До

ГЛАВНИЯ АРХИТЕКТ

НА ОБЩИНА ДУПНИЦА

ЗАЯВЛЕНИЕ

за регистриране и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж от четвърта/пета категория

От …………………………………………………………………………………………………….....…..,

*(трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице), ЕИК (на юридическото лице)* ……………………………………………………………………………….......…………………..,

постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице: гр./с. ………….…....………………………..………………………………………………………………,

община ………………………………………………..................................................................., област ……………….………………………….……………....……………………………..….,

ул.(ж.к.) ……………………………………………………………………………………....………,

тел.: …………………………………………………………………………………….……………...……..,

електронна поща …………………………………………………………………….……………....…………...……. .

Юридическото лице се представлява от ……………………………………………………………………………………………….....……..

……………………………………………………………………………………………….….……...

*(трите имена на представителя/пълномощника)*

№/дата на пълномощното ……………………………………………………………………………………………..…..………..

Уважаеми/а г-н (г-жо) главен архитект, областен управител, министър,

Моля да бъде регистриран строеж: …......……………………………………….………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………….……….,

*(наименование)*

Намиращ се ………………………………………………………………………………………….………..

…………………………………………………………………………………………………..……….,

*(местонахождение - урегулиран поземлен имот (неурегулиран поземлен имот), с №, квартал, по плана (в землището) на град (село), местност, зона, с административен адрес: ул. №, град (село), община (район), област)*

и да бъде издадено удостоверение за въвеждането му в експлоатация.

Прилагам следните документи:

1. документ за собственост или документ за учредено право на строеж в чужд имот, или документ за право да се строи в чужд имот по силата на специален закон;

2. окончателен доклад на лицето, упражняващо строителен надзор;

3. разрешение за строеж (акт за узаконяване) - прилага се служебно;

4. протокол за определяне на строителна линия и ниво с резултатите от проверки на достигнатите контролирани нива - прилага се служебно;

5. акт образец № 14 за приемане на конструкцията, когато се изисква;

6. констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността за приемане на строежа, образец № 15 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

7. информация за идентификатор на обекта на кадастъра, подлежащ на въвеждане в експлоатация; за строежите по чл. 32, ал. 1, т. 1, букви "б" и "ж" от Закона за кадастъра и имотния регистър, които създават зони на ограничения, се прилага удостоверение от Агенцията по геодезия, картография и кадастър, че са нанесени в специализираните карти и регистри по чл. 32 от Закона за кадастъра и имотния регистър;

8. договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура, когато такива са необходими;

9. технически паспорт, а когато строежът е новоизградена сграда - и сертификат за енергийни характеристики на нова сграда, издаден по реда на наредбата по чл. 48 от Закона за енергийната ефективност;

10. актове по специални закони, които са необходимо условие за въвеждане в експлоатация;

11. пълномощно (в случай че заявлението се подава от пълномощник);

12. документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

**Такса за извършена техническа услуга :**

***Строежи от ІV категория***

*- за жилищни и смесени сгради със средно застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване –* ***300 лв.***

*- производствени сгради* ***-350 лв.***

*- реконструкции, преустройства и основни ремонти -* ***50% от таксата на съответния обект***

*- вътрешни преустройства на сградите, с коитоне се засяга конструкцията им –* ***50% от таксата***

***- кабелни мрежи – 50 лв./км, но не по-малко от 100 лв.***

*- реконструкция на кабелни мрежи –* ***50 % от таксата***

***Строежи от V категория***

 *-за жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване –* ***250 лв.***

*- производствени сгради -****300 лв.***

*-реконструкция, преустройство и основни ремонти –* ***50 % от таксата на съответния обект***

 *-строежи от допълващото застрояване , извън тези по VІ категория -****150 лв.***

*-кабелни мрежи* ***– 30 лв./км, но не по-малко от 80 лв.***

 Плащането е извършено по електронен път (отбележете със знак , когато плащането е извършено по електронен път).

Желая да получа удостоверението за въвеждане в експлоатация:

 Лично от звеното за административно обслужване.

 Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: ……………………………………………................…,

като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.

**Срок за изпълнение : 7 работни дни**

                              С уважение: ……………………………………..

                                                                                                                                          *(име и подпис)*

\* Забележка. *Окончателен доклад не се представя за обектите по чл. 14, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите, с изключение на случаите, когато по желание на възложителя е сключен договор с лице, упражняващо строителен надзор, както и за строежите от пета категория, за които е издадено разрешение за строеж до влизане в сила на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 25 от 2019 г.).*