

Териториално устройство, общинска собственост, транспорт, строителство, земеделие, екология, жилищна политика, обществен ред и сигурност, безопасност на движение и защита на населението

ПРОТОКОЛ № 11

Днес, 28.10.2025, от 18:00 часа в град Дупница, в Заседателна зала се проведе заседание на Постоянна комисия по "Териториално устройство, общинска собственост, транспорт, строителство, земеделие, екология, жилищна политика, обществен ред и сигурност, безопасност на движение и защита на населението".

Председател: Александър Димитров Анин - Присъствал
Секретар: Анастасия Георгиева Давкова - Присъствал

Присъствал

- Георги Красимиров Градевски
- Георги Томов Рангелов
- Даниел Владимиров Бойчев
- Йордан Крумов Йорданов
- Станислав Георгиев Страшимиров

Присъствали още

г-жа Райна Костадинова
г-жа Мая Караджова
г-жа Ели Подгорска
г-н Павел Петров

Дневен ред

1 По Докладна записка с вх.№ 606 / 21.10.2025 от инж. Костадин Костадинов - Председател, относно: Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.03.2025 г. до 30.09.2025 г

Становище на комисията: положително становище

2 По Докладна записка с вх.№ 607 / 21.10.2025 от инж. Костадин Костадинов - Председател, относно: Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Вземане на решение за прекратяване чрез ликвидация на "Водоснабдяване и канализация-Дупница"ЕООД, гр.Дупница.

Становище на комисията: положително становище - 5 "за" и 1 "въздържал се"

3 По Докладна записка с вх.№ 576 / 09.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на актуализираната средносрочна бюджетна прогноза на Община Дупница за периода 2027 - 2028 г.

Становище на комисията: положително становище - 6 "за" и 1 "въздържал се"

4 По Докладна записка с вх.№ 583 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.28.345 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Злево“, общ.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

5 По Докладна записка с вх.№ 584 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) –План за улична регулация (ИПУР) в обхват: улица о.т. 72÷73÷75 (пл. „Христо Ботев“) и улица с о.т. 75÷76 (ул. “Г.С.Раковски“) по действащия регулационен план на с.Самораново, одобрен със Заповед № 511/14.03.1968г. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, представляващи поземлен имот с идентификатор 65245.1.406 и поземлен имот с идентификатор 65245.2.760 по кадастралната карта на с. Самораново, общ.Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-61/ 05.08.2004г. на ИД на АГКК в участък пред урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-340,341 в кв.23 по регулационния план на с.Самораново, общ.Дупница, поземлен имот с идентификатор 65245.1.283 и поземлен имот с идентификатор 65245.1.284 по кадастралната карта на с.Самораново, съгласно действащата кадастрална карта.

Становище на комисията: положително становище

6 По Докладна записка с вх.№ 585 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Решение за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на външно ел. захранване, чрез изграждане на „Подземна кабелна линия ниско напрежение (НН)“ за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на поземлен имот с идентификатор 04354.7.104, поземлен имот с идентификатор 04354.7.103, поземлен имот с идентификатор 04354.7.86 по кадастралната карта на с.Блатино, местност „Сурлан“ и поземлен имот с

идентификатор 04354.6.355, поземлен имот с идентификатор 04354.6.214, поземлен имот с идентификатор 04354.6.342 и поземлен имот с идентификатор 04354.6.341 по кадастралната карта на с.Блатино, местност „Реката“, община Дупница.

Становище на комисията: положително становище

7 По Докладна записка с вх.№ 586 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Решение за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе за външно водоснабдяване и външно ел. хранване, чрез изграждане на подземна кабелна линия (КЛ) средно напрежение (СрН) за присъединяване на поземлен имот с идентификатор 68789.25.370 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, местност „Сара суетлер“, общ.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

8 По Докладна записка с вх.№ 587 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 87727.14.8 по кадастралната карта на с.Яхиново, местност „БАРАТА“, общ.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

9 По Докладна записка с вх.№ 588 / 13.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на външно ел. хранване, чрез изграждане на „Подземна и въздушна кабелна линия ниско напрежение (НН)“ за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа на обект: „Хале за производство на мебели от готови плоскости и готови дървени елементи за сглобяеми къщи“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87727.22.8 по кадастралната карта на с.Яхиново, местност „Долна лъка“, общ.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

10 По Докладна записка с вх.№ 598 / 21.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна

предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 39339.507.63 по кадастралната карта на с. Крайници, местност „Стопански двор“, общ. Дупница.

Становище на комисията: положително становище

11 По Докладна записка с вх.№ 599 / 21.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП)–Изменение на план за улична регулация (ИПУР) в обхват: част от улици с о.т 123÷124 и 141÷154 (част от „ул. Марков камък“) по действащия регулационен план на с. Самораново, одобрен със Заповед № 511/14.03.1968 год. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, част от поземлен имот с идентификатор 04220.2.776 по КК на с. Самораново в участък пред урегулирани поземлени имоти (УПИ) V-558, IV-599 и III-599 и VII-558 кв. 50А, така че уличната регулационна линия на улици с о.т 123÷124 и 141÷154 по регулационния план на с. Самораново да съвпадне с имотните граници на поземлени имоти с идентификатори 04220.2.776, 65245.2.745, 65245.2.714 и 65245.2.713 и 65245.2.715 по кадастралната карта на с. Самораново, съгласно действащата кадастрална карта.

Становище на комисията: положително становище

12 По Докладна записка с вх.№ 600 / 21.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне на трасе на външно ел. захранване, чрез изграждане на „Въздушна кабелна линия ниско напрежение“ на АМР – ТП „В.П.ГСМ“, разположен в поземлен имот с идентификатор 68789.28.405 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Злево“, общ.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

13 По Докладна записка с вх.№ 601 / 21.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) –План за улична регулация (ИПУР) в обхват: улица с о.т 23÷22 по действащия регулационен план на с.Крайници, общ.Дупница одобрен със Заповед № 3695/ 03.10.1974г. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 39339.502.145 по кадастралната карта на с.Крайници, общ.Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-57/ 30.07.2004г. на ИД на АГКК в участък пред урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-20 в кв.40 по регулационния план на с.Крайници, общ.Дупница, поземлен имот с идентификатор 39339.502.73 по кадастралната карта на с.Крайници, съгласно действащата кадастрална карта.

Становище на комисията: положително становище

14 По Докладна записка с вх.№ 589 / 14.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.501.6 по кадастралната карта на село Крайници, с площ 710 квадратни метра.

Становище на комисията: положително становище

15 По Докладна записка с вх.№ 615 / 22.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Процедура по доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план за частта на общината , а именно 72 кв.м., представляващ придаваема част към Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III-185,186, квартал ба по регулационния план на село Баланово, община Дупница, област Кюстендил.

Становище на комисията: отрицателно становище - 7 "въздържал се"

16 По Докладна записка с вх.№ 605 / 21.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Одобряване на Споразумение между общините от РСУО “РИЛА ЕКО” за съвместно възлагане по чл.8, ал.1 от Закона за обществените поръчки.

Становище на комисията: положително становище - 6 "за" и 1 "въздържал се"

17 По Докладна записка с вх.№ 619 / 23.10.2025 от Първан Дангов - Кмет, относно: Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Допускане на отклонение от правилата и нормативите по реда на § 9 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони за ПИ 68789.17.316 и ПИ 68789.17.317, по КК на гра.Дупница, представляващи УПИ XII-316 и УПИ XIII-317, в кв.114 по РП на гр.Дупница.

Становище на комисията: положително становище

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ПРОТОКОЛИСТ: