ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

П Р О Т О К О Л

№ 18

Днес, **19.12.2024** год. в заседателната зала на община Дупница се проведе **18**-то редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 28 общински съветника от общо 29.

Отсъства Александър Анин.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС - инж. Костадин Костадинов в 10:06 часа.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Колеги, съгласно правилника постъпило е питане от общ. съветници Емил Гущеров и Станислав Страшимиров към кмета на общината.

Към вносителите желаете ли да представите питането?

Заповядайте г-н Страшимиров.

Г-н Станислав Страшимиров – общински съветник:

Добър ден на всички.

/чете питането приложено към протокола /

инж. Костадин Костадинов – председател:

благодаря ви .

г-н кмете, заповядайте.

Г-н Първан Дангов – кмет:

Благодаря.

Уважаеми г-н председател,

Уважаеми общ.съветници.

Аз първо благодаря за въпроса, който поставяте, тъй като вие така и аз научих от медиите а това обстоятелство, че частната болница закриване на неотложния кабинет с писмо до управителя на общинската болница, доктор Стефан Николов, изисква днес той да бъде на това заседание и да обясни в прав текст какво се случва от тук нататък по отношение на предоставянето на здравни грижи.

Какво отговорила, че той. Във връзка с получено писмо до мен, ви уведомявам, че поради служебна ангажираност съм възпрепятстван да се явя лично на предстояща сесия, която ще се проведе на 19 декември от 10 часа.

Въпреки това с оглед представената ми възможност да представя пред сесията на Общинския съвет следната информация.

Представляваното от мен лечебно заведение, МБАЛ „ Св. Иван Рилски“ е едноличен собственик на капитала на „ Медицински център Св. Иван Рилски“ ЕООД.

След получената информация, че осъществяващото медицинската дейност на територията на град Дупница друго лечебно заведение, ще преустанови дейността на неотложния си кабинет заедно с доктор Любомир Таушански - управител на медицинския център към Общинската Болница проведохме среща в спешен порядък, на която взехме решение да предприемем необходимите действия по стартиране на процедурата за откриване на неотложен кабинет на територията на Общинската Болница, доколкото от една страна същият разполага с необходимата материална и техническа база а от друга страна посочената дейност е включена и в неговия Правилник за устройството, дейността и вътрешния ред.

По изложените съображения 25 ноември от страна на представляващия медицински център, в случая доктор Таушански, е подадено заявление за промяна в обстоятелствата до компетентни орган, който следва да разреши извършването на дейност по предоставяне на неотложна медицинска помощ, като за посочената дата беше извършен необходимия паричен превод във връзка със стартирането на процедурата.

В последствие в медицинският център са получени няколко писма от Министерството на здравеопазването, Изпълнителна агенция „ Медицинския надзор“, с която публичните органи изискват допълнителна информация и относима към подаденото заявление документация.

Към момента е налице кореспонденция, водена между РЗИ Кюстендил и изпълнителна агенция медицинския надзор, доколкото посочените административни органи следва да предприемат действия по компетентност за стартирането на дейността на неотложния кабинет. В качеството ми на управител на МБАЛ „ Св. Иван Рилски“ гр. Дупница и съвместно с управителя на медицинския център, оказваме пълно съдействие на контролните органи и реагираме своевременно, когато това е необходимо.

Доколкото неотложната медицинска помощ по същество представлява медицинска дейност за оказване на срочна медицинска помощ на болни и пострадали лица, чиито живот не е пряко застрашен, но които се нуждаят от медицинска помощ в кратък срок, за да бъде предотвратено по-нататъшното развитие и усложняване на заболяването, съзнавам острата необходимост от своевременно обезпечаване на всички необходими действия по стартирането на дейността на неотложния кабинет при Медицински център „Св. Иван Рилски“ ЕООД, на законосъобразното провеждане на процедурата изисква технологично време и действия на публични органи, в случая РЗИ и изпълнителна агенция медицинския надзор.

Не на последно място, моля да приемете и разбирането ми, че наличието на неотложен кабинет на територията на община Дупница е безусловно необходимо предвид ролята, която ще има при опазването на живота и здравето на съгражданите ни и при обезпечаване на денонощните медицински грижи за тях.

Оставям на разположение за допълнителна информация.

Как това ви звучи на вас уважаеми общински съветници ?

Лично за мен, това във времето може да се проточи и до догодина и да си говорим пак по същия начин. Ако беше изискал, да се каже с разчети, какви дежурства трябват, за какви лекари, какви специалисти, на каква часова ставка, в кои почивни дни извън работно време предстоят коледни празници, новогодишни празници. Аз съм затруднен да дам категоричен отговор, нещо, което независи пряко от мен или пък от ОбС. Най-малкото сме в ситуацията да приемаме бюджет за догодина. И ако това като отговор звучи витиевато, не знам на следваща сесия през януари дали няма да има други обстоятелства да се каже не по-рано, от

три месеца, шест месеца и така . Към настоящия момент с това разполагам и това представям пред вас.

Благодаря.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря.

Желаете ли да вземете отношение?

Г-н Гущеров.

Г-н Емил Гущеров – общ.съветник:

Господин председател,

уважаеми колеги,

господин Кмете,

скъпи съграждани.

Въпросът, който поставихме с колегата Страшимиров, първо искам да подчертаят, че и от двете групи на Герб и СДС, но тъй като процедурата е малко по- бавна и сложна, изисква подписи от всичките, затова е входирано от нас двамата, за да бъде максимално бързо. Тъй като и в местните медии, както и господин Дангов подчерта, че от там е разбрал, което не е добре за един момент да разбира през медиите за такъв огромен проблем. Ние пък видяхме от един дългогодишен съветник, който аз винаги съм понякога давал като пример за неговата обществена работа господин Пехливански, имаше като един укор, какво правите вие общинските съветници по темата с неотложния кабинет. Аз мисля, че словото или така да се каже, това предколедно писмо или как да го нарека от управител на общинската болница е само едно бля-бля-бля.

Хората в Дупница ги интересува и нас като общински съветници, господин Костадинов, максимално бързо, господин Николов, ако примерно днес се ангажирам, ако трябва и в спешен порядък една работна среща, защото оправданието, че всички институции са запознати и се работи по въпроса, не довежда до по-добро здравеопазване при нужда на нашите съграждани. Всички знаеме за какво е неотложния кабинет, това е за показване на доболнична помощ или как е точния термин, извинявам се, ако колегите ме поправят, в часовете след 20 часа до сутринта и в събота и неделя. Неудачно ни е, не сме село, не сме нито, не искам да обида други общини, за да пращаме нашите съграждани до Благоевград, за да ползват медицинска помощ, когато в тези така наречени по-късни часове или да получават неотложна помощ. Тук, господин Дангов само ще припомня и на вас и на нашите съграждани, че по време на ковид-кризата, с действието на общината и както ви обичате да го наричате трето мандатника, беше открит триажния кабинет, през който са средства от общината и през който минаха над 10 хиляди пациенти, не само от общината Дупница, а и общината Бобов дол, Сапарева баня и този проблем беше решен и с активното участие на трето мандатника и постоянна комуникация със шефа на РЗИ и всички институции, от което това зависи.

Така, че нека не бягаме от проблемът и да се измиваме ръцете и да казваме там доктор Николов или частната болница, които закриха. Това е обществен проблем, което е от изключително важно значение за нашите съграждани. Независимо, че е предстоят празнични дни точно и заради това, максимално бързо да изясним позицията, яко трябва декларации или друг инструмент на общинския съвет, с което тези институции да не си измиват ръцете писмо до този, писмо до онзи, а пак както и господин Данков почерта, ако е необходимо финансиране за този кабинет да бъде заложен в бюджета. Но нашите съграждани за това живеят в Дупница, защото все пак е един добър град, добро място за живеене, но когато ги лишаваме от първостепенни грижи, които са необходими за един нормален социален живот, тогава всички ние в тази зала и вие господин кмете, сме виновни.

Благодаря.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря, господин Гущеров.

При питане, няма право на дебат и няма право на отношение, обаче някакво пъти ми споменахте името за това като лично обяснение, ще ви отговоря следното Господин Гущеров. Първо, за закриването на неотложния кабинет, Здравната комисия се занимаваше преди предишната сесия на нейното редовно заседание. Тогава присъстваше доктор Стефан Николов и Здравната комисия взе отношение и се запозна с проблема и не е вярно, че не знаеме. Ние говорим за общинския съвет и за Здравната комисия. Ние отчетохме рисковете доктор Николов по е да се разкрие такъв неотложен кабинет. Още тогава, почти всеки ден говоря с доктор Николов, оси ден говорих със шефа на РЗИ, така че неотложен кабинет ще има само че. първо, нека сме много ясни, неотложният кабинет не е работа на общинската болница. Неотложният кабинет не е работа на общината, неотложният кабинет обслужва личните лекари и се извършва в извън болничната дейност от общинският медицински център. И не случайно, не доктор Николов, а доктор Таушански през общинския медицински център ще отваря такъв неотложен кабинет. Така че драматизма е ненужен. Случилото се е абсолютно лошо и изключително неприятно и наистина рискуваме Дупница да се превърне в село, защото след закриването на кръвния център, на косъм, закриването на ХЕИ или поне намаляването на въздуха, във тези на дейностите и още и още и още. Сега последва и това. Само това е плот на икономически обстоятелство, а не на никой. И не съм съгласен общинският съвет да финансира нещо, което обслужва изцяло личите лекари на територията на Дупница. Друг е въпроса, че наистина общинският съвет трябва да взема отношение, за да може гражданите да получат добра медицинска помощ. И в заключение само ще ви кажа, че за триажа сте няколко прав, за пръв път в България, преди държавите болници и скромно ще отбележа, че инициаторът бях аз, но пък трето мандатникът направи необходимото. Така че призовавам ви, както и гражданите на Дупница, да имате малко търпение, неотложен кабинет ще има. Друга е въпросът, доколко това ще бъде в ущърб финансов на болниците. Но това е въпрос на разчети за което ще бъдете уведомени.

Колеги, преминаваме към работа с системата. Системата е рестартирана и готова, така че моля ви да продължите работа чрез нея да подавате заявки за изказвания.

Преминаваме към обсъждане и приемане на Дневния ред.

Най-напред бих искал да ви съобщя, предлагам аз като председател на ОбС и вносител на дневния ред да бъде допълнен с още една извънредна докладна записка. Относно откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за РС Дупница и създаване на временна комисия за провеждане на процедура по избор.

Колеги, онзи ден в деловодството на ОбС постъпи писмо от председателя на Кюстендилския съд, в която тя госпожа Братанова иска да открива такава процедура. Позволявам си да вкарам докладната като извънредна, защото миналия път, това беше преди около 2-3 години, когато избирахме съдебни заседатели, не можахме да набереме бройката. Затова ви моля, нека днес да отпочнеме процедурата, да избереме комисия от ОбС за да може да набираме, членове съдебни заседатели. Преди години имаше огромен брой желаещи, а последния път не можахме да набираме желаещи, затова ви моля да се съгласите тази точка да влезе в дневния ред като извънредна.

И така, има ли други желаещи да се изкажат по дневния ред?

Няма. Няма подадени заявки.

Така, преминаваме към гласуване.Първо гласуваме, дали извънредната докладна да влезе в дневния ред.

Не можете да гласувате.

За 26, така.

Желаете ли при гласуване да ви го допълниме на ръка?

Запишете като забележка 28, за.

Така, колеги, преминаваме към гласуване на дневния ред като цяло. Моля да гласувате. Извинете, само в секунда. За да бъде добавена в дневния ред.

Колеги, преминаваме към гласуване на дневния ред като цяло.

ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД

0 Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 18

1 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 24791.4.7 по кадастралната карта на с. Дяково, местност „Дупей“, общ. Дупница

2 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.501.6 покадастралната карта на село Крайници, с площ 710 квадратни метра

3 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Възмездно право на пристрояване в урегулиран поземлен имот /УПИ/ урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV – 448 в кв.190 по РП на гр. Дупница /поземлен имот 68789.18.448 по КК на гр.Дупница – частна общинска собственост по реда на чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост.

4 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.282 по кадастралната карта на град Дупница, кв. “Рома”, с площ: 484 квадратни метра.

5 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.281 по кадастралната карта на град Дупница, кв. “Рома”, с площ: 505 квадратни метра

6 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.501.61 по кадастралната карта на село Червен брег, с площ 422 квадратни метра

7 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.156 по кадастралната карта на с.Червен брег.

8 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII-31, квартал 29А по регулационния план на село Джерман

9 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.20 по кадастралната карта на с.Червен брег

10 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в гр.Дупница, ул.”Булаир” № 57

11 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно

Прекратяване на съсобственост между Община Дупница и частно лице в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – 177, кв.12 по регулационния план на село Делян, чрез продажба частта на общината.

12 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-6, квартал 3 по регулационния план на с.Джерман.

13 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отмяна на Решение № 23 от Протокол № 3 от заседание на Общински съвет-Дупница от 15.02.2024г., Одобряване на задание и разрешаване изготвяне на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Дупница, одобрен с Решение №168 от Протокол №9 от заседание на Общински съвет Дупница от 18.09.2023г. в обхват: поземлени имоти с идентификатори № 65245.7.11, № 65245.7.12, № 65245.7.13, №65245.7.16, № 65245.7.17 и № 65245.7.18 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Тевни дол“, поземлени имоти с идентификатори №65245.7.14, №65245.7.19, № 65245.7.20 и № 65245.7.21 по кадастралната карта на с.Самораново, поземлен имот с идентификатор № 65245.7.851 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Орляко“, поземлен имот с идентификатор №65245.7.852 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кашо“, поземлен имот с идентификатор № 65275.7.867 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кръски ливади“; поземлени имоти с идентификатори № 65245.610.82, №65245.610.83 и № 65245.610.43 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Краището“ и поземлен имот с идентификатор № 65245.7.37 по кадастралната карта на с. Самораново местност „Кашоте“, общ. Дупница; поземлени имоти 65245.610.10, 65245.610.14, 65245.610.111, 65245.610.112, 65245.610.113, част от 65245.610.114 и 65425.610.117 местност „Марков камък“

14 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие от Общински съвет-Дупница и Разрешение за изработване на проект за разделяне на поземлен имот с идентификатор 39339.134.149 на два нови с проектни идентификатори 39339.134.158 и 39339.134.159 по КК на с. Крайници

15 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов - председател на ОбС , относно Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд-Дупница и създаване на временна комисия за провеждане на процедурата по избора.

Точка 0 (Нулева)

000/13.12.2024 г.
Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 18

Гласуване по процедурите:

1. Гласуване на дневния ред

   Резултат от гласуването: 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Предложения за промени:

1. *Предложение от Костадин Крумов Костадинов: да се създаде нова т. 15 - докладна записка № 733/18.12.2024 г.*

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... предложението.
Двама гласуват извън системата.

Окончателно гласуване на дневен ред:
Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

ДНЕВЕН РЕД

1 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 24791.4.7 по кадастралната карта на с. Дяково, местност „Дупей“, общ. Дупница

2 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.501.6 покадастралната карта на село Крайници, с площ 710 квадратни метра

3 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Възмездно право на пристрояване в урегулиран поземлен имот /УПИ/ урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV – 448 в кв.190 по РП на гр. Дупница /поземлен имот 68789.18.448 по КК на гр.Дупница – частна общинска собственост по реда на чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост.

4 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.282 по кадастралната карта на град Дупница, кв. “Рома”, с площ: 484 квадратни метра.

5 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.281 по кадастралната карта на град Дупница, кв. “Рома”, с площ: 505 квадратни метра

6 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.501.61 по кадастралната карта на село Червен брег, с площ 422 квадратни метра

7 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.156 по кадастралната карта на с.Червен брег.

8 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII-31, квартал 29А по регулационния план на село Джерман

9 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба

на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.20 по кадастралната карта на с.Червен брег

10 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в гр.Дупница, ул.”Булаир” № 57

11 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Прекратяване на съсобственост между Община Дупница и частно лице в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – 177, кв.12 по регулационния план на село Делян, чрез продажба частта на общината.

12 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-6, квартал 3 по регулационния план на с.Джерман.

13 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отмяна на Решение № 23 от Протокол № 3 от заседание на Общински съвет-Дупница от 15.02.2024г., Одобряване на задание и разрешаване изготвяне на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Дупница, одобрен с Решение №168 от Протокол №9 от заседание на Общински съвет Дупница от 18.09.2023г. в обхват: поземлени имоти с идентификатори № 65245.7.11, № 65245.7.12, № 65245.7.13, №65245.7.16, № 65245.7.17 и № 65245.7.18 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Тевни дол“, поземлени имоти с идентификатори №65245.7.14, №65245.7.19, № 65245.7.20 и № 65245.7.21 по кадастралната карта на с.Самораново, поземлен имот с идентификатор № 65245.7.851 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Орляко“, поземлен имот с идентификатор №65245.7.852 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кашо“, поземлен имот с идентификатор № 65275.7.867 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кръски ливади“; поземлени имоти с идентификатори № 65245.610.82, №65245.610.83 и № 65245.610.43 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Краището“ и поземлен имот с идентификатор № 65245.7.37 по кадастралната карта на с. Самораново местност „Кашоте“, общ. Дупница; поземлени имоти 65245.610.10, 65245.610.14, 65245.610.111, 65245.610.112, 65245.610.113, част от 65245.610.114 и 65425.610.117 местност „Марков камък“

14 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие от Общински съвет-Дупница и Разрешение за изработване на проект за разделяне на поземлен имот с идентификатор 39339.134.149 на два нови с проектни идентификатори 39339.134.158 и 39339.134.159 по КК на с. Крайници

15 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов - председател на ОбС , относно Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд-Дупница и създаване на временна комисия за провеждане на процедурата по избора.

Точка 1 (Първа)

695/02.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна

предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 24791.4.7 по кадастралната карта на с. Дяково, местност „Дупей“, общ. Дупница

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на ПК по ТСУ.
Има ли желаещи за изказване? Няма желаещи.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 207

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 24791.4.7 по кадастралната карта на с.Дяково, местност «Дупей», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на „Три малкоетажни жилищни сгради“.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА «СОФИЯ ГРИЙН ПАРК 3» ЕООД, представлявано от Валентин Александров Добрев в качеството на управител да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 24791.4.7 по кадастралната карта на с.Дяково, местност „Дупей“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ с „БТК"АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат–Запад" ООД, „ЕРМ ЗАПАД" ЕАД, „Кюстендилска вода" ЕООД, РИОСВ-София, преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 2 (Втора)

707/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.501.6 по кадастралната карта на село Крайници, с площ 710 квадратни метра

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на ПК по ТСУ и на комисията по икономическа политика..
Има ли желаещи за изказване? Няма желаещи.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*

11. Гичка Петрова Михайлова: За
12. Даниел Владимиров Бойчев: За
13. Емил Димитров Гущеров: За
14. Ивайло Валериев Петров: За
15. Иван Миланов Раков: За
16. Иво Николов Ников: За
17. Илиян Ангелов Миланов: За
18. Йонко Йорданов Гергов: За
19. Йордан Крумов Йорданов: За
20. Костадин Крумов Костадинов: За
21. Павел Ангелов Коларски: За
22. Румен Живков Желязков: За
23. Слав Викторов Мантарков: За
24. Станислав Георгиев Страшимиров: За
25. Станислав Христов Павлов: За
26. Христо Страхилов Михалчев: За
27. Шейхриар Неждет Златарска: За
28. Николай Димитров Табаков:За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 208

1.Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.501.6 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и едно, имот шест / село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55/30.07.2004год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: село Крайници, с площ: 710 кв.м /седемстотин и десет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 388 /триста осемдесет и осем/. Имотът не съдържа сгради – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №6144/27.05.2024год. вписан в Служба по вписвания вх.рег. №2259 от 17.06.2024год., акт № 58, том 9, дело№ 910, с пазарна оценка, в размер на 39 945 лв. / тридесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и пет лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – 3 994,50 лв. /три хиляди деветстотин деветдесет и четири лева и петдесет стотинки /, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 3 (Трета)

708/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Възмездно право на пристрояване в урегулиран поземлен имот /УПИ/ урегулиран поземлен имот /УПИ/ XV – 448 в кв.190 по РП на гр. Дупница /поземлен имот 68789.18.448 по КК на гр.Дупница – частна общинска собственост по реда на чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост.

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване? Няма желаещи.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анна Минкова Минкова: За*

2. *Асен Сотиров Илиев: За*
3. *Веселин Михайлов Станкев: За*
4. *Виктор Методиев Мантарков: За*
5. *Виолета Генчева Инкьова: За*
6. *Георги Василев Георгиев: За*
7. *Георги Иванов Бански: За*
8. *Георги Красимиров Градевски: За*
9. *Георги Томов Рангелов: За*
10. *Гичка Петрова Михайлова: За*
11. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
12. *Емил Димитров Гущеров: За*
13. *Ивайло Валериев Петров: За*
14. *Иван Миланов Раков: За*
15. *Иво Николов Ников: За*
16. *Илиян Ангелов Миланов: За*
17. *Йонко Йорданов Гергов: За*
18. *Йордан Крумов Йорданов: За*
19. *Костадин Крумов Костадинов: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Румен Живков Желязков: За*
22. *Слав Викторов Мантарков: За*
23. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
24. *Станислав Христов Павлов: За*
25. *Христо Страхилов Михалчев: За*
26. *Шейхриар Неждет Златарска: За*
27. *Анастасия Георгиева Давкова:За*
28. *Николай Димитров Табаков:За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.9, чл.38 ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.58, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Дупница, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 209

1. Общински съвет - Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т.Г "Учредяване на ограничени вещни права" с: Право на строеж на пристройка към жилищна сграда с идентификатор 68789.18.448.1 по кадастралната карта на гр.Дупница, върху 80 кв.м. /осемдесет квадратни метра/, изградена в поземлен имот с идентификатор 68789.18.448 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район осемнадесет, поземлен имот четиристотин четиридесет и осем/ в гр.Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно последно изменение със заповед: КД-14-10-

361/31.10.2011г. на началник на СГКК-Кюстендил засягащо поземления имот е от 25.05.2022 година, с адрес на поземления имот: град Дупница, улица "Бузлуджа" № 12 /дванадесет/, с площ: 391 кв.м. /триста деветдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м /до десет метра//, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5425 /пет хиляди четиристотин двадесет и пет/, 18.448 /кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин четиридесет и осем/, квартал: 190 /сто и деветдесет/, парцел: XV-5425/ петнадесети, образуван от имот пет хиляди четиристотин двадесет и пет/.

2. Общински съвет – Дупница утвърждава експертна оценка за определяне на пазарна стойност на право на строеж на пристройка към жилищна сграда с идентификатор 68789.18.448.1 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 80 кв.м. /осемдесет квадратни метра/, изградена в поземлен имот с идентификатор 68789.18.448 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район осемнадесет, поземлен имот четиристотин четиридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: КД-14-10-361/31.10.2011г. на началник на СГКК-Кюстендил, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, улица "Бузлуджа" № 12 /дванадесет/, с площ: 391 кв. м. /триста деветдесет и едни квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м /до десет метра// по Виза за проектиране с изх.№14/20.03.2024 год. на Гл.архитект на Община Дупница, като експертната оценка е в размер на 5 418 лв. /пет хиляди четиристотин и осемнадесет лева/.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договор за учредяване на право на строеж.

Точка 4 (Четвърта)

709/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.282 по кадастралната карта на град Дупница, кв. “Рома”, с площ: 484 квадратни метра.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Положително становище на комисиите.

Има ли желаещи за изказване?

Искам да попитам г-н кмета Очевидно, че гласуваме за имот в Каваклия. Искам да попитам, какво се случва с регулацията в квартал улица Джерман.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/:

Уважаеми господин председател,

уважаеми дами и господа общински съветници,

уважаеми кметове и кметски наместници.

Регулацията в квартал по улица Джерман е вече готова. Предстои да се гледа в общината, в администрацията ПУП, който предварително трябва да бъде прегледан и да бъде внесен за одобрение. След нова година надявам се до края на месец февруари и това да стане и факт.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря ви.

Само като реплика, господин кмете още днес и друг път и други колеги сме предварили, ако може да се помисли отново, дали... аз знам финансовото състояние, че не е добро и т.н., така да се помисли евентуално с новия бюджет за започване на процедура и в квартал Гиздова махала. Всички това го желаят, но все пак така и така е темата в момента, ако може да го штрихираме това нещо.

Колеги, няма други подадени заявки, преминаваме към гласуване.

Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**27**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Гичка Петрова Михайлова: За*
11. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
12. *Емил Димитров Гущеров: За*
13. *Ивайло Валериев Петров: За*
14. *Иван Миланов Раков: За*
15. *Иво Николов Ников: За*
16. *Илиян Ангелов Миланов: За*
17. *Йонко Йорданов Гергов: За*
18. *Йордан Крумов Йорданов: За*
19. *Костадин Крумов Костадинов: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Румен Живков Желязков: За*
22. *Слав Викторов Мантарков: За*
23. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
24. *Станислав Христов Павлов: За*
25. *Христо Страхилов Михалчев: За*
26. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

27. Николай Димитров Табаков:За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 210

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024год. в част III,т.Б:"Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.601.282 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста осемдесет и две/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, кв. „Рома", с площ на имота: 484 кв.м. /четиристотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: 68789.601.94 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот деветдесет и четири/, 68789.601.194 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот сто деветдесет и четири/, номер по предходен план: 194 /сто деветдесет и четири/, квартал: 1932 /хиляда деветстотин тридесето две/, парцел: VIII /осми /, с пазарна оценка, в размер на 14 540 лв. /четиринадесет хиляди петстотин и четиридесет лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.601.282 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста осемдесет и две/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, кв. „Рома", с площ на имота: 484 кв.м. /четиристотин осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: 68789.601.94 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот деветдесет и четири/, 68789.601.194 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот сто деветдесет и четири/, номер по предходен план: 194 /сто деветдесет и четири/, квартал: 1932 /хиляда

деветстотин тридесето две/, парцел: VIII /осми/, с пазарна оценка, в размер на 14 540 лв. /четиринадесет хиляди петстотин и четиридесет лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1454 лв. /хиляда четиристотин петдесет и четири/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 5 (Пета)

710/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.601.281 по кадастралната карта на град Дупница, кв. "Рома", с площ: 505 квадратни метра

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**27**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*

3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Гичка Петрова Михайлова: За*
11. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
12. *Емил Димитров Гущеров: За*
13. *Ивайло Валериев Петров: За*
14. *Иван Миланов Раков: За*
15. *Иво Николов Ников: За*
16. *Илиян Ангелов Миланов: За*
17. *Йонко Йорданов Гергов: За*
18. *Йордан Крумов Йорданов: За*
19. *Костадин Крумов Костадинов: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Румен Живков Желязков: За*
22. *Слав Викторов Мантарков: За*
23. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
24. *Станислав Христов Павлов: За*
25. *Христо Страхилов Михалчев: За*
26. *Шейхриар Неждет Златарска: За*
27. *Николай Димитров Табаков:За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 211

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024год. в част III,т.Б:"Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.601.281 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста осемдесет и едно/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, кв. „Рома", с площ на имота: 505 кв.м. /петстотин и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: 68789.601.94

/землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот деветдесет и четири/, 68789.601.194 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот сто деветдесет и четири/, номер по предходен план: 194 /сто деветдесет и четири/, квартал: 1932 /хиляда деветстотин тридесето две/, парцел: VII /седми /, с пазарна оценка, в размер на 15 170 лв. /петнадесет хиляди сто и седемдесет лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.601.281 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста осемдесет и едно/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, кв. „Рома“, с площ на имота: 505 кв.м. /петстоти и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: 68789.601.94 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот деветдесет и четири/, 68789.601.194 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот сто деветдесет и четири/, номер по предходен план: 194 /сто деветдесет и четири/, квартал: 1932 /хиляда деветстотин тридесето две/, парцел: VII /седми/, с пазарна оценка, в размер на 15 170 лв. /петнадесет хиляди сто и седемдесет лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1517 лв. /хиляда петстотин и седемнадесет лева/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 6 (Шеста)

711/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.501.61 по кадастралната карта на село Червен брег, с площ 422 квадратни метра

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на икономическата.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Павел Ангелов Коларски: За*
22. *Румен Живков Желязков: За*
23. *Слав Викторов Мантарков: За*
24. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
25. *Станислав Христов Павлов: За*
26. *Христо Страхилов Михалчев: За*

27. Шейхриар Неждет Златарска: За
28. Николай Димитров Табаков:За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 212

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 80491.501.61 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район петстотин и едно, имот шестдесет и едно/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55/30.07.2004год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 09.05.2016г., с адрес: село Червен брег, с площ: 422 кв.м /четиристотин двадесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 240 /двеста и четиридесет/, квартал: 61, працел: XII. Имотът не съдържа сгради – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №4405/04.09.2015год. вписан в Служба по вписвания вх.рег. № 4413 от 15.09.2015 год., акт № 139, том 16, дело № 2604, с пазарна оценка, в размер на 23 792 лв. /двадесет и три хиляди седемстотин деветдесет и два лева/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2.Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – 2 379.20 лв. /две хиляди триста седемдесет и девет лева и двадесет стотинки /, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 7 (Седма)

712/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.156 по кадастралната карта на с.Червен брег.

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище .
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*

19. Йордан Крумов Йорданов: За
20. Костадин Крумов Костадинов: За
21. Павел Ангелов Коларски: За
22. Румен Живков Желязков: За
23. Слав Викторов Мантарков: За
24. Станислав Георгиев Страшимиров: За
25. Станислав Христов Павлов: За
26. Христо Страхилов Михалчев: За
27. Шейхриар Неждет Златарска: За
28. Николай Димитров Табаков:За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 213

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т.Б: "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.503.156 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район петстотин и три, имот сто петдесет и шест/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот е от 09.08.2021 г. , с адрес: село Червен брег, улица „Рила" №4 /четири/, с площ: 580 кв.м /петстотин и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 655 /шестстотин петдесет и пет/, квартал: 87 /осемдесет и седем/, парцел: XII /дванадесети/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1239/24.02.2004 год., вписан в Служба по вписвания под № 166, том 2, вх.р-р № 529 от 16.03.2004 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.503.156 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район петстотин и три, имот сто петдесет и шест/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот е от 09.08.2021 г. , с адрес: село Червен брег, улица „Рила" №4 /четири/, с площ: 580 кв.м /петстотин и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен

план: 655 /шестстотин петдесет и пет/, квартал: 87 /осемдесет и седем/, парцел: XII /дванадесети/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1239/24.02.2004 год., вписан в Служба по вписвания под № 166, том 2, вх.р-р № 529 от 16.03.2004 год., на Нина Ценкова Шуманова и Маргарита Ценкова Миладинова - собственички на сграда с идентификатор 80491.503.156.1 по кадастралната карта на село Червен брег, съгласно Нотариален акт №139, том 4, дело №1456/1996 год. за покупко-продажба на недвижим имот, срещу заплащане на цена, в 30 750 лв. /тридесет хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението, пазарна оценка, в размер на 30 750 лв. /тридесет хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС.

4.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 8 (Осма)

713/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII-31, квартал 29А по регулационния план на село Джерман

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на икономическата комисия.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**26**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*

6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Ивайло Валериев Петров: За*
14. *Иван Миланов Раков: За*
15. *Иво Николов Ников: За*
16. *Илиян Ангелов Миланов: За*
17. *Йонко Йорданов Гергов: За*
18. *Костадин Крумов Костадинов: За*
19. *Николай Димитров Табаков: За*
20. *Павел Ангелов Коларски: За*
21. *Румен Живков Желязков: За*
22. *Слав Викторов Мантарков: За*
23. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
24. *Станислав Христов Павлов: За*
25. *Христо Страхилов Михалчев: За*
26. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 214

1. Общински съвет – Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII-31 /дванадесети, образуван от имот тридесет и първи/, квартал: 29 А /двадесет и девет, буква „А“/ по регулационния план на село Джерман, с площ: 649 кв.м. /шестстотин четиридесет и девет квадратни метра/, с улична регулация, утвърдена със Заповед №2415/02.06.1964год. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, с пазарна оценка, в размер на 35 280 лв. /тридесет и пет хиляди двеста и осемдесет лева/, без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2.Общински съвет Дупница определя:

2.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2.Размер на депозита за участие в търга – 3 528. 00 лв. /три хиляди петстотин двадесет и осем лева/, представляващи 10% от началната цена.

2.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 9 (Девета)

714/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 80491.503.20 по кадастралната карта на с.Червен брег

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*

5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: За*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
26. *Станислав Христов Павлов: За*
27. *Христо Страхилов Михалчев: За*
28. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 215

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т.Б: "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.503.20 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район петстотин и три, имот двадесет/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот е от 28.09.2022 г. , с адрес: село Червен брег, улица „Шипка" №36 /тридесет и шест/, с площ: 647 кв.м /шестстотин четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 655 /шестстотин петдесет и пет/, квартал: 12 /дванадесети/, парцел: XIV

/четиринадесети/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1140/17.10.2003 год., вписан в Служба по вписвания под № 110, том 9, вх.р-р № 2452 от 31.10.2003 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на Поземлен имот с идентификатор 80491.503.20 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район петстотин и три, имот двадесет/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот е от 28.09.2022 г. , с адрес: село Червен брег, улица „Шипка“ №36 /тридесет и шест/, с площ: 647 кв.м /шестстотин четиридесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 655 /шестстотин петдесет и пет/, квартал: 12 /дванадесети/, парцел: XIV /четиринадесети/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1140/17.10.2003 год., вписан в Служба по вписвания под № 110, том 9, вх.р-р № 2452 от 31.10.2003 год., срещу заплащане на цена, в размер 34 305 лв. /тридесет и четири хиляди триста и пет лева/, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението, пазарна оценка, в размер на 34 305 лв. /тридесет и четири хиляди триста и пет лева/.

4.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 10 (Десета)

715/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в гр.Дупница, ул.”Булаир” № 57

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: За*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
26. *Станислав Христов Павлов: За*
27. *Христо Страхилов Михалчев: За*
28. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 216

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т.Б: “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.17.519 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и

девет, кадастрален район седемнадесет, имот петстотин и деветнадесет/, град Дупница, Община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-10922/02.10.2023 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: град Дупница, улица "Булаир" №57 /петдесет и седем/, с площ: 492 кв.м /четиристотин деветдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване /над 15 м. /петнадесет метра//, предходен идентификатор: 68789.17.455 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район седемнадесет, имот четиристотин петдесет и пет/, номер по предходен план: 1001 /хиляда и едно/, квартал: 144 /сто четиридесет и четири/, парцел: XIII /тринадесет/. Без съдържащата се в имота сграда - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №6190/14.11.2024 год., вписан в Служба по вписвания под вх.рег.№ 4684 от 26.11.2024 год., Акт №96, том 18, дело №1712.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на Поземлен имот с идентификатор 68789.17.519 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район седемнадесет, имот петстотин и деветнадесет/, град Дупница, Община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед №18-10922/02.10.2023 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: град Дупница, улица "Булаир" №57 /петдесет и седем/, с площ: 492 кв.м /четиристотин деветдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Високо застрояване /над 15 м. /петнадесет метра//, предходен идентификатор: 68789.17.455 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район седемнадесет, имот четиристотин петдесет и пет/, номер по предходен план: 1001 /хиляда и едно/, квартал: 144 /сто четиридесет и четири/, парцел: XIII /тринадесет/. Без съдържащата се в имота сграда - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №6190/14.11.2024 год., вписан в Служба по вписвания под вх.рег.№ 4684 от 26.11.2024 год., Акт №96, том 18, дело №1712 на Ирина Милчова Тевекелийска - собственичка на сграда с идентификатор 68789.17.519.1 по кадастралната карта на гр.Дупница /със стар идентификатор 68789.17.455.1/, съгласно Нотариален акт № 60, том 1, рег. № 1204, дело №52 от 2019 год., вписан в Службата по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 702/07.03.2019 год., Акт №92, том 3, дело №293, срещу заплащане на цена, в размер на 34 740 лв. /тридесет и четири хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3.Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението пазарна оценка, в размер на 34 740 лв. /тридесет и четири хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС.

Точка 11 (Единадесета)

716/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Прекратяване на съсобственост между Община Дупница и частно лице в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII – 177, кв.12 по регулационния план на село Делян, чрез продажба частта на общината.

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на икономическата комисия.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: За*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
26. *Станислав Христов Павлов: За*
27. *Христо Страхилов Михалчев: За*

28. Шейхриар Неждет Златарска: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.59, ал.1, т.3 и ал.3, и чл.60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 217

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т.Б: "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: 38/1082 ид.ч. /тридесет и осем от хиляда осемдесет и две идеални части/ от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII - 177 /осми, образуван от имот сто седемдесет и седем/, квартал: 12 /дванадесет/ по регулационния план на село Делян, с урегулирана площ на целия имот: 1 082 кв. м /хиляда осемдесет и два/, с улична регулация, утвърдена със Заповед № 1113/11.10.1991 год. на Председател на Общински народен съвет - гр.Станке Димитров.

2. Общински съвет Дупница взема решение за прекратяване на съсобствеността между Община Дупница и Росен Драгомиров Стоянов, чрез продажба частта на общината а именно: 38/1082 ид.ч. /тридесет и осем от хиляда осемдесет и две идеални части/ от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII - 177 /осми, образуван от имот сто седемдесет и седем/, квартал: 12 /дванадесет/ по регулационния план на село Делян, с урегулирана площ на целия имот: 1 082 кв. м /хиляда осемдесет и два/, с улична регулация, утвърдена със Заповед № 1113/11.10.1991 год. на Председател на Общински народен съвет - гр.Станке Димитров – частна общинска собственост съгласно Акт за общинска собственост №6197/21.11.2024 год., вписан в Служба по вписванията под вх. рег.№4678 от 26.11.2024 год., Акт №95, том 18, дело №1706, срещу заплащане на цена, в размер на 1 097 лв. /хиляда деветдесет и седем лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3.Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора за прекратяване на съсобственост при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението пазарна оценка, в размер на 1 097 лв. /хиляда деветдесет и седем лева/ без ДДС.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Делян, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 12 (Дванадесета)

717/09.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-6, квартал 3 по регулационния план на с.Джерман.

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване? Няма подадени заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: За*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*

26. Станислав Христов Павлов: За
27. Христо Страхилов Михалчев: За
28. Шейхриар Неждет Златарска: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 218

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на ½ идеална част от урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-6 /шести, образуван от имот шест/, квартал: 3 /трети/ по регулационния план на село Джерман, с площ на целия имот: 558 кв.м. /петстотин петдесет и осем квадратни метра/, с улична регулация, утвърдена със Заповед №2415/02.06.1964 год. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет на Милен Атанасов Костадинов - собственик на част от сграда построена в имота, представляваща: етаж над сутерен със застроена площ 72 кв.м., съгласно Нотариален акт № 140, том 1, рег. № 2011, дело №125 от 29.07.2009 год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 2354/29.07.2009 год., Акт №3, том 10, дело №1422, срещу заплащане на цена, в размер 12 205 лв. /дванадесет хиляди двеста и пет лева/ без ДДС, представляваща ½ от пазарната оценка на целия имот, която е в размер на 24 410 лв. /двадесет и четири хиляди четиристотин и десет лева/ без ДДС, изготвената от оценител на недвижими имоти.

2. Упълномощава Кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението, пазарна оценка, в размер на 12 205 лв. /дванадесет хиляди двеста и пет лева/ без ДДС.

3. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 13 (Тринадесета)

718/11.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отмяна на Решение № 23 от Протокол № 3 от заседание на Общински съвет-Дупница от 15.02.2024г., Одобряване на задание и разрешаване изготвяне на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Дупница, одобрен с Решение №168 от Протокол №9 от заседание на Общински съвет Дупница от 18.09.2023г. в обхват: поземлени имоти с идентификатори № 65245.7.11, № 65245.7.12, № 65245.7.13,

№65245.7.16, № 65245.7.17 и № 65245.7.18 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Тевни дол“, поземлени имоти с идентификатори №65245.7.14, №65245.7.19, № 65245.7.20 и № 65245.7.21 по кадастралната карта на с.Самораново, поземлен имот с идентификатор № 65245.7.851 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Орляко“, поземлен имот с идентификатор №65245.7.852 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кашо“, поземлен имот с идентификатор № 65275.7.867 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кръски ливади“; поземлени имоти с идентификатори № 65245.610.82, №65245.610.83 и № 65245.610.43 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Краището“ и поземлен имот с идентификатор № 65245.7.37 по кадастралната карта на с. Самораново местност „Кашоте“, общ. Дупница; поземлени имоти 65245.610.10, 65245.610.14, 65245.610.111, 65245.610.112, 65245.610.113, част от 65245.610.114 и 65425.610.117 местност „Марков камък“

инж. Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на комисиите.
Заповядайте.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/
Господин председател,
уважаеми дами и господа общински съветници,
уважаеми кметове и кметски наместници,

Докладната каса е бъдещата инвестиция на Енерго про в изграждането на помпена акумулираща водноелектрическа централа Самораново. Тук е и кмета на Самораново. Какво налага частичната промяна в ОУП?

Тъй като вие ще видите в преамбюла на докладната, надявам се, че сте се запознали с нея. Има три групи имоти, които касаят достъпът до тях. Това е част от имота, които граничи и от имотите, които граничат със съседната община Сапарева баня. Припомням пред вас и пред хората, които ни гледат, че проекта за Павец се реализира на територията на двете общини. Попада в община Дупница и община Сапарева баня. И понеже се променят, понеже попадат и в обхвата на Натура 2000, част от имотите, променя се и предназначението на имотите. Затова изисква по-голямо внимание и цялостен интегриран подход по отношение на бъдещето работно проектиране на този проект.

Както аз така и председателя на общинския съвет сме в контакт с бъдещите инвеститори. Надявам се, че ще получи разбиране тази докладна и ще бъде допуснато това изменение, за да може да стартира самото изграждане дай Боже, след поне година две. Понеже поставих на последната ни среща въпроса за долния изравнител на сега съществуващата ВЕЦ Самораново. Това, което беше отговорено от тях, тъй като имахме интерес и ние и общинското ни дружеството скорошно В и К Дупница,и сегашния оператор воден Кюстендилска вода, за своя сметка Енерго про ще ремонтират долния изравнител на сега съществуващия ВЕЦ. Ще бъдат поставени байпаси, за да може да получаваме резервни количества вода както ние така и съседната община Бобов дол от сегашния изравнител на ВЕЦ Самораново.

Благодаря.

инж. Костадин Костадинов – председател:
Благодаря. Има ли и други желаещи за изказване?
Анастасия Давкова.

Анастасия Георгиева Давкова – общ.съветник:
Аз се включвам само за да направим една корекция в едното ЕКТ е сгрешено.

65275.7.867. Трябва да е 65245. В докланата са написани правилно, но на системата е сгрешено в момента. Не знам как после излизат.

Благодаря.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря г-жо Давкова.

Г-н Градевски.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/:

Господин Кмете,

господин Председател,

уважаеми колеги.

Ще взема думата по тази докладна.

И понеже гласуването на нашата група ще бъде отрицателно искам да поясня защо.

Първо, докладната я нямаше на председателски съвет, когато се събирахме.

Второ, на комисията нямаше представител на общината, който да ни разясни в детайли това частично изменение. Понеже, да ние сме го гласували и пак бихме го гласували, но когато е разяснено на мен и на колегите, върху какво точно трябва да гласуваме в тази докладна са включени нова група имоти. Както общински така и частни. На мен, примерно, не ми става ясно тези общински имоти. Има ли общината имоти, които е дала под наем на земеделци, на животновъди и така нататък? Това не ми става ясно, това трябва да е предварително уточнено, защото иначе влизаме в една дилема, в която общината отдава на даден земеделец земя под наем. След това му сервираме в последния момент, че ние сме дали разрешение през тази земя да се преустройва, да се минава и така нататък. Чисто формално иначе сме за, това е голям проект и би трябвало да... Но в случая сме против, защото трябва да имаме ясни правила на действие и не само по тази точка, като цяло и за напред. Трябва да се знае, трябва да имаме пълна информация, преди това да е проверено този имот, какъв е, защо е, как е и така нататък.

Благодаря ви.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Уважаема госпожо Давкова.

Благодаря ви за вниманието, което сте отделила и сте прочела. Техническа е грешката, но не налага промяна в решението, защото в самата докладна е и в решението си е записано коректно.

Господин Градевски, доколкото касаят дейността на общинския съвет и председателския съвет, за което нали мога да бъда обвинен, да аз ви помолих да приемете в дневния ред докладната без да я виждаме на председателския съвет, но комисията беше раздадена. Само, че използвам в случая да се обърна към господин кмета и чрез него към общинската администрация, в такъв случай имаме вече няколко пъти такива случаи, в които в желанието си да помогнеме общинската администрация, значи принципа е следния. Ако сесията е в четвъртък, до предната седмица, до сряда общинската администрация внася докладните. В сряда ли в четвъртък има председателски съвет, на който председателски съвет се разпределя на комисиите и след това в следващата седмицата на сесията се гледа на комисиите.

Така че, ако считате, че това имам някаква вина, така че ще се обрана към администрация и ще кажа, че повече не е желателно да се допускат подобни неща и администрацията трябва да си спазва графика такъв, какъвто е представен. Колкото вече до това, че е отсъствал представител на администрацията, заседанието на комисията, макар, че комисията е взела положително становище. Напълно споделям, понеже имах възможност и

на други комисии да присъствам. Получихме малко и часовете, защото за някой 5 часа е рано, но искам да кажа и на всички, желателно е комисиите да бъдат поне през половина час, защото иначе ако трябва представител от администрация да присъства на комисия, понякога е един човек, не може да присъства на две комисии. Затова по-малките комисии, ако мога, така да се изразя ще бъдат не от 17, от 17,30, но пак отново призовавам председателите на комисии да се обадят или директор в администрацията, или при секретариата, или на мен, и да изискат конкретно от кой отдел желаят да присъства представител на администрацията.

Напълно споделям вашето мнение, не може такава тежка докладна да няма представител на администрацията. Защо се е случило така, по-скоро трябва да отговорят… не знам кой трябва да отговоря, изискано ли е, не е ли изискано, не зная.

Макар, че лично аз ще гласувам за докладната.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Репликата ми е към г-н председателя.

Искам да ви попитам чисто нали, приятелски така, вие знаете ли върху какви имоти в момента гласуваме това изменение?

инж. Костадин Костадинов – председател:

Е, със сигурност не знам точно върху кои имоти, поне не знам къде са, виждам ги като номера.

Не, не, не, не знам, настина. И се присъединявам, и сте прав, и това е работа на комисията за пореден път.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Само, само да, извинявайте господин кмете, а редно ли е господин Костадинов да гласуваме нещо за което не знаеме? Къде се намира? Как се намира? С какъв статут?

Нали това и към колегите. Редно ли е да слагаме за или против без да знаеме за какво е? Нали оставям на вас да помислите върху този въпрос.

Благодаря.

Първан Дангов – кмет:

Уважаеми г-н председател,

Уважаеми господин Градевски, аз първо се извинявам от името за администрацията, че не е присъствал човек на комисията, не е нарочно, явно разпределението на хората по комисии не е било в състояние да покрие и присъствие физически на вашите комисии.

Искам да кажа обаче нещо друго. Вижте, докладната не е нова.

Това са земи по параграф 4, в които ние нямаме право да се разпореждаме по никакъв начин, в наемни отношения с които да било. Там има процедура по възстановяване, че спомнете преди 2-3 сесии, тук имаше дебат по една точка, в обхвата на реализация на този проект, т.е. вие с ваше гласуване възстановихте имоти там. Нали така беше?

Мисля, че се помни това. Частния инвеститор влиза в преговорни отношения със собствениците на възстановените земи по параграф 4 и за своя сметка ги изкупува. Там ние нямаме друго отношение.

Така че господин Градевски нямаме разширение на обхвата по никакъв начин, т.е. прави се само промяна на предназначението. Нещо повече. Четири имота тук е г-жа Караджова, ние бяхме актували с актове за общинска собственост, областния управител

разпореди да бъдат деактувани и ги актува областния управител, тъй като той там има правомощия по параграфските земи.

И в момента той се разпорежда там с тях. Така че там нещата в обхвата на реализация на бъдещата инвестиция е далеч по сложен и собствеността никак не е изчистена.

Затова налага и твърде често да се вземат решения на Общински съвет по отношение на изменението на ОУП, разрешение за достъп, обединяване на имоти и т.н.

И аз благодаря на председателя, вижте докладната в какво състояние, в какъв обем е.

Това не се прави от днес за утре, частните инвеститори поискаха среща и аз съм се отзовал веднага на другия ден и поискаха това изменение. А не да ги оставим за след нова година, после да ни обвиняват, че не сме обрани внимание. Тук е госпожа Караджова, ако трябва да разясни нещо е готова да го направи, но това не е нещо необичайно, което правим.

инж. Костадин Костадинов – председател:

г-н Градевски за лично обяснение.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Само към господин кмета едно обяснение.

Да, ние сме гласували господин Кмете, но ние имахме такава дилема на...

Господин Йорданов е тук от ПП ГЕРБ, че се включват нова група имоти в гласуването. Ние отменяме едно и приемаме друго, но в това, което сега приемаме, има включени нова група имоти. Новата група имоти, на мен не ми става ясно, къде попада тази нова група, какъв е статута, точно това обясних, статута на тези имоти. Новата група имоти, на мен не ми става ясно. Къде попада тази нова група? Статута на тези имоти?

Ливада ли е, земеделски път ли е, общински ниви ли са, това не ми става ясно. Няма как да гласувам за нещо, за което не ми е ясно.

г-жа Караджова - нач.отдел: Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Уважаеми господин кмет,

уважаеми господин председател,

уважаеми общински съветници.

Докладната е на отдел устройство на територията.

Мога да взема отношение по имотите. Касае имоти, които са член 19, временно стопанисвани от община Дупница и за тях може да предстои за част от тях възстановяване.

Другата част, със новите имоти, дето е допълнението, попадат в земи по параграф 4, които се управляват от областния управител.

инж. Костадин Костадинов – председател:

Г-н кмете, аз мисля, че тук трябва да има представител на отдел ТСУ ако прецените. Докладната е от първостепенен инвеститор , г-н Градевски същевременно даде доста разумни въпроси. Ако има възможност представител от отдел ТСУ…тогава давам 10 минути почивка.

Почивка 10 минути.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Колеги, моля да заемете местата си.

Сега, уважаеми колеги, в залата е арх. Тодорова- главния архитект на Дупница. Госпожо Тодорова, ако мога да обобщя въпросите на колегите – като цяло се свежда до факта, че има имоти които са, доколкото разбрах колегата Градевски, имоти които са нова група имоти и то на хора които.. частни имоти. Те не са собственост на инвеститора, а всъщност тази докладна касае разпореждане с тези имоти.

Така че моля Ви в тоя контекст, ако може да обясните.

Арх. Тодорова – гл. архитект на общината:

Така е, има група нова, която са имоти предвидени за транспортната инфраструктура. Това са имоти по параграф 4. Три имота нямат данни, останалите са частна собственост. Предвидено е така предвид проекта. Първия път когато беше прието това решение, още не беше направена идейната фаза. В момента вече концептуалната преминава към идейна фаза и са ясни реално.. инфраструктурата която ще минава от там, и се налага това да бъде превърнато в.. достъп, най-общо казано.

Самият проект е доста сложна система. Тук има един много дълъг подземен тунел, който слиза на голяма дълбочина под земята и всъщност където се намира част от инженерната инфраструктура и това всъщност е изхода на този тунел.

Малко по-големи са имотите, защото все пак проекта още е на идейна фаза и е разработен в този вариант.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Добре, благодаря Ви.

Арх. Тодорова - гл. архитект на общината:

Пак казвам, параграф 4 са имотите. Попадат всичките в тази зона.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Тъй като има въпроси, ще Ви помоля да останете.

Господин Градевски, заповядайте.

Г-н Георги Градевски – общински съветник:

Уважаеми г-н кмет,

председател,

колеги,

уважаема г-жа главен архитект.

Вие цитирате че има параграфски имоти. Има и частни имоти. С тези частни имоти, в смисъл, какво се случва с тези частни имоти?

Ние сега ако гласуваме за, какво се случва за напред?

/ обаждане от залата/

Не е ли честно първо да си уредят Енерго про взаимоотношенията с частните имоти и ние след това да даваме разрешение иначе ги поставяме меко казано в наведено положение.

Арх. Тодорова - гл. архитект на общината:

…До реализирането на проекта. Ако проекта не бъде реализиран, тези имоти могат пак да бъде сменена за зоната. Т.е. ние по този начин не ограничаваме по нищо самите имоти или собствениците. Това е въпрос на преценка на собствениците след това.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Сега, уважаеми колеги, уважаеми господин Градевски, ще дам думата и на... понеже знаете, че в зала принципа е да не се води чак дебат, а очевидно ние вървим към и правилни доуточнения от ваша страна.

Господин Гущеров, изкажете се и Вие да видим към какво ще отидем.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря, господин председател, тъй като главната архитектка е заела мястото, ще си позволя от тук, от място да говора. И двете страни в случая са прави.

Господин Градевски с изясняване на позицията, която ние трябва да имаме, за да вземем информирано решение, но и общината, и ние като общински съвет винаги сме заявявали, че трябва да.. на инвеститори, особено от такъв мащаб да гледаме максимално бързо да съдействаме и да се случат нещата.

Аз имам едно така междинно предложение, не знам доколко е така да се каже приемливо - конкретно тази докладна да бъде разгледана максимално бързо след нова година. Ако трябва на извънредна сесия с всичките тези неща, уточнения на комисии, за да бъдат изяснени. За да покажем на инвеститорите не че искаме по някакъв начин да има спънки, но всичко да бъде взето след информирано. Тъй като се оказва, че кантара е 50 на 50, как ние като съветници да подкрепим. Абсолютно сме за тази голяма инвестиция, но да бъде изяснено всичко което казва и господин Градевски. Мнението е на колективния орган, аз само изказвам мнение.

Благодаря.

Инж. Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря Ви.

Колеги,

г-н кмете,

уважаема г-жо главен архитект.

Очевидно се касае за пропуск, според мен, от това че не е имало човек от ТСУ на комисията. Възникнали са въпроси точно в този смисъл. И тъй като, сега, най-вече дано ни чуят инвеститорите, този Общински Съвет и всички тук в тази зала подкрепяме изцяло, особено пък инвеститори от такъв ранг. Но наистина, нищо не е уточнено, докато всичко не е уточнено. И най-малкият собственик има своето право. И в тази връзка се присъединявам към предложението на господин Гущеров и наистина предлагам докланата да бъда отложена, като от сега заявявам, че в самото начало на месец януари ще свикам извънредна сесия само по тази точка и тя ще бъде преразгледана.

Г-н кмете, аз съм се срещал с инвеститорите, разговарял съм с тях, познавам всичко каквото искат да направят и не мисля, че две седмици ще окажат кой знае какво значение върху цялата тази работа.

Г-н Първан Дангов – кмет:

Уважаеми господин председател,

уважаеми господин Гущеров,

господин Градевски.

Това, което изтъкватe като доводи, аз не знам, защо дебата не произтече тук и защо след нова година трябва пак наново да се събираме и да говорим едно и също.

Искам да обърна внимание на една тенденция, която я казвам публично. Нека да не се превръща в практика. Тоест. Ако вземете днес решение да бъде отложена докладната, аз имам достатъчна информация и ще посоча в предишния мандат как са купувани имоти и то от конкретни лица, които се опитват, по една или друга причина, да изнудват или да водят разговори под сурдинка и да печелят от тях, на гърба на общината разбира се, значителна

по-висока сума пари като казват да, нашия имот попада там, ако ви изнася на вас, купувайте го. Тоест, този разговор се води с частния инвеститор. Да не стане това като практика за бъдеще и да излязат нелицеприятни факти.

Уважавам мнението на всеки. Сто пъти се повтори, че това са земи по параграф 4, които областния управител ги управлява. Не знам колко са от тях възстановени, колко има за възстановяване, колко има претенции, но ние сме влезли в процедура по промяна на общия устройствен план, което пък стопира каквото и да било бъдещо възстановяване.

Това е предпоставка, господин председател, там да нямат претенции и т.е. да бъдат обезщетени включително бъдещи собственици там с възстановени земи от поземлената комисия. И ако този разговор го водим днес в отсъствие на инвеститора, аз съм готов да ги поканя утре или там за следваща сесия, ако точката се отложи, да ги чуете и тях.

В крайна сметка, в началото на този мандат нали си обещахме да имаме инвестиции в града. Господин Гущеров и той бил радетел за това, и това е хубав подход към всеки един. И ако тръгнем да бъдем евтини на брашното, а скъпи на триците, рискуваме утре това нещо да не се случи или ако се случи да бъде отложено във времето за след години.

Все пак волята е ваша и каквото постановите като решение, аз ще се съобразя.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря Ви.

Господин Гущеров за реплика.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: Първан Дангов:

Уважаеми колеги,

господин председател,

господин кмете.

Така както излизате на амбразурата тука и защитавате инвеститора, аз почвам пък да си мисля други неща, защото вие тук вменявате една вина на някои съветници, едва ли не познаваме някой там от собствениците на имотите. Не, ние просто искаме законово да се случат нещата с дълбокото убеждение, че този инвеститор заслужава от наша страна, както и господин председателя, както и Вие споменахте, че аз съм радетел, предполагам и всички колеги в тази зала за такива инвестиции. И предложението, което казваме, ние не казваме да се отложи след година - казваме след айде да не са две седмици, да са три седмици. А е хубаво идеята която споменахте, защото аз и на предната сесия поставих въпроса – значи ремонт на един изравнител при такава голяма инвестиция. Да, ние нищо не искаме скрито покрито, ама Вие ги водите тия разговори.

Поканете ги тук, за да ги попитаме пък те какво предвиждат да направят за селото или за другите неща. Защото нека да си бъдем взаимно полезни. Ние по никакъв начин не искаме да ги забавим. Но господин Градевски много явно добре е на комисия разгледал докладната и тук много добре се постави въпроса. Има ли нови земи? И отговориха вашите колеги от общинска администрация, аз поне така чух, има. Е щом има.. Ако нямаше и бяха отговорили няма, сте на 100% прав, че примерно тук трябва веднага и на момента. Но щом има нови земи, къде е проблемът в нас общинските съветници? И тук веднага почвате. Аз мислех, че днес като гледах как сте обран, прибран, сигурно с коледното настроение – викам кмета се е променил.

Но, аджеба, ето веднага си показвате образно казано рогата. Така, че дано в партийната централа с новия председател не Ви критикуват за това действие, че предизвиквате така общинския съвет и насаждате едно негативно отношение. Но мисля, че няма...

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Времето, г-н Гущеров.

Г-н Емил Гущеров – общински съветник:
Добре, господин председател. Тук не можеш да кажеш 5 думи и времето изтича. Какъв е този хронометър? Така, че мисля напълно резонно и разумно колегите да преценяват, но с три седмици нищо, тъкмо ще имат време и уважаваните от нас инвеститори да дойдат, да покажат, защото една подобна голяма инвестиция, тук се правих и Вие бяхте съветник, и много добронамерено се обясниха какво предвиждат, как ще се случи. И съответно една част от нашите жители получават сега едни облаги благодарение на упоритата работа на всичките тия колеги от предишния Общински Съвет и от сегашния Общински Съвет. Така че никой от тази зала не защитава, както Вие се опитвате да вменявате вина. И точно това ме така подтикна да бъда изключително, с оглед днешната атмосфера на сесията, да бъда изключително така малко по-темпераментен.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Моля Ви г-н Гущеров.

Г-н Емил Гущеров – общински съветник:
Благодаря господин председател, приключвам.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Благодаря Ви, господин Градевски, за реплика.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Реплика /Реплика/ към: Първан Дангов:
Тук се присъединявам към господин Гущеров и към Вас господин председател, мисля, че това е най-разумното. Ние, пак казвам, не сме против-напротив, с двете ръце сме за големи инвеститори. Но аз за себе си и с колегите от групата, като сме обсъдили. Ние няма да взимаме неинформирано решение. Няма да взимаме решение, което не е подкрепено с доказателства. Това е все едно, да не знаеш за какво гласуваш. Давам ви един бял лист, подпишете се тук.

Реплика и към Вас, господин кмете. На мен пак не ми стана ясно. Параграфски, марагравски, Вие много добре казахте, ако някой.. Сега гласуваме ли? Ако някой е подал за възстановяване, ние стопираме. И вече това означава, че ваш имот вие след това не може да си го вземете от решение на Общински Съвет. Нали така? Не може да бъде възстановен. Така ли е, господин Дангов?

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Моля Ви, господин кмете, успокойте се.
Нека завърши, господин Градевски.

Г-н Първан Дангов – кмет:
Добре, хубаво, айде.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Завършихте ли?

Г-н Първан Дангов – кмет:

Параграфските земи, господин Градевски, ги управлява областния управител. Ние нямаме никакво отношение към тях. Плана на новообразуваните имоти минава през одобрение на областния управител. Държавата финансира възстановяването на всеки един имот.

Тук, Вие не чухте главния архитект, ние правим промяна на предназначението, тъй като трябва да мине подземна инфраструктура. Това е. Утре, когато не се реализира, този имот възстановен, невъзстановен, какъвто ще да е, той пак си остава на собственика стига да има той права. Ако се реализира, ще бъде обезщетен за сметка на частния собственик. Той ще води разговори. Ние какво отношение?

Еми то по закон е така, какво да направя аз? ..

/ обаждане от залата/

Само за информация на общинския съвет. Разрешително за строеж ще бъде издадено от областния управител тъй като касае територия на две общини. Тук са намесени поне три администрации. Нашата, сапаревобанската и областната администрация.

Понеже говорите за отлагане във времето. Аз пък ще Ви контрирам със срокове, които така или иначе предстоят.

Г-н председателя и поне хората, които разбират от устройство на територията, знаят какво е частично или изменение на общо устройствен план. Там има обявления, заинтересовани страни, обявява се.. И ще дойде юни месец догодина. Пак си говорим едно и също. Решението е ваше, интереса обаче мисля, че е общ. Тази инвестиция да се реализира тук, на територията нашата община. Това е.

Инж. Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Първан Дангов:

Господин Дангов, за реплика, изчаках си реда.

Господин Дангов, наистина се обръщам към Вас. Моля Ви да се успокоите и Вие, както и останалите колеги.

Господин Дангов, очевидно е, че колегата има някакви съмнения. Както Вие изразихте някакви ваши съмнения. Ако някой е нарушил закона, аз Ви призовавам да го кажете не някога и не тогава, а сега и веднага. Господин Дангов, чуйте ме. Аз съдействах на тези хора когато девет месеца ги мотаха. Аз съдействах. Пред мен те поеха още по-големи ангажименти от това да оправят изравнителя. Но аз не мога да ги кажа публично, защото, нали, преди да се реализира проекта. Аз много пъти казах на тези хора и се опитвах да им съдействам. Аз ги насочих. Защото тогава пак така се случи. Влиза докладна, Общинския Съвет да продаде една нива за ПАВЕЦ. И аз им казах когато се срещах с тях и те ми се оплакаха, че девет месеца не се разглежда преписката. Аз казах, вижте така не се прави. Отидете в селото, елате в съвета. Представете вашата инвестиция.

Но сега господин Дангов, с цялото ми уважение, аз който поне малко разбирам от тая тема, не много, но малко разбирам - самия аз не мога да разбера някои неща. Какво значи областния управлява параграф 4?

Вижте, става дебат. Разбирате ли го, господин Дангов? Става много специализиран дебат. Не е мястото в залата. Затова, моля Ви да се успокоите. Ето аз давам думата си. Защото, вижте сега, обратното също е вредно. Чуйте ме сега. Той изказва съмнения. Тези съмнения.. хората отвън нали знаете какво казват? А па они там да вземаа парите. Нали знаете колко пари взеха от В и К? Знаете колко пари взеха от соларите, от болниците, от къде ли не? Същото ще кажат сега. А защо трябва да го кажат за Вас? Затова, простичкото е. Коледа е. Едва ли инвеститорите сега ще правят проекта. Началото на януари, дайте възможност да разсеем и най-малкото съмнение. Затова, предложението на Гущеров да отложим с три седмици, нека го използваме за добро. Допуснахме грешка господин Дангов. Нямаше представител, където да се проведе този специализиран дебат. Аз не бях запознат с

това което сега каза Георги. И наистина, сигурно има такива хора, които казвате и Вие, които се опитват да се качат на гърба на инвеститорите. Ама айде, простичко казваме - дайте да разсеем всички тези съмнения. Не съвсем сериозно го казвам. Ако считате, че тези три седмици са фатални, да гласуваме. Аз бих гласувал. Обаче, утре, нали знаете какво ще кажат? Един в Самораново да каже, те взеха парите, за да мине проекта. Нали.. Нивата, когато аз исках да си правим бахча.. те я направиха тунел. Нали на тея хора трябва да го обясним това нещо? Ето за това, за да разсеем тези съмнения, аз продължавам да считам, че предложението за отлагане на Гущеров трябва да бъде подкрепено.

Не, оставете, вижте, и кметът е прав. Значи, такъв инвеститор трябва да му постиламе, аз да не се връщаме към.. такъв човек трябва да има червен килим. Но, наистина, нека и самия инвеститор да си даде сметка, че тук се касае за частна собственост, а ние господин Страшимиров с Вас, бидейки десни хора, за нас частната собственост е на първо място в частната инициатива.

Нали, айде за колегите от ляво, така да се каже, може и да ТКЗС, и да ни национализират, но за нас тя е неприкосновена, и в тази връзка наистина има право.

Така, господин Бойчев, за изказване.

Г-н Даниел Бойчев – общински съветник- Изказване /Изказване/:

Уважаем господин председател,

уважаеми господин кмете,

уважаеми колеги и съветници.

Доста по-рано исках да се изкажа. Горе-долу нещата ги казахте, но вярвайте това е наистина една много сериозна енергийна инвестиция. Процедурата идеен проект, технически проект, ПУП, общо устройствен план, съгласуване, какво ли не, е страшно дълга и страшно много етапи има, в които има среща с администрации. Обезщетението, което всеки един частен имот, общински, държавен получава за реализирането на тази инвестиция, тя също подлежи на проверка, на установяване. За мен е.. всяка една стопанска инициатива, забавянето, дори със казвате, три седмици.. ама три седмици им забавяме общия устройствен план, след това ПУП, след това съгласуване, след това разрешително за стоеж. Това са навътре в нещата и всяко едно забавяне, първо може да накара инвеститора просто да реши да не инвестира, може да забави фатално или да усложни нещата. Иначе да, обезщетение всеки трябва да получи, дори държавата, дори общината, дори физическото лице, което притежава всяко едно нещо което се нарушава. Но малко тук говорим по-държавнически да погледнем. Това е общия устройствен план. Това е само предназначението. Както ви казаха, ако не го реализират, пак си остава частно, пак си остава на човека, на общината, на областта, на държавата. Да, те съм убеден че ще презентират проекта когато имат готовност, защото сега се говори, че имат идеен проект. Идеен проект е много начало за проектиране. След това има технически работен.. много добре го знаете, по-добре от мен. Но ние сега отложим ли, покажем ли им сигнал, че нещо не е наред или нещо не става, това ще ги разколебае. Убеден съм, знам как действат големи корпорации които взимат тежки инвестиции.

Още нещо. Говорите за 500 млн. инвестиция. Половината да са съоръжения и земи. Знаете закона за местни данъци и такси. Това по промилите са приходи на общината. През местни данъци и такси. Час по скоро според мен трябва да помагаме с каквото можем на тази инвестиция. Иначе да, прави са, частната собственост, но ако така се мисли няма да се направи нито магистрали, нито заводи, нито ТЕЦ-ве, нито АЕЦ-и. Винаги за това закона казва - обезщетение. Да, ако е малко, ако е недостатъчно, има си съд, има си процедура, има си всякакви такива.

Благодаря ви.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Благодаря. Господин Гущеров за реплика.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: Бойчев:
Уважаеми колеги,

г-н Бойчев, извинявам се че съм с гръб, но се обръщам и основно към Вас. Вие се опитвате да изместите малко фокуса на дебата. Никой тук не оспорва значимостта на тази инвестиция. Но казвате дали мислим държавнически. Аз мисля, че точно защото мислим в обществения интерес, искаме всичко да се случи на светло и да няма нито едно и най-малко съмнение, че нещо има скрито покрито. Тъй като вече кмета подхвърли в тази посока темата, че видите ли - нещо преди това, нещо зад това се е случило. И просто три седмици. Недейте да ни убеждавате, че едва ли не само тук общинския съвет, това забавяне. Ние сме максимално, показали сме го с работата до сега. Мисля, че това е сигурно четвърта-пета или не знам коя докладна с този проект и никъде не е имало по темата, след като те проведоха дебата в село Самораново, нали така господин Градевски? Да е имало някакъв отпор от общинския съвет или от общината. Така, че искаме точно държавнически, защитен обществения интерес, да изясним всичките незнайни към момента въпроси, които останаха в публичното пространство.

Благодаря.

Инж. Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Бойчев:

Благодаря Ви и моята кратка реплика господин Бойчев към вас е – г-н Бойчев, аз не разбрах какъв е проблемът. Разбирате ли? А след като не разбрах какъв е проблемът, очевидно, трябва да се доизчисти този проблем. Разбирате ли? Вие хубаво говорите с този тон и така ни напътствате и менторствате, обаче ако има проблем - а ако наистина се окаже, че не е правилно и не е законно това което правим, това помага ли на инвеститорите? С какво това ще помогне на инвеститорите?

На първата сесия когато те поискаха тези инвеститори, които безкрайно уважавам и познавам лично, гласувахме Общински Съвет дава съгласие да реализират проекта. Нещо като дървено желязо. Гласуваме да тече водата. И аз ги попитах, попитах тогава общинския съвет, не тях - какво гласуваме ние сега? Че сме съгласни господин Бойчев да се обръсне? Това е горе-долу, сега обаче когато има и най-малкото съмнение за частната собственост.. Аз от вашето изказване разбрах, че Вие така частна собственост, когато е важно за големи инфраструктури и проекти, не е толкова важна. Това е разликата в политическите сили, господин Бойчев.

Има леви, десни, има такива, които мислят за частната собственост и такива, които мислят повече за парата. Затова нема нужда от патос, нема нужда от подобен стил изказвания. Дайте спокойно, да изчистим въпроса, да няма съмнения и най-вече да не пада обвинение, защото утре ще каже дето Бойчев се хвърли в защита на инвеститорите, значи е взел парите. Трябва ли да се казват такива неща? А когато се слагат думи за мене, за чантичката, за и т.н. то идва точно от това когато не се изчистени нещата. И затова е това предложение за отлагане. Едва ли три седмици, вие много добре знаете колко време отнема един проект, едва ли две-три седмици ще са проблем.

Така, Господин Георги Градевски за реплика.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Реплика /Реплика/ към: Бойчев:

Моята реплика също ще бъде насочена по-голямата си част към господин Бойчев. Господин Бойчев, ние говорим за отлагане на гласуването за началото на януари месец.

Господин Бойчев, от тези 21 дни, примерно 20 дни, до 7-ми, 8-ми или 10-ти Януари, колко работни има, Господин Бойчев? Има три работни дни. С тия три работни дни ще се направи ли проекта? Ще се оправи ли проекта? Какво ще се случи за тия три работни дни? Имаме точно три работни дни до 6 януари. Не са 20 дни, не са и 15, а са три работни дни. Но в този диапазон всеки от нас, който иска, аз искам да се запозная и да съм наясно с какво гласувам, за какво гласувам.

Първо ще ви кажа и друго. Стана ви ясно - преди няколко седмици гласувахме за трасето на същия този инвеститор. Нали? Гласувахме за, дадохме им трасе, въпреки че тогава още загатнах, че трасето през имотите, които е дадено, най-вероятно в последствие ще се окаже, че има имоти - общински имоти, през които е дадено трасето, са дадени за ползване на земеделци. И ще стане каша, която ние сме я надробили. И после ние ще носим отговорността пред хората, които хем си плащат наем, хем.. смисъл ще е компрометирана земята върху която обработват. Точно за това искаме време, за да сме запознати и да вземем решението мотивирано.

Да знаем - нещата са така и така, и всеки си преценява сам за него си. Аз пак казвам, и аз бих гласувал за, но когато съм информиран. Без да съм информиран няма да гласувам. Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря.

Георги Георгиев.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ -- Изказване /Изказване/:

Уважаеми господин председател,

господин кмете,

господин Гущеров,

господин Градевски,

господин Бойчев, колеги.

Помислете само едно нещо и това е повода да взема думата и за изказване. Тази докладна няма да се промени. Дали ще я гласуваме днес или утре на всички и дето сме стари съветници в тая зала ни е ясно че това ще бъде гласувано и такива докладни ще бъдат гласувани още няколко пъти. Както виждате, след малко ще гласуваме пак Белозем Солар и т.н.

В такава държава живеем, така се поставени нещата. Едва ли някой е по-десен от мен в тая зала и иска частната собственост. Подкрепям и напълно съм съгласен, ако и дори един колега има съмнение и не може да вземе информирано решение, то той нарушава клетвата да се водим от интереса на дупничани. Само, че всички вас моля, не защото е Коледа и не ми пука на коя дата е сесията. Наистина да поставим нещата, дали искаме да я отложим тая докладна, дали информацията, която имаме, наистина не е достатъчна или да я гласуваме днес. Умишлено се изразявам така, защото не искам нито да разколебавам някого, нито да му слагам мисли, просто моля да прецените. Трябва ли да я отлагаме? Искаме ли да я отложим? Имаме ли нужда от това отлагане? Или пък искаме да я гласуваме?

Благодаря ви, колеги.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря ви.

Сега, тъй като точно за господин Георгиев, когато господин Гущеров си изказа малко половинчато за отлагане, затова аз трябваше веднага.. В смисъл ако той беше казал ясно предлагам процедура за отлагане на докладната, аз трябваше да го подложа веднага на

гласуване. Затова дадох възможност, не го направихме, защото той не го каза ясно. И затова дебатирахме, дали да бъде отложена или не. Хайде всички да се успокоим. Хайде всички да се успокоим. И наистина, аз за себе си, хич ми пука и не че не се е случило да гласувам без да съм информиран, обаче не разбрах какъв е проблема, а пък не разбрах и от обясненията какво е отговора, не разбрах и от главният архитект. И затова аз, казвам виж, наистина може би, трябва да се... И така ще помогна и инвеститорите според мен. Така че, колеги, няма повече заявки за изказване, има процедура за отлагане на докладната за следващото заседание. За следващото заседание.

/обаждане от залата/

Извънредна докладна. Ако искате и дата, кажете. Ако искате 3-ти Януари, ако искате на 31-ви Декември, дайте да не... Вижте, излишен дебат. Излишно се нападахме, като можеше да го отложим, да изчистим нещата и така. И още нещо ще допълня.

Ще допълня г-н кмете. Аз Ви моля, забележете, моля. Наистина, ако може инвеститорите да изпратят представител и на комисията, преди извънредната сесия, да седнем е така да... В този смисъл имаше предложение вече поне два пъти от Гущеров. Който желае от общинските съветници, е тук в тази зала. Това е грандиозен проект. Наистина грандиозен, но пък инвеститора може да поначертае за пред общинския съвет някои стъпки. Така че, ако искате пък да не фиксираме сега дата с председателите на групи.. пети, шести, десети... Добре, аз казвам, какво... Чакайте, нали сега гледаме да е мир. Така.

Така че, процедура по отлагане на гласуването за следваща сесия.

Край на дебати

Гласуване по процедурите:

1. *Отлагане на гласуването*

   Резултат от гласуването: 'за' - 14, 'против' - 12 и 'въздържали се' - 2

Гласуване по основен въпрос:
Оспорено гласуване: 'за' - 19, 'против' - 6 и 'въздържали се' - 3 .

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: Против*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: Въздържал се*
9. *Георги Красимиров Градевски: Против*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: Против*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: Против*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: Против*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*

18. Йонко Йорданов Гергов: За
19. Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се
20. Костадин Крумов Костадинов: За
21. Николай Димитров Табаков: За
22. Павел Ангелов Коларски: За
23. Румен Живков Желязков: За
24. Слав Викторов Мантарков: Въздържал се
25. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
26. Станислав Христов Павлов: За
27. Христо Страхилов Михалчев: За
28. Шейхриар Неждет Златарска: За

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 5 и 'въздържали се' - 4 не се приема точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**19**
Против	**5**
Въздържали се	**4**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: Против*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: Въздържал се*
9. *Георги Красимиров Градевски: Против*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: Против*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: Въздържал се*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: Против*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: Въздържал се*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: Против*
26. *Станислав Христов Павлов: За*
27. *Христо Страхилов Михалчев: За*
28. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т.11 и чл.27, ал. от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.124, ал.1, чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), § 12, ал.1, т.5 и ал.3 от ЗР към ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 219

1. Общински съвет Дупница **не приема** проекта за решение по Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отмяна на Решение № 23 от Протокол № 3 от заседание на Общински съвет-Дупница от 15.02.2024г., Одобряване на задание и разрешаване изготвяне на проект за частично изменение на Общ устройствен план на Община Дупница, одобрен с Решение №168 от Протокол №9 от заседание на Общински съвет Дупница от 18.09.2023г. в обхват: поземлени имоти с идентификатори № 65245.7.11, № 65245.7.12, № 65245.7.13, №65245.7.16, № 65245.7.17 и № 65245.7.18 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Тевни дол“, поземлени имоти с идентификатори №65245.7.14, №65245.7.19, № 65245.7.20 и № 65245.7.21 по кадастралната карта на с.Самораново, поземлен имот с идентификатор № 65245.7.851 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Орляко“, поземлен имот с идентификатор №65245.7.852 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кашо“, поземлен имот с идентификатор № 65275.7.867 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Кръски ливади“; поземлени имоти с идентификатори № 65245.610.82, №65245.610.83 и № 65245.610.43 по кадастралната карта на с.Самораново, местност „Краището“ и поземлен имот с идентификатор № 65245.7.37 по кадастралната карта на с. Самораново местност „Кашоте“, общ. Дупница; поземлени имоти 65245.610.10, 65245.610.14, 65245.610.111, 65245.610.112, 65245.610.113, част от 65245.610.114 и 65425.610.117 местност „Марков камък“ с вх. № 718/ 11.12.2024 г.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Сега, по отношение на тази точка заявявам следното.

Ще свикам извънредна сесия в началото на януари, където ще проведем гласуване само за тази докладна, както вече казахме, по начина по който казахме. Но, колеги, нека това да бъде знак и към комисията по ТСУ основно, защото тук основно касае комисията по ТСУ. Ако не е имало представител на администрацията, това е огромна е вината за това че нямало. Но трябваше да проведете второ заседание, може би казвам.

И второто нещо, ще се насочим към идеята на г-н Градевски, да изчистим въпросът с имотните регистри, с преминаванията през имоти и въобще тази комисия, да поизчистим всички тези идеи, които сме ги говорили на комисия, а и в зала.

Така че, от сега ви заявявам че в началото на януари, самото начало ще има извънредна сесия само по тази докладна.

Точка 14 (Четиринадесета)

719/11.12.2024 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие от Общински съвет-Дупница и Разрешение за изработване на проект за разделяне на поземлен имот с идентификатор 39339.134.149 на два нови с проектни идентификатори 39339.134.158 и 39339.134.159 по КК на с. Крайници

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Положително становище. Има ли желаещи за изказване?
Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 27, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**27**
Против	**1**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: Против*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*
23. *Румен Живков Желязков: За*
24. *Слав Викторов Мантарков: За*
25. *Станислав Георгиев Страшимиров: За*
26. *Станислав Христов Павлов: За*
27. *Христо Страхилов Михалчев: За*
28. *Шейхриар Неждет Златарска: За*

РЕШИ:

Чл. 21, ал.1, т.8 и т. 11, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 134 ал. 2, т.6 от ЗУТ, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 220

1. **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА ДАВА СЪГЛАСИЕТО СИ** за разделяне на **Поземлен имот с идентификатор 39339.134.149** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крайници, местност Асаница, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, съгласно представената скица-проект и удостоверение за проектни идентификатори от СГКК-гр. Кюстендил от 06.12.2024 г**., на два нови поземлени имота както следва:**

- ПИ с проектен идентификатор 39339.134.158, с проектна площ от 64 796 кв.м. по КК на с. Крайници;

- ПИ с проектен идентификатор 39339.134.159, с проектна площ от 13 893 кв.м по КК на с. Крайници;

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА дава съгласие Кмета на Община Дупница и „БЕЛОЗЕМ СОЛАР ПАРК 3" ЕООД да процедират изменение на действащия ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 39339.134.149 по реда на Закона за устройство на територията, като изменението да се съобрази с разделянето на имота на два нови с проектни идентификатори 39339.134.158 и 39339.134.159 по КК на с. Крайници, м. „Асаница", съгласно приложената скица – проект и да предвиди промяна в бъдещото застрояване.

3. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на Общината да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото Решение.

Точка 15 (Петнадесета)

733/18.12.2024 г.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов - председател на ОбС , относно Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд-Дупница и създаване на временна комисия за провеждане на процедурата по избора.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Докладната не е гледана в комисии, но тъй като вече ви казах, че следва да събудим обществен интерес и да има кандидати за съдебни заседатели, бих искал да дам думата на г-н Попов да каже няколко думи в какво се касае, тъй като не е гледана на комисии – за какво се касае, какви са сроковете, кой може да кандидатства и как комисията ще проведе своя подбор.

адв. Милен Попов - юрист на ОбС Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/:

Благодаря, Господин председател.

Както е записано в самата докладна записка, на 16 декември 2024 година постъпи писмо от административния ръководител на Окръжен съд Кюстендил, с което ни уведомява, че на общо събрание на съдиите на Окръжен съд Кюстендил е взето решение за стартиране на процедура за определение на съдебни заседатели от съдебния район на дупнишкия районен съд. В същото време, броя на съдебните заседатели също е определен, те са за всяка от общините различен брои. За община Дупница са 45 броя.

С това нещо започва цяла поредица от процедури за определение на тези съдебни заседатели, като първата стъпка е общинския съвет да стартира такава процедура, да я открие, да обяви по определен начин по местните медии, вестници и така нататък. Съответно документите, условията за кандидатстване и да избере комисия, която да проведе изслушване в публично заседание на тези кандидати за съдебни заседатели.

Самите съдебни заседатели следва да представят един сериозен комплект от документи, с които да удостоверят образование, образователна степен, документи за това че не страдат от психични заболявания и най-сериозния документ, който обикновено забавя тези съдебни заседатели, това е документ за проверка от комисията за досиетата, дали са сътрудници на бившата държавна сигурност.

След като представят тези документи, избраната от вас комисия ще извърши допускане на кандидатите за съдебни заседатели и този списък на допуснатите кандидати за съдебни заседатели следва да бъде обявен не по-рано от 14 дни от датата на самото изслушване. Т.е. сроковете, които са посочени в самия проект за решение, подаване на документи до 14 февруари, след което комисията да се събере на публично заседание и да допусне тези съдебни заседатели до изслушване. И този 14 дневен срок предполага някъде изслушването да се проведе в периода началото на месец март. Затова определена е и дата и срок за работа на тази временна комисия -14 Март 2025 година, доколкото пък сме обвързани с други срокове, на които до края на заседанието може би месец Март 2025 година Общински Съвет да одобри кандидатите, след което тези кандидати, като са одобрени, да бъдат предложени на общо събрание на съдиите от Окръжен съд Кюстендил и да бъдат избрани за такива, за съдебни заседатели.

Т.е. цялата процедура да се движи в някакви хронологични срокове. И предвид сериозния брой кандидати, именно 45, които трябва да бъдат одобрени само от община Дупница, това беше идеята за входирането на извънредна докладна записка, за да може процедурата да стартира още в първите дни на следващата 2025 година с обявленията. Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря Ви.

Колеги, към гражданите на Дупница, Общински Съвет Дупница набира кандидати за съдебни заседатели. Срокът за подаване на документи е 14 февруари 2025 година. До 14 март след това, един месец след това, комисията която сега ще изберем, следва да направи подбор, да провери документите и да представи кои отговарят кандидати и Общинския Съвет най-вероятно на мартенската сесия, да ги одобри, за да може пък след това да отидат в съда и така.

В докладната вие знаете има комисия от общински съветници, от пет човека. Като разбира се, сега трябва да попълним тази комисия. Знаете, първо караме на квотен принцип, но в случая ще си позволя да предложа Йонко Гергов и да го предложа направо за председател, защото Йонко Гергов мисля, че два пъти или три пъти е бил председател на тази комисия, познати се му нещата и юрист е, свързан с юридически документи, за това номинирам Йонко Гергов, включително за председател.

Имате думата от Герб. Емил Гущеров.

Така, от БСП. Станислав Павлов.

Г-н Градевски от групата на Глас Народен. Георги Градевски.

Колеги, бъдеще. Отвод си давате. От КОД-ВМРО ще номинирате ли човек?

Така, колеги, до тук имаме 5 номинации. Има ли други? Квота е попълнен, разбира се, знаете, всеки може да номинира когото прецени. Така че има ли други номинации? Няма други номинации.

Тъй като няма други номинации, предоставям да го гласуваме на веднъж комисия. Има ли други номинации за председател? Тогава да гласуваме наведнъж предложението за промяна с попълнената комисия и включително председател.

Г-н Гущеров за изказване.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ -- Изказване /Изказване/:

Аз исках само да попитам, преди предложението, но Вие сега го видяхте.

Към г-н Попов, тъй като са питали граждани колко на месец заседания биха участвали? И, съответно, никой не може да отговори. Относно от техните ангажименти. Висшето образование е задължително? Не? Окей.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Заповядайте г-н Попов, кажете още малко, защото наистина миналия път, не можахме да наберем от града съдени заседатели.

Много важно е и, наистина, какво е възнаграждението?

адв. Милен Попов - юрист:

Какво е? Какво е, Гергов? Знаете ли точната сума? То е на час, според ангажимента, по съответното дело, за това не може да се каже...

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Горе-долу. Нещо?

адв. Милен Попов - юрист:

А, не, не, не е 2,50. До 20 е лева, може би.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

По 200 лева на час….

адв. Милен Попов - юрист:

Иначе, що се отнася до изискванията, те са посочени в самото решение, които те са уредени в Закона за съдебната власт, да са на възраст от 21 до 68 години, да имат настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на Дупнишкия районен съд, да имат завършено най-малко средно образувание, да не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията, да не страдат от психични заболявания, да не са съдебни заседатели в друг съд, например, съдебни заседатели към Кюстендилски окръжен съд, да не са общински съветници от съдебния район на районен съд Дупница, да не участват в ръководството на политическа партия, коалиции или организация с политически цели, да не работят в съд прокуратура, следствени органи, МВР, или други органи в системата на национална сигурност, намиращи се в съдебния район на районен съд Дупница и да не са избирани за съдебни заседатели за повече от два последователни мандата в районен съд Дупница.

Това са изискванията за съдебните заседатели. А самото възнаграждение зависи от участието в броя заседания, които са за съответния месец. Продължителността на тези заседания и за възнаграждението е на час.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:

Благодаря ви.

И така преминаваме... Няма други подадени заявки. Преминаваме към гласуване. Първо ще гласуваме комисията. Предложението за членове на комисията, в следния състав, **Йонко Гергов, председател, членове Емил Гущеров, Станислав Павлов, Георги Градевски, Станислав Страшимиров.**

Моля да гласувате.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. *Предложение от Костадин Крумов Костадинов:*

   II.Създава временна комисия в състав от 5 члена:

   Председател: Йонко Гергов

   Членове: Емил Гущеров

   Станислав Павлов

   Георги Градевски

   Станислав Страшимиров

   Окончателно гласуване:

   Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се предложението.

   1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
   2. *Анна Минкова Минкова: За*
   3. *Асен Сотиров Илиев: За*
   4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
   5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
   6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
   7. *Георги Василев Георгиев: За*
   8. *Георги Иванов Бански: За*
   9. *Георги Красимиров Градевски: За*
   10. *Георги Томов Рангелов: За*
   11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
   12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
   13. *Емил Димитров Гущеров: За*

14. Ивайло Валериев Петров: За
15. Иван Миланов Раков: За
16. Иво Николов Ников: За
17. Илиян Ангелов Миланов: За
18. Йонко Йорданов Гергов: За
19. Йордан Крумов Йорданов: За
20. Костадин Крумов Костадинов: За
21. Николай Димитров Табаков: За
22. Павел Ангелов Коларски: За
23. Румен Живков Желязков: За
24. Слав Викторов Мантарков: За
25. Станислав Георгиев Страшимиров: За
26. Станислав Христов Павлов: За
27. Христо Страхилов Михалчев: За
28. Шейхриар Неждет Златарска: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 28, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**28**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. *Анастасия Георгиева Давкова: За*
2. *Анна Минкова Минкова: За*
3. *Асен Сотиров Илиев: За*
4. *Веселин Михайлов Станкев: За*
5. *Виктор Методиев Мантарков: За*
6. *Виолета Генчева Инкьова: За*
7. *Георги Василев Георгиев: За*
8. *Георги Иванов Бански: За*
9. *Георги Красимиров Градевски: За*
10. *Георги Томов Рангелов: За*
11. *Гичка Петрова Михайлова: За*
12. *Даниел Владимиров Бойчев: За*
13. *Емил Димитров Гущеров: За*
14. *Ивайло Валериев Петров: За*
15. *Иван Миланов Раков: За*
16. *Иво Николов Ников: За*
17. *Илиян Ангелов Миланов: За*
18. *Йонко Йорданов Гергов: За*
19. *Йордан Крумов Йорданов: За*
20. *Костадин Крумов Костадинов: За*
21. *Николай Димитров Табаков: За*
22. *Павел Ангелов Коларски: За*

23. Румен Живков Желязков: За
24. Слав Викторов Мантарков: За
25. Станислав Георгиев Страшимиров: За
26. Станислав Христов Павлов: За
27. Христо Страхилов Михалчев: За
28. Шейхриар Неждет Златарска: За

РЕШИ:

Чл. 21, ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.1 и т.23 ЗМСМА и чл.67, чл.68 и чл.68а от Закона за съдебната власт, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 221

I.Общински съвет-Дупница открива процедура за определяне на съдебни заседатели с мандат 2025-2029г.за Районен съд-Дупница и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане:

1.Кандидати за съдебни заседатели могат да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

1. да са на възраст от 21 до 68 години;
2. да имат настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;
3. да имат завършено най-малко средно образование;
4. не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
5. да не страдат от психически заболявания.
6. да не са съдебни заседатели в друг съд;
7. да не са общински съветници от съдебния район на Районен съд-Дупница;
8. да не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели;
9. да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район на Районен съд-Дупница.
10. да не е избиран за съдебен заседател повече от два последователни мандата към Районен съд-Дупница.

2.Общински съвет-Дупница утвърждава образци на документи, както следва:

2.1.заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/

2.2.декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение №2/

2.3.декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ /Приложение №3/

2.4.писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ /Приложение №4/

2.5.данни за лицата по чл.68, ал.3, т.5 от ЗСВ /Приложение №5/.

3.В срок до 14.02.2025 г., кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд-Дупница, подават в деловодството на Общински съвет-Дупница документите по т.2 от настоящото решение, към което прилагат следните документи:

3.1. подробна автобиография, подписана от кандидата;

3.2. нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

3.3. медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

3.4. данни за контакт на две лица, към които общинските съвети да се обръщат за препоръки;

3.5. мотивационно писмо;

3.6. писмено съгласие;

3.7. декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3;

3.8. документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973г.

3.9. декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ.

II.Създава временна комисия в състав от 5 члена:

Председател: Йонко Йорданов Гергов

Членове: Емил Димитров Гущеров

Станислав Христов Павлов

Георги Красимиров Градевски

Станислав Георгиев Страшимиров

1.Поставя следните задачи на временната комисия:

-да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд-Дупница и изготви доклад и списък на допуснатите кандидати;

-да публикуват на интернет-страницата на Община Дупница най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от Закона за съдебната власт, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности;

-да проведе в свое публично заседание, изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ и състави доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Община Дупница;

-да изготви и внесе в Общински съвет-Дупница докладна записка с проект за решение-предложение за определяне на съдебни заседатели при Районен съд-Дупница за мандат 2025-2029 г. като приложи към докладната записка и протокола от изслушването и доклада от провеждането му;

2.Определя срок за приключване на работата на временната комисия – 14.03.2025 г.

III.Възлага на председателя на Общински съвет-Дупница да обяви откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува на на интернет страницата на Община Дупница, в електронните медии, както и да постави на информационното табло на входа на сградата на Община Дупница.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
11:58 закривам днешното заседание на Общински Съвет.
Заповядайте.

Г-н Първан Дангов – кмет:
Уважаеми общински съветници,
уважаеми господин председател, използвам случая да ви поканя довечера от 18 часа в сградата на Общинския театър Невена Коканова, където ще бъдат връчени наградите личности на годината в различни категории. Гостува ни ансамбъл чинари от София. Ще бъде програмата интересна надявам се, и най-вече да уважим с присъствие личностите, които в различните категории са допринесли за извисяване името на нашия град и престижа на град Дупница и общината Дупница.
Така че довечера заповядайте в театъра от 18 часа, 6 часа.

Инж. Костадин Костадинов – Председател:
Благодаря.
Закривам днешното заседание.
Светли празници и ще видим в началото на 25 година.

Поради изчерпване на дневния ред в 11:59 часа, председателят закри 18 заседание на ОбС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....

/инж. Костадин Костадинов/

ПРОТОКОЛИСТ:.....

/инж. Татяна Инджева - старши специалист "ООбС"/