ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРОТОКОЛ

№ 12

Днес, **25.09.2025** год. в заседателната зала на община Дупница се проведе **12**-то редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 17 общински съветника от общо 29.

Отсъстваха Александър Анин, Ивайло Петров, Георги Рангелов и Йонко Гергов.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС - инж. Костадин Костадинов в 10:08 часа.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Ще ми позволите най-напред, съгласно правилника от името на групата общ. съветници ва КОД-ВМРО да прочета декларация.

Декларация от групата съветници от КОД-ВМРО.

Уважаеми съветници.

Дами и господа.

В началото на новия политически сезон сме, същевременно и сме в средата на този управленски мандат. В такъв момент е време за равносметка и намерения. В изминалите 2 години ние общ. съветници от КОД-ВМРО участвахме активно в дейността на ОбС и неговите комисии. Направихме своите предложения, като някои от тях бяха приети, други не. В действията си не се отклонихме от десните пазарни принципи към които се придържаме. Ще запазим тази позиция и за напред. Отчитаме работата на съвета като задоволителна, но и като недостатъчна. Отново настояваме за повече активност, повече дейност от съветниците и от комисиите. Пред общината има значими проблеми и предизвикателство с които трябва да се справим своевременно. На първо място днес ще поставим въпроса с обществения ред на територията на общината. Продължават вандалските прояви и унищожаване на обществено имущество. Имаме значителни нарушения на шума и неспазване на Закона за закрила на детето. Непълнолетни и малолетни продължават да посещават нощни питейни заведения. Паркирането по тротоари и зелени площи придобива непоправими размери. Общественият ред, визията на общината и икономиката са основни стълбове за осигуряване на добър начин на живот в едно населено място. За това поставяме този проблем на първо място.

Проблемите със сметосъбирането остават нерешени. Предстои промяна в методиката на такса смет и ние считаме, че ОбС Дупница следва да започне незабавни дебати по темата. Образованието беше е и ще бъде основна опорна точка в нашите действия. Настояваме за още по-активна работа в комисията по образование и култура с оглед набелязване на стратегически решения за близко и по-далечно бъдеще.

Водоснабдяването и въобще осигуряването на чиста питейна вода не трябва да слиза от дневния ред на общината и ОА. В нашата община все още има населено място в което водата е доказано негодна за питейни и битови нужди. Има малки населени места на режим. Самият град през това лято беше под огромен риск да бъде поставен на режим. За това подкрепяме изготвянето на ВиК проекти и се надяваме за тяхното национално и европейско финансиране. В нашият фокус са и всички останали сегменти от обществено политическия живот – ТСУ, икономика, спорт, земеделие, култура, транспорт и други.

В политически план ние съветниците от КОД-ВМРО ще продължаваме да се борим с популизма и хибридните действия за рушене на евро атлантическия път на България и в частност на Дупница. Дупница е била, е и ще бъде добро място за живеене. Няма да позволим на шепа неподготвени и проруски креатури да ни отклонят от този път и да манипулират гражданите с утопични илюзии. Пожелаваме на всички съветници градивна дейност, мъдрост и дръзновение за да се справим с всички предизвикателства пред общината и гражданите.

Това беше декларация от нашата група общ. съветници с оглед новия политически сезон.

Сега, бих искал да дам думата на г-н Христо Михалчев да направи едно съобщение.

Христо Михалчев – общ. съветник

Г-н Кмет.

Г-н Председател.

Колеги.

Каня ви най-официално всички да присъствате на Балканското първенство, което организирам за втори път в Дупница. Имаме амбицията да бъде най-голямото спортно събитие правено до сега в града, като брой участници, състезатели. До тук имаме близо 900 човека регистрирани за участие от 21 държави. На 16-ти от 12.30 ч. заповядайте на официалното откриване.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Колеги.

Уважаеми госпожи и господа.

Пристъпваме към разглеждане на дневния ред. Сега, има една хипер извънредна докладна, която я пишеме буквално даже продължават да я въвеждат в системата, защото е свързана с кандидатстването на Община Дупница за културния проект. Налага се едно изменение. Превантивно ви обяснявам. Миналата сесия приехме решение с което казваме, че общината ще финансира 25% от проекта, трябвало да бъде най-малко 25% и точно за да се съобразим с това изискване на управляващия орган ви моля за малко търпение. Буквално няколко минути ще отнеме да се въведе в системата. В момента г-жа Ценка Стоянова с Вяра я въвеждат в системата, за това ви моля за разбиране. Касае се за сериозни средства за културата, така че ви моля за разбиране и за търпение.

Пристъпваме към обсъждане и приемане на дневния ред докато влезе тази докладна да бъде въведена в системата. Заповядайте по дневния ред.

Точка 0 (нулева)

000/19.09.2025 г.

Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 12

Изказвания:

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Г-н Дангов.

Г-н Костадинов.

Колеги общински съветници.

Има още няколко докладни които са от важно значение.

Предлагам т. 16, която е докладната за транс граничното сътрудничество със Сърбия и срока и за подаване на документите и кандидатстване по тази програма е до 26 септември. Това е утре. Да мине като т. 1. И с оглед на това, че читалищата трябва да получат регламентиран статут на ползването на техните помещения за да кандидатстват също по програма чийто срок изтича на 30 септември, предлагам точките 26-та да стане т.2, 27-ма да стане т. 3, 28-ма да стане т. 4, 29-та т. 5, 30-та т. 6, 31-ва т. 7 и 33-та т. 8.

Благодаря.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми колеги.

Г-н Председател.

Г-н Кмет.

Ние като нова сесия така да се каже на политическия сезон няма да правим декларация, а ще продължим с градивната критика, работа и в тази насока по темата за дневния ред ще направим следното предложение.

Първо 1-ва точка докладната записка на господин Първан Дангов, относно приемане на наредба за изменение и допълнение на наредбата за определяне на местните такси и цени на услугите и администрирането им на територията на община Дупница да отпадне. Защо? Защото в момента тя е на Административен съд. Изискват се допълнително документи и информация, тъй като знаем, че тази докладна стана на въпрос и на юлската сесия е незаконосъобразна и това прибързване от страна на общинска администрация господин Председател, мисля, че е излишно след дали ще бъде приета. Най - вероятно да, тъй като видяхме на последната сесия, че зора на общината да вдигне данъците и таксите и независимо че на комисията тогава и на сесията стана така малко лъжливото овчарче и беше подадена информация, видите ли, парите, които ще дойдат от повишението на тия такси не били големи, но не знам. За разлика от вас ние се срещаме с местния бизнес с хората и ще ви дам един пример за таксата, която е свързана със заведенията и с местата, които плащат. Само вдигането от 7 и 50 на 10 лв. примерно при едно заведение което има да кажем 100 места, вие сметнете на месец на годишна база тук ни се говореха едни цифри, че видите ли, положителния ефект ще бъде в рамките на 10, 15 000. Но не това е важно и колко ще натежи на местния бизнес, който осигурява една не малка част от работните места, за които ние господин кмете сме загрижени за разлика от вас да пълните джоба на общината и да си правите ненужни разходи и движения. Така че предлагам тази точка да отпадне с оглед това, че нямаме произнасяне на Административния съд и ще влезем в една спирала кое е правилно, кое е законосъобразно и кое не.

И другото, което ще допълня, точки 24 и 25, това са докладните за дофинансиране на самостоятелни паралелки. След направеното предложение на госпожа Михайлова, моето щеше да бъде те да са 1-ва и 2-ра, но нека да бъдат 9-та и 10-та, с оглед мотивите са тъй като има 33 докладни накрая на работния ден на сесията виждаме, че сесиите продължават достатъчно дълго и с оглед да не затрудняваме работата на директорите на тези училища, пък в този период, който е в момента те имат достатъчно работа с книжа и всякакви документи, с които да съгласуват, за да може да върви нормално работата. Тук имаме представители в Общинския съвет на няколко колеги, които са много добре запознати с работата на училищната администрация и поради тази причина предлагаме, за да не се случи, че тези важни за тях докладни да не стигнем да ги разгледаме или пък да останат за

продължение на сесията. За това предлагам 24-та и 25-та да станат точка 9-та и 10-та. Нали така, госпожо Михайлова? А точка 1 да отпадне.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря ви, господин Гущеров.

Сега господин Гущеров, аз не можах много да се ориентирам и с юриста се консултирах. Коя наредба е на Административен съд? Казахте да отпадне предложението сега за тази за административните такси, защото е на Административен съд. На Административен съд е Наредбата за обществения ред, а не тази. Така че моля ви бъдете коректен и да не подвеждаме хората. Тази наредба не е на Административен съд.

И тук ще използвам случая така и така съм взел думата. Вчера ме попитаха журналисти за Наредбата за обществения ред и сигурно ще е интересно най- вече за вас, за групата на ГЕРБ. Наистина Областният вчера получих разпореждането на съда и затова вече мога да ви го кажа. Господин Чимев обжалва точки, които са приети по негово време. Той не обжалва решението, което ние приехме само параграф 6, а той обжалва 3 точка в наредбата за обществения ред. Дано гражданите да ме разберат. Обжалва собствената си наредба, приета по негово време. Разбира се, той ще загуби това обжалване, но просто исках да го знаете колко е парадоксална цялата тази история. Ако не ме разбрахте повтарям. Той обжалва Наредбата за обществения ред в цялост 3 точки, а не само оная 6 подточка, което този Общински съвет гласува. И аз вчера с юриста на дълго и на широко коментирахме и не можем да разберем как можеш да обжалваш нещо, което работи дълги години, което ти си го въвел и ти си работил с него. И сега как да се подготвя аз да защитавам Наредбата срещу нейния вносител, който я обжалва. Нали дано ме разбирате, че не ми е много лесно в такива моменти.

Така.

/реплика от място/

Така е, така е. Съгласен съм. Съгласен съм така е. И от още извори можем да донесем вода. Не казвам нищо лошо, просто ми малко така ми беше интересно и на вас ви е интересно каква парадоксална ситуация сме поставени.

Сега колеги предлагаме дневния ред да бъде допълнен…….. Извинявам се. Има предложение от кмета на общината дневния ред да бъде допълнен с извънредна докладна № 563, относно допълнение на Решение № 151 от 17.07.2025 г. на Общински съвет Дупница относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение по Схема за кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ BG-RRP11.022 „Ново поколение местни политики за култура за малки общини”

Това са да обобщим предложението на госпожа Михайлова да не го чета отново. Предложенията на господин Гущеров са разделени на 2. Да отпадне точка 1 от дневния ред и точка 24 да стане точка 9, т. 25 да стане точка 10 и предложението, което току що ви изчетох на кмета на общината да бъде допълнен дневния ред с още 1 точка, която става, ще стане 34-та в дневния ред, и предложението е да стане точката извънредната докладна да стана единадесета точка от дневния ред, защото пак ви повтарям, че то за това е това бързане.

Заповядайте.

Първан Дангов – кмет:

Благодаря.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми дами и господа, общински съветници.

Кметове и кметски наместници.

Току що господин Гущеров отново се опита да направи внушение на нещо, което не е вярно. Това, което каза председателя на Общинския съвет, че няма процедура по административно производство, относно предложението за Наредбата за местни данъци и такси е точно така. Няма, защото няма постановено решение. На практика господин Гущеров, няма какво да се обжалва. Ако имаше какво да се обжалва, щеше да има производство в Административния съд. Така че, моля ви да бъдете коректен и поне като взимате отношение по нещо говорете истината.

Искам да обърна внимание на общинския съвет, че дебатите по същество по точката, която касае промяна в Наредбата за местни данъци и такси са започнали. Тоест Общинският съвет е в процедура и припомням господин председател, че на последното заседание на Общинския съвет, само поради изчерпване на работното време заседанието не продължи. Тоест дебатите бяха започнали по точката, по която трябва да се вземе решение. Да не влезем в процедура нещо, което сме приели в дневния ред веднъж, днес априори да го отхвърляме и да отпадне. Аз съм готов, тук са и колегите от администрацията и експертите да защитим всяка една цифра. Тъй като промените са оптимизирани на база не само на инфлацията, а на база на нивото на тези такси и в съседни градове. И в Самоков и в Кюстендил и Благоевград. И не искам да влизам в излишни политически спорове, но икономическата ситуация, уважаеми дами и господа е такава. Тук никой не иска да вдига нещо заради това да плащат хората повече уважаеми господин Гущеров, а икономическата обстановка в държавата и в частност в общината е такава. Да не давам примери с таксите, които общината дофинансира само за Домашния социален патронаж за детската кухня и за всички онези услуги, които сме длъжни като социална политика да водим. Оставете административните такси и услуги, които предоставяме, които са едни от най - ниските в региона.

Така че обръщам внимание дебатите по същество по тази точка са започнали. Нека да има произнасяне на Общинския съвет, независимо какво е, а за да не влизаме в излишни колизии и да постановяваме незаконосъобразни решения.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/

Уважаеми колеги.

Господин кмете.

Господин председател.

Относно това дали някой заблуждава или не тук може да водим дълъг спор в тази зала и да излезем извън дневния ред, защото и вие неколкократно по една тема, която я поставям многократно тук заявявате от високата трибуна на Общинския съвет, че видите ли, сондажа в село Бистрица ще бъде продължен, но все още нищо не се е случило. Това е само едно напомняне по една тема, ако говорим за политически манипулации или за неверни твърдения. Така че нека да бъдем по коректни и да спазваме добрия тон в когато обвиняваме някой дали правилно или неправилно. Както господин председателя спомена даде ясна и точно картина какво се случва със дадената докладна? А относно неверните твърдения мисля, че безспорно номер едно в тази зала сте вие, относно всичките твърдения, които сте заявили пред гражданите и че какво ще се случва в общината.

И като говорим да държите тука да тупаме на гражданите като брашнен чувал да увеличаваме данъците и таксите. Защо? Защото основният мотив е, че вие трябва да имате средства, с които да си харчите безразборно за каквото ви е прищявка. Кеф ви за административни и по точно адвокатски услуги, кеф ви за една охранителна фирма дали е необходимо тая дейност, кеф вие за ремонти на кабинета, които дали са необходими и безброй още неща.

Благодаря.

Край на дебати

Гласуване по процедурите:

1. Гласуване на дневния ред

Резултат от гласуването: 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Предложения за промени:

1. Предложение от Гичка Петрова Михайлова: точка 16 да стане т.1
   точка 26 да стане т. 2
   т. 27 да стане т. 3
   т. 28 да стане т. 4
   т. 29 да стане т. 5
   т. 30 да стане т. 6
   т. 31 да стане т. 7
   т. 33 да стане т. 8

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2 ..... предложението.

1. Предложение от Емил Димитров Гущеров: точка 1 да отпадне

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 6, 'против' - 11 и 'въздържали се' - 6 ..... предложението.

1. Предложение от Емил Димитров Гущеров: т. 24 да стане т. 9
   т. 25 да стане т. 10

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... предложението.

1. Предложение от Костадин Крумов Костадинов: докладна записка № 563 да стане т. 11

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... предложението.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Използвам времето докато пренаредиме докладните. Наистина състезанието на Михалчев е много грандиозно и господин Ников ще помоля комисията по спорт нещо, ако

трябва да му съдействаме. Аз съм сигурен, че сте го коментирали, ама понеже нали сигурно ще има нужда чисто физически от разни неща.

Колеги, Готови сме, така че преминаваме към гласуване на дневния ред като цяло. Моля да гласувате с извършените промени.

Окончателно гласуване на дневен ред:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

ДНЕВЕН РЕД

1. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие Община Дупница да кандидатства с проектно предложение по Откритата покана за разработване и предоставяне на услуги от общ интерес (УОИ) по Приоритет 2 "Интегрирано развитие на граничния регион" от програмата за трансгранично сътрудничество "ИНТЕРРЕГ VI-А ИПП България-Сърбия" 2021-2027 г. / вх. № 537 / 16.09.2025 г./
2. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ сграда с идентификатор 39339.504.133.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крайници на Народно читалище „Развитие 1910" с.Крайници. / вх. № 547 / 18.09.2025 г./
3. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 04220.55.248.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бистрица на Народно читалище „Светлина-1927" с.Бистрица. / вх. № 548 / 18.09.2025 г./
4. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яхиново на Народно читалище „Пробуда 1939" с.Яхиново. / вх. № 549 / 18.09.2025 г./
5. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 80491.501.113.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Червен брег на Народно читалище „Христо Ботев 1911" с.Червен брег. / вх. № 550 / 18.09.2025 г./
6. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от масивна двуетажна административна сграда, изградена в имот 218, до квартал 20 по регулационния плана мна с.Джерман на Народно

читалище „Пробуда - 1926” с.Джерман. / вх. № 551 / 18.09.2025 г./

7. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от масивна двуетажна административна сграда, изградена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-260 за СОНС, квартал 30 по регулационния плана на с.Баланово на Народно читалище „Пробуда 1902” с.Баланово. / вх. № 552 / 18.09.2025 г./
8. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище “Пейо Крачолов Яворов 1978“ гр.Дупница, върху общински недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 591/29.03.2001 г., представляващ част масивна двуетажна административна, с идентификатор 68789.20.491.1 по КК на гр. Дупница, с площ от 156. 00 кв.м. / вх. № 555 / 18.09.2025 г./
9. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Относно: Утвърждаване и дофинансиране на самостоятелни паралелки с ученици под минималния брой за учебната 2025/2026 година в общински училища. / вх. № 545 / 17.09.2025 г./
10. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Утвърждаване и дофинансиране на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици за учебната 2025/2026 година в общински училища. / вх. № 546 / 17.09.2025 г./
11. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Допълнение на Решение № 151 от 17.07.2025 г. на Общински съвет Дупница относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение по Схема за кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ BG-RRP11.022 „Ново поколение местни политики за култура за малки общини”. / вх. № 563 / 25.09.2025 г./
12. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница /Наредбата/. / вх. № 485 / 17.07.2025 г./
13. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане отчета на Община Дупница за 2024 г. / вх. № 519 / 22.08.2025 г./
14. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.110 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Фандаклъка“, общ.Дупница. / вх. № 515 / 22.08.2025 г./
15. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 20763.31.30 по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Кулата“, общ.Дупница. / вх. № 516 / 22.08.2025 г./
16. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделск+и нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 20763.59.156 (предишен идентификатор 20763.59.5 и 20763.59.4) по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Сюлейман дере“, общ.Дупница. / вх. № 517 / 22.08.2025 г./

17. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общинската програма за намаляване на риска от бедствия на Община Дупница за периода 2025 – 2029 г. / вх. № 518 / 22.08.2025 г./
18. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на етаж 2 от законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.19.50 по кадастралната карта на гр.Дупница. / вх. № 521 / 26.08.2025 г./
19. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Създаване на нова локализационна единица и включването и в националния класификатор на постоянните и настоящите адреси в Република България в с.Бистрица, община Дупница, област Кюстендил. / вх. № 522 / 28.08.2025 г./
20. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на Център за обществена подкрепа "За да има щастие в детските очи", Булстат 0002616301471, с адрес: гр. Дупница, ул. "Велико Търново" № 2, върху общински недвижими имоти – публична общинска собственост, представляващи: 1. Сграда с идентефикатор 68789.16.301.9, с площ от 60.00 кв.м. и 2. Част от сграда с идентефикатор 68789.16.301.2, представляваща: самостоятелно помещение № 1 с измерена площ от 21.00 кв.м.; самостоятелно помещение № 2 с измерена площ от 13.00 кв.м. и самостоятелно помещение № 3 с измерена площ от 23.00 кв.м., или с общо измерена площ – 57.00 кв.м.. / вх. № 527 / 04.09.2025 г./
21. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на "Център за обществена подкрепа", Булстат 0002616301484, с адрес: гр. Дупница, ул."Солун" № 4, върху общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентефикатор 68789.606.254.1.6, с площ от 60.30 кв.м.. / вх. № 528 / 04.09.2025 г./
22. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца (ЦСРИД), гр. Дупница", Булстат 0002616301427, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, община Дупница, пл. „Свобода" №1, върху самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница, с площ 154.00 кв.м, с адрес на имота: гр. Дупница, пл. „Свобода" № 1. / вх. № 529 / 04.09.2025 г./
23. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Одобрение на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021- 2027 година през 2024 година. / вх. № 530 / 04.09.2025 г./
24. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отстраняване на очевидна фактическа грешка в Решение № 170/17.07.2025 год. на Общински съвет- Дупница, прието с Протокол № 10 от 17.07.2025 г. за продажба на земя- частна общинска собственост на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.601.332 по кадастралната карта на град Дупница. / вх. № 532 / 10.09.2025 г./
25. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие от Общински съвет Дупница за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ИПР), одобрен със Заповед 3695/03.10.1974 год. на Председателя на Окръжен народен съвет- гр. Кюстендил, в обхват: урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXI-78 и (УПИ) XXII-989 в кв.50 по регулационния план на с. Крайници (поземлен имот с идентификатор 39339.500.131 и

поземлен имот с идентификатор 39339.500.259 по кадастралната карта на с. Крайници, одобрена със Заповед № 300-5-57/30.07.2004г. на ИД на АГКК). / вх. № 535 / 11.09.2025 г./

26. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) –План за улична регулация (ИПУР) в обхват: улица с о.т 135÷134 и улица с о.т. 135÷170 по действащия регулационен план на с.Крайници, общ.Дупница одобрен със Заповед № 3695/ 03.10.1974г. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, представляващи поземлен имот с идентификатор 39339.504.371 и поземлен имот с идентификатор 39339.504.367 по кадастралната карта на с.Крайници, общ.Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-57/ 30.07.2004г. на ИД на АГКК в участъци пред урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-343 в кв.22 по регулационния план на с.Крайници, общ.Дупница, поземлен имот с идентификатор 39339.504.137 по КК на с.Крайници, съгласно действащата кадастрална карта. / вх. № 536 / 11.09.2025 г./
27. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65245.2.693 по КК на село Самораново. / вх. № 538 / 16.09.2025 г./
28. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на съсобствениците в законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 39339.505.84 по кадастралната карта на с.Крайници. / вх. № 539 / 16.09.2025 г./
29. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Прекратяване на съсобственост между Община Дупница и частно лице в самостоятелен обект с идентификатор 68789.607.267.2.3, по кадастралната карта на гр.Дупница, чрез продажба частта на общината. / вх. № 540 / 16.09.2025 г./
30. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 04220.305.21 по кадастралната карта на с.Бистрица, местност „Прокопа“, общ.Дупница. / вх. № 541 / 16.09.2025 г./
31. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 55230.10.62 по кадастралната карта на с.Палатово местност „Гьоло“, общ.Дупница. / вх. № 542 / 16.09.2025 г./
32. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.29.293 по кадастралната карта на гр.Дупница. / вх. № 543 / 17.09.2025 г./
33. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.601.260 по КК на гр.Дупница. / вх. № 544 / 17.09.2025 г./
34. Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Учредяване право на строеж за изграждане на – “Плътна ограда” (Н до 2.20м.), в поземлен имот с

идентификатор 68789.18.448 по КККР на гр. Дупница, с обща дължина 38.00 м. и обща площ на оградите 7.6 кв.м.. / вх. № 553 / 18.09.2025 г./

Точка 1 (първа)

537/16.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Даване на съгласие Община Дупница да кандидатства с проектно предложение по Откритата покана за разработване и предоставяне на услуги от общ интерес (УОИ) по Приоритет 2 "Интегрирано развитие на граничния регион" от програмата за трансгранично сътрудничество "ИНТЕРРЕГ VI-А ИПП България-Сърбия" 2021-2027 г.

Положително становище на икономическата комисия и положително становище на комисията по здравеопазване.

Имате думата за изказвания.

Няма подадени заявки, затова преминаваме към гласуване.

Извинете ме малко само.

Нещо се бъгна системата.

Много се извинявам. Михалков може ли за момент?

Колеги много се извинявам 10 минути почивка.

Проверката на кворума в 10:19 показа присъствие на 24 общински съветници от общо 29.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Колеги, моля да заемете местата си.

Колеги, моля за внимание, моля да заемете местата си.

И така преминаваме към гласуване на точка 1 от дневния ред.

Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 177

1. Общински съвет дава съгласие Община Дупница да кандидатства с проектно предложение според изискванията и целите на открита покана за разработване и предоставяне на услуги от общ интерес (УОИ) по Приоритет 2 "Интегрирано развитие на граничния регион" от програмата за трансгранично сътрудничество "ИНТЕРРЕГ VI-А ИПП България-Сърбия" 2021-2027 г.

2. Упълномощава Кмета на община Дупница да:

— да предприеме всички необходими действия по подготовката, подаването и администрирането на проектното предложение;

— да подписва от името на общината всички необходими документи, свързани с кандидатстването и изпълнението на проекта (включително партньорски споразумения, декларации, пълномощни и други);

— да представлява община Дупница пред управляващия орган на програмата и пред партньорите по проекта.

3. Общински съвет одобрява последващото изпълнение на проекта и поема ангажимент за устойчивост на резултатите за период от 5 години след приключване на проекта, съгласно изискванията на Програма "ИНТЕРРЕГ VI-А ИПП България-Сърбия" 2021-2027 г.

4. На основание чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуален кодекс, Общински съвет Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснение на изпълнението може да последва значителна и трудно поправима вреда.

Проверката на кворума в 10:51 показа присъствие на 24 общински съветници от общо 29.

Точка 2 (втора)

547/18.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ сграда с идентификатор 39339.504.133.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крайници на Народно читалище „Развитие 1910" с.Крайници

Положително становище на икономическа комисия.
Положително становище на комисията по образование.

Имате думата, може би господин кмете.

За всички доклади някой да даде някакво обяснение понеже такава точка не е гледана досега.

Първан Дангов – Кмет:

Благодаря.

Уважаеми господин председател.

Дами и господа, общински съветници.

Уважаеми кметове и кметски наместници.

Уважаеми читалищни дейци.

До момента община Дупница официално с договорни отношения не е предоставяла право на ползване на нито едно читалище, което няма собственост. С изключение може би собственост има читалище „Зора“ най - голямото в общината и читалище „Христо Ботев“.

Това което налага спешното разглеждане на тези доклади е свързано с кандидатстване по проекта за изграждане на информационни центрове, които да имат обучителна цел да обучават хора, които да боравят да придобиват дигитални умения и да боравят с компютри, обособяване на работни места. Искам тук началото да подчертая, че проектът ще има устойчивост, така че всяко едно читалище кандидатствайки трябва да си направи сметката образно казано да покаже устойчивост на проекта за в бъдеще.

Предоставянето на право на ползване ще бъде безвъзмездно с договор и бяха възникнали въпроси по отношение заплащането на режийните разноски. Говорим за ток, вода и такса смет. Аз съм готов със справка и мога да кажа изчислено е от отдел местни данъци и такси. Ще бъде описано, разбира се и в договора, всяко едно читалище плащайки такса смет колко ще бъде. Дава пример за читалището в Крайници, което ще ползва площ от 97 квадратни метра, таксата битови отпадъци ще бъде 64.11лв. на година по сегашните цени за местните данъци и такси. Читалището в Бистрица 47 лв., читалището в Яхиново 25 лв., читалище в Червен брег 20.97 лв., Джерман 31 лв. и читалището в Баланово 21 лв. Най - голямата такса смет ще плаща съобразно договора читалището „Пейо Крачолов Яворов“ в Дупница, тъй като ползва и голяма площ около 160 квадрата близо 260 лв.

Това са цените, по които ще бъдат записани в договорите. И моля след приемане на разбира се на точките по дневния ред да четем и договорни отношения, така че да имаме база, на която да работим.

Трудно бяха изготвени докладите, тъй като трябваше да се направи преглед за регистрацията на читалището преди влизане в сила на Закона за народните читалища. Изчистен е и този проблем. И тук благодаря на отдела, който се занимава специално общинска собственост и господин Попов, който помогна методически да изчистим законово тези несъответствия, така че оттук нататък читалищата да разполагат официално с документи, които да доказват правото на ползване. Едно от изискванията, разбира се, не само за кандидатстване за този проект, а и за в бъдеще за такива. Ако имаш някакви конкретни въпроси, съм готов да отговоря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря господин кмете.

Ще кажа само две думи.

Нови са тези докладни. Предоставянето на сградите на читалищата и ние го подкрепяме изцяло, за да могат те да кандидатстват по проекти и да се обърне към читалищата така и така се виждаме. Знаете моята активност по темата читалища.

Внимателно наблюдавам вашата дейност и когато дойде момента отново, така ще преминем към критики и похвали. Така че не си мислете, че съм забравил за нещата, които сме говорили досега. Призовавам ви да участвате активно. Има доста мерки в различни

министерства, не само Европейския и в Министерството на културата, където може читалище да участват и сега и по този начин с ползването на сградите ще можете да развиете по сериозни проекти, каквито развиват читалища на други места. И да използвам случая да кажа и за общинските съветници и за гражданите. Очакваме всеки момент развръзка и по темата с МИГ-а, където и читалищата ще могат да кандидатстват и ще има още една възможност и тук така да използвам случая да благодаря и на кмета и заместник кмета господин Христов имаше огромен риск там, свързан с одобряване от РИОСВ, където общината много бързо развърза този възел. Така че очакваме без да преваряме събитията, но очакваме Стратегията да бъде одобрена и това, което вие знаете читалищата като възможности, които ще имате през МИГ-а, също ще може да реализирате. Но няма да спестя критиките си към неработещите и мързеливите от вас. Значи ползвате вече немалък ресурс. Активизирайте си членовете и си активизирайте дейността.

Няма други заявки за изказване, така че преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За

22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 178

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: " т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване", със следния имот: Сграда с идентификатор 39339.504.133.4 село Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес на сградата: село Крайници, ул."III Гвардейски полк" №13, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 39339.504.133, със застроена площ 97 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, с предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, предишен идентификатор: няма данни.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Развитие 1910" с.Крайници за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Крайници представляващ: Сграда с идентификатор 39339.504.133.4 село Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-57 от 30.07.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение в КККР със заповед, с адрес на сградата: село Крайници, ул."III Гвардейски полк" №13, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 39339.504.133, със застроена площ 97 кв.м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, с предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна, предишен идентификатор: няма данни.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 3 (трета)

548/18.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 04220.55.248.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бистрица на Народно читалище „Светлина-1927" с.Бистрица

Положително становище.

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен"/ - Изказване /Изказване/

Господин кмет.

Господин председател.

Уважаеми колеги.

Обръща внимание на допусната техническа грешка при изписване на адреса на сградата, която се ползва от читалището. В докладната и в проекта за решение е записано, че се намира на улица „Пробуда", а улицата се нарича „Победа". В скицата и в схемата не е сгрешена улицата там е вярно изписана, така че моля да се коригира.

И тук е мястото да вмъкна още един въпрос, който касае читалището в Бистрица. Читалището се помещава в докладната, пише в две помещения едното помещение е значително по - голямо и то се използва за библиотека. Второто помещение е съвсем малко и се използва за репетиционна зала. Всички знаете, че на територията на селото има едно голямо общинско помещение, така наречения младежки клуб. Мисля, че е крайно време вече да се регламентира отдаването и ползването и стопанисването на читалището в Бистрица на това помещение.

Благодаря ви.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Благодаря.

Благодаря, госпожо Михайлова.

Има ли тук представител на читалище „Светлина"?

Това щях да попитам. От колко време сте? От 3 месеца добре, благодаря ви.

Сега госпожа Караджова наистина въпроса за младежкия клуб в Бистрица се поставя вече няколко пъти, не на сесия, но се поставя така, че ако искате да……...

А смисъла е, че се ползва, аз съм запознат там от онлайн инициативно момче са мисля, че вече него не идва насам. Не знам поради какви причини. Въпросът е, че възникват известни съмнения дали некой не си ги слага в джоба. Може да звучи смешно тук, но там в селото е така, така че мисля, че можем да……. Или поне господин кмете да осъществи общината там некакъв регламент да няма такива съмнения, защото има такива до мен достига такива доноси.

А как извинявам се много как казахте че се казвате. Така госпожо Войнова, онзи ден при мен беше един гражданин. Сега вие сте нов секрет и така и ви пожелавам успех и това е едно много добро читалище, което премина през известни перипетии и дано вие така се

справяте добре с работата, ама онзи ден ми донесоха бележка и тя е в моя кабинет как се събират хора за Жабокрек в читалището, които ще пътуват за Жабокрек. Извинявам се на колегите от БПС обаче, това читалище в Бистрица продължава да се политизира. Предайте на председателката, ние сме водили 3 разговора с нея на тази тема и ще ви помоля нали читалищата са деполитизирани, обществени такива. Не сега да се да продължат политически действия в читалището в Бистрица.

Какъв е проблема? Имаме аналогичен проблем и в Яхиново. Ако искате мога да ви занимавам и с Яхиново. Там имаме обратния случай. Така че моята работа и много пъти съм го казал, ако обичате читалищата да не се политизират. А вие ако обичате да не ползвате читалището за клуб на БПС.

Заповядайте за реплика.

Станислав Павлов – общ. съветник:

Благодаря, господин председател.

Само да уточня, че Жабокрек е мероприятия на българския антифашистки съюз. И България участва в антифашистката съпротива, така че не само от БПС, но и от всички партии могат да участват на Жабокрек, както и на други антифашистки мероприятия. Цяла Европа провеждат такива мероприятия Белгия, Франция да не изброявам други, така че не виждам нищо лошо, че български антифашистки съюз е намерил форма да покани антифашисти да участват на такова мероприятие.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Отговор на реплика.

Точно така е, това е много добре Български антифашистки съюз във всички стаи има да коментираме и Жабокрек. Само че не българският фашистки съюз, а читалището организира автобус за Жабокрек, нали читалището.

Добре при мен е бележката. Вижте, не искам да ви изплашим госпожа Войнова, искаме да си работи добре като секретар обаче предайте, че Общинския съвет и председателя бди, нали. И тя там политически истории в Бистрица трябва да предстанат.

Господин Георгиев за изказване.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин председател.

Господин кмете.

Господин Павлов.

Не е проблемът, че се организират за Жабокрек и дали е антифашистки или какъв е. Проблема е, че няма повод за организиране. На тоя камък дето се кланят там не е битката.

Мандраджиите нали типично в техния стил и затова излъгах. Така че вие като Председател на Общинския съвет, грижете се за населението в Дупница да не бъдат подвеждани и да не пътуват през две общини и там, където няма повод. Това е по важното, което трябва да знаят младите хора.

Благодаря.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Господин кмет.

Господин председател.

Господин председател, упрека ми е тук към вас. Държа за сетен път казвам да се придържаме по същество към темите и да не разводняваме, защото има много важни докладни. Ще стане така, че пак няма да мога да гледаме. Нали гледаме, ако искате да

вкарате точка за читалището в Бистрица или в Яхиново, вкарайте го като докладна ще коментираме каквото имаме ясно зададени неща, които да коментираме.

Благодаря.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**1**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: Въздържал се
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 179

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: " т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване", със следния имот: 2 /два/ броя самостоятелни помещения, находящи се на втория етаж в сграда с идентификатор 04220.55.248.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бистрица, одобрени със заповед №300-5-60/05.08.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с обща площ 71. 00 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1241(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Светлина 1927" с.Бистрица за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Бистрица, ул."Победа" представляващ: 2 /два/ броя самостоятелни помещения, находящи се на втория етаж в сграда с идентификатор 04220.55.248.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Бистрица, одобрени със заповед №300-5-60/05.08.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с обща площ 71. 00 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1241(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 4 (четвърта)

549/18.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яхиново на Народно читалище „Пробуда 1939" с.Яхиново

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 180

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: " т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване", със следния имот: 1 /един/ брой самостоятелно помещение, находящо се на втория етаж в сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яхиново, одобрени със заповед №300-5-58/05.08.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 35. 20 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1240(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Пробуда 1939" с.Яхиново за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Яхиново, представляващ: 1 /един/ брой самостоятелно помещение, находящо се на втория етаж в сграда с идентификатор 87727.201.120.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Яхиново, одобрени със заповед №300-5-58/05.08.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 35. 20 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1240(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 5 (пета)

550/18.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от сграда с идентификатор 80491.501.113.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Червен брег на Народно читалище „Христо Ботев 1911" с.Червен брег

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 181

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: “ т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване“, със следния имот: 1

/един/ брой самостоятелно помещение, находящо се на втория етаж в сграда с идентификатор 80491.501.113.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Червен брег, одобрени със заповед №300-5-55/30.07.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 31. 68 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1242(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Христо Ботев 1911“ с.Червен брег за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Червен брег, представляващ: 1 /един/ брой самостоятелно помещение, находящо се на втория етаж в сграда с идентификатор 80491.501.113.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Червен брег, одобрени със заповед №300-5-55/30.07.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 31. 68 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1242(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 6 (шеста)

551/18.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от масивна двуетажна административна сграда, изградена в имот 218, до квартал 20 по регулационния план на с.Джерман на Народно читалище „Пробуда - 1926” с.Джерман

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.
Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**

Въздържали се 0

1. Анна Минкова Минкова: За
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виктор Методиев Мантарков: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 182

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: “ т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване“, със следния имот: втори етаж от сграда, находяща се в имот планоснимачен №218, до кв.20 по регулационния план на с.Джерман, с площ 108. 24 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1237(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Пробуда 1926“ с.Джерман за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Джерман, представляващ: втори етаж от сграда, находяща се в имот планоснимачен №218, до кв.20 по регулационния план на с.Джерман, с площ 108. 24 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1237(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 7 (седма)

552/18.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предложение за предоставяне безвъзмездно право на ползване на имот публична общинска собственост представляващ част от масивна двуетажна административна сграда, изградена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I-260 за СОНС, квартал 30 по регулационния плана на с.Баланово на Народно читалище „Пробуда 1902” с.Баланово

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.
Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За

10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища, чл. 8, ал.9 и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 61, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 183

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: “ т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване“, със следния имот: 2 /два/ броя помещения, находящи се на първия етаж от сграда, изградена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – 260 за СОНС, квартал 30 по регулационния плана на с.Баланово, с площ 57. 55 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1238(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище „Пробуда 1902“ с.Баланово за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Баланово, представляващ: 2 /два/ броя помещения, находящи се на първия етаж от сграда, изградена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – 260 за СОНС, квартал 30 по регулационния плана на с.Баланово, с площ 57. 55 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1238(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 8 (осма)

555/18.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище "Пейо Крачолов Яворов 1978" гр.Дупница, върху общински недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 591/29.03.2001 г., представляващ част масивна двуетажна административна, с идентификатор 68789.20.491.1 по КК на гр. Дупница, с площ от 156. 00 кв.м

Положително становище на комисиите.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За

15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл. 39, ал.3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, §4 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за народните читалища и чл. 61, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 184

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.3: " т. 3 „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за ползване", със следния имот: втори етаж в сграда с идентификатор 68789.20.491.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, одобрени със заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 156. 00 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1243(1)/10.09.2025 год.

2. Общински съвет Дупница разрешава да се предостави безвъзмездно за ползване на Народно читалище "Пейо Крачолов Яворов 1978" гр.Дупница за срок до прекратяване на читалището, недвижим имот публична общинска собственост с.Червен брег, представляващ: втори етаж в сграда с идентификатор 68789.20.491.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, одобрени със заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 156. 00 кв.м., съгласно Схема изготвена от Главния архитект на Община Дупница, приложена към Служебно писмо №08-09-1243(1)/10.09.2025 год.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, Общински съвет-Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, като от закъснението на изпълнението може да последва значителна и труднопоправима вреда.

Точка 9 (девета)

545/17.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Утвърждаване и дофинансиране на самостоятелни паралелки с ученици под минималния брой за учебната 2025/2026 година в общински училища

Положително становище икономическа комисия.
Положително становище на комисията по образование.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/
Уважаеми господин председател.
Уважаеми господин кмет.
Уважаеми госпожи и господа общински съветници.
Уважаеми гости.
Съгласно Наредбата за финансиране се разрешава, допуска се паралелки под минимума в общинските училища с разрешение на финансиращия орган, който в случая е община Дупница. Макар че средствата идват директно от Министерството на образованието, през Министерството на финансите, но се води, че първостепенния разпоредител е община Дупница. И след като директорите са си спазили изискванията да съгласуват предложението с началника на регионалното управление по образование и има такова съгласие, аз не виждам проблем да гласуваме двете докладни, които следват за маломерни паралелки, като едната се дава над 10 под минимума. От 1 до 4 клас минимума е 16 ученици от 5 до 12 минимума е 26 ученици. И другата докладна просто ще взема едновременно ще се изказвам за двете. Другата е под 10, защото касае различен член от Наредбата за финансиране. Искам само да обърна внимание на училище „Св. Климент Охридски“, че тук има подадено заявление за паралелка 5 клас 17 ученици и това е вследствие на това, че едно детенце е отишло да учи в гимназия „Христо Ботев“ благодарение на това, че там се направи паралелката 5 клас.
И ще обърна внимание, че може би в следващите години ще има и от други градски училища евентуално такива предложения за паралелки в 5 и респективно 6 и 7 клас следващите години. Искам да помоля, ако е възможно след като, тъй като предстои изготвяне на бюджета на община Дупница за следващата година 2026, ако е възможно да се задели по голяма сума за финансиране на маломерните паралелки за дофинансиране. За тази година беше 30,000, ако има възможност да се увеличи тази сума. Ние ще подкрепим двете докладни.
Благодаря.

Край на дебати
Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Илиян Ангелов Миланов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Николай Димитров Табаков: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Викторов Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 68, ал. 2 - 8 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 185

1. Общински съвет Дупница разрешава функционирането на следните самостоятелни паралелки с брой ученици под минималния брой за учебната 2025/2026 година:

№	Училище	Населено място	Паралелка	Брой ученици	Недостиг
1.	ОУ „Христаки	гр. Дупница	III „б“ клас	15	1

№	Училище	Населено място	Паралелка	Брой ученици	Недостиг
	Павлович”		IV клас	11	5
			V клас	17	1
			VII клас	16	2
2.	ОУ „Христо Ботев“	с. Самораново	I клас	13	3
			III клас	13	3
			IV клас	13	3
			V	12	6
			VI-VII клас	12	6
3.	ОУ „Св. св. Кирил и Методий“	с. Яхиново	I клас	10	6
			III клас	15	1
			V клас	11	7
4.	ОУ „Св. Климент Охридски ”	гр. Дупница	IV „б“ клас	14	2
			V„а“ клас	17	1
5.	ОУ „Христо Ботев“	с. Крайници	III клас	14	2
			IV клас	13	3
			V клас	13	5

2.Допълнителните средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за финансиране за периода м. септември – м. декември 2025
г. да се осигурят след утвърждаване на Списък – Образец №1 за учебната 2025/2026 г., в рамките на утвърдения бюджет за финансиране на дейностите.

3.Допълнителните средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за финансиране за периода м. януари – м. септември 2026 г. да бъдат предвидени при изготвяне на бюджет 2026 г. на Община Дупница, съгласно изискванията на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, който от закъснение на изпълнението може да последва значителна и трудно поправима вреда.

Точка 10 (десета)

546/17.09.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Утвърждаване и дофинансиране на самостоятелни паралелки с по-малко от 10 ученици за учебната 2025/2026 година в общински училища

Положително становище икономическа комисия.
Положително становище на комисията по образование.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/
Уважаеми колеги.
Господин председател.
Господин кмете.
Скъпи съграждани.

Тези две докладни, както и на икономическа комисия, както и тука в залата са изключително важни, защото това е бъдещето на Дупница. Стана на въпрос и в комисия, че една част от родителите в по - малките населени места естествено гледат към града или съответно към съседни градове за обучението на своите деца. И тук веднага има две позиции дали е правилно това на местното население, тъй като многократно в тази зала сме заявявали, че училищата в едно такова населено място са едно място, където се провежда социалния живот, културни мероприятия, възможност селото така да се каже да остане живо. Но виждаме, че има и села, в които училищата не функционират от известно време. Всички знаем за проблема с демографската криза и това нещо продължава да се случва. Преди малко госпожа Инкьова загатна за един казус, относно едно дете, което е отишло в гимназията, но аз мисля нали в новосформираната паралелка 5 клас, аз мисля господин Председател, а и предполагам и всички граждани на Дупница, че това е така да се каже една изключително важна придобивка, относно образованието на Дупница, тъй като ние резултатите от тази паралелка и бъдещето няма да ги видим нито тази, нито следващата ни по следващата година. Но живот и здраве в бъдещето дано тези деца и със залога, който и образованието, което получават една така да се каже елитна паралелка. Пожелавам във всяко едно такова училище или в другите да има така възможност, за да не се чудят или по - скоро да не изпитват трудности, относно осигуряването на добро и качествено образование на своите деца от родителите, с оглед в съседни градове. И тука многократно в тази зала и в различни други форуми и събирания е заявявано, че точно липсата на възможност за избор на качествено образование понякога води до отлив на деца, особено след 7 клас, които тръгват в посока, другите съседни градове или София. Та искам да се върна на темата за 5 клас и паралелката в гимназията, защото аз мисля господин Председател, и вие засегнахте в изказването си на пресконференция и в други, че този резултат ще даде своите плодове след няколко години, когато, ако начинанието и желанието, което показват както директора на гимназията, така и останалият педагогически състав, видим тези възпитаници в своето развитие какви резултати ще постигнат и най вече ще допринесат за икономическото така да се каже благосъстояние на общината. Дори един от тези ученици в бъдеще да успее да създаде нещо градивно, а доколкото знам имам информация, тъй като съм бивш възпитаник на гимназия „Христо Ботев“ преподавателите, които се набират в това училище една част от тях имат доста добра репутация и изключително добре приемани от родителите. По - скоро ние трябва да се стремим тези деца, които отиват в други съседни общини, защото лично по този период бях запознат с един казус от едно детенце от Яхиново, което не можеше да учи тук трябваше да отида в Сапарева баня. Какви са възможностите и начините знаем, че системата за образование е доста така сложена и създава понякога пречки на родителите да изберат това, което и те и децата желаят. Но мисълта ми е, че във всяко едно действие както и вие споменахте, господин Председател, комисията по образование трябва да съдействаме на директорите и на всичкия педагогически състав по възможност. Защо тук се връщам на изказването на госпожа Инкьова, защото да бюджета ще дойде съвсем скоро и ако ние не заложим, защото увеличаваме данъци, увеличаваме такси, стремим се да пълним хазната на общината по всякакъв начин, но никога не говорим за разходите и как да ги намалим. Така че още от сега тази тема и тази точка трябва да свети в главата на хората от общината,

общинска администрация, които ще изготвят бюджета и на вас господин кмете, за да не се получава, когато дойде бюджета, тогава да коментираме защо са примерно само 5 000 предвидени или нещо друго. Хубаво е това, което се случва. Господин Председател, вие няколкократно казвате Яхиново или др. Строи се спортна база. Въпроса е хубаво дали във всяко едно училище или където се правят такива хубави неща децата са достатъчно и дали могат с бюджета който разполага съответното знаем делегирания бюджет да бъде поддържано и съответно надграждано, но всяко едно ново нещо, което допринася за по - доброто образование за по – добрия начин на живот на децата, на тяхното развитие винаги ще бъде подкрепян и аплодиран от нашата група от нас като съветници.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Благодаря.

Искам и аз да взема отношение по темата.

Всеки път при всички такива докладни и на пресконференции няма да спра да повтарям едно. Не можеш да излъжеш родителите. Не можеш да излъжеш родителите. А не тук да се молиш за повече паралелки, не да се молиш за съфинансиране. Родителите знаят дали учебният процес е добър или не е добър. Сега въпроса е обаче, когато не е добър, защо не е добър. Гледайки докладната, виждаме следното. Миналата година в Самораново имаме 7 ученици и в Яхиново също, а в Яхиново 5. Тази година обаче в Самораново и в Яхиново са над 10, а сега пък в Крайници са седем. Между другото миналата година в Самораново на резултата от матурата на второ място в общината беше училището в Самораново, което е атестат и аз имах възможност да се запозная сега на откриването на учебната година с учителката по математика и ми стана адски приятно младо момиче, което видях от преподавател по математика. Според мен това е пътя и използвам тук случай, че е господин Станчев. И пак се връщам към първите си думи. Не можеш да излъжеш родителите. Направете училището да се преподава добре. Базата е важна, обстановката е важна, физкултурния салон е важен, но когато учителя не преподава добре няма какво да се лъжеме. Родителите го разбират и почват да търсят възможности да мигрират децата към други училища в други градове. Нали това се случва и в средното образование. И затова използвам случая да призова. Знаят, че общината работи по въпроса и силно се надявам, че догодина най - накрая вече приема ще бъде електронен и това ще даде възможност още повече да се ограничи тази миграция от малките населени места към града и към училищата в града. Надявам се поне, че ще успее част от това нещо да го предотврати. Защото съфинансирането, което ние правим, за което госпожа Инкьова спомена в размер на 30 000 лв. преди години щях да кажа е нищожно, сега вече няма да го кажа, защото училищата поне повечето училище разполагат с доста сериозни средства. Казвал съм го и друг път в тази зала министерството вече залива училищата с пари. И сега вие преминава в следващия етап, където тези пари трябва да бъдат правилно разпределени. Говоря за средните и големите училища. И тогава стигаме до проблема на директора Станчев и директорите в малките училище, когато те не могат да дадат добро възнаграждение на добрите си учители и тези добри учители отиват да работят в скъпите градски училища. Щях да използвам и други думи като гледам Инкьова но няма да ги използвам. Нали искам да кажа предлагат и по-голямо възнаграждение и добрият учител бяга в града. За да не се случи това……..Между другото имахме сега имаме такъв случай с детските градини. Ето тук знаете и ти миналия път постави въпроса за детската градина в Крайници. Оказа, че трите детски градини в Яхиново, Крайници и Червен брег сега провеждат една реформа бих казал, където уж да се освободи некой лев, защото истината е точно тази. Директора на детската градина в тези села не може да обезпечи същите заплати като нейните колежки в града. И ето тук трябва да се търси баланс. Едва ли Общинския съвет може да го намери този баланс, но искам да ги

знаете тези неща, защото утре когато учениците в Яхиново пак стана 5 или по - малко или не дай боже кел файда, че сме направили спортна зала.

Завършвам пак с това. Призовавам нали директорите да се стремим да подобряваме учебния процес и това става само с работата на учителите. И две думи за паралелката в 5 клас. Вчера с госпожа Караганова отидох лично се престраших, положението е страхотно. Много си други условията, искам да го знаете, интерактивната дъска, дечицата се хранят там в обособено крило са децата с обособена тоалетна, макар че мен не ми се иска чак път толкова обособени са, обособено хранене много добри преподаватели. Запознахме се с госпожа Караганова и с новия преподавател по математика на гордия курс, който е чужденец работещ в България.

Така че искам да знаете, че перспективите имаме всички причини да смятаме, че резултати ще бъдат добри, но това не бива да бъде за сметка на другите училища.

Господин Гущеров за реплика.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: Костадин Крумов Костадинов

Уважаеми колеги.

Господин Костадинов.

Използвайки вашето изказване, искам да така да заостря вниманието и да обърна внимание на следното нещо. Вие споменахте за промяната, относно режима на хранене на децата в детските заведения в Яхиново, Крайници и Червен брег. Поне информацията, която достига до нас…… Господин Дангов, успокойте се.

/Г-н Първан Дангов – кмет: Аз съм спокоен, само че темата е съвсем друга./

Ако на вас ви е безинтересно или проблема за децата от Яхиново, Крайници и Червен брег не ви интересува, мисля че останалите колеги в залата и родителите и жителите ги интересува. Защото тези деца поне за сега, което чуваме от родителите, че карате храната в един микробус, с който извозвате работници. И за това, че господ ни пази засега в топлите септемврийски или предстоящо още топли дни, не се е случило нещо върху тяхното здраве е добре, но обърнете внимание, защото икономията, която ще регистрирате и приходите, които не са на всяка цена за сметка на децата от тези три населени места. И в тази връзка обърнете внимание, ако не сте запознат запознавам ви, а предполагам, че знаете не може в микробус, в който се карат преди това работници или други служители от общината, след това да разкарват храната. Ако не е вярно, защото обичате от тази трибуна да казвате Гущеров казва, неверни неща излезте и ме опровергайте и кажете, ние караме с хладилна кола със съответните изисквания. Ако продължи в този процес по този начин, аз лично ще сезирам Министерството на образованието на здравеопазването за начина, по който се отнасяте към нашите деца от Яхиново, Червен брег и Крайници.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Отговор на реплика /Дуплика/ към: Емил Димитров Гущеров

Благодаря.

Тъй като ме репликирате мен ето моя отговор на вашата реплика. Ввчера значи комисията по образование се събира 2 пъти специално по отношение на храненето в тези детски градини, два пъти. На второто събиране комисия трябваше да излезе със становище, макар че това не е от компетенциите на общинския съвет, а е под прякото ръководство на кмета. Въпреки всичко, след като и вие сезирахте тук публично и ние бяхме, повечето от нас ни се обадиха. Комисията се събира, обсъждана, проведе срещи ходи комисията там на място, в Крайници и в Червен брег ходихме. Само така в скоби искам да кажа, че вашия представител от ГЕРБ гласува „за“ това нещо. Ние гласувахме против. Така че искам да го да

го споменаваме, нали вашият представител гласува да се премине към такова хранене от централната детска градина. След като бяхме уведомени за въпросния микробус ли е автобус ли е какво е, вчера отново отидохме с госпожа Инкьова и госпожа Златарска. Бяхме в Крайници, беше кмета на селото бяха родители и поговорихме аз мисля, че към тоя момент ситуацията е сравнително спокойна. Да вашата забележка за автомобила, с който се превозва храната е уместен. Мисля, че общината ще си свърши работата. Този автомобил трябва да бъде регистриран в РЗИ. Сега да приемем, че е началото на дейността. Имаше и други сигнали за храната, топла ли е студена ли е. Казвам всичко това, защото извиняваме се, ако на някой му е интересно, но темата е с много голям обществен интерес в Червен брег и в Крайници, огромен обществен интерес. И затова искаме да кажем, че казахме така нека продължат нещата, защото пък детската градина в Яхиново е наистина единствената с условия, които отговарят на БАБХ, така че нека продължат така нещата, но ние също ще продължим да следим и комисията по образование. Забележете само какво ви казах на останалите съветници. Докато вие бяхте по морета комисията три пъти се събира да обсъжда точно този въпрос за който говорим. Ето за такава активност става въпрос. Въпреки че комисията не можа да формира становище, защото гласуването беше два на два в крайна сметка нека се провежда така. Но дайте да не се заиграваме с тази тема, защото наистина обществения интерес в двете села е изключително висок и в Крайните в Червен брег. Набелязахме и мерки, сега да не продължавам натам. Може би е интересно.

И така колеги преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За

17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 69, ал. 3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 186

1. Общински съвет Дупница разрешава функционирането на самостоятелни паралелки с брой ученици под 10 за учебната 2025/2026 г.:

№	Училище	Населено място	Клас	Брой ученици	Недостиг
1.	ОУ „Христо Ботев”	с. Крайници	I клас	**7**	**9**
			VII клас	**7**	**11**
2.	ОУ „Христо Ботев”	с. Самораново	II клас	**7**	**9**
3.	ОУ ”Св. св. Кирил и Методий”	с. Яхиново	II клас	**5**	**11**
			VII клас	**9**	**9**

2. Допълнителните средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за финансиране за периода м. септември – м. декември 2025 г. да се осигурят след утвърждаване на Списък – Образец № 1 за учебната 2025/2026 г., в рамките на утвърдения бюджет за финансиране на дейностите.

3. Допълнителните средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за финансиране за периода м. януари – м. септември 2026 г. да бъдат предвидени при изготвяне на бюджет 2026 г. на Община Дупница, съгласно изискванията на Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

4.Задължава Кмета на Община Дупница да предприеме необходимата процедура за получаване на разрешение от началника на Регионалното управление на образованието – Кюстендил за формиране на цитираните паралелки с по–малко от 10 ученици.

5. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, Общински съвет Дупница допуска предварително изпълнение на настоящото решение за защита на особено важен обществен интерес, от закъснение на изпълнението на който може да последва значителна и трудно поправима вреда.

Точка 11 (единадесета)

563/25.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов - кмет, относно Допълнение на Решение № 151 от 17.07.2025 г. на Общински съвет Дупница относно даване на съгласие за кандидатстване с проектно предложение по Схема за кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ BG-RRP11.022 „Ново поколение местни политики за култура за малки общини"

Инж. Костадин Костадинов – председател:
Докладната не е гледаме на комисия, за това ще я прочета.
/Чете докладната записка, приложена към Протокола/

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За

16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 3 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 187

1. Общински съвет Дупница допълва т. 2 от Решение № 151 от 17.07.2025 г., като след думите „Общински съвет Дупница дава съгласие за“ да се допълни с текста „най-малко“.

2. Настоящото решение е неразделна част от Решение № 151 от 17.07.2025 г. на Общински съвет Дупница.

Точка 12 (дванадесета)

485/17.07.2025г.
Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница /Наредбата/.

Докладната е минала на дебати, така че преминаваме към……. Извинявам се. Докладната е минала на комисии и миналия път беше представено така, че преминаваме към дебати. Имате думата.

Говорим проекто наредбата за таксите.

Дебатите са изчерпани. Така ли да преумем.

Преминаваме към гласуване.

Моля?

Докладната за таксите.

Няма подадени заявки. Госпожа Михайлова.

Моля ви господин кмете.

Заповядайте, госпожо Михайлова.

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Господин Дангов.

Господин Костадинов.

Колеги общински съветници.

Искам да обърна внимание на нещо, което ми направи впечатление. В проекта за решение в преходните и заключителните разпоредби за определяне на такса за битови отпадъци е записан срок за подаване на декларации от физически или юридически лица до 30 септември. Днес е 25 септември. Срока е много кратък. Обмисляли общинския и кметския екип удължаване на този срок и ще има ли кампания за разясняване дали е удължен и с колко е удължен?

Благодаря ви.

Първан Дангов – кмет:

Уважаеми господин председател.

Дами и господа общински съветници.

Уважаема госпожо Михайлова.

Да, така беше записан в проекта за изменение на Наредбата, тъй като последното заседание беше през месец юли. Тогава, когато въпросния проект за решение трябваше да бъде гласуван. Този срок ще бъде удължен до края на месец октомври. И проекта за декларация, който беше представен тогава към онзи момент едва ли ще бъде същия. Ние и към момента тук е и заместник кмета Дафинка Георгиева мога да кажа, че нямаме яснота все още по методиката, която да определим такса смет за 2026 година, тъй като и НСОРБ и всички онези общини, които трябва да изберем всички заедно с решение на Общински съвет на база на брой потребител на база на количество. Нямаме яснота през 26 година каква методика ще изберем. Но към настоящия момент е валиден срока до края на месец октомври за ползване на жилищните имоти и гражданите могат да се възползват от това и да подават декларации дали ползват жилищния имот, за да им се начисли такса смет или не го ползват. И ще бъдат поканени гражданите, поканени гражданите да декларират броя на ползвателите, за да има някаква база, на която да стъпим и да определяме справедливо такса смет. Така че правилна вие забележката и този срок ще бъде коригиран.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Благодаря.

От името на групата на КОД- ВМРО искам отново да преповторя нашата позиция.

Винаги когато става въпрос за увеличаване на данъци и такси, това е едно трудно решение. Нашата политика бих казал дясна политика, която винаги ни е ръководел в такива моменти, макар че сега ще дадем повод на всевъзможни популисти и всевъзможни властолюбци да се упражняват на гърба ни. В моята кариера на общински съветник от 2011 година до сега съм подкрепил всички такива искания и на предишния Кмет и на сегашния. Нещо повече през 2023 година самия аз в края на годината приканвах господин Дангов да пристъпим към увеличение на такса смет, което той отказа. Защо? Защото от тази община се нуждае от приходи. Как се разпределят тези приходи, какви са разходите? Ние може много да критикуваме и много да говорим обаче в момента говорим за приходи. Когато не увеличаваш нашето политическо верую е да се увеличават данъците и таксите всяка година с размера на инфлацията, за да не тежи на хората, а не както правеше предишния Кмет и както прави сегашния Кмет. Ще си чакаме ще чакаме после ще ги увеличим както в случая гробните места се увеличават със 100%. Така че ние ще подкрепим тази докладна. Повтарям от миналия път имаме претенции, предложихме за гробните места и за заведенията, за които и Гущеров спомена още при дневния ред, където наистина това ще бъде голяма тежест за

тези хора. Същевременно обаче на мен не ми излизат от главата две числа - 3 000 000 приходи от такса смет 5 700 000 разходи. Тук зад вас седят кметове на села. Един Кмет взима 1 600 лв. Всеки от вас нека се замисли как се стои с 1 600 лв. Кмет на село. Айде ще кажете Кмет на село Кмет на село, добре ето ги експертите общинските. Колко получава един експерт в тая община. За да може получава по - малко от Бобошево, по – малко и от Сапарева баня. За да не се случва това, ние трябва да имаме балансирана приходна политика. Друг е въпроса и аз сега ще поискам по интензивни заседание на икономическата комисия и на комисията по ТСУ, където да измислим повече приходи за общината. Считам, че има възможности и това трябва да се случи. Но конкретно анализирайки таксите в нашата община с таксите в съседните ни общини, считам, че предложеното увеличение, пак повтарям единствено частта с гробните места и със заведенията не съм съгласен, останалите са съвсем приемливи, аналогични на общините. Да не говорим, че ако ги сравним с Благоевград, там нещата са в Благоевград са доста по – високи. И затова ние с риска да бъдем поставени в графата еди какви си ще подкрепим тази докладна, както винаги сме го правили в нашия така политически път.

Господин Гущеров.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми колеги.

Скъпи съграждани.

Господин кмете.

Господин председател.

Първо искам да се извиня на абсолютно всички, които, ако бързат имат работа, че дебатираме по различните теми. Има изказвания по най - различни теми реплики, дуплики, защото ако тук не се говори не знам къде е мястото и възможността да се обсъждат и да се провежда политическият дебат по различните теми, които касаят обществото. Тъй като темата е изключително сложна, а и болезнена за нашите съграждани, съгласен съм господин председател, че трябва да се увеличават някои от данъците и таксите. Но пак повтарям и ще подчертая, че ние от политическа партия ГЕРБ ще гласуваме против това увеличение, защото нашите съграждани не са брашнен чувал и по всяко време и за всяко нещо, което на кмета му се прииска да си удовлетворява щенията и желанията за ремонти и за всевъзможни безразборни харчения, да бъде за сметка на нашите съграждани. Защото господин Костадинов, господин кмета нека си обсъжда там дано нещо чуе от нашето изказване. Гражданите, които се занимават със среден, малък бизнес и осигуряват работни места на нашите съграждани, които пък си плащат данъците ще бъдат посечени от вашето предложение за увеличаване и то ще повлияе изключително драстично на техните приходи и съответно режийни разходи, което по всякакъв начин ще доведе и до съкращаване на работни места.

Господин Председател, ако на комисия и на сесия не се говори и за намаляване на разходите, не знам къде е формата и начините, а никога досега в тази зала или по комисии ние не примерно хората, които отговарят за финансите и бюджета на общината, не дойдат и да кажат, ние ще намалим нашите разходи по тази, по това перо, по друго перо, защото считаме, че има такъв възможен ресурс. Ние винаги и единствено поставяме темата за увеличаване. Тука има добри финансисти в тази зала, които са и счетоводители, които много добре знаят, че този баланс между приходи и разходи не касае, за да бъде добра една организация, едно учреждение, една фирма или каквото и да е институция, трябва да има както добри приходи, така да бъде и съответните разходи намалени до степен, в която да може да функционира, но не да се осигурява, особено когато е такава обществена институция, както е общината и обществен ресурс, както е общинския бюджет, за щяло и нещяло господин кмете.

Относно това, което и председателя спомена в своето изказване. На икономическа комисия, ние мислим, че вече господин Павлов като председател може да го потвърди поне в последните заседания и не само тази и предна година, когато установим, че дадено предложение експертно за цена или друго в икономическа комисия се правят предложения за промяна дали на данъчна оценка дали на експертна оценка и съответно това, което икономическа комисия предлага, ще го чуете и в по късните докладни е съответно за увеличаване на тези суми и съответно увеличаване на приходите, които постъпват в общинския бюджет. И един малък пример, конкретно докладната е свързана с Крайници. Сумата беше ако не се лъжа на прима виста около 23 след предложението на икономическа комисия одобрено остана 30 000. Да, 7 000 за някои средства, които ще влязат в общинския бюджет може да са малко, но знаем, че 30% от тези средства остават за местното кметство, за бюджета на конкретно господин кмете на Крайници, тези 2 000 лв. 30% от увеличената сума ще бъдат за вашето населено място. Така че мисля, че икономическата комисия и Общинския съвет в тази насока има какво да работи, защото ще се сблъскаме в по - късните доклади, които ще разгледаме точно за една драстична несъпоставимост между населени места, града, селата, но в тези докладни ще се вземе отношение и ще се чуе. Но пак се връщам. Нека недостигът на средства да не бъде за сметка на нашите съграждани. Подчертавам ние ще гласуваме против, тъй като независимо, че докладната беше разглеждана на предишна сесия и на комисии, общинската администрация не уважи заседанието на икономическа комисия, защото някой от съветниците може да беше размислил или обосновката, ако се чуе за финансовите показатели, които налагат това несъразмерно изведнъж увеличаване на данъците и такси за сметка на кефа на кмета.

Може би някой от нас може и да размисли, но не бяхме уважение и ние трябваше да бъдем сами да коментираме без финансов представител на общината господин кмете. Как може примерно някои служители като госпожа Караджова да присъстват и да стоят до 7, 8, 9 часа, а другите служители от общината да неглижират работата на Общинския съвет и на комисията?

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Емил Димитров Гущеров

Ще ми позволите кратка реплика, господин Гущеров.

А, б каза ви Гущеров, ако на некой не му се седи може да си ходи. Сега г-н Гущеров, този дебат тече винаги. В същия, същия беше и дебата октомври 21-ва, после юли 22-ра, само ролите бяха разменени. Тогава вие гласувахте предложенията за увеличение на тази наредба на господин Чимев, Дангов ви громеше как съдирате гърба на бедния народ. Ние обаче и тогава и сега и винаги ще подкрепяме, когато е в разумни граници и нормални размери. Не ми се искаше по този начин да протече дебата. Не ми се искаше да влизаме в клишета и прости форми, където включвате и нас. Защо трябва да заблуждаваме хората? Кажете господин Гущеров. Ама наистина честно е тука пред микрофона. Смятате ли, че размерът на таксите е добър и нормален? Вие и двамата с вас знаем и много хора в тази зала знаят, че и то се вижда от отчета в следващия доклад за 24-та, че приходите от тези такси не са кой знае колко високи. Не искам да казвам пренебрежими, но не са чак толкова високи. Добре какво искате догодина или по догодина, извинявам се, да дойдете на власт и да ги увеличавате със 100, 200% ли? Това е нашата философия. Опитвам се да обясня и на хората, че хората трябва да знаят, че администрирането на една община е тежко и скъпо нещо. Ние губим хора, губим експерти, говорихме в началото на мандата как да привлечем по - добри експерти в администрацията. Нищо от това не се случва. Затова ние ще подкрепим увеличението със за трети път казвам, така с известни резерви по отношение на гробищните места и заведенията. Обаче от тук нататък всичко е…… А извинявам се. Най - вече взех реплика, понеже

споменахте за разходите. Аз не си спомням вие някога да сте предложил намаляване на разходите в някоя функция която и да било. Аз съм предложил. Помните ли? Да споменавам ли за музеи да споменавам ли за театър? Да споменавам ли за десетките социални проекти, където изтичат каци с пари? Каци с пари, не извинявам се много. Вода изтича като от каца без дъно. Разбира се, че има много резерви. Няма бюджет и отчет, в който да не сме постави този въпрос и при предишния Кмет и при сегашния Кмет, и вашата констатация е вярна. Никой не говори за разходите, включително икономическа комисия не говорите за оптимизиране на разходите. Защо никой не иска за 101 път от този микрофон ще каже. Защо никой както примерно 2010 година са искали еди кое си звено, сега да не го споменавам, да прави приходи. То е правило 40 000 лв. приходи 2010, а сега прави под 10. А за музея да споменаваме ли? 3 000 000 изсипахме там, 3 000 000 от които 2 200 000 и за това аз се присъединявам. Ама хайде кажете го. До кога само аз ще ги казвам тези неща, а вие само ще хвърляте прости клишираните приказки, за да заблуждаваме гражданите. Ако не ви се сърдя е точно за това. Не сте популиста, за който се представяте. Популистът седи ей там в средната радичка в средата.

Заповядайте отговор на реплика.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Отговор на реплика /Дуплика/ към: Костадин Крумов Костадинов

Уважаеми съграждани.

Скъпи колеги.

Господин Петров, добре дошли.

Тъй като темата е изключително важна и от вашата компетенция. Не съм абсолютно по нищо съгласен с вас господин Костадинов, защото казахте, никога не сме предлагали или никога не сме поставяли въпроса за разход. Може би мене устата ме заболява вас ушите да слушате, относно темата за неправомерното увеличение на заплатите на кметския екип. За създаването на допълнителни два или три щата на кметски наместници в малки населени места, които преди това се управляваха от един Кмет, за да се уредят вашите съпартийци, господин Дангов. Визирам населено място Тополница и Делян, което беше при предишните три мандата с един кметски наместник, Грамада и Крайни дол. Защото визирате господин Костадинов, че ние никога едва ли не само вие говорите по темата за намаляване на разходите. Многократно съм поставял от тази трибуна темата за неправомерното и излишно надуване на разходния балон по темата охрана, адвокатски услуги. Да сме видяли конкретен резултат от това нещо освен пълнене на некой чанти и дисаги друго не сме разбрали да се е случило в позитивна насока. И най - важното, което господин Костадинов тук трябва да се подчертае. Да много добре го казахте на предишни сесии, когато господин Дангов е седял от това място без никакви доводи, седи си тихичко както напоследък и тук седи натисне копчето или вдигне ръка и гласува против. Ние обосновано и мотивирано казваме защо ще сме против. Първо и основно, защото нашите съграждани не са тези, които трябва да плащат заради неумението на тоя кметски екип да управлява финансовите средства на общината и второто, за което е още по - важно, че този кметски екип по никакъв начин не се опитва да намали раздутите харчове, защото най - лесно е да иска винаги и постоянно увеличаване на тези приходи. Но за чия сметка? За тези, които повярвахте, включително и ние сигурно тук като съветници, когато 1, 2 бюджет гласувахме на този Кмет, за да му дадем възможност да се случват неща, но явно призива, знаем проблемите, имаме решения е бил в тази насока. Какво ви чака ще видите. Данъци и такси в пъти увеличени.

Благодаря.

Николай Димитров Табаков /Коалиция ПП-ДБ/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин председател.

Уважаеми господин кмет.

Уважаеми колеги.

Уважаеми гости.

Вземам думата относно тази докладна. В тази докладна има 80 и повече параграфа. Има минава се през 4 или 5 раздела. Какво беше наложително се питам аз себе си тази докладна да бъде наистина с 80 параграфа. Ако беше разделена по раздели пример 2 раздел там, където са таксите за пазарите можеше да се даде възможност на колегите, които сме с десно мисля да гласуваме против нея. Ако се беше в отделен в отделна докладна се разделили текстовете за социални грижи, които са можеше да се даде възможност на колегите от БПС да гласуват против и така да запазят своя политически облик и да, и да и да гласува така, както техните избиратели искат, и така нашите избиратели. А сега сме принудени да гласуваме всичките тия амблок или да или не. Аз с доста от увеличенията съм съгласен. С доста от увеличенията не съм съгласен. И така не ми се дава възможност да гласувам според собствената си съвест. Трябва да избера или едното или другото, а ако по скоро трябва към вносителите. Ако бяхте дали възможност на различните групи, дебата щеше да бъде по конструктивен, по бързо да върви работата и може би повече от съветници щяха да са доволни от себе си, като съвести. Сега е един компромис според мен във всички общински съветници има, кой да избират, дали да гласуват за или против съобразно своите си възгледи. Какво налагаше да гласуваме 80 параграфа амблок? Аз дори в един момент си помислих да предложа процедурно предложение за гласуване, параграф по параграф, но съобразно ограниченото време, а и наистина доста са параграфите, се отказах.

Това ми е репликата към тази докладна.

Благодаря.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Уважаеми господин председател.

Дами и господа общински съветници.

Уважаеми господин Табаков, прав сте.

Да така е, защото се прави промяна върху цялата наредба, която обединява всички местни данъци и такси, които общината администрира. И в духа на това, което вие казвате, аз го повторих и миналия път на предишното заседание. Казвам го и сега. Нека параграф 64, 65, 66 и 67 да се считат от мен за оттеглени или поне да се гласува отделно срещу тях против, тъй като това е дискриминационна мярка, която, аз се съобразявам с това, което каза и председателя. Тя касае промяна в таксите само за заплащане на гробните места в града и не третира тези за селата. Така че ние ще се съобразим с това, което казват и различните групи в частност и вие господин Табаков по принцип и нека това да не бъде предмет на гласуване положително, и да се смята за текста, който е записан със старите такси така да остане. Както и ще внесем за следващо заседание ,веднага казвам, че това е пропуск на администрацията промяна в тази Наредба, която регламентира заплащането на таксата за паркиране на автомобили в синята зона по местодомуване. В момента, уважаеми дами и господа, има един парадокс. Пет леваеи за година, която заплащат наши съграждани такса за местодомуване на автомобил в обхвата на Синята зона. Нещо, което струва само стикера и издаването на удостоверение. Така че, ако има предложения от съветници от групи, колко да бъде таксата…….. Няма да давам пример с други градове съседни колко е. Ние трябва да приемем някакво взаимно приемливо решение. Тъй като обхвата на синята зона има живущи, които имат право на паркоместа и на тях трябва да им бъде гарантирано по някакъв начин. Друг е въпросът колко автомобила с колко автомобила разполага дадено семейство и това има значение. В мен тече……. Да само един има право, но в момента тече такъв дебат за столична община. Там знаете какъв хаос се опитва да се създаде за увеличаване на тези такси. Аз не искам това да бъде на гърба на хората, които живеят в обхвата на синята зона.

Така че, моля да се съобразите с това, което правя като промяна в хода на дебатите за приемането на наредбата.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Сега, господин кмете, не може да изтеглите част от параграфите. Сега трябва да гласуваме параграф по параграф. Да гласуваме 80 параграфа. Сега, аз предлагам да направим следното, да гласуваме доклада като цяло. Вие след като ще внасяте предложение по други параграфи, внесете предложение за намаляване на параграфите, които считате. Мисля, че така е по елегантно. Казвам какви са възможностите от гледна точка на предложението на кмета. Сега, ако искате да го направим по този начин. Ако искате кажете, ако искате кажете председателите как да действаме. Ако искате гласуваме параграф от параграф. Това са обаче 80 параграфа ще отнеме……... Добре минутка само да обсъдим.

Добре колеги, за да не изпаднем в юридически грешки ще направим така. Ще гласуваме докладната с тези параграфи. Утре или други ден или когато стигне кметска администрация ще качат проектонаредба за публично обсъждане както следва, където ще намалят параграфите, които предлага да намалят и ще сложат и параграфи, които смятат, че трябва да бъдат както спомена за колите. Това е по елегантният и по чист вариант. През това време……. Така това е нашето юридическо предложение.

Адв. Милен Попов Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Аз само едно нещо, което като вметка да отбележа. Виждам, че в самата Наредба в преходните и заключителните разпоредби е записано, че тя влиза в сила от датата на влизане в сила на решението, с което е приета същата. Тоест тук малко е двояко кога точно наредбата ще влезе в сила дотолкова доколкото Наредбите не подлежат……. Обикновено решението влиза в сила след изтичане срока за обжалване. Само че наредбите имат малко по различен ред. Те подлежат на обжалване без ограничение във времето. И точно момента в който тези суми, които сега бъдат определени, ще влязат в сила е малко дискусионен. Това само искам да го кажа.

Що се отнася до това да бъдат, това споделих и преди малко с някои от общинските съветници, че реално ако се гласува параграф по параграф Общинския съвет не е задължен целия набор от изменения да приема анблок. Ако се гласува цялата докладна записка анблок да, но ако се гласува параграф, параграф. В същото време обаче параграфите са в такъв вид, че сумата 100 става 200 или 150 съответно не може да се направи реална преценка коя точно такса се вдига да и при едно гласуване 80 пъти на тези параграфи преценете доколко това нещо удачно. В същото време ако се тръгне в друга посока да се премахват параграфи, да отпаднат също е допустимо като вариант. Смисъл да отпадне параграф, но съответно пак ще трябва да бъдат преномерирани останалите параграфи. Само това гледа сега дали няма съответно препращане към съответен параграф няма да има проблем.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Добре. 10 минути почивка да преномерираме.

Вижте сега не искам утре областта да върне наредбата. Нали трябва да я изчисти Милен.

Имате право вие да поискате 20, ако искате 1 час искайте.

Добре 20 минути, но ви моля колеги в и 30 да бъдете тук.

Не не в и 30 ще обявя гласуването.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Добре, да продължим нашата дейност.

Завършихме с предложението на господин Дангов да отпаднат параграфи от 64 до 67 включително. Колеги сега ще гласуваме това предложение като останалите параграфи да се преномерират.

Добре. Сега понеже обявяваме гласуване, вие след това ще си направите вашето предложение.

Колеги, повтарям, господин Павлов, моля за внимание. Гласуваме предложението за промяна от господин Дангов, което звучи така: Да отпаднат параграфи от 64 до 67, като останалите се преномерират.

Предложения за промени:

1. Предложение от Първан Ангелов Дангов - кмет: параграфи от 64 до 67 включително да отпаднат

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1 ..... предложението.

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: Въздържал се
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: Против
21. Слав Викторов Мантарков: Против
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

Емил Гущеров – общински съветник:
Уважаеми колеги.
Господин председател.
Господин кмете.

Тъй като в повторния дебат виждаме, че част от нещата, общинската администрация и господин кмета се опитва да се вслуша в това, което се казва и независимо, че ние предложихме, за да бъде наистина работно и продуктивно цялата докладна да отпадне, за да могат да се прецизират всичките текстове, както и госпожа Михайлова подчерта, относно декларацията и сроковете. Но конкретно към темата и ще се мотивираме защо го правим от групата на ГЕРБ. Относно увеличението от 7,50 на 10 лв. таксата, която е на място за заведенията. Първо, такова увеличение имаше преди 3 години господин председател, уважаеми колеги от 3,80 тази такса стана 7,50. Второ, това 50% увеличение, аз поне не знам ако вие колеги знаете или вие господин председател, господин кмете, сте водили диалог с представители на тези заведения, аз искам да подчертая, нито имам заведения, нито искам да открива, но мен ме интересуват работните места, които са в тези заведения. Ще ви дам един пример, че едно заведение с десетина човека персонал на месечна база са около 20 000 заплати, осигуровки и всичките тези режийни, които включват нормалната работа на едно заведение. Тука в широк център имаме само нагледно. Колегата Петров отсъства от БСП. Той имаше заведение тука. Други 3, 4 заведения затвориха през последните години. Съответно това са намалени работни места. Затова предлагам, помолих го господин Попов, коя точно кой параграф е параграфа, свързан с увеличението на таксата и тя да отпадне с цел да може да се прецизира господин кмете. Направете една работна среща. Чуйте ги представители на тези заведения. Ние от икономическа комисия господин Павлов предлагам също да инициирате като председател. Ако не ние ще инициираме, аз като член на комисията за такава среща, защото не бива да забравяме, че след Ковид кризата те работиха известен период на ДДС с 9%, но вече то е променено. А и съпоставимостта с други градове не е реална икономическа обосновка. Защо? Защото ние може да кажем какво се случва в съседните градове примерно и визираме да кажем, чух доколкото си спомням Самоков или Петрич или Сандански или други градове. Но това са градове с много по - развит туризъм и в тези градове заведенията имат много по - голям поток от хора, които ние в нашия град не може така да се каже да ги видим и да съответно заведенията да имат приходите и съответно в тези заведения, които осигуряват пак повтарям немалко работни места. Господин Попов, може ли само за да сме точни към протокола кой параграф е това.

Адв. Милен Попов Изказване /Изказване на Нечленуващи в група/

Благодаря.

Значи господин Гущеров това, което вие цитирате най - вероятно касае параграф 8. Тъй като и останалите параграфи са се променят. Смисъл, параграф 8 касае изменение на член 23 алинея 4, т.10, т. 2, а т. 10, т.2 е за разполагане на маси и столове пред обекти за хранене и развлечения, а е на квадратен метър на ден 0,60 лв., б на квадратен метър на месец 7,50 лв. Тука това е изменението, но в останалите пак се отменят точки а и б и така нататък и това ваше предложение може би касае отмяна на параграфа 8 9, 10, 11 и 12, защото това са последно за маса с 5 и 6 места за сядане и така нататък, това са други алинеи които са конкретизирани. Тоест таксите за заведенията за ползване на тротоари са параграфи 8, 9, 10, 11 и 12.

Емил Гущеров – общински съветник:

Г-н Костадинов, ако трябва за протокола предлагам параграфи 8 9, 10, 11 и 12 също както предложените от господин Дангов да отпаднат, да се прецизират, да се направят работни срещи и защото не бива да забравяме, че тази цена от 10 лв. се плаща за плочки и за друго, не за магазини или цената колко е в ГУМ и съответно нека подходим трезво към икономическата ситуация, както в страната и най - вече в Дупница.

Благодаря.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Реплика /Реплика/ към: адв. Милен Попов

Уважаеми господин кмет.

Уважаеми господин председател.

Колеги.

Уважаеми господин Гущеров.

Изслушах ви внимателно. Вие апелирате към среща със собствениците на заведения доколкото разбрах. Само че току що идваме от обяд и една салата е 15 лв. в която има 200 грама маруля. Така че, аз не мисля, че ние трябва да се съобразяваме с всеки един човек, който държи бизнес, защото никой от тях не е дошъл тук пред Общински съвет и да се консултират за цените, които слагат на продуктите и на цените, които слагат на тяхната стока, които предлагат. Аз мисля, че ние трябва да гледаме бюджета на общината. Това са частни дружества. Те трябва да си гледат бюджета на техните дружества.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Сега. Има предложение за промяна от господин Гущеров да отпаднат параграфи 8, 9, 10, 11 и 12.

Първан Дангов – кмет:

Благодаря.

Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници.

Искам общинският съвет да не влиза в колизия. Проектът за наредба е бил един месец на публично обсъждане.

По процедура господин Гущеров, вие сте могли тогава да внесете възражение за този размер. Това не е направено. Ако тръгнем по този ред сега рискуваме това утре да бъде обжалвано и от областния управител, тъй като общинският съвет е приел в нарушение на процедурата промените в наредбата.

Това, което оттеглих аз е съвсем различно, тъй като е дискриминационно спрямо жителите на общината тези, които живеят в града и тези, които живеят в селата. Тъй като таксата касаеше само промяна на таксата за гробни места в града и не засягаше тези в селата. Аз приемам, разбира се да водим разговор, диалог и в духа на взаимно приемливите решения да внесем промени в наредбата, но нека тя да бъде факт като гласуване. Утре такова предложение може да бъде внесено и то трябва да бъде на сайта на общината един месец на публично обсъждане. Това днес не се случва.

А за това, което каза господин Градевски всички го виждаме като ползватели, като клиенти в заведенията за обществено хранене. Да не влизам в тема, че има заведения господин Гущеров и то в идеалния център, които пак не плащат една стотинка такса смет. И се дофинансира. И вие от девет реки носите вода как правим високи разходи ами как няма да правим. Когато има заведения подчертавам, нека се запише в протокола, които една стотинка такса смет не внасят. Защото не са декларирали собственост. Нито като ползватели, нито като собственици.

/въпрос от залата/

Еми, попитайте в предходните мандати начело на администрацията кой е бил и тогава ще ви отговоря.

/обаждане от място/

Това бе очевидно не е обръщение тук в тази зала. Така че излезте от тесногръдието на тясно партийни интереси в защита на хората все повече заприличвате на други говорители. И нека да вървим прагматично. Процентът на инфлация през последните пет

години всеки по собствения си джоб може да види какъв е. И да не се вторачваме само в един сектор а да загърбваме другите.

Това мога да кажа.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Г-н Гущеров лично обяснение.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Уважаеми колеги,

Скъпи съграждани.

Не се вторачваме нито само в един сектор, защото в тази наредба, господин Дангов, с която се опитвате да промените плачевното финансово състояние на управляваната от вас общинска администрация и невъзможността да създадете други възможности с участието в европроекти с участието в различни други дейности и неколкократно с риск да бъда банален, клишета или както искате го наречете с един икономически проект, който ще промени коренно ситуацията като сондажа в село Бистрица. Вие всяко нещо, което е свързано с работа, с действия, с проекти, така да се каже малко експертно защото една голяма част от експертите, които правеха тия проекти защото все припомняте, видите ли, предишната администрация ги правеше тези проекти. И за 2019 година, господин кмете община Дупница беше на първо място в страната като необластен град единственият необластен град, който имаше повече проекти от областния град. И като давате примери с други градове погледнете какво се случва в тези градове в последните години. Десетки милиони от европейски проекти а ние спим тук. И вие отново вместо да приемете добронамерената критика, която е градивна да направите една работна среща, което няма да ви отнеме нищо, все пак човек като вас, като кмет на тази община да чуете и техния глас вие излизате и тук, видите ли, кой защо не бил направил. Защо вие не инициирахте и не чухте като кмет такава среща, да чуете реално какво се случва. Нима това, което преди го поставих за детските градини, съм си го измислил. Нима сега си го измислям. Това са конкретни цифри. Това са всичките информации от разговори с тези хора. Ако вие сте се затворили в ремонтирания кабинет и там си правите… вие си знаете какво си правите. Ние сме сред хората и чуваме проблемите. И тук не е въпросът за собствениците на заведения. Господин Градевски, затова даже се обръщам към вас. Ако някой недобросъвестен собственик, както споменахте, за цената има пазарен механизъм. Тогава вие не ходете повече в това заведение, ходете в другите заведения, където хората имат нормални цени. Но не е мястото тук, че някой бил направил …пазарна икономика. Нито вие, нито аз или който и да е ще стъпи в това заведение, като виждате че не получавате… Никой насила не ни откарал там. Аз се боря за работни...

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Гущеров, времето ви много отдавна изтече, моля ви наистина.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Понякога, господин Костадинов и вие и господин кметът се налага, за да може да довършиш темата, по която се изказвате.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря, Георги Георгиев, за изказване.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/:

Уважаеми господин кмет,

уважаеми господин председател,
колеги.

Десет пъти си прехапвах езика премълчавах за училища, за всичко и т.н. Нали всички сте наясно или поне тия които ходите по нашето Черноморие, че най-скъпите салати и кафета са на нашия център. И че като дойде човек от друг град изпада в ступор. Също така, както изпада в ступор, като разбере, че за първи път тротоарите се ползват за паркиране. Да не говорим въобще за вътрешно квартални улички и т.н. Тук всички ние станахме заложници на съпартийците. Точно така господин Гущеров, съпартийците тия, които се управлявате на национално ниво. Да не влезе докладната, защото е в 4 часа понеже сме за хората, да не вдигнем таксите. Понеже Дангов не чисти гробищата по селата. Понеже, понеже, понеже.

Тук двама човека превръщате 26 или там 28 плюс да седим и да слушаме. Това да изтеглим, друго да изтеглим и т.н. Ма вие управлявате заедно, разберете се и преди сесия идвайте и ни казвайте. Сега тук в общинския съвет сте заедно с Възраждане пропуснах последния от управляващите. Нали ако едната група, ако е ГЕРБ, Възраждане. На национално ниво сте с БСП и т.н. Сега, какво ни казвате на нас тия по-малко разбиращите? Какво послание давате до тези 20 и, които трябва да гласуваме по съвест? Понеже сме много загрижени за селото да остане училището в Яхиново.

Много ви моля, господин Дангов, някой от администрацията в последните 3–4 общински съвета кажете на жителите от Яхиново тези съветници, които са били в залата техните деца къде учат? Същото ви моля и за Крайници ще съм ви безкрайно благодарен. И за Самораново. Говорите ми за училища и т.н. Не ме прекъсвайте, господин Гущеров, аз не съм ви прекъсвал никога. Дали била топла храната? Храната ще е топла в Крайници, когато бъде топла на химиците от полка, както ни я бутахте с една количка ледена… Вие забравихте ли? Нали знаете, че сте бил офицер. Когато ние сме яли топла храна химиците от полка тогава в Крайници ще е топла храната. Дали ще я казват с буз, муз да я карат с което искате, ясно е, че ще е студена. Вие за първи път ли чувате, че е студена? Е, по същия начин па аз се бих по главата вие карате лев кмет да не харчи пари. Вие не знаете ли?

Лявото управление, господин Гущеров в световен мащаб е известно с това, че харчат пари, а след това идват десните, затягат колани, пълнят касата. Па малко е неудобно народен представител сте бил. Точно вие. Вие да казвате на кмета Дангов втори мандат от БСП „давайте разходи“.

Като направихте кухня в Яхиново колко увеличихте децата? Сега правиме физкултурен салон. Предлагам да направим нов етаж на училището. И така. Как били децата, така се било учиш… И ви казвам, че не знаете. Училището в Самораново е топ. Защото Марияна Александрова е заместник-директор от Кочериново. Защото Валентина Гранчарова преди 10 години беше топ начален учител. Персоналът е изключително добър. И понеже всички сте много заинтересовани защо в Автото има 2,11 на матури. Не направихте Белчева директор на „Кирил и Методий“, където пък имаше предишен директор Райко Ангелов.

Костадинов пък тук от многото работа забрави да ви попита още ли децата от всички села пътуват за „Паисий“? Или тия от Бистрица са до... Неофит Рилски, от Джерман са до „Климент“. Казвате ми Яхиново Георги Станчев. Георги Станчев е единственият, който е водил школа от 150 деца. Живее срещу спортното училище. Близнаков се обръща в гроба до днеска. Спортна паралелка. Салонът го ползваме за музей. Малък си ти, Слав, не ги знаеш тия неща. После ще ти обясня не ги знаеш. Не си занимавал тогава с политика. Толкова сте загрижени пък за образованието да ви кажа. Да не изпуснем някое гласченце от Яхиново. Как селото ли? А училището ли? А нещо изкуствено игрище сега да направим?

Но да се върна на докладната как било територията… как било та що. Какво аз, как да гласувам господин Гущеров? Какво да разбирам? Че на Първан Дангов не му пука за

барчетата на центъра и иска да им вдигне наемите? Или че е много загрижен за гробищата по селата, където почиват нашите съграждани? Какво точно вие ни казвате? Да изтеглим тая, тая и оная точка? Когато кметът иска да ги изтегли тогава сме окей. Когато Гущеров иска да ги изтегли е незаконно и ще влезем в колизия. Па Милен да каже, па то Милен не беше нужен преди година в общината.

Благодаря ви, господин Костадинов.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Така, да се върнем на докладната.

Господин Миланов, ако искате да те изчакаме, се извиняваш много, похвалата си остава, са нали това да не се отбелязва. Така, който не е чул, Господин Миланов похвалих, защото пръв се върна от почивка и наистина са казахме нещо за пореден път. Така, да не ви поглеждам. Моля ви. Така. И понеже днеска е позитивен духът, вместо наказания похвали.

Колеги, има предложение от съветника господин Гущеров да отпаднат параграфи 8, 9, 10, 11 и 12. Преминаваме към гласуване на предложението за промяна.

1. Предложение от Емил Димитров Гущеров: параграфи 8, 9, 10, 11 и 12 да отпаднат

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 12, 'против' - 10 и 'въздържали се' - 3 не се приема предложението.

1. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
2. Анна Минкова Минкова: Против
3. Асен Сотиров Илиев: Против
4. Веселин Михайлов Станкев: Против
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: Против
9. Георги Красимиров Градевски: Против
10. Гичка Петрова Михайлова: Против
11. Даниел Владимиров Бойчев: Против
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: Против
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: Въздържал се
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: Против
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За

23. Станислав Христов Павлов: Против
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 16, 'против' - 6 и 'въздържали се' - 3 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**16**
Против	**6**
Въздържали се	**3**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: Против
6. Виолета Генчева Инкьова: Против
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: Против
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: Въздържал се
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: Против
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: Въздържал се
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: Против
21. Слав Викторов Мантарков: Против
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и чл. 9 от ЗМДТ чл.3, чл.5, чл.15 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, чл.79 от АПК, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 188

1. Общински съвет-Дупница приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, както следва:

§1. Изменя се чл.23, ал.4, т.1, като определената такса „60.00 лв. или 30.68 евро" се изменя както следва: „80.00 лв. или 40.90 евро"

§2. Изменя се и се допълва чл.23, ал.4, т.2, като текстът „5.00 лв. или 2,56 евро" се заличава, а след думите: „работна маса и почистване", се допълва както следва:.

„- за селскостопански сектор – 6.00 лв. или 3.07 евро;

- за промишлен сектор – 10.00 лв. или 5.11 евро".

§3. Отменя се т.3 на чл.23, ал.4 от Раздел II.

§4. Изменя се чл.23, ал.4, т.5 от Раздел II, като текстът: „За продажба с лек автомобил на ден – 10.00 лв. или 5,11 евро" се изменя както следва: „За продажба от лек автомобил на ден –15.00 лв. или 7.67 евро"

§5. Изменя се чл.23, ал.4, т.6 от Раздел II, като текстът „За продажба с микробус на ден - 15.00 лв. или 7.67 евро" се изменя както следва: „За продажба от микробус на ден - 20.00 лв. или 10.23 евро."

§6. Изменя се чл.23, ал.4, т.7 от Раздел II, като текстът: „За продажба с товарен автомобил или ремарке на ден - 20.00 лв. или 10.23 евро" се изменя както следва:„ За продажба от товарен автомобил или ремарке на ден - 40.00 лв. или 20.45 евро."

§7. Допълва се чл.23, ал.4, т.9 от Раздел II, като след текста „улични музиканти" се допълва с текста „и други артисти".

§8. Изменя се чл.23, ал.4, т.10.2 от Раздел II, като текстът: „За разполагане на маси и столове пред обекти за хранене и развлечение" се изменя както следва: "За разполагане на маси и столове пред обекти за хранене и развлечение, както и терени с друго предназначение на кв.м. на месец - 10.00 лв. или 5.11 евро."

§9. Отменят се б. „А" и б. „Б" на чл.23, ал.4, т.10.2 от Раздел II.

§10. Отменят се т.10.3, т.10.3.1 и т.10.3.2 на чл.23, ал.4, т.10 от Раздел II.

§11. Изменя се чл.23, ал.4, т.10.4 от Раздел II, както текстът: „б."б"" се заличава.

§12. Изменя се чл.23, ал.4, т.10.5 от Раздел II, както текстът: „т.10.2 б."б" на чл.23 ал.4" се изменя както следва: „чл.23 ал.4, т.10.2".

§13. Изменя се чл.23, ал.4, т.10.9 от Раздел II, като определената такса „80.00 лв. или 40.90 евро" се изменя както следва: „100 лв. или 51.13 евро".

§14. Изменя се чл.23, ал.4, т.10.10 от Раздел II, като определената такса „3.50 лв. или 1.79 евро" се изменя както следва: „5.00 лв. и 2.56 евро".

§15. Изменя се чл.23, ал.4, т.11, б. „а" от Раздел II, като определената такса „25 лв. или 12.78 евро" се изменя както следва: „30 лв. или 15.34 евро";

§16. Изменя се чл.23, ал.4, т.11, б. „б" от Раздел II, като определената такса „50 лв. или 25.56 евро" се изменя както следва: „60 лв. или 30.68 евро".

§17. Изменя се чл.23, ал.4, т.11, б. „в" от Раздел II, като определената такса „80 лв. или 40,90 евро" се изменя както следва: „100 лв. или 51.13 евро".

§18. Отменя чл.23, ал.4, т.12 от Раздел II.

§19. Изменя се чл.23, ал.4, т.13 от Раздел II, като определената такса „35 лв. или 17.90 евро“ се изменя както следва: „40 лв. или 20.45 евро“;

§20. Изменя се и се допълва чл.23, ал.4, т.14 от Раздел II, като текстът: „за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни материали се събира такса на квадратен метър за месец или за част от месеца, по зони, както следва“, се изменя както следва: „за издаване на разрешително за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни материали се събира такса в размер на 25 лв. или 12.78 евро.“

§21. Отменят се букви „а“, „б“, „в“ и „г“ на чл.23, ал.4, т.14 от Раздел II.

§22. Създава се т.14.1, към чл.23, ал.4 от Раздел II, със следния текст: „за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни материали се събира такса на квадратен метър за месец или за част от месеца, по зони, както следва:

а) в първа зона – 1,00 лв. или 0,51 евро

б) във втора зона – 0,80 лв. или 0,41 евро

в) в трета зона – 0,70 лв. или 0,36 евро

г) в селата – 0,60 лв. или 0,31 евро“.

§23. Изменя се и се допълва чл.23, ал.4, т.15 от Раздел II, като текстът: „за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни отпадъци се събира такса на квадратен метър за месец или за част от месеца, по зони, както следва“, се изменя както следва: „за издаване на разрешително за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни отпадъци се събира такса се събира такса в размер на 25 лв. или 12.78 евро.“.

§24. Отменят се букви „а“, „б“, „в“ и „г“ на чл.23, ал.4, т.15 от Раздел II.

§25. Създава се т.15.1, към чл.23, ал.4, т.15 от Раздел II, със следния текст: „за ползване на тротоари, улични платна и други общински терени за разполагане на строителни отпадъци се събира такса на квадратен метър за месец или за част от месеца, по зони, както следва :

а) в първа зона – 2,00 лв. или 1,02 евро

б) във втора зона – 1,60 лв. или 0,82 евро

в) в трета зона – 1,40 лв. или 0,72 евро

г) в селата – 1,20 лв. или 0,61 евро“

§26. Изменя се чл.23, ал.4, т.16.1 от Раздел II, като определената такса „2.50 лв. или 1,28 евро“ се изменя както следва: „3.00 лв. или 1.53 евро“.

§27. Изменя се чл.23, ал.4, т.16.2 от Раздел II, като определената такса „2.50 лв. или 1,28 евро“ се изменя както следва: “5.00 лв. или 2.56 евро“.

§28. Изменя се чл.23, ал.4, т.17 от Раздел II, като определената такса: „2.00 лв. или 1,02 евро“ се изменя както следва: „4.00 лв. или 2.05 евро”.

§29. Изменя се чл.23, ал.4, т.18.1 от Раздел II , като определената такса „1,00лв. или 0,51 евро“ се изменя както следва: „2.00 лв. или 1.02 евро. ”

§30. Отменят се т.18.2, т.18.3, т.18.4 и т.18.5 на чл.23, ал.4, от Раздел II.

§31. Изменя се чл.25, ал.11, т.1 от Раздел III, като определената такса „1.77 лв. или 0,90 евро“ се изменя както следва: „3.00 лв. или 1.53 евро“.

§32. Изменя се и се допълва чл.25, ал.11, т.2 от Раздел III , като текста „за млечна пасирана храна – 2.25 лв. или 1,25 евро /пюре с месо-1.05 лв. или 0,54 евро, пюре без месо-0.75 лв. или 0,38 евро и десерт - 0.45 лв. или 0,23 евро“ се изменя както следва:

“за млечна пасирана храна – 4.20 лв. или 2,15 евро /пюре с месо-1.80 лв. или 0,92 евро, пюре без месо-1.40 лв. или 0,72 евро и десерт - 1.00 лв. или 0,51 евро“

§33. Изменя се чл.26, ал.3, т.2 от Раздел III , като текстът „но не повече от 110 лв. или 56,24 евро“ се изменя както следва: „но не повече от 150 лв. или 76,69 евро“.

§34. Изменя се чл.26, ал.3, т.3 от Раздел III , като определената такса „2,50 лв. или 1,28 евро“ се изменя както следва „4,50 лв. или 2,30 евро“.

§35. Изменя се чл.32, т.13 от Раздел IV, като определената такса „100.00 лв. или 51,13 евро“ се изменя както следва: „250.00 лв. или 127,82 евро“;

§36. Изменя се чл.32, т.13.1 от Раздел IV, като определената такса „100.00 лв. или 51,13 евро“ се изменя както следва: „250.00 лв. или 127,82 евро“.

§37. Изменя се чл.32, т.21 от Раздел IV, като определената такса „1.20 лв. или 0,61 евро“ се изменя както следва: „1.40 лв. или 0,72 евро“.

§38. Изменя се чл.32, т.21, б. „а“ от Раздел IV, като определената такса „20.00 лв. или 10.23 евро“ се изменя както следва: „22.00 лв. или 11.25 евро “.

§39. Изменя и допълва чл.32, т.22.2 от Раздел IV, като преди текстът „копия на инвестиционни проекти“ се допълва с думата „Заверени“.

§40. Изменя се чл.32, т.24.1.1, б. „а“ от Раздел IV, като текстът „и не по-вече от 1000 лв. или 511,29 евро“ се отменя.

§41. Изменя се чл.32, т.24.1.1, б. „б“ от Раздел IV, като текстът „0.80 лв./кв.м. или 0,41 евро – РЗП, но не по-малко от 80 лв. или 40,90 евро и не по-вече от 500 лв. или 255,65 евро“ се изменя както следва: „1.00 лв./кв.м. или 0,51 евро – РЗП, но не по-малко от 100 лв. или 51,13 евро“.

§42. Изменя се чл.32, т.24.1.1, б. „в“ от Раздел IV, като текстът „0.50 лв./м2 или 0,26 евро РЗП, но не по-малко от 50 лв. или 25,56 евро и не повече от 300 лв. или 153,39 евро“ се изменя както следва: „1.00 лв./кв.м. или 0,51 евро – РЗП, но не по-малко от 50 лв. или 25,56 евро“.

§43. Изменя се чл.32, т.24.1.2 от Раздел IV, като текстът „за обслужващи сгради, в т. ч. търговски, административни, обществени – 1.25 лв. на кв.м РЗП или 0,64 евро на кв.м РЗП, но не по-малко от 150 лв. или 76,69 евро и не по-вече от 5000 лв. или 2556,46 евро“ се изменя както следва: „за обслужващи сгради, в т. ч. търговски, административни, обществени – 2.00 лв. на кв.м РЗП или 1,02 евро на кв.м РЗП, но не по-малко от 150 лв. или 76,69 евро.“

§44. Изменя се чл.32, т.24.1.3 от Раздел IV, като текстът „за производствени сгради – 1,50 лв. на кв. м РЗП или 0,77 евро на кв. м РЗП, но не по-малко от 50 лв. или 25,56 евро и не повече от 6000 лв. или 3067,75 евро“ се изменя както следва: „за производствени сгради – 2,00 лв. на кв. м РЗП или 1,02 евро на кв. м РЗП, но не по-малко от 100 лв. или 51,13 евро.“

§45. Изменя се и се допълва чл.32, т.24.1.5 от Раздел IV, като след текста „за сградна газова“ се допълва с думата „външна“.

§46. Изменя се чл.32, т.24.1.9 от Раздел IV, като определената такса „0,10 лв. на линеен метър или 0,05 евро“, се изменя както следва: „0.50 лв. или 0.26 евро“

§47. Отменя се чл.32, т.24.3 от Раздел IV.

§48. Изменя и допълва чл.32, т.25.1.1 от Раздел IV, като след текста „нови строежи“ се допълва с определената такса, както следва: „За община Дупница и населените места в нея – 1.00 лв./кв.м. или 0.51 евро/кв.м. - РЗП /разгъната застроена площ/, но не по-малко от 100.00 лв. или 51.13 евро“

§49. Отменят се т. 25.1.1.1, т. 25.1.1.2 и т. 25.1.1.3 от чл.32 на Раздел IV.

§50. Изменя се чл.32, т.25.1.2.2 от Раздел IV, като определената такса от „0.30 лв./кв.м. или 0.15 евро“ се изменя както следва: „0.60 лв./кв.м. или 0.31 евро“

§51. Изменя се чл.32, т.25.2.1.2 от Раздел IV, като определената такса от „0.80 лв./кв.м. или 0.41 евро“ се изменя както следва: „1.00 лв./кв.м. или 0.51 евро“

§52. Изменя се чл.32, т.25.2.1.3 от Раздел IV, като определената такса от „0.50 лв./кв.м. или 0.26 евро“ се изменя както следва: „1.00 лв./кв.м. или 0.51 евро“

§53. Изменя се чл.32, т.25.2.1.4 от Раздел IV, като определената такса от „0.30 лв./кв.м. или 0.15 евро“ се изменя както следва: „1.00 лв./кв.м. или 0.51 евро“

§54. Изменя се чл.32, т.25.2.2.2 от Раздел IV, като определената такса от „0.50 лв./кв.м. или 0.26 евро“ се изменя както следва: „0.60 лв./кв.м. или 0.31 евро“

§55. Изменя се чл.32, т.27.2 от Раздел IV, като определената такса от „120 лв. или 61.36 евро“ се изменя както следва: „200 лв. или 102.26 евро“ .

§56. Изменя се чл.32, т.27.5 от Раздел IV, като определената такса „400.00 лв. или 204.52 евро“ се изменя както следва: „420.00 лв. или 214.74 евро “.

§57. Изменя се чл.32, т.30.2.6 от Раздел IV, като определената такса от „350 лв. или 178.95 евро“ се изменя както следва: „370 лв. или 189.18 евро“

§58. Изменя се чл.34, ал.1, т.14 от Раздел V, като текстът „Издаване на удостоверение при заявяване на регистрация по постоянен или настоящ адрес - 3 лв. или 1.53 евро“ се изменя както следва: „При заявяване на регистрация по постоянен и настоящ адрес без издаване на удостоверение – 3.00 лв. или 1.53 евро.“

§59. Създава се т.14.1 на чл.34, ал.1 от Раздел V със следния текст: „Заявяване на регистрация по постоянен и настоящ адрес с издаване на удостоверение – 5.00 лв. или 2.56 евро.“

§60. Изменя се чл.34, ал.1, т.15 от Раздел V, като текстът „Издаване на удостоверение за постоянен или настоящ адрес - 3 лв. или 1.53 евро“ се изменя както следва: „Издаване на удостоверение за постоянен и настоящ адрес при вече регистриран адрес – 5.00 лв. или 2.56 евро.“

§61. Изменя се чл.34, ал.3, т. 2 от Раздел V, като определената такса от „1 лв. или 0.51 евро“ се изменя както следва: „3 лв. или 1.53 евро“.

§62. Отменя се т.3 от чл.34, ал.3 от Раздел V.

§63 Изменя се чл.34, ал.3, т. 4 от Раздел V, като същият придобива следното съдържание: „Издаване на удостоверение за платен данък върху превозните средства за дължим и платен данък върху наследството, за дължим размер на патентния данък - 3 лв. или 1.53 евро“.

§64. Отменя се т.18 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница.

§65. Изменя се т.19 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като определената такса от „10 лв. за всеки недвижим имот или 5,11 евро“ се изменя както следва: „50 лв. за всеки недвижим имот или 25,56 евро“.

§66. Изменя се т.20 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като текстът: „ и удостоверение за платен данък върху наследствата“ се заличава.

§67. Отменя се т.27 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница.

§68. Отменя се т.29 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница.

§69. Изменя се т.30 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като определената такса за ползване на театрална зала от „180лв./час или 92.03 евро“, се изменя както следва: „200лв./час или 102.26 евро“.

§70. Отменя се т.32 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница.

§71. Отменя се т.33 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница.

§72. Изменя се т.54.1.1 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като определената такса от „1.00 лев или 0,51 евро“, се изменя както следва: „3.00 лв. или 1.53 евро“.

§73. Изменя се т.54.1.2 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като определената такса от „5.00 лева или 2,56 евро“, се изменя както следва: „15.00 лв. или 7.67 евро“.

§74. Създава се т.67, букви „а“, от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, със следното съдържание:

67а.	Излъчване на рекламно видеосъобщение на информационна стена:	
	- до 5 мин. излъчвани на ден	20.00 лв. на ден или 10.23 евро
	- до 5 мин. на ден, излъчвани всеки ден в рамките на 1 месец	50.00 лв. за 1 месец или 25.56 евро
	- от 5 до 10 мин. на ден, излъчвани всеки ден в рамките на 1 месец	100.00 лв. за 1 месец или 51.13 евро
	- за излъчване на материал над 20 мин. еднократно	150.00 лв. еднократно или 76.69 евро

§75. Изменя се т.68 от Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, като определената такса от „20 лв. или 10.23 евро“, се изменя както следва: „50 лв. или 25.56 евро“.

§76. В Тарифа /Списък с видовете услуги и цени за тях/, към Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, след т.74.1, в графа „Забележка“ се допълва със следния текст: „Всички цени на услуги, описани в Тарифата са без включен ДДС“.

Преходни и заключителни разпоредби

§77. За подготовката и преминаване към новите основи за определяне на размер на такса битови отпадъци, установени в чл. 67 от Закона за местните данъци и такси (в сила от 01.01.2026 г.), лицата по чл. 15 от Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница предоставят данни в срок до 30 септември, както следва:

1. За жилищни имоти на гражданите и юридическите лица, лицата по чл. 15 от Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, подават декларация по образец (Приложение № 1) до Кмета на Община Дупница чрез отдел „Местни данъци и такси“ по местонахождение на имота.

2. За нежилищните имоти на гражданите и юридическите лица, лицата по чл. 15 от

Наредбата за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница, подават декларация по образец (Приложение № 2) до Кмета на Община Дупница чрез отдел „Местни данъци и такси“ по местонахождение на имота.

3. При неподаване на декларация по утвърдените образци, за целите на облагането, с такса за битови отпадъци, ще бъдат използвани данни налични в НБД „Население“, ЛБД „Население“, АПИС, НАП, НОИ и други системи и регистри, до които Община Дупница има достъп.

4. Приема образци на декларации по т. 1 и т. 2, (Приложение № 1 и Приложение №2 от настоящата Докладна записка).

§78. Изменя се Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Дупница, като в чл.41, ал.10, т.3 текстът „15.34 евро“ се изменя, както следва: “10.23 евро“.

§79. „Определеният размер на таксите и цените на услугите, посочени в евро влизат в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функционирането на Европейския съюз и Регламент на съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз. Официалният валутен курс на лева към еврото е неотменимо фиксираният валутен курс на лева към еврото, определен в Регламент на Съвета приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.“

§80. В останалата си част Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определянето на местните такси и цени на услуги и администрирането им на територията на Община Дупница влиза в сила от датата на влизане в сила на решението, с което е приета същата.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 КЪМ §77 от Преходни и заключителни разпоредби
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ §77 от Преходни и заключителни разпоредби

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Сега, господин Гущеров, отрицателният вот се дава, когато не сте си изказали по същество по докладната. Така че, моля ви нека се съобразим с това нещо от правилника. Ако много настоявате, ще ви дам думата. Моля, добре, но наистина трябва да имаме уважение към колегите. А, добре, това е в парламента, не е в нашия правилник. Но все пак, заповядайте за отрицателен вот. Но един път вече ви помолих, сега отново го казвам. Нека не използваме такива инструменти, за да ползваме микрофона.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Отрицателен вот /Отрицателен вот чл. 46 (5)/

Уважаеми колеги,
господин Председател,
господин Кмете.

Гласувахме против от ГЕРБ и лично аз, защото за пореден път виждаме не с… по какъв начин не се състояват нещата в тази зала и по принцип работата на общинската. Но тук темата ми е, поисках, защото господин Георгиев, моля ви, останете в залата, защото този драматизъм за химиците, къде са войниците, къде са дечицата, нали другата тема. Тъй като вие в това свое изказване взехте всичко от а до я, което можехте да кажете по темата на

днешните изказвания и видях толкова много драматизъм. Но тук друга е темата, защо трябва постоянно да натоварваме нашите съграждани във всяка една сфера, в която те имат взаимодействие с общината. Не сме никаква..

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Господин Георгиев, без реплики от зала.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Отрицателен вот /Отрицателен вот чл. 46 (5)/

Господин Председател все пак сте съпартийци. Прекъсваме така и понякога мисълта вземе да излиза като съветниците . Излизат от залата. И като говорите, господин Председател за инструменти, аз все още се притеснявам от един инструмент от преди една година, защото господин Кметът разполага с такива инструменти. А ние като съветници разполагаме единствено със словата, които е дар божий ни е дал тук, да успеем да обединим. Тъй като вие, колеги, не ни чухте ние това решение, което сега в момента се взе, да знаете ще го обжалваме и ще покажем, че е незаконно съобразно и по никакъв начин не кореспондира с интересите на нашите съграждани, защото ние сме избрани тук не да слугуваме на господин Кмета и за всяка една прищявка, а сме избрани да отстояваме интересите на нашите съграждани. Така че в тази насока, който излиза тук и се прави, че е опозиция на Кмета, бутона и таблото показват, кой как гласува и каква му е политиката.

И привършвам господин Георгиев, не знам дали ние с господин Дангов сме на една тема, дали сме една коалиция, но в гласуването се вижда, че вие сте в една коалиция. И ако допреди известно време, само господин Костадинов така по-открито показваше, напоследък, даже си чудя, че колегите от БСП не са ви взе ли още в групата, как яростно и с толкова много драматизъм защитавате кмета..

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Господин Гущеров, отнемам ви думата.

Точка 13 (тринадесета)

519/22.08.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане отчета на Община Дупница за 2024 г

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Извинявам се отрицателно становище на комисията икономическа: два за, два въздържали се, един против.

ТСУ два за, един против, два въздържали се.

Образование и култура положително три за, два въздържали се.

Здравеопазване, два за, два в зала.

Спорт и туризъм, 4 за.

Така, това са становищата на комисиите.Имате думата за изказвания.

Сега, преди господин Георгиев, да ви дам думата, ще взема аз думата по отчета, защото предполагам, че ще преминете към други отклонения.

Сега уважаеми госпожи и господа.

Темата с наредбата за таксите беше важна, но мисля, че много по-важна е тази точка сега, която ще гледаме защото това е базата за сравнение, за да видим къде сме били

миналата година, къде очакваме да сме тази и най-вече, къде ще отиваме следващата година. От отчета, който е за 2024 година, може да се направят няколко заключения, които аз направих на общественото обсъждане. Те бяха отразени в медиите, но отново искам да подчертая няколко числа.

Отново важните числа. Три милиона приходи от сметосъбиране, 5,7 млн. разходи за сметосъбиране. Това значи 2,7 млн. лева дефицит. Дефицит, който общинският бюджет покрива, стъкмява, а не плаща на фирми или каквото и да било. Това е бомба със закъснител, която беше от миналия мандат, продължава и в този, и най-вероятно ще отиде и в следващия. Това е големият залог, с който трябва да се справим.

Само че това, което искам да много внимателно чуете като че ли тенденцията е законът за отпадъците да не бъде отлаган тази година. И ние ще трябва в най-бързи темпове, да приемаме наредба на територията на община Дупница. И отново ви напомням, че това ще доведе до неколкократно, а за някои хора до многократно увеличение на такса смет. И вместо да изпадаме в популистки истерии и истории, да обясним на хората и да разкажем на хората какво се случва. Защото другите общини вече започват действия. Ето, коментирахме и преди малко с финансиста.

Сега е октомври има заседание на Сдружението на общините на което ще се опитаме да чуем какво говорят другите общини. Но утре вие ще застанете срещу хората, които са ви избрали и ще трябва да им вдигнете таксата многократно. И това се вижда в този отчет, който иска да види.

Затова аз призовавам господин Дангов, администрацията, икономическата комисия, ТСУ и всеки един съветник да навлезе дълбоко в темата, за да няма популизъм и да няма грешни заключения. Мерките, мероприятията клетка, сепарираща,претоварна, торбички, найлонки, кантари може много да говорим. Но фактите са такива, каквито са.

Докато видях аз в Агенцията по обществени поръчки има нова процедура за сметосъбиране в Дупница. Цената е доста по-висока от досега. Това значи ще бъдат още по-високи разходите за сметосъбиране. Ще дойдат и разходите за сепарираща. Очаквам от администрацията да чуя какво се случва със сепарираща, за да избегнем и тия популистки скандали на Възраждане с претоварната площадка. Там също има разходи. Доколкото знам, по спомен, мисля, че 2 или3 млн. на година нещо такова на година.

Госпожа Георгиева, там обществената поръчка мисля, че мина ви. Знаете числата какви са. Има избрани изпълнители. И там е видно за какви числа става въпрос. Всичките тези неща ще трябва да ги разпределим върху всеки един гражданин на Дупница.

Ако ще минем на системата, каквато очевидно се минава масово на жител и тогава декларацията , за която говорех в предната точка става още по-важна. Отвън коментирахме ползвателя ще декорираме трима, пак ако на средата на годината един от тримата замине за друго място как ще стане предекларираме? Въобще, темата ще бъде взрив, който ще се стовари върху нашите гърбове.

Използвам тук, за да погледнете тези числа. Конкретно по това, което трябва да се каже за отчета, е, че събираемостта е много добра. Не искам да използвам думата "отлична" тя е много добра. Но е много добра, защото такива са показателите, които се заложиха. Когато заложиш реалистични резултати получаваш и реалистични приходи.

Ако само заложихме, че ще вдигнем не събираемостта, нещо ще направим така, че да привлечем 1-2 милиона отгоре и не го направим тогава ще си има причини.

И тук използвам да кажа преди говорих на тази тема да се увеличат приходите. Ето приходи от продажба на терени и земя. Терени – или мисля терени. Заложени 250 000, реализирани 206 000. Обаче, когато аз станах съветник преди доста години, общинският бюджет тогава залагаше по около милион. След това спадна на 800 000, на 500 000. Сега залагаме 250 000. Ми ние догодина, като заложим 100 000 приходи, ще имаме двойно увеличение.

А точно тук, поне според мен е заровен този резерв, който може да се реализира. Има достатъчно терени общински, които не са необходими на общината, които могат да бъдат продадени и да решим този дефицит в сметта и да реализираме други неща, за които хората чакат от нас и за които постоянно говорят със всеки от нас и за дупките, и за пътищата, и за вода, и за култура, и за какво ли не.

Призовавам господин Павлов вашата комисия да седне, така да седнете глава в глава и да помислите малко тези неща, съгласувано с администрацията.

И последният аспект, който искам да засегна е свързан с задължението на общината. До колкото уточнихме около 5 милиона или 5 милиона и 170 колко бяха, господин Петров, задължението? О, не, не, общо говоря, около 5 милиона и нещо. Защо казвам това нещо? Преди малко гласувахме докладна, която казахме, че ще съфинансира общината с най-малко 25% европейски проекти. Дай Боже, да има повече европейски проекти, защото те са инструментите, които да решават нещата в Дупница. Тогава, обаче, трябва съфинансиране. И ако ние нямаме буфер, въздух да взимаме кредити, защото ние няма откъде иначе да ги съфинансираме, това поставя под риск самите европейски проекти. Така че, по отношение на задлъжнелостта аз считам, че е възможно да има и някои незаписани задължения, но най-вероятно сме горе-долув рамката, която е реалистична. Така че аз мисля, че отчетът за 24-та година следва да бъде приет с нещата, които начертахме.

Господин Георги Георгиев, за изказване.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин кмете,

господин председател,

колеги,

Господин Гущеров най-малкото е неуважително да използвате трикове, за да се получавате думата и да се изказвате. Нали помните времето, когато цяла сесия гласувах против, мога и сега да го направя и да влезем в тая колизия. Аз днес ще ми се наложи за втори път да ви уча на а и б в политиката. И не ми е приятно да го кажа, защото другото което явно...

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Георгиев, вижте сега. Аз като председател следва да пазя доброто име на общинските съветници. Трябвате в посока, когато не е необходима. Личните противопоставяния нека оставим за други парти.

Моля ви, като председател и съпартиец, оставете такива моля ви, наистина.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

А като председател и съпартиец съм длъжен да кажа на господин Гущеров, че когато подкрепиш бюджета, който внася кметът до края на годината можеш да си гласуваш всичко останало против. И ако аз не го кажа, дупничани не се забравили, как ни обясняха, че колкото пъти искат толкова пъти ще направят Методи кмет и качиха Първан Дангов на бял кон. Аз пък не бех кандидат за кметът. Историята служи само за да не се повтарят грешките от нея.

По повод докладната на нея, не си мисли, че съм взел темата, за да влизам в лично обяснение с господин Гущеров, напротив.

Господин Дангов, критиката ми е към вас. Не доведе човек от общината. Аз не искам мен да ме защитавате. Просто изказвам защо не съм я подкрепил. Само това казвам. Благодаря за изказването. Благодаря ви.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Дангов, ако няма човек на комисия експерт от общината, в моята практика на съветник никога не съм гласувал за.

Първан Дангов – кмет:

Господин председател, публичното обсъждане беше и обявено от вас тук в тази зала и всеки можеше да участва. Ама не е вярно това, защо говорите така. От днес като завчера.

Тук е добре …критика. Критика хубаво. Тук е господин Петров. Тук е госпожа Георгиева.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Дангов от 2011 година, откакто съм бил съветник и председател работата на комисиите е различна от общественото обсъждане. Ваше право е да изпратите или да не изпратите експерт, но и право на съветниците е да подкрепят или не подкрепят. Има въпроси, които се обсъждат на комисии, които не може да се обсъждат на общественото обсъждане.

Затова редно е, когато... Обръщам се, тук има и председателите на комисиите имат отговорност в това отношение. Те са поискали и той не е дошъл. Моля обаче и председателите на комисии да си разговарят помежду си, защото пак от друго страна колеги използвам, че се повдигна темата.

Вчера, например, бяха всички комисии в един ден. Ония ден. Нека уточниме технологията. Тъй като понеделник беше почивен ден всички комисии бяха във вторник. Представете си един експерт, който трябва да ходи на пет комисии. Как тича нагоре-надолу. Опитахме се с часове да балансираме, но моля ви председателите на комисии да се съобразят и с това. След това в сряда има техническо време, в което протоколите трябва да се внесат в системата. То не е едно, защото ще каже някой, що не ги направите в сряда.

Г-н Дангов аз приемам забележката за уместна и съм сигурен, че не сте знаел и не сте вие разпоредил да не отидат, обаче това не означава, че няма отговорност. И е хубаво, че повдига колегата темата и е хубаво да чуем обяснение, защо наистина по тая тема не се явил общински експерт.

Павел Петров – дир.дирекция:

Уважаеми общински съветници,

господин председател,

господин кмет,

колеги. За сесията, за комисията бях уведомен, това е така, във вторник за сряда, но се случи една колизия във времето, защото 3-годишната прогноза, която следва да се внесе сега тези дни общински съвет и трябва да бъде на 2 септември публикувани разчетите за нея с документите, се публикува в петък след обяд. А срокът е до днес да се качи в Министерството на финансите с всичките приложения към нея, 3-годишната прогноза плюс отчет за 2024 и бюджета за 2025 във евро всичко. Така, че в четвъртък така се бях унесъл в работа, че стоях тук до 7 часа и просто във вторник да, когато получих и уведомлението, така, че просто се съвпаднаха... Аз бях поканен. И да, другото нещо, което председателят е прав, че в един час и в разлика от 15 минути има пет комисии.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Добре, господин Петров.

Благодаря ви, господин Петров. От толкова работа видима загуба на тегло имате. Наистина, моля ви, господин кмет и експертите, всека комисия желае да говори с експертите, така, че много е важно да имате високо уважение към общинския съвет, ако го има.

За изказване, господин Йорданов.

Йордан Крумов Йорданов /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин председател,

уважаеми господин кмет,

уважаеми дами и господа общински съветници.

Аз бюджета няма да го коментирам. Той е изпълнен 100-101%. Той е така предложен, за да бъде изпълнен. Парите са похарчени, мача е свирен, какво ще коментираме повече. Но тук искам да засегна най-болната тема. Цифрите няма да ги повтарям за такса битови отпадъци, но за мен е много болна темата, кога ще бъде пусната инсталацията в землището на село Джерман. Тъй като съм ангажиран и от както съм общински съветник с този обект, а и е жизнено важен и необходим за цялата община, както и за Бобов дол и Сапарева баня. Дано получим и оттам някакви приходи, защото действително, разбирам Ви, положението с отпадъците е много тежко и въпросът правилно и председателят постави, трябва да си дадем мнението, защото опасно е даже. Не е тежко, но е и опасно.

Затова господин кмет, ви призовавам да ни дадете ама конкретни, защото тук от две години слушаме другия месец, по-другия, нещо дата или месец, година, кога ще бъде пуснато това депо, дано се облекчи малко работата на общината с битовите отпадъци.

И малко извън темата, която всъщност много касае, не само мене а и жителите на град Дупница, какво се случва с този прочут проект за ремонт на стадион Бончук. Виждаме, че там се извършват някакви козметични ремонти. Влагате някакви средства, влагате което е похвално, но кога ще бъде изпълнен проектът, същинският проект за 2 милиона и 400 хиляди беше, доколкото се спомням, то може да не ни е необходим догодина, защото как сме тръгнали, но и за там че ние ще поне, че имаме най-хубавия стадион в групата.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря, господин Йорданов. За проекта.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Благодаря.

Уважаеми господин Председател,

дами и господа общински съветници,

уважаеми г-н Йорданов.

Ще започна моя отговор отзад напред темата за проекта за ремонт и реконструкция на стадион Бончук. Имаме подписано споразумение от преди една година, което стои в приложението и се изпълнява за по закона за държавния бюджет за 2025 година. Срокът за завършване и финансиране на такива проектни предложения е до края на 2026 година. Така че очаквам в този период има избран и изпълнител, има подписано споразумение и това да бъде финансирано.

През последните месеци, обаче във връзка с кризата с водоснабдяването на населените места приоритетите на Министерството на регионалното развитие и благоустройството се промениха в движение. В момента приоритет за финансиране са обекти, които касаят подобряване на водната инфраструктура , ремонти, реконструкции на водопроводи, дали ще бъде вътрешна водопроводна мрежа или довеждащи, но акцентът е водоснабдяването.

Въпреки всичко, очаквам проектът за стадиона да се случи и споразумението да бъде изпълнено, и там да се завършат строително-монтажните работи. Между впрочем, отварям скоба организираме приятелски мач ветерани по случай 110-годишнината от създаването на Футболен клуб Марек 1915 г. за празника на града. Заповядайте и вие, ще потърсим включително чрез извеждане на дневен ред на този приоритетен обект за финансиране, лоби чрез такъв вид приятелски срещи ветерани Марек с футболен отбор ветерани от София. Все пак съм оптимист за бъдещето на футболния клуб, като вас, разбира се и очаквам след сътресенията последните в играта на отбора нещата да се подобрят.

Втората тема, която е много важна ако се спомните в началото на този Общински съвет и този мандат аз казах, че два са проблемите, които предстои всички ние заедно да решаваме: един е проблемът с водоснабдяването, другият е с управлението на битовите отпадъци. Към момента фактическата обстановка е следната: на 10 септември имаше Държавна приемателна комисия за въвеждане в експлоатация на обект сепарираща и компостираща инсталация на регионално депо за твърди битови отпадъци в село Джерман. Тази комисия се проведе. Обектът към настоящия момент е въведен в експлоатация и може да бъде експлоатиран.

Още на 17 съм изпратил писмо до изпълнителя, т.е. оператора, който ще бъде на сепарираща инсталация. Има 40-дневен срок от 17 септември, който тече и трябва да влезе във владение, да му бъде предаден обектът и сепарираща инсталация да заработи. Ако сметнете този срок, очаквам към средата на месец октомври операторът на сепарираща инсталация вече да е готов да назначи персонал и първите количества битови отпадъци, които се събират от територията на Дупница, Сапарева баня и Бобов дол, да се обработват там на място. Договорът е разписан, така че срокът в момента тече.

Вие правилно споменахте, че това ще облекчи донякъде ситуацията с управлението на битовите отпадъци, тъй като няма да се налага целият отпадък да бъде транспортиран до София и там да се плащат за подобна инсталация пари при положение че тук ние ще работим със собствен. Договорили сме по-добри условия по отношение на обработката на битовите отпадъци и предстои едно решение разбира се.

Аз съм изпратил покана до регионалното сдружение, което управлява депото в Благоевград да ни бъде резервиран капацитет за клетката, която те имат там, за да можем да си спестим транспорта за запръстяване на онзи отпадък, който е негоден за рециклиране, тук по публичната дестинация в Благоевград. Предстои такава среща и се надявам да има положително становище от тяхна страна, но това ще бъде обект на решение на нашия Общински съвет, за да бъде информиран и Общинският съвет.

Отваряме още една скоба предприятието по управление на дейностите за опазване на околната среда и водите или ПУДООС с писмо е гласувало на управителния съвет около 4,5 млн. лева за първи етап от изграждането на бъдещата клетка за запръстяване на твърди битови отпадъци и тя ще бъде финансирана. Имаме още месец и половина да изготвим процедура по закона за обществените поръчки за изпълнител, и там вече ще гоним изпълнението на клетката за твърди битови отпадъци. Онзи отпадък, който не подлежи на рециклиране, да остава тук в депото като втори етап от изграждането на въпросната сепарираща инсталация. Това е към момента фактическата обстановка. Т.е. обобщавам оператора фирмата ЕвроИмпекс тази, която в София ни извърши същите видове дейности. Тя е спечелила по закона за обществените поръчки и ще работи на територията на Дупница с работници от града, разбира се.

Годишната...

В момента не мога да ви кажа, рискувам да кажа някоя цифра, която не е верна, но там съм мисля, че около... Ако не се е въжа около милион и осемстотин, под ва милиона са на година. Не мога да ви кажа точно колко. За лева говорим, да. Защото... догодина ще е в евро. Да. Това е.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Г-жа Давкова за изказване.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/

Благодаря ви господин председател.

Уважаеми колеги,

Господин кмете, аз се връщам малко за комисиите пред изказването на кмета, тъй като... казахте, че всички комисии са направени по едно и също време. Ами, господин Анин отсъства и се наложи аз да водя комисията и със секретаря на Общинския съвет Вера, която ми звънна в петък да ме попита кой да каниме от общинската администрация на комисия. Помолих някой да дойде и да разясни точката, която гледаме, относно приемането на отчета. Защото не всички от комисията имахме възможност да дойдем на общественото обсъждане а и не всички от комисията сме наясно с цифрите и таблиците, които са вътре, защото аз съм в малко по-далечна сфера и за мен това, което гледам са едни таблици и едни цифри. Никой не дойде. Нашата комисия беше първа от пет часа. По наше време нямаше друга комисия.

Господин Петров разбирам, че е имал други ангажименти, но все пак общинската администрация, не само и отдела, не само господин Павлов, може поне някой друг да изпратят. И по повод на това може би не се прие и на комисия тази докладна, въпреки че сега аз съм си гласувала за приемането на отчета и казвам, че също ще го подкрепя сега в момента. Благодаря ви.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Вече г-жо Давкова, колеги, изяснихме този въпрос. Господин Петров бил много зает и не успял да дойде. А не може да дойде друг, защото господин Петров е обучен стакмист от Чимев, не от Дангов, разбирате ли и той знае да работи с общинския съвет. Така да се изразя дипломатично. Смисъл, някоя истина малко може да мине покрай нея, но той умее как да го направи. Затова... Да, той е назначен от Дангов едно време, но след това беше издигнат от Чимев и обучен за работа с общинския съвет и затова не може да дойде някой друг от отдела, защото ще вземе да каже някоя истина и ще го закъсаме. Така.

Господин Георгиев, реплика на госпожа Давкова.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Анастасия Георгиева Давкова

Уважаеми господин кмете,

господин председател,

колеги,

първо ви благодаря за изчерпателната информация. Всички ни питат, кога най-накрая ще заработи, кога, кога, кога. Репликата ми е за нещо друго. Вие казахте, има избран под изпълнител, уточнявате цени. Друго искам да ви попитам. Както е входа на клетката вдясно, от ляво предвидено ли е навес или поставяне на спирка, така щото предстои зима и няма да има къде да стоят популистите, които да казвате, ето, тук прехвърлят боклука на Бобов дол, ние сме сметище на Сапарева баня и ако не е предвидено, може ли фирмата да осигури, както те не са малко, но не знаят, те се събират във Фият Пунто. Така, че около един квадрат и половина е достатъчен, но все пак, европейска държава сме имали го заложено. Това и вие може ли да гарантирате, че се случи, за да не бъдат така в тръните в страни с плакатите. Ето, гробокопачите на Дупница и така, еврото влиза, оставят без темите.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Георгиев, днес като сте особено циничен, са тук трябва да пазат и добро име на депутата Димчо. Вместо иронично да се изказвате, аз призовавам г-н кмета да им направите една трибуна там до сепариращата, за да може да правят репортажите от трибуната.

Така, колеги... изчерпихме дебатите по тази точка.

Господин Гущеров, за изказване.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Господин председател,

господин кмете,

колеги,

господин Павлов, към вас се обръщам като председател или не… сега господин Петров е на групата от БСП. Не позволявайте вече десните партии да изземват вашите функции и да излизат тук на абразурата и да полегват пред кмета и да го защитават. Моля ви, аз ако съм на господин Дангов, даже ще предизвикам една почивка и ще ви привикам горе в кабинета, защото това, което се случва в момента е абсолютна демагогия тук да гледаме ръкопляскания едва ли не, колко много работи има, вече две години нищо не се случва и да замазваме очите на хората, видите ли, престои след 40 дена или кога ще се случи.

Но да се върнем на самия казус с приемането, нямаше да се изказвам, но тъй като тук цари една еуфория, едва ли не общината е тръгнала към висините във държавата, да бъде една от най-добре управляваните общини, как тук е мед и масло и всичко върви по вода. Искам да напомня, че както и господин Йорданов в своето изказване каза и неслучайно ние ще гласуваме против, защото в този бюджет, както и вие, заложихте до година, ако гласуваме приходи от продажби 5 000 и изпълниме 20 000 ние ще сме най-добрите.

Така че нека изискванията, които имаме към тази общинска администрация и към този кмет, да бъдат във абсолютна хармония с изискванията на гражданите. Те искат в тази община да се случват едни неща и веднага давам за пример. Не може аз тук от тази трибуна или някой друг постоянно да постояваме елементарни казуси като дупки и подобни, тук имат уж дребни проблеми, а вече близо 2-3 месеца, защото знам, че господин Дангов ме слуша и има отношение, както оправи и дупката пред централата на БСП. Сега има един огромен проблем, господин Дангов, и не си затваряйте очите, това води до предпоставки за тежки ПТП-та на светофара за Самораново една огромна яма, колите е заобикалят, когато идват от Самораново и завиват посока София или посока изхода на Дупница. Така, че вземете отношение по тази тема, защото вярвам, че ме чувате и в същото време говорим за боклука.

В градската градина, господин Павлов, вие сте жител на... там близо живеете, има един паметник на боклука, т.е. има полегнала Тодора. За какво говоря? Като тръгнете към... мисля, че улицата, която е успоредна на градинката, където е малката градинка, Иван Вазов, има един контейнер, който вече от много години стои върху един матрак. Т.е. полегнал е контейнерът върху матрака. Поставям ви два проблема, които на приемните, които ние провеждаме с гражданите ни се поставят на вас и тъй като говорим за бюджет, изпълнение, говорим за боклук. Дребни на вид, но няма дребен проблем в общината. Обърнете внимание. Почистваща фирма, казвате много повече ще бъдат заложените средства, които те ще получат. Ако не вярвате, отидете да видите. Този матрак, дюшек, стои от не знам какво време. Кофата за боклук стои върху него и да не ви покажа горе на спирка Марек. Емблематичен вход за Дупница. Боклуците и контейнерите са безразборно и не се чисти. Това е входът към София. Събота неделя там минава огромен поток от автомобили, които се наслаждават на „европейския вид“ на Дупница. Благодарение на вашето управление и постоянно искане на още и на още пари.

Сега зачекнахте темата, че тук ще бъдат увеличени и съответно сумите, които ще отиват към почистващата фирма. Но нека, ние като общински съветници и вие като избран кмет на тази община завишете изискванията и като господин Рангелов отсъства днес, а той живее в този квартал и сигурно може да ви потвърди, там е едно страшна язва.

Така че, моля ви, обърнете внимание на тези два момента и господин Павлов вземете мерки изказвайте се, стига колегите от Код ВМРО са защитавали кмета.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Вижте, ние не защитаваме, не искаме битка с ГЕРБ и не искаме битка с БСП, но ако много ни поддърпвате и искате, можем да ви дадем и битка. Ако това искате и говорете по-тихо, да не събудите вашия коалиционен партньор, защото все пак, , що се изкажа Георги за популистите и ти веднага скачаш тук да защитиш.

Господин Гущеров, не ти отива на политическия опит да се коалираш с Възражение. Миналия път ти го казах, ще го кажа отново. Ще създадеш тези, които утре ще се свалят теб.

Колеги, няма повече заявки за изказване, преминаваме към гласуване.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 5 и 'въздържали се' – 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**19**
Против	**5**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: Против
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: Против
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: Против
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За

19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: Против
21. Слав Викторов Мантарков: Против
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси, както и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 189

1. Общински съвет – гр. Дупница приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на община Дупница за 2024 г. по приходната и разходната част по функции, дейности, параграфи и подпараграфи - съгласно приложения от №1 до №4, както следва:

1.1. По приходите общо 70 532 315 лв., в това число държавни дейности 53 404 784 лв. и 17 127 531 лв. местни дейности.

1.2. По разходите общо 70 532 315 лв., в това число държавни дейности 53 404 784 лв. и 17 127 531 лв. мести дейности. В числото на местните дейности са отчетени и 924 268 лв. разходи за дофинансиране на държавни дейности с местни приходи.

1.3. Налични по сметки в края на периода 4 193 683 лв., в това число 3 953 159 в лева и 240 524 лева във валута.

1.4. Бюджетно салдо в края на периода, положително в размер на 6 409 974 лева.

2. Общински съвет – гр. Дупница приема отчета на разходите по инвестиционната програма /капиталови разходи/ за 2024 г., съгласно Приложение № 2 и № 7.

3. Общински съвет – гр. Дупница приема отчета за изпълнение на извънбюджетните сметки и фондове за 2024 г., съгласно Приложение № 5.

4. Общински съвет – гр. Дупница приема Доклада-отчет за състоянието на общинския дълг за 2024 г., съгласно Приложение №6.

Точка 14(четиринадесета)

515/22.08.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ)

по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.110 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Фандаклъка“, общ.Дупница.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положителното становище на комисията по ТСУ. Има ли желаещи за изказване? Няма заявки.

Г-н кмете, дали може някой да... И наистина, ако обичате, предлагам да изчакаме представителя на ТСУ. Правими ми впечатление за последен път, че от отдел ТСУ не присъства никой на сесия. Ако може главният архитект. Може да дойде да усети миризмата на обществения съвет, защото... Ние знаем, че тук има представител на отдел ТСУ, но да все пак... Ето го координаторът.

Добре, колеги да гласуваме тази точка, докато дойде представител. След това ще има още две такива, ще уточним и другите неща.

Добре, ще има изказвания. Така, колеги, преминаваме към гласуване, моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 190

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.110 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност «Фандаклъка», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на «8 сгради с жилищно предназначение, ниски по височина (Н до 10,00м)».

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА ТЕРВЕЛ ГЕОРГИЕВ ЗЛАТЕВ да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.110 по кадастралната карта на гр.Дупница, местност „Фандаклъка“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван с РИОСВ-София, „БТК”АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат–Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, ОПУ –Кюстендил, преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 15 (петнадесета)

516/22.08.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 20763.31.30 по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Кулата“, общ.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положително становище на комисията по ТСУ.

Няма заявки за изказване, предлагам да гласуваме. Много моля комисията по ТСУ и наистина целия обществения съвет. Това, което казаха е правилно. Ако в Фандаклъка искат да правят автосервиз, не бих се съгласил, защото говорим, Бистрица и Самораново стават вилни зони, а не промишлени.

Добре, е о,кей но не е лошо да се каже.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**

Въздържали се 0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 191

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 20763.31.30 по кадастралната карта на с.Джерман, местност «Кулата», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на «Сграда с обслужващо предназначение за ремонт и обслужване на транспортни средства и автокъща».

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА РОСЕН ЛЮБОМИРОВ АНДОНОВ да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 20763.31.30 по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Кулата“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема, санитарно-хигиенна обстановка и Комуникационно-транспортен план .

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван с „БТК”АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД и ОПУ-Кюстендил, преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 14 (шестнадесета)

517/22.08.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделск+и нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 20763.59.156 (предишен идентификатор 20763.59.5 и 20763.59.4) по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Сюлейман дере“, общ.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положително становище. Няма заявки, предлагам да гласуваме.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 192

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 20763.59.156 по кадастралната карта на с.Джерман, местност «Сюлейман дере», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на «Сграда на основното застрояване с жилищно предназначение».

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА КАМЕЛИЯ МЕТОДИЕВА РАЙЧОВА да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 20763.59.156 по кадастралната карта на с.Джерман, местност „Сюлейман дере“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван с „БТК”АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Сега, господин Гущеров архитектът Тодорова е тук, така че, ако желаете, заповядайте за изказване.

Архитектът Тодорова, тъй като има въпроси от страна на съвета, затова ви помолихме да...

Заповядайте, господин Гущеров.

Емил Гущеров – общински съветник:

Ще ви поставя въпрос от местото, свързан с докладна 515, която разгледахме, местност Фандаклъка, да ни обясните точно какви са намеренията на инвеститора, къде се намира, защото, както и вие споменахте, точно поради това е породен моят въпрос. Бистрица, Самораново, туристически зони какво се предвижда и вече след като чуя отговора, ще искам изказване.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Арх. Тодорова, молбата е по докладна 515, тъй като касае местността Фандъклъка какво се предвижда, за какви цели е преотреждането с уговорката дали не е за промишлени и т.н.

Арх. Тодорова – главен архитект:

Да, казвам, че както е описано в докладната по ОУП това е рекреационна зона и в нея има инвестиционни намерения за реализиране на 8 сгради. Малко етажни жилищни сгради. Ниско застрояване, това е допустимо по ОУП, който е одобрен и приет. Т.е. ние не правим друго изменение.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Добре, благодаря арх. Тодорова.

Господин Гущеров, сега какво желаете? А, сега да се изкажете. Добре. Добре, заповядайте да се изкажете. Сега говорихме да продължим и преди си запази правото да се изкаже. Сега, моля се, че трябва ще спрем да чакаме. Добре.

Емил Гущеров – общински съветник:

Уважаеми колеги,

господин председател,

господин кмет,

Господин Павлов, вие имате прекрасна комуникация с главния архитект и затова сигурно не е необходимо и толкова да ви се обяснява, нали? А въпросът е следният. Изключително важна докладна относно мястото и местоположението на този имот, защо, както част от… така да се каже, под въпросите господин Костадинов постави тематиката и силно ни интересува. Ако наистина е в този район и негласно се чува, че би се правило там в тази зона нещо различно от къщи за гости или къщи, ние трябва сега да го чуем и да знаем. Хубаво, госпожа главният архитект заяви какво е инвестиционното намерение. И тъй като за пореден път господин кмет, ако тази докладна я приемем, наистина това ще се случи, не забравяйте какво обещахте за сондажа в Бистрица, защото това показва, че дали инвеститорът е от Дупница или няма значение, иска да инвестира.

Така, не е смешно, господа и госпожи колеги, общински съветници, на някой може да му се приспа това е друга тема. Но тъй като неслучайно тази зона от много години е оставена за развитие на туризма, да не се случи във време оно, както казват старите хора, нещо скрито покрито, защото в тази част по-нагоре, към село Бистрица има точно изградени... дали са автосервизи или подобни съоръжения. Затова трябва да обърнем много точно внимание. О,кей сега по никакъв начин няма да спрем това инвестиционно намерение.

Тъй като тази зона е изключително важна за бъдещето развитие на Дупница, защото господин Михалчев, както спомена в поканата за провеждане на спортното мероприятие, голяма част от тия 900 човека няма да пребиват в Дупница и да пълнят хазната на нашите съграждани, които имат бизнес дали къщи за гости или хотели, защото ги няма. И по този начин тази докладна е хубав пример, че в тази част Бистрица, Дупница, която тук става въпрос за територията на град Дупница и към село Бистрица, искам да напомня. Затова исках да чуя госпожата Тодорова точно къде се намира и какво е инвестиционното намерение. Независимо, че на комисия стана въпрос, но исках така пред всички ясно и категорично да го чуем, че става за тази зона.

И отново да ви призова, господин кмет, не забравяйте, че обещахте сондажа в Бистрица. Ще го повтарям на сесия сигурно по два пъти, три пъти и повече. Тази докладна показва, че темата не е затворена. А напротив, ако там продължим сондажа, такива докладни, които ще дадат икономически ефект и ще водят до приход. Не да се чудим как да изтръскваме джобовете на всеки съгражданин от Дупница с увеличаване на таксите и данъците, а със възможност на бизнеса да създава продукти и съответно да инвестира, това ще бъде част….така,че не спопирайте и спирайте инвестиционните намерения с... Не знам какво е това вашето желание, ако го обясните, може и на четири очи да ми обясните защо не искате в Бистрица да има сондажа, бих ви разбрал.

Така че обещахте тук с европейски средства. Ето и аз си позволявам от тази трибуна, както отговорихте на колегата Йорданов или на други колеги, отговорете какво се прави относно сондажа в Бистрица.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Сега, господин Георгиев. Без процедура само ще кажа следното. Архитект Тодорова. Това, което каза господин Гущеров, макар и с политически оттенък вие нямате право да върнете някой, който иска да преотрежда за автосервиз или за промишлена дейност, или за което и да било. Но така настроението, защото не мога да кажа политиката, настроенията в съвета са такъв проект да бъде върнат. И затова в зоната на Самораново и на Бистрица не казваме на 100%, зависи в коя зона. Аз също няма да се съглася да мине такова преотреждане, защото смисълът, който така има некакъв мини консенсус основните политически сили там трябва да се развива туризъм, къщи за гости, жилища, а не да слагаме автосервизи и автокъщи и т. п. неща. Просто това е смисъл, който исках да кажа.

И в тая връзка се обръщам към председателите на групи. Така, само секунда. Ето още нещо само искам да ви помоля. Господин Градевски, господин Павлов, господин Йорданов, Коларски, г-жа Златарска. Преди говорихме за увеличаване на приходите. Ето ви един начин. Дайте да намерим една зона чрез архитект Тодорова, която зона да я вкараме в регулация или да я отредим, или каквото там да направим и след това общински парцели, и след това нещо да го продадем и да реализираме продажби. Спомнете си, че имаше значителен инвестиционен интерес към онзи парцел до подстанцията. Един милион се говореше, общински парцел, който ние можем утре да го продадем. А ако направим една зона, аз пък бих искал да чуя от господин Дангов, процедурата как върви около икономическата зона и там ОУП и ПУП, това също е много важно. И ние няма да спреме, дали ще получим европейско, или няма да получим. Обаче ето един пример при желанието на председателите на групи, заедно с администрацията и архитекта Тодорова да помислим в тази посока.

/ арх. Тодорова – архитект: Обаждане от място/

Добре.

Господин Георгиев, за процедура.

Така. Има процедура за предложение за удължаване времето на работа.
До кога?
До 16.
Ако свършим в 15, до изчерпване на дневния ред.
Така, колеги, гласуваме процедура за удължаване времето за работа.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Процедурно предложение /Процедурно предложение/ "Удължаване времето за работа"

Край на дебати

Гласуване по процедурите:

1. Удължаване времето за работа

Резултат от гласуването: 'за' - 22, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0

Точка 17 (седемнадесета

518/22.08.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общинската програма за намаляване на риска от бедствия на Община Дупница за периода 2025 – 2029 г

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително на още на комисиите.
Имате думата за изказване.
Заповядайте.

Първан Дангов – кмет:
Техническа грешка на страница 13 от проекта за решение.
В точка 1.3, точка 1, провеждане на разрешителна кампания в системата на предучилищното и основно и средно образование, територията изписана е община Бобов дол, нека да се чете и приема община Дупница.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Благодаря.
Господин Гущеров за изказване.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/
Благодаря.
Господин Дангов благодаря, че оставихте микрофона включен и подавахте топката удобно, защото благодарение на господин Георгиев, който така умело ви защитава на днешната сесия той видя тази грешка. Но това показва невъзможността да управлявате и да ръководите тази администрация, защото хубаво нещото е копи пейсът, хубаво нещото е да се копират, но пътят, по който сте повели община Дупница, ако е пътят към да се съревноваваме нищо лично с по-малки общини и с една община, която се обезлюдява, нищо лично, пак казвам, там има съответните причини.

Но нека тези ваши подчинени, когато изготвят дадена докладна, да следят този процес, защото ако не беше господин Георгиев, който осторожно го показа това на комисия, докладната щеше да мине по този начин. Но това показва, че вашите служители и ръководството от вас, да… минимален проблем. Нищо конкретно за бездействия и аварии. Ама вие така разписахте 100 000 да заминат там към един как да го кажем, измамник, който успя да измами. Да, може би парите са се върнали, но лихвите, които течаха, адвокатските услуги, които се платиха тогава не са възстановени. И когато говоря за загубите и за намаляване на разходите това е един пример. Ако вие тогава си доглеждахте работата и вашите служители, нямаше да се преведат тези 100 000 и съответно всичките процеси, които се случиха по тази тогава докладна и този, как да го кажем фалшифициран превод или всичко, което не беше в полза на общината.

И тука втора грешка пак немарливост, пак показват, че там дай да разпишем, ама какво разписваме? Ами следете, господин Дангов. Сега е бездействие и аварии, нали такава да кажем е рутинна и наистина е една рутинна докладна, ама 100 000 като ощетихте общината не е рутинна. И още не сте дали, аз от тази трибуна няколко пъти ви питам, кой плати адвокатските, каква е сумата, кой плати лихвите, колко са? Или го замазахме този проблем и вече не съществува. Темата е много ясна и категорична. Не можем.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Г-жа Михайлова.

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/:

Господин Дангов,

господин Костадинов,

колеги общински съветници.

Извинявам се, ако малко се отклоня и аз от темата, но мисля, че тук е мястото и времето да повдигна един въпрос.

Касае се за статута на доброволния общински отряд Дупница, който е създаден и сформиран края на 2012 година. Декември месец 2023 година, господин кмета освободи членовете му. На следващата година се проведе кампания по набиране на нови членове. Доколкото изтече информация по медиите, нямаше достатъчен интерес.

Господин кмете, бихте ли ни осветлили по този въпрос, какво се случва с този доброволчески общински отряд Дупница или по-скоро той е доброволно формирование? Благодаря ви.

Първан Дангов – кмет:

Благодаря ви уважаема госпожо Михайлова.

Аз не споря за годината на създаване на доброволческото формирование и не е вярно, че края на 2023 година тези хора са освободени. Това не е така просто. Оставете медиите. Това, което ви казвам е факт. Както в края на 2024 година, така и през другите кампании, когато сме имали нужда от събиране на доброволците, които се водеха по списък, ако не се лъжа тук и госпожата Анастасова само един се беше отзовал, другите намираха причина и не идваха да участват в кампании, когато е имало обилни снеговалежи или пак пожари. Това не означава, че други доброволци извън този списък не са се явявали, напротив, явявали са се.

Направихме две кампании и към момента има график, който е изготвен и се спазва заедно с Районната служба по противопожарна безопасност и защита на населението и се обучават по списъчен състав нови хора, които имат желание и ще се явяват в подобен род кампании, които касаят дали ще бъде погасяването на пожари или ситуации при бедствия

или други такива природни катаклизми и ще разчитаме на тях. Мотив за неявяването аз всеки може да намери оправдание, но да не се явиш веднъж, два пъти, три пъти, мисля, че показва някаква тенденция. Това е моят отговор. Ако искате, мога да... Тук е госпожа Анастасова да свалим и списъка и да ви прочетем. Има доброволно формирование. Не се фрустрирайте върху определени имена, ако трябва да споменете ги. Аз мога да говоря също. Но има доброволно формирование и тези хора в момента се обучават.

Колко беше 10, има от... 19 души. В момента има 19 души. Това е.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Г-жа Инкьова за изказване.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/:

Уважаеми господин председател,

уважаеми господин кмет,

уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Искам накратко да обърна внимание на съществената роля, която играят училищата и детските градини по отношение на информираността и начина на действия при обучение на учениците при бедствия, аварии и т.н. катастрофи. Това е много важно като превантивна дейност, за да може младите хора да знаят като пораснат как да реагират и как да се държат. Провеждане на различни състезания, конкурси, викторини се осъществяват ежегодно. Няма да ги изброявам, но много важно е например участието на клубовете „Млад огнеборец“, които са със съдействието на районна служба противопожарна безопасност. И там децата са много мотивирани да участват в това състезание. Всички училища работят по този план, защото има училищни комисии и също план, по който работят. В часа на класа също са заложени много теми и не на последно място тренировъчните упражнения, които ежедневно се извършват за пожар и за земетресение. Това искам да кажа за ролята на училищата и да ги поздравя.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Желаете ли за реплика? Заповядайте.

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/:

Реплика ми е към господин Дангов.

Господин Дангов никой не ви обвинява за това, че сте отстранили и освободили хора, които не се явяват. За това сте прав. Според справка, направена вчера от мен в Министерството на вътрешните работи към 23 септември на територията на община Дупница има 19 човека, които са включени, това което потвърди госпожата в доброволното формирование. Но там е записано, че членният състав може да бъде до 30 човека, което означава, че имате... Вие сте обявили общо 29 човека. Имате едни 10 свободни места. Това, което аз исках да завърша в изказването си е... Имате ли някакво намерение по някакъв начин да стимулирате и мотивирате хора, които да се запишат, за да може да се запълни членният състав. И предприемате ли действия за... Вие споменахте в едно ваше изказване, че дрехите, които са ползвали предишните са стрували около 2000 лева, че ги е закупила общината. Моето проучване ми показа, че това е финансиране от делегиран бюджет, че общината предоставя фактури и те се заплащат и възстановяват тези средства. Вие спомняхте, че бихте искали да се върнат тези дрехи. Ако наистина това, което аз открих в

сайта на общината Дупница, че това формирование е сформирано през 2012 година, това означава, че годността, която е заложена на тези дрехи, това е по наредба, която е заложена. На дрехите и на обувките е 5 години, на ръкавиците е 3 години, а на коланите и каските е 10 години, което означава, че устойчивостта на тези дрехи е отдавна изтекла. Така, че общината предприема ли мерки да кандидатства за финансиране за оборудване на този екип. И другото нещо, мисли ли се, защото аз лично не познавам никой от хората, които членуват в момента, от тези 19 човека не знам нито едно име. Не, че не ги познавам, имената не им знам. Но мисли ли се за помещение, база или нещо, в което те да са базирани и при кризисна ситуация да могат да се събират и да реагират да тръгнат, ако ще и 5 човека да се събират, да знаят откъде да потеглят и откъде да си вземат оборудването. Това, което вие твърдите, че за дрехите, ако трябва да не стоят при тях, да стоят някъде базирани. Извинявайте, ако ви притеснявам с подробности за това доброволческо формирование, но когато говорим за защита на населението от бедствия и аварии, мисля, че тук е мястото да го коментираме. Благодаря ви.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Благодаря. Заповядайте.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/:
Благодаря.

Уважаема госпожа Михайлова. Само искам да направим един акцент. Доброволците са граждани, като всички нас и работят под ръководството на специализираните служби, които са призвани от професионална гледна точка да се справят с такива бедствени ситуации. Доброволците нямат право сами, без ръководство от противопожарната служба, акцентирам, да влизат в нито една ситуация или пак да взимат решение. Това нека да стане ясно, защото е разписано в закона. Що се отнася до въпроса за оборудването? Да, права сте. Периодът на износването е изминал. В момента сме подготвили проектно предложение и кандидатстваме пред Министерството на вътрешните работи и Министерски съвет по различни програми, които да финансират закупуването на ново оборудване, дрехи, каски, ботуши, ръкавици и всичко останало, което касае дейността на доброволците. Понеже споменахте по какъв начин да бъдат стимулирани. Ако Общинският съвет приеме начин, аз съм готов да го обсъждаме тук, макар че и сега има по действащата нормативна наредба за плащане на намалени данъци и такси, облекчения, които са разписани в нашата наредба, но поставени сме в такава ситуация, те да се ползват поименно от хора, които нищо не казвам говоря по принцип не се отзовават в ситуации да работят.

Държа да поясня още нещо. Всички доброволци имат разписани граждански договори за времето, за което участват в гасителните мероприятия и са на разположение на специализираните служби и на щаба по справяне с бедствия, аварии и катастрофи. Това, изработено от тях се заплаща по граждански договори. Такава е нормативната база.

В една от срещите ми обаче имаше поставени въпроси, няма да спомена тези имена, които са ми поставени, да им бъдат давани талони за безплатно паркиране в синя зона целогодишно, да бъдат освободени от други видове такси и данъци, които касаят заплащането на административните услуги. Сам по себе си това, меко казано, понякога звучи некоректно. Това понякога звучи и некоректно. В крайна сметка, всеки един, който иска да е доброволец и да изпълни съдържанието на тази дума, важно е да бъде водено това. А за материалните стимули има разписана наредба и заплащането по гражданските договори, там са по единни ставки, които ние няма как да избегнем от тях. Но ще положим всички усилия и

това, което е обявено като незаети места да бъде запълнено и да има хора, които да бъдат ангажирани с това.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Няма повече заявки, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 6д от Закона за защита при бедствия, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 193

1. Приема Общинска програма за намаляване на риска от бедствия на Община Дупница за периода 2025 – 2029 година.
2. Програмата влиза в сила от датата на приемането и.
3. Възлага на Кмета на Община Дупница изпълнението на решението.

Точка 18 (осемнадесета)

521/26.08.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на етаж 2 от законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.19.50 по кадастралната карта на гр.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положително становище на икономическата комисия. Имате думата.

Госпожа Караджова, бих искал да попитам. Може би от опит не съм срещал до сега. Собственикът на един етаж иска да купи половината идеални части от парцела. Така ли е докладната? А другата половина и двамата са частни лица.

/ обаждане от място/

Докладната става 222 от 444. Странна ситуация.
Има ли желаещи за изказване? Преминава към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виктор Методиев Мантарков: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Викторов Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 194

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на 222/444 ид.ч. кв.м. /двеста двадесет и две от четиристотин четиридесет и четири идеални части квадратни метра/ от поземлен имот с идентификатор 68789.19.50 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район деветнадесет, имот петдесет/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр. Дупница, ул."Отец Полихрони" №5, площ: 444 кв.м /четиристотин четиридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5382. - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №6252/12.06.2025 год., вписан в Служба по вписвания под № 2254 от 25.06.2025 год., Акт №176, том 8, дело № 46 от 850 на Кирил Василев Кирилов е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 68789.19.50.1.2 по кадастралната карта на гр.Дупница, съгласно Нотариален акт №60, том 2, рег.№2391, дело №222/2012 год. за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в Служба по вписвания под вх.№3170 от 06.11.2012 год., Акт №61, том12, дело №1617 и Нотариален акт №61, том 2, рег.№2395, дело №223/2012 год. за собственост на недвижим имот, придобит по наследство /констативен/, вписан в Служба по вписвания под вх.№3171 от 06.11.2012 год., Акт №62, том12, дело №1618, срещу заплащане на цена, в 7 979. 00 лв. /седем хиляди деветстотин седемдесет и девет лева/ без ДДС, представляваща ½ от пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти за целия поземлен имот.

2. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението, пазарна оценка, в размер на 7 979. 00 лв. /седем хиляди деветстотин седемдесет и девет лева/ без ДДС.

Точка 19 (деветнадесета)

522/28.08.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Създаване на нова локализационна единица и включването и в националния класификатор на постоянните и настоящите адреси в Република България в с.Бистрица, община Дупница, област Кюстендил

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на комисията по ТСУ.
Няма заявки за изказване, затова преминаваме към гласуване.
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1,т.18 и т.23, и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.89, ал.4 от Закона за гражданската регистрация, във връзка с чл.125, ал.2, т.1 от Наредба № РД – 02-20-9 от 21 май 2012г. за функциониране на Единната система за гражданската регистрация, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 195

1. Общински съвет Дупница дава съгласие за създаване на нова локализационна единици в землището на с. Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, ЕКАТТЕ 68789, с наименование Местност „Ачкагач“, която да бъде включена в Класификатора на постоянните и настоящите адреси в Република България.
2. Общински съвет Дупница възлага на Кмета на Общината да предприеме всички фактически и правни действия по изпълнение на т.1 от настоящето решение.

Точка 20 (двадесета)

527/04.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на Център за обществена подкрепа “За да има щастие в детските очи”, Булстат 0002616301471, с адрес: гр. Дупница, ул. ”Велико Търново” № 2, върху общински недвижими имоти – публична общинска собственост, представляващи: 1. Сграда с идентефикатор 68789.16.301.9, с площ от 60.00 кв.м. и 2. Част от сграда с идентефикатор 68789.16.301.2, представляваща: самостоятелно помещение № 1 с измерена площ от 21.00 кв.м.; самостоятелно помещение № 2 с измерена площ от 13.00 кв.м. и самостоятелно помещение № 3 с измерена площ от 23.00 кв.м., или с общо измерена площ – 57.00 кв.м..

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положително становище на трите комисии разгледали докладната.

Има ли желаещи за изказване? Аз ще свикам заседание на комисията по здравеопазване, където да посетиме, както с комисията по образование ще посетиме отново училищата. С комисията по здравеопазване ще посетиме тези центрове, за да видиме с очите си в подходящо време социалната дейност в община Дупница.

Няма желаещи, преминаваме към гласуване.

Един път посетих един център в ромска махала и нямаше едно дете. И после още два-три и после установих, че 4 милиона ли беше издръжката на година. Срещу нищо. Това не е да не се приеме като критика, имам много дори работещи социални центрове, аз имам възможността да го кажа. Колеги, след тази докладна ще разведем още една и с него ще имаме пет минути почивка, защото се изморих вече.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната

администрация, и във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 196

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т. Ж „Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави за управление", със следните имоти:

1.1. "Част от сграда с идентификатор 68789.16.301.2, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Велико Търново" № 2; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.16.301; застроена площ: 275 кв.м; брой етажи: 2; брой самостоятелни обекти в сградата: 0; предназначение: Заведение за социални грижи; предишен идентификатор: няма, съгласно скица № 15-1089762 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил, представляваща: помещение № 1 с измерена площ 21.00 кв.м.; помещение № 2 с измерена площ 13.00 кв.м. и помещение № 3 с измерена площ 23.00 кв.м. или с общо измерена площ – 57.00 кв.м., разположени на етаж 1, съгласно Служебно писмо № 08-09-969/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията", с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - публична общинска собственост, съгласно АОС № 4654 от 02.02.2017 г., вписан в Служба по вписвания под акт № 16, том 2, вх. р-р № 333 от 07.02.2017 г." ;

1.2. "Сграда с идентификатор 68789.16.301.9, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Велико Търново" № 2; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.16.301; застроена площ: 60 кв.м; брой етажи: 2; брой самостоятелни обекти в сградата: 0; предназначение: Заведение за социални грижи; предишен идентификатор: няма, съгласно скица № 15-1089764 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Служебно писмо № 08-09-969/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията", с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - публична общинска собственост, съгласно АОС № 4654 от 02.02.2017 г., вписан в Служба по вписвания под акт № 16, том 2, вх. р-р № 333 от 07.02.2017 г."

2. Общински съвет Дупница взема решение за предоставяне за безвъзмездно управление на Център за обществена подкрепа "За да има щастие в детските очи", с адрес: гр. Дупница, ул. "Велико Търново" № 2, на следните общински недвижими имоти:

2.1. "Част от сграда с идентификатор 68789.16.301.2, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Велико Търново" № 2; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор

68789.16.301; застроена площ: 275 кв.м; брой етажи: 2; брой самостоятелни обекти в сградата: 0; предназначение: Заведение за социални грижи; предишен идентификатор: няма, съгласно скица № 15-1089762 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил, представляваща: помещение № 1 с измерена площ 21.00 кв.м.; помещение № 2 с измерена площ 13.00 кв.м. и помещение № 3 с измерена площ 23.00 кв.м. или с общо измерена площ – 57.00 кв.м., разположени на етаж 1, съгласно Служебно писмо № 08-09-969/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията“, с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - публична общинска собственост, съгласно АОС № 4654 от 02.02.2017 г., вписан в Служба по вписвания под акт № 16, том 2, вх. р-р № 333 от 07.02.2017 г.“ ;

2.2. “Сграда с идентификатор 68789.16.301.9, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на сградата: гр. Дупница, ул. „Велико Търново“ № 2; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.16.301; застроена площ: 60 кв.м; брой етажи: 2; брой самостоятелни обекти в сградата: 0; предназначение: Заведение за социални грижи; предишен идентификатор: няма, съгласно скица № 15-1089764 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Служебно писмо № 08-09-969/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията“, с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - публична общинска собственост, съгласно АОС № 4654 от 02.02.2017 г., вписан в Служба по вписвания под акт № 16, том 2, вх. р-р № 333 от 07.02.2017 г.“

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да сключи договор за безвъзмездно управление на общински имоти с Център за обществена подкрепа “За да има щастие в детските очи”, с адрес: гр. Дупница, ул. ”Велико Търново” № 2 за срок от 10 /десет/ години.

Точка 21 (двадесет и първа)

528/04.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на “Център за обществена подкрепа”, Булстат 0002616301484, с адрес: гр. Дупница, ул.”Солун” № 4, върху общински недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Самостоятелен обект в сграда с идентефикатор 68789.606.254.1.6, с площ от 60.30 кв.м..

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище.
Има ли желаещи за изказване?
Няма подадени заявки. Преминаваме към гласуване.
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 197

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т. Ж „Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави за управление”, със следния имот:

“Самостоятелен обект с идентификатор 68789.606.254.1.6, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със

Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на самостоятелния обект: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет. 1 в сграда с идентификатор 68789.606.254.1, предназначение на сградата: Друг вид обществена сграда, брой етажи: 5; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.606.254; предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; площ на самостоятелния обект: 60.30 кв.м; предишен идентификатор: няма, прилежащи части: 3.47 % от общите части на сградата и от правото на строеж, съгласно схема № 15-1089761 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Служебно писмо № 08-09-983/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията“, с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - частна общинска собственост, съгласно АОС № 3983 от 30.10.2014 г., вписан в Служба по вписванията под № 3, том 22, вх. р-р № 5224 от 03.11.2014 г.“

2. Общински съвет Дупница взема решение за предоставяне за безвъзмездно управление на “Център за обществена подкрепа”, Булстат 0002616301484, с адрес: гр. Дупница, ул.”Солун” № 4, на следния общински недвижим имот: “Самостоятелен обект с идентификатор 68789.606.254.1.6, гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 г. на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед; адрес на самостоятелния обект: гр. Дупница, ул. „Солун“ № 4, ет. 1 в сграда с идентификатор 68789.606.254.1, предназначение на сградата: Друг вид обществена сграда, брой етажи: 5; сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.606.254; предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; площ на самостоятелния обект: 60.30 кв.м; предишен идентификатор: няма, прилежащи части: 3.47 % от общите части на сградата и от правото на строеж, съгласно схема № 15-1089761 от 01.07.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Служебно писмо № 08-09-983/1//23.07.2025 г. на Отдел „Устройство на територията“, с приложени към него схеми, одобрени от Главния архитект на Община Дупница - частна общинска собственост, съгласно АОС № 3983 от 30.10.2014 г., вписан в Служба по вписванията под № 3, том 22, вх. р-р № 5224 от 03.11.2014 г.“

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да сключи договор за безвъзмездно управление на общински имот с “Дневен център за пълнолетни лица с увреждания” гр. Дупница за срок от 10 /десет/ години.

Точка 22 (двадесет и втора)

529/04.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне за безвъзмездно управление на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца (ЦСРИД), гр. Дупница“, Булстат 0002616301427, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, община Дупница, пл. „Свобода“ №1, върху самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.40 по кадастралната карта

и кадастралните регистри на гр. Дупница, с площ 154.00 кв.м, с адрес на имота: гр. Дупница, пл. „Свобода“ № 1

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положително становище на комисиите.

Г-н Табаков.

Г-н кмете, Не, като изказване, само един въпрос имам съвсем кратко... Не, не, не. Мен ме интересува следваното на читалищата, защото не си спомням това, какво сме... Мисля, че и друг път сме отдавали такова нещо е минавало. Сега, този центрове и те ли плащат такса смет или те не? Те не са юридически лица. Мен ме интересува такса смет. Е, как? И до сега не... ? По един или два са имали договор? Но каква не е. Добре, просто ви беше любопитно …..Добре, колеги, няма заявки за изказване. Преминаваме към гласуване...

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За

22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 198

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т. Ж „Имоти, които община Дупница има намерение да предостави за управление", със следният имот:

- общински недвижим имот – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.40 гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: Заповед № КД-14-10-372/25.09.2013 г. на началник на СГКК - Кюстендил; адрес на самостоятелния обект: гр. Дупница, пл. „Свобода" № 1, вх. 1, ет.4; самостоятелният обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор 68789.17.54.7, с предназначение: Здравни заведение, брой етажи: 5; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.17.54; Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; площ на самостоятелния обект: 154.00 кв.м; Прилежащи части: няма данни; Ниво: 1; Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; под обекта: 68789.17.54.7.104, 68789.17.54.7.115, 68789.17.54.7.113, 68789.17.54.7.101, 68789.17.54.7.105, 68789.17.54.7.114, 68789.17.54.7.112, 68789.17.54.7.117, 68789.17.54.7.108, 68789.17.54.7.103, 68789.17.54.7.102, 68789.17.54.7.107, 68789.17.54.7.106, 68789.17.54.7.111; Над обекта: няма; предишен идентификатор: няма, съгласно Схема № 15-1513252-01/01.09.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Акт за частна общинска собственост №1669/10.09.2008, вписан в Служба по вписванията под №107, том 13, вх. рег.3405/11.09.2008 г.

2. Общински съвет Дупница взема решение за предоставяне за безвъзмездно управление на Център за социална рехабилитация и интеграция за деца (ЦСРИД), гр. Дупница", Булстат 0002616301427, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, община Дупница, пл. „Свобода" №1, на следния общински недвижим имот – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.17.54.7.40 гр. Дупница, общ. Дупница, обл. Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 г. на изпълнителния директор на АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: Заповед № КД-14-10-372/25.09.2013 г. на началник на СГКК - Кюстендил; адрес на самостоятелния

обект: гр. Дупница, пл. „Свобода“ № 1, вх. 1, ет.4; самостоятелният обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор 68789.17.54.7, с предназначение: Здравни заведение, брой етажи: 5; Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.17.54; Предназначение на самостоятелния обект: За здравни и социални услуги; брой нива на обекта: 1; площ на самостоятелния обект: 154.00 кв.м; Прилежащи части: няма данни; Ниво: 1; Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: няма; под обекта: 68789.17.54.7.104, 68789.17.54.7.115, 68789.17.54.7.113, 68789.17.54.7.101, 68789.17.54.7.105, 68789.17.54.7.114, 68789.17.54.7.112, 68789.17.54.7.117, 68789.17.54.7.108, 68789.17.54.7.103, 68789.17.54.7.102, 68789.17.54.7.107, 68789.17.54.7.106, 68789.17.54.7.111; Над обекта: няма; предишен идентификатор: няма, съгласно Схема № 15-1513252-01/01.09.2025 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и Акт за частна общинска собственост №1669/10.09.2008, вписан в Служба по вписванията под №107, том 13, вх. рег.3405/11.09.2008 г.

3. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на Община Дупница да сключи договор за предоставяне на безвъзмездно управление, на описания в т. 2 от Решението, общински имот, с Център за социална рехабилитация и интеграция за деца (ЦСРИД), гр. Дупница“, Булстат 0002616301427, със седалище и адрес на управление: гр. Дупница, община Дупница, пл. „Свобода“ №1, за срок от 10 /десет/ години.

От името на МК КОД-ВМРО Георги Василев Георгиев поиска почивка.
Председателят на заседанието даде 5 минути прекъсване на заседанието.
Прекъсване на заседанието от 14:23 до 14:28

Точка 23 (двадесет и трета)

530/04.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Одобрение на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021- 2027 година през 2024 година.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

В залата има 19 общински съветника.

Положително становище на комисиите. Единствено образование и култура 2 за и 3 въздържали се. Имате думата.

Г-н Дангов не съм гледал в детайли докладната. Моля, ако не е включена, да предприемете действия по включването на индустриалната зона в плана за интегрирано развитие. С оглед бъдещото развитие и на зоната и ако бъде одобрена и ако не бъде одобрена да може да се търси финансиране по други мерки ако е възможно.

Така, колеги, няма заявки за изказване, заповядайте.

Ако е включена, моля да бъде извинен.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/:

Уважаеми г-н председател,

Дами и господа общ.съветници

Уважаеми инж. Костадинов.

Прав сте не е включена…проектното предложение за изграждане на индустриалната зона в Плана за интегрирано развитие на общината, тъй като докладът, който сме възложили за оценка, беше през месец март 25-та година, така че тази забележка, това е отворен документ, държа да кажа, тази забележка е основателна, ще бъде включена и в екипа, който разработва оценката на доклада, ще бъде включена тази препоръка. Искам само да прочета пред вас препоръките, които са ни дадени.

На първо място подобряване на стратегическото планиране, разработване на стратегически документи на общинско ниво по секторни политики, точно тук конкретно ще намери място проектното предложение за изграждане на индустриалната зона.

Второ , подобряване на стратегическото планиране и приоритетите, с цел приоритизиране на проекти на общината с оглед на реалните нужди и налични ресурси. Това е акцентът също. Съгласуване между отделните секторни политики, за да се избегне дублиране на дейността. Това от стратегическа гледна точка като препоръка е важно, защото не бива да залагаме един и същи проект по различни мерки за финансиране.

И, накрая, продължаване на активните дейности по разработване на проекти и предложения за кандидатстване към различни финансови източници на средства, включително Европейския съюз, по активно взаимодействие в местната власт, бизнеса и гражданския сектор, с цел ефективно реализиране на проекти. Така че тези препоръки, като основополагащи за подобряване на плана за интегриране и развитие на общината, ще намерят място.

Благодаря ви.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря ви и трябваше да прочетете последната за ускоряване на административните процедури и дигитализация на услугите, която също считам, че е много важна и може би с европейско финансиране а мисля, че вече има и такова.

Ако обичате, моля ви за ред в залата.

Така, колеги, моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12, т. 24 и ал. 2, чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 23, т. 4, чл. 24, т. 4 от Закона за регионално развитие и чл. 72, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 199

1. Одобрява Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021-2027 година през 2024 година.

Приложение: Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Дупница за периода 2021-2027 година през 2024 година.

Точка 24 (двадесет и четвърта)

532/10.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отстраняване на очевидна фактическа грешка в Решение № 170/17.07.2025 год. на Общински съвет- Дупница, прието с Протокол № 10 от 17.07.2025 г. за продажба на земя- частна общинска собственост на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.601.332 по кадастралната карта на град Дупница.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на ИК и на комисията по ТСУ.
Има ли желаещи за изказване? Няма заявки.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За

11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 62, ал. 2 от АПК, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 200

1. Общински съвет - Дупница отстранява очевидна фактическа грешка, допусната в т. 1 от Решение №170/17.07.2025 год., прието по Протокол №10/17.07.2025 год. на Общински съвет Дупница, за продажба на земя - частна общинска собственост на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.601.332 по кадастралната карта на град Дупница, както следва: **Вместо:**

„ – 128.64 кв.м. ид.ч. на Роза Георгиева Илиева собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.1 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда едно/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 27, том III, рег. № 4615, дело № 356 от 30.10.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 4244/30.10.2024год., Акт №149, том 16, дело №2683, срещу заплащане на цена, в размер 3008.25 лв. /три хиляди и осем лева и двадесет и пет стотинки / без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

– 190,28 кв.м. ид.ч. на Кирил Дамянов Методиев собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда две/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 131, том I, рег. № 1651, дело № 122 от 10.05.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 1798/13.05.2024год., Акт №79, том 7, дело №1014, срещу заплащане на цена, в размер

3008,25 лв. /три хиляди и осем лева и двадесет и пет стотинки/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

– 112,56 кв.м. ид.ч. на Силвия Борисова Таскова собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.3 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда три/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 57, том III , рег. № 4967, дело № 383 от 13.11.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 4433/13.11.2024год., Акт №89, том 17, дело №2812, срещу заплащане на цена, в размер 2 621,35 лв. /две хиляди шестстотин двадесет и един лева и тридесет и пет стотинки/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти“ , **Да се чете:**

„ – 129/431 кв.м. ид.ч. на Роза Георгиева Илиева собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.1 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда едно/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 27, том III, рег. № 4615, дело № 356 от 30.10.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 4244/30.10.2024год., Акт №149, том 16, дело №2683, срещу заплащане на цена, в размер 3020 лв. /три хиляди и двадесет лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

– 190/431 кв.м. ид.ч. на Кирил Дамянов Методиев собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда две/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 131, том I, рег. № 1651, дело № 122 от 10.05.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 1798/13.05.2024год., Акт №79, том 7, дело №1014, срещу заплащане на цена, в размер 4448 лв. /четири хиляди и четиристотин четиридесет и осем лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

– 112/431 кв.м. ид.ч. на Силвия Борисова Таскова собственик на сграда с идентификатор 68789.601.332.3 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот триста тридесет и две, сграда три/, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 57, том III , рег. № 4967, дело № 383 от 13.11.2024год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 4433/13.11.2024год., Акт №89, том 17, дело №2812, срещу заплащане на цена, в размер 2 622лв. /две хиляди шестстотин двадесет и два лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.“

2. В останалата си част Решение №170/17.07.2025 год., прието по Протокол №10/17.07.2025 год. на Общински съвет Дупница, остава непроменено.

3. Възлага на Кмета на Община Дупница да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнение на настоящото Решение.

Точка 25 (двадесет и пета)

535/11.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие от Общински съвет Дупница за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ИПР), одобрен със Заповед 3695/03.10.1974 год. на Председателя на Окръжен народен съвет- гр. Кюстендил, в обхват: урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXI-78 и (УПИ) XXII-989 в кв.50 по регулационния план на с. Крайници (поземлен имот с идентификатор 39339.500.131 и

поземлен имот с идентификатор 39339.500.259 по кадастралната карта на с. Крайници, одобрена със Заповед № 300-5-57/30.07.2004г. на ИД на АГКК

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Отрицателно становище на ТСУ.
За изказване г-н Градевски.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/:
Уважаеми господин Кмет,
уважаеми господин председател,
колеги.

Тъй като на икономическа комисия и на ТСУ гледахме тази докладна. Сега тук от нас се изисква да се съгласим да се обедини един частен парцел с един общински парцел. Което за мен е недопустимо, тъй като в последствие обедият ли се двата парцела, собственикът на частния парцел ще стане съсобственик и с общинския. И дори да реши да го закупи, цените са по-ниски когато е съсобственост, отколкото когато го купуваш така. Така че аз съм тук твърдо против да гласуваме съгласието за това обединение по този начин.

Ако имат апетит хората, интерес по-скоро не апетита, ако имат интерес да закупят, нека си го закупят и след това да си го обединяват. Може би искат да избегнат процедура на търг, но пък в същото време казвам, че цената на имота после ще е по-ниска, защото влиза в съсобственост и отделно ние не може да го продадеме на никой друг. Ние сега общината има парцел, който си е чисто общински и ако гласуваме той става вече в съсобственост. Така че мисля, че не трябва да го гласуваме по начина, по който е предложено.

Ако имат интерес хората, нека си пуснат заявление за закупуване, да си го закупят и после да си го обединяват. Ние от нашата група ще гласуваме против това нещо защото е в ущърб на общината. И като говорим за финанси на общината точно, това нещо ще ощети постъпването на финанси към общината.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Сега наистина г-н кмете в случая се касае за обединение на частен с общински парцел. В докладната няма посочени мотиви, кое налага искането освен желание на собственика на частния парцел. Такава докладна наистина досега не е минавала. И наистина какво налага ние да обединиме общинския парцел с частния? Това е въпросът, който трябва да бъде отговорено може би.

А, значи ние също коментирахме и ние също считаме, че не следва да бъде подкрепена такава докладна, защото по този начин ние най-малко ще отворим вратичка за последващите. И ще направим една практика, която в крайна сметка ние сме длъжни да защитим обществения интерес. И както казва и колегата Градевски ако собственикът желае да закупи, нека да го закупи. На скоро с мен се свърза гражданин тук от Дупница, аз говорих с госпожа Караджова съседен имот общински, как мога да си купа без търг? Казах, не можеш, щото си ходиш на търг и така. Аз разбирам, ако ще правим общата фабрика с въпросния заявител да направим, ама само така да ги обединиме. И след това общината не може да го ползва тоя парцел. Считам, че сме на ръба на закона дори.

Госпожа Давкова.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване
Благодаря, господин Костадинов.
Уважаеми господин Кмет,

господин председател,
уважаеми колеги.

Действително, това го видяхме на комисия по ТСУ. Не знам какво е основанието за обединението. Смисъл, на какво основание го обединяваме съгласно ЗУТ, а може би по взаимно искане на община Дупница и на собствениците на другия имот. Другото, което е може ли някой да ни даде яснота например колко на базата на квадратурата този общински имот би струвал, ако се обедини сега, като в съсобственост с идеални части, колко би струвал, ако мине на търг минималната пазарна оценка примерно?

Ако може. Да, примерно, ако петдесет лева на квадратен метър, ако се каже, че струва колко би струвал ако е в съсобственост?

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Сега г-жа Давкова ние не можем да гадаем тук колко би струвал, не ни е работа да гадаем тук. Въпроса е кое налага, защото той, ако иска да го купи, добре, а ако не иска да го купи, ставаме съсобственици и ще си го ползва без да го плаща. Даже нема смисъл да коментираме. Извинявам се за това.

Г-н Градевски за лично обяснение.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Лично обяснение /Лично обяснение/:

Личното обяснение е към вас г-н Костгадинов, но ще се възползвам да кажа и към другите съветници точно това, което вие сега казахте.

Ако гласуваме ние сме на път да дадем един общински имот, който е на 100% общински, да го вкараме в съсобственост и утре, както казахте вие, утре този ползвател може да не иска да го купи, но и ние не можем да го ползваме. Нито може да го продадем, нито той може да си го ползва, няма да плаща и данъци върху него даже. Това по никакъв начин според мен, не трябва да се гласува да мине по този начин, по който е докладната. Ако искат да си го купят, да си пуснат заявление, да си го купят, след това може да си го обединяват. Иначе, не знам, аз лично категорично няма да гласувам.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Господин Георгиев.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Използвам изказване, но ще се обърна директно към кмета. Един път да не обидим нашите съграждани, втори път да не остане нещо под масата.

Господин Дангов, не знам дали не е най-добре да оттеглите тази докладна. С оглед на развиващата се дискусия към момента, на следващата сесия да е първа точка. Пак казвам да запазим една страна и жителите на Крайници хората като имат интерес и една страна и ние. Иначе, аз подкрепям Градевски, че наш парцел ще го обидим, отдадем и от не искам да се повтарям. Имаше дебати и на икономическа комисия.

Към вас ако сметнете и ви звучи о,кей или го приемате.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Георгиев, няма такова нещо като оттегляне след приемане на дневния ред. Може да се оттегли преди. Сега можем да гласуваме да я отложим, но не може да я оттеглим. И като я отложим, какво ще се промени за следващия път?

Очевидно е, че... Очевидно е, че трябва да се гласува.

Така, колеги, преминаваме към гласуване.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 0, 'против' - 22 и 'въздържали се' - 2 ***не се приема точката.***

Общо гласували: "Броя"

За	**0**
Против	**22**
Въздържали се	**2**

1. Анастасия Георгиева Давкова: Против
2. Анна Минкова Минкова: Против
3. Асен Сотиров Илиев: Против
4. Веселин Михайлов Станкев: Против
5. Виктор Методиев Мантарков: Против
6. Виолета Генчева Инкьова: Против
7. Георги Василев Георгиев: Против
8. Георги Иванов Бански: Въздържал се
9. Георги Красимиров Градевски: Против
10. Гичка Петрова Михайлова: Против
11. Даниел Владимиров Бойчев: Въздържал се
12. Емил Димитров Гущеров: Против
13. Иван Миланов Раков: Против
14. Иво Николов Ников: Против
15. Илиян Ангелов Миланов: Против
16. Йордан Крумов Йорданов: Против
17. Костадин Крумов Костадинов: Против
18. Николай Димитров Табаков: Против
19. Павел Ангелов Коларски: Против
20. Румен Живков Желязков: Против
21. Слав Викторов Мантарков: Против
22. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
23. Станислав Христов Павлов: Против
24. Христо Страхилов Михалчев: Против

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 201

1. Общински съвет **не приема** проекта за решение към Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие от Общински съвет Дупница за изработване на проект за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ИПР), одобрен със Заповед 3695/03.10.1974 год. на Председателя на Окръжен народен съвет- гр. Кюстендил, в обхват: урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXI-78 и (УПИ) XXII-989 в кв.50 по регулационния план на с. Крайници (поземлен имот с идентификатор 39339.500.131 и поземлен имот с идентификатор 39339.500.259 по кадастралната карта на с. Крайници, одобрена със Заповед № 300-5-57/30.07.2004г. на ИД на АГКК). / вх. № 535 / 11.09.2025 г./

Точка 26 (двадесет и шеста)

536/11.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Съгласие за изменение на действащ Подробен устройствен план (ПУП) –План за улична регулация (ИПУР) в обхват: улица с о.т 135÷134 и улица с о.т. 135÷170 по действащия регулационен план на с.Крайници.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на комисията по ТСУ. Има ли желаещи за изказване?
Няма заявки.преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За

8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл.134, ал.2, т.2 и т.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 202

1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДУПНИЦА ДАВА СЪГЛАСИЕТО СИ да бъде изменен: Подробен устройствен план (ПУП) - План за улична регулация (ИПУР) в обхват: улица с о.т 135÷134 и улица с о.т. 135÷170 по действащия регулационен план на с.Крайници, общ.Дупница одобрен със Заповед № 3695/ 03.10.1974г. на Председателя на Кюстендилски окръжен народен съвет, представляващи поземлен имот с идентификатор 39339.504.371 и поземлен имот с идентификатор 39339.504.367 по кадастралната карта на с.Крайници, общ.Дупница, одобрена със Заповед № 300-5-57/ 30.07.2004г. на ИД на АГКК, в участъци пред урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-343 в кв.22 по регулационния план на с.Крайници, общ.Дупница, поземлен имот с идентификатор 39339.504.137 по КК на с.Крайници, съгласно действащата кадастрална карта.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДУПНИЦА УПЪЛНОМОЩАВА КМЕТА НА ОБЩИНА ДУПНИЦА да проведе необходимите процедури, свързани с изменението на Подробния устройствен план (ПУП)-План за улична регулация (ИПУР), както и по обявяването и одобряването на проекта за изменение на ПУП- ИПУР.

Точка 27 (двадесет и седма)

538/16.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65245.2.693 по КК на село Самораново

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на икономическата комисията.
Имаме ли ваше изказване?
А, господин Градевски, заповядайте.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/
Господин Кмет,
господин председател,
колеги.
Изказването ще бъде кратко. Само да обърнете внимание в момента на каква цена се купува имот в Самораново и в последващи докладни да направим съпоставка с други цени в Дупница. Смисъл да ви насоча вниманието просто.
Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Добре. Около 50 лева на квадрат. Това ли имате предвид?
Да. Благодаря.
Така, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате. За 23. Продължението се приема. **И вие сте за 24 за протокола - 24 за.**

Край на дебати
Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 ..... точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виктор Методиев Мантарков: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За

9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Викторов Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За
24. Николай Димитров Табаков:За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 203

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.Б: “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: поземлен имот с идентификатор 65245.2.693 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район втори, имот шестстотин деветдесет и три/, село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/05.08.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Самораново, улица "Марков камък“, с площ на имота: 1109 кв.м. /хиляда сто и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 578 /петстотин седемдесет и осем/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1280/ 17.03.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 92, том IV, вх. рег.№ 991 от 08.04.2004 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 65245.2.693 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район втори, имот шестстотин деветдесет и три/, село Самораново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-61/05.08.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Самораново, улица "Марков камък“, с площ на имота: 1109 кв.м. /хиляда сто и девет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 578 /петстотин седемдесет и осем/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1280/ 17.03.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 92, том IV, вх. рег.№ 991 от 08.04.2004 год. на Васил Здравков Стефанов собственик на сграда, построена в имота, съгласно Нотариален акт № 16, том III, рег. № 4987, нот.дело № 366/2024 год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 4879 /05.12.2024 год., Акт № 43, том 19, дело № 3121, срещу заплащане на цена, в размер 51 073 лв. /петдесет и една хилияди и седемдесет и три лева/ без ДДС, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Упълномощава Кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението, пазарна оценка, в размер на 51 073 лв. /петдесет и една хилияди и седемдесет и три лева/ без ДДС.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Самораново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 28 (двадесет и осма)

539/16.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на съсобствениците в законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 39339.505.84 по кадастралната карта на с.Крайници

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на икономическа комисия.
Има ли желаещи за изказване?
Господин Станислав Павлов.

Станислав Христов Павлов /КП „БСП за България“/ - Изказване /Изказване/
Благодаря господин Председател.
Благодаря, господин Председател, на заседанието на икономическата комисия разгледахме именно това, което засегна и колегата Градевски в предната докладна. Средната

цена на квадратен метър и понеже... Тук в тази докладна, средната цена беше доста по-ниска. Предложението на икономическата комисия е 30% да бъде завишена средната цена и да...

И комисията предлага 30% повишаване на изготвената от експерт оценител на недвижим имот пазарна оценка за поземлен имот с идентификатор 393... 39505.84, по кадастралната карта на Крайници, а именно от 23 392 лева без ДДС, да се чете 30 409 лева и 60 стотинки.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Добре работи икономическата комисия. Щото ме викаха ония ден в икономическа полиция по жалбата на тази активистка на Възраждане. Използвам случая публично да кажа, че съм изключително възмутен. Не може... Може ли да ме вика... И аз попитах полицията, чакайте ме, вие... Аз нещо заподозрян ли съм? Докъде могат да стигнат нещата с популизма на вашите партньори коалиционни?

По сигнал на активистката на Възраждане. Ме викат в полицията, представяне ли си? Защо ме викат? Защото съм оттдал имот под наем. И тя уведомила министър-председателя и 100 служби ни разследват за четвърти път. За четвърти път. Само за да може едни популисти да напишат 5 реда във Фейсбук.

Икономическата комисия, с цялото ми уважение, знаете, че имам пълно уважение, само понякога трябва да внимаваме да не пресолим супата. Когато вдигаш цените, вдигаш цените, па да не откажеш хората. Има го и това..

Адв. Милен Попов – юрист на ОбС:

Благодаря г-н председател.

Тук става въпрос за следното.

Доколкото предложението на ИК определя друга пазарна цена на която да бъде сключен договора за продажба.

Ако бъде само сменена сумата от 23 000 с 30 000 условно казано ще остане, че това е утвърдената оценка от оценител, което вече не е така. Т.е. Общинският съвет определя по-висока продажна цена от тази, утвърдена от оценител.

И за това следва да бъде:

Точка втора — срещу заплащане на цена в размер на 30 409 лева и 60 стотинки без ДДС. Думите „представляваща пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти“ следва да отпаднат.

Точка трета да изглежда в следния вид: упълномощава кмета на община Дупница да извърши процедурата, изключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в точка втора от решението цена в размер на 30 409 лева и 60 стотинки без ДДС.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. Предложение от Станислав Христов Павлов:

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.505.84 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот осемдесет и четири/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия,

картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Крайници, ул. "Ивайло" №5 /пет/, с площ: 693 кв.м. /шестстотин деветдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 922 /деветстотин двадесет и две/, квартал: 62 а /шестдесет и две А/, парцел: XII /дванадесети/. Без съдържащите се в имота сгради - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1362/03.06.2004 год., вписан в Служба по вписвания под № 27, том 7, вх. р-р №1709 от 30.06.2004 год. на Здравка Георгиева Солункина, Росица Димитрова Черешарова и Силвия Димитрова Солункина – собственички на сграда с идентификатор 39339.505.84.1 по кадастралната карта на с.Крайници, съгласно Договор от 22.10.1980 год. за отстъпено право на строеж и Удостоверение изх.№262/15.12.2022 год. за наследници, **срещу заплащане на цена в размер на 30 409, 60лв. без ДДС.**

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението цена в размер на 30 409,60лв. без ДДС.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се предложението.

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виктор Методиев Мантарков: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За

22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 204

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2025 год. в част III, т.Б: "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: поземлен имот с идентификатор 39339.505.84 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот осемдесет и четири/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Крайници, ул. "Ивайло" №5 /пет/, с площ: 693 кв.м. /шестстотин деветдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 922 /деветстотин двадесет и две/, квартал: 62 а /шестдесет и две А/, парцел: XII /дванадесети/. Без съдържащите се в имота сгради - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1362/03.06.2004 год., вписан в Служба по вписвания под № 27, том 7, вх. р-р №1709 от 30.06.2004 год.

2. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.505.84 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот осемдесет и четири/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Крайници, ул. "Ивайло" №5 /пет/, с площ: 693 кв.м. /шестстотин деветдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м. /десет метра/), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 922 /деветстотин двадесет и две/, квартал: 62 а /шестдесет и две А/, парцел: XII /дванадесети/. Без съдържащите се в имота сгради - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост №1362/03.06.2004 год., вписан в Служба по вписвания под № 27, том 7, вх. р-р №1709 от 30.06.2004 год. на Здравка Георгиева Солункина, Росица Димитрова Черешарова и Силвия Димитрова Солункина – собственички на сграда с идентификатор 39339.505.84.1 по кадастралната карта на с.Крайници, съгласно Договор от 22.10.1980 год. за отстъпено право на строеж и Удостоверение изх.№262/15.12.2022 год. за наследници, **срещу заплащане на цена в размер на 30 409, 60лв. без ДДС.**

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.2 от решението цена в размер на 30 409,60лв. без ДДС.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ

ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 29 (двадесет и девета)

540/16.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Прекратяване на съсобственост между Община Дупница и частно лице в самостоятелен обект с идентификатор 68789.607.267.2.3, по кадастралната карта на гр.Дупница, чрез продажба частта на общината

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Положителност на общинската комисия — 4 за, 1 въздържал се.

Господин Гущеров иска думата.

Заповядайте.

Емил Димитров Гущеров /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми колеги,

господин кмете,

господин председател.

Това е докладна, която обсъждайки на икономическа комисия може би стигнахме до обратната посока, както и вие преди малко използвахте, господин председател, термина да не става претопляне с оглед защита на интересите на общината. Но в един момент тук пък се сблъскахме с изключително висока цена и по смисъла, в който правим изказването, да не би възможността общината да добие някакви разумни средства на пазарен механизъм. Тук коментирахме, тук нямаше обща позиция на комисията, но това, което дебатирахме дали тази цена отговаря реално на пазарната. А пак се сблъскахме тук, може би по-точно госпожа Давкова и господин Павлов ще дадат пояснение, че доколкото разбрахме няма възможност друг да участва в закупуването, така че ако съсобственика или точният термин не прояви интерес поради много високата цена, общината няма да придобие нито един лев, нали така госпожа Давкова? Да, благодаря. Затова искам да обърна внимание върху това нещо.

Точната цена, госпожа Караджова, не помня на комисия сега... 1513, за да знаят колегите за какво... Да, благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Господин Гущеров, касае се за търговски обект на центъра.

Лично аз и юриста имаме известни резерви относно метода на прекратяване на съсобственост, но ще приемем, че за да не говорим много думи, тия протоколи се четат и така, нека да е по този начин.

Но наистина, да не претоплим сумата така е, но пък 1500 лева за търговски обект на партера в централна градска част, не е чак толкова много, лично мое мнение е.

Няма други заявки за изказване.

И господин Гущеров, вие знаете, че не можем, общинският съвет, можем да вдигнем цената, но не можем да намалим. Да, да. Моля.

Добре, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**1**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Емил Димитров Гущеров: Въздържал се
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Илиян Ангелов Миланов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.59, ал.1, т.3 и ал.3, и чл.60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/ и Предварителен договор от 18.08.2023 год. за прехвърляне на собственост по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 205

1. Общински съвет Дупница взема решение за прекратяване на съсобствеността между Община Дупница и Нели Ангелова Пападопулу и Николаос Теофилос Пападопулос, чрез продажба частта на общината а именно: 28.98/96.68 ид.ч. кв.м, /двадесет и осем цяло деветдесет и осем стотин от деветдесет и шест цяло шестдесет и осем стотин идеални части квадратни метра/ от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68789.607.267.2.20 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот двеста шестдесет и седем, сграда две, обект двадесети/, град Дупница, община Дупница, Област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на самостоятелния обект: град Дупница, улица "Св.Иван Рилски" №26 а /двадесет и шест а/, етаж: 1 /първи/, за търговска дейност 10 /десет/. Самостоятелният обект се намира на етаж 1 /първи/ в сграда с идентификатор 68789.607.267.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот двеста шестдесет и седем, сграда две/, с предназначение: Жилищна сграда със смесено предназначение, брой етажи: 6 /шест/. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68789.607.267 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем/. Предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност, брой нива на обекта: 1 /едно/. Площ на самостоятелния обект: 96. 68 кв.м. /деветдесет и шест цяло шестдесет и осем стотни квадратни метра/, прилежащи части: 7,411 % /седем цяло четиристотин и единадесет процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж. Стар идентификатор: 68789.607.267.2.10 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот двеста шестдесет и седем, сграда две, обект десет/, срещу заплащане на цена, в размер на 43 866 лв. /четиридесет и три хиляди осемстотин шестдесет и шест лева/, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2.Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора за прекратяване на съсобственост при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението пазарна оценка, в размер на 43 866 лв. /четиридесет и три хиляди осемстотин шестдесет и шест лева/.

Точка 30 (тридесета)

541/16.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 04220.305.21 по кадастралната карта на с.Бистрица, местност „Прокопа“, общ.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на комисията по ТСУ.

Има ли желаещи за изказване?
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**25**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 206

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 04220.305.21 по кадастралната карта на с.Бистрица, местност «Прокопа», общ.Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на «Малкоетажна жилищна сграда и гараж за два броя МПС».

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА МИРЯНА ЛЕНИНОВА МИЛАНОВА да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 04220.305.21 по кадастралната карта на с.Бистрица, местност „Прокопа“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван с РИОСВ-София, „БТК”АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат–Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 31 (тридесет и първа)

542/16.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 55230.10.62 по кадастралната карта на с.Палатово местност „Гьоло“, общ.Дупница.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище .
Има ли желаещи за изказване? Няма.
Преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) , Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 207

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 55230.10.62 по кадастралната карта на с.Палатово, местност «Гьоло», общ.Дупница за промяна предназначението на

земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделската земя и съпътстващите го нормативни документи, за застрояване със „Сгради за складова и обслужваща дейност“.

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА РОМАН АНГЕЛОВ МЕТОДИЕВ да възложи изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 55230.10.62 по кадастралната карта на с.Палатово, местност „Гьоло“, общ.Дупница съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване, санитарно-хигиенна обстановка и Транспортно-комуникационен план.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на ЗУТ, изискванията на Наредба № 7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван с “БТК”АД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат–Запад“ ООД, РИОСВ-София, Булгартрансгаз преди внасяне в Община Дупница за процедиране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 32 (тридесет и втора)

543/17.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.29.293 по кадастралната карта на гр.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на ИК.
Господин Станислав Павлов.

Станислав Христов Павлов /КП „БСП за България“/ - Изказване /Изказване/
Благодаря господин председател.

Точно тук искам да обърна внимание на цената на квадратен метър и да направим съпоставка с цената в Самораново например, както беше и както завишихме тази в Крайници. Цената в Самораново само припомням, на квадратен метър беше 46 лева, а тук цената на квадратен метър в градската градина е 35 лева и 94 стотинки на квадратен метър. Какво ще кажете?

Затова икономическата комисия излизаме с предложение цената да бъде по 100 лева на квадратен метър. Тоест 287 квадрата, 28 700 лева. В градската градина. Това е точно до градската градина се намира парцела.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Добре, колеги, само малко време ще отнеме да се формулира предложението и да се въведе. За протокола г-н попов да изчете решението.

Адв. Милен Попов – юрист на ОбС:

Благодаря г-н председател.

Съобразно предложението на ИК

Т.1 от решението следва да бъде изменено и да завършва , срещу заплащане на **цена в размер на 28 700 лв. без ДДС. Думите“ съгласно пазарна оценка изготвена от оценител на недвижими имоти да отпадне“.**

Т.2 Решението би следвало да се измени и да изглежда в следния вид

2. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението, цена в размер на 28 700 лв.

Костадин Костадинов – председател ОбС:

Благодаря.

Гласуваме предложението на ИК.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. Предложение от Станислав Христов Павлов:

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот идентификатор 68789.29.293 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и девет, имот двеста деветдесет и три/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 12.02.2018г., с адрес на поземления имот: гр. Дупница, улица "Криволак“ № 2, с площ на имота: 287 кв.м. /двеста осемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 2004 /две хиляди и четири/, квартал: 75 /седемдесет и пет/- частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 6253 / 13.06.2025г., вписан в Служба по вписванията под № 145, том 9, вх. рег.№ 2479 от 10.07.2025 год. на Вълчо Иванов Георгиев, Ирина Вълчева Каранджулова и Иван Вълчев Иванов собственици на сграда с идентификатор 68789.29.293.1 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и девет, имот двеста деветдесет и три, сграда едно/, построена в имота, съгласно Договор за отстъпено право на строеж /1957г./, Нотариален акт за дарение № 104, том IV, н.д. 1370 от 1996г., Нотариален акт № 67, том I, рег. № 0734, дело № 64 от 10.04.2019год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 1144/10.04.2019 год., Акт № 24, том V, дело № 571 и Удостоверение за наследници, срещу заплащане на **цена в размер на 28 700 без ДДС.**

2. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението, цена в размер на 28 700 лв.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2 приема се предложението.

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: Въздържал се
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: Въздържал се
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**24**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За

5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/ приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 208

1. Общински съвет Дупница вземе решение за продажба на поземлен имот идентификатор 68789.29.293 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и девет, имот двеста деветдесет и три/, град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 12.02.2018г., с адрес на поземления имот: гр. Дупница, улица "Криволак“ № 2, с площ на имота: 287 кв.м. /двеста осемдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 2004 /две хиляди и четири/, квартал: 75 /седемдесет и пет/- частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 6253 / 13.06.2025г., вписан в

Служба по вписванията под № 145, том 9, вх. рег.№ 2479 от 10.07.2025 год. на Вълчо Иванов Георгиев, Ирина Вълчева Каранджулова и Иван Вълчев Иванов собственици на сграда с идентификатор 68789.29.293.1 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и девет, имот двеста деветдесет и три, сграда едно/, построена в имота, съгласно Договор за отстъпено право на строеж /1957г./, Нотариален акт за дарение № 104, том IV, н.д. 1370 от 1996г., Нотариален акт № 67, том I, рег. № 0734, дело № 64 от 10.04.2019год., вписан в Служба по вписванията към Агенция по вписванията под вх. рег.№ 1144/10.04.2019 год., Акт № 24, том V, дело № 571 и Удостоверение за наследници, срещу заплащане на **цена в размер на 28 700 без ДДС.**

2. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението цена на 28 700 лв. /двадесет и осем хиляди и седемстотин лева/.

Точка 33 (тридесет и трета)

544/17.09.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на земя - частна общинска собственост на собственика на законно построената в имота сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 68789.601.260 по КК на гр.Дупница

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на ИК.
Има ли желаещи за изказване?
Преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**23**
Против	**0**
Въздържали се	**0**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За

8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество/ приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 209

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба на поземлен имот идентификатор 68789.601.260 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста и шестдесет /, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния Директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: град Дупница, ул. "Каваклия“ № 64 /шестдесет и четири/, с площ: 97кв.м. /деветдесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, предишен идентификатор: 68789.601.41 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот четиридесет и един/, 68789.601.83 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот осемдесет и три/ номер по предходен план: 83 /осемдесет и три/, квартал: 1932 /хиляда деветстотин тридесет и две/, парцел: XIII /тринадесети/, без съдържащата се в имота сграда с индетификатор 68789.601.260.1 /шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и едно, имот двеста и шестдесет, сграда едно/ - собственост на Тома Рангелов Янев, срещу заплащане на цена, в размер на 3 486 лв. /три хиляди четиристотин осемдесет и шест лева /, съгласно пазарна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши процедурата и сключи договора при продажна цена, съгласно утвърдената в т.1 от решението, пазарна оценка в размер на 3 486 лв. /три хиляди четиристотин осемдесет и шест лева /.

Точка 34 (тридесет и четвърта)

553/18.09.2025 г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Учредяване право на строеж за изграждане на – "Плътна ограда" (Н до 2.20м.), в поземлен имот с идентификатор 68789.18.448 по КККР на гр. Дупница, с обща дължина 38.00 м. и обща площ на оградите 7.6 кв.м

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Положително становище на комисията по ТСУ.
Наистина странна докладна господине кмете дали...

Първан Дангов – кмет:
Само да поясня уважаеми господин председател,
дами и господа общински съветници парцелът е общински.
Всички разпореждания, които са в този парцел, са в ….. и прирогативите на общината. Аз само ще припомням, мисля, че миналата година имаше такава докладна за едни 12 квадратни метри учредихме стълбище. Подобна беше с този имот, казуса, така че парцелът е общински и затова се налага...
Сградата е на собственика. Парцелът, върху който се реализира оградата е общински, това е. Той няма как да... Другото е по закона за устройство на територията, което е извън реализираното право на устройство преди това.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Добре.
Господин Ников за изказване.

Иво Николов Ников /Коалиция ПП-ДБ/ - Изказване /Изказване/
Чисто техническо питане 38 м. е дължината а общата площ 7,6 кв.м.

Костадин Костадинов – председател ОбС:
Така. Наистин г-н кмете, аз разбирам, че така е законно и правилно и всичко, ама сега да караме тези с имоти общински, да идват на сесия за такова, да не ги затрудняваме. Добре, ако мога да се намерим некакъв ход.
Добре, колеги, няма предложение за изказване, преминаваме към гласуване.
Може да гласувате.
Колеги, напомням за състезанието на господин Михалчев, напомням, че на 19 е празникът на град Дупница. Ще има тържествена сесия. Очаквам от общинската администрация да ни уведомят за мероприятията, които се провеждат и там, където ще бъдем поканени. Неделя, неделя. Когато е тогава.

Край на дебати
Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	**22**
Против	**0**
Въздържали се	**1**

1. Анастасия Георгиева Давкова: За
2. Анна Минкова Минкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виктор Методиев Мантарков: За
6. Виолета Генчева Инкьова: За
7. Георги Василев Георгиев: За
8. Георги Иванов Бански: За
9. Георги Красимиров Градевски: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Емил Димитров Гущеров: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Илиян Ангелов Миланов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: Въздържал се
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1 чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.55 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 210

1.Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2024 год. в част III, т. Г. „Учредяване на ограничени вещни права”, както следва: Учредяване право на строеж за изграждане на “ Плътна ограда” върху имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1867 /19.06.2012г. , вписан в Служба по вписвания към Агенция по вписвания акт № 74, том 7, вх.рег. № 1778, дело 976/ 27.06.2012г., представляващ поземлен имот с идентификатор 68789.18.448 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин четиридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно последно изменение със заповед: КД-14-10-361/31.10.2011г. на началник на СГКК-Кюстендил, с адрес: гр.Дупница, улица "Бузлуджа" №12 /дванадесет/, с площ на имота по кадастрална карта: 391 кв.м. /триста деветдесет и един квадртани метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м /десет метра//, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 5424 /пет хиляди четиристотин двадесет и четири/, 18.448 /кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин и осем/, квартал: 190 /сто и деветдесет/, парцел: XV-5424 /петнадесети, образуван от имот пет хиляди четиристотин двадесет и четири/.

2. Общински съвет Дупница взема решение за учредяване право на строеж за изграждане на “Плътна ограда” върху имот – частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1867 /19.06.2012г. , вписан в Служба по вписвания към Агенция по вписвания акт № 74, том 7, вх.рег. № 1778, дело 976/ 27.06.2012г., представляващ поземлен имот с идентификатор 68789.18.448 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин четиридесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно последно изменение със заповед: КД-14-10-361/31.10.2011г. на началник на СГКК-Кюстендил, с адрес: гр.Дупница, улица "Бузлуджа" №12 /дванадесет/, с площ на имота по кадастрална карта: 391 кв.м /триста деветдесет и един квадртани метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м /десет метра//, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 5424 /пет хиляди четиристотин двадесет и четири/, 18.448 /кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин и осем/, квартал: 190 /сто и деветдесет/, парцел: XV-5424 /петнадесети, образуван от имот пет хиляди четиристотин двадесет и четири/.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 61 лв. /шестдесет и един лева/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5 Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния пърг с явно наддаване за учредяване право на строеж.

Поради изчерпване на дневния ред в 15:22 часа, председателят закри 12 заседание на ОбС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....

/инж. Костадин Костадинов/

ПРОТОКОЛИСТИ:.....

1. /Вяра Бързачка - главен специалист "ООбС"/

.....

2. /инж. Татяна Инджева - старши специалист "ООбС"/