



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

ПРОТОКОЛ

№ 3

Днес, **26.03.2026** год. в заседателната зала на община Дупница се проведе **3-то** редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 25 общински съветника от общо 29.

Отсъстваха Ивайло Петров, Анна Минкова, Илиян Миланов и Виктор Мантарков.

Заседанието бе открито от Председателя на ОбС - инж. Костадин Костадинов в 10:02 часа.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

В началото бих искал да прочета. Има решение на групата на БСП.

Уведомявам ви, че общинските съветници в общински съвет дупница, избрани с листата на коалиция от партии БСП за България както следва:

Александър Анин, Асени Илиев, Станислав Павлов взехме решение за промяна в ръководството на групата на коалицията. За Председател на групата избрахме общинския съветник Александър Димитров Анин.-

Така че господин Анин е председател на групата на БСП.

В деловодството на Общинския съвет постъпи питане от общинския съветник господин Николай Табаков към кмета.

Заповядайте, господин Табаков да прочетете питането.

Николай Табаков – общ. съветник:

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми колеги.

Взимам думата от трибуната, защото това е питане на граждани чрез мен към общинската администрация. Затова не го задавам от място, а от трибуната, защото все пак е не е моя лично, а от инициирано от граждани.

Сега ще прочета първо питането, после ще го обоснова.

На основание Правилника на организация на дейността на Общински съвет Дупница оправям следното питане до Кмета на Община Дупница. Кога Община Дупница предвижда да извърши ремонт и да въведе в експлоатация обществената тоалетна, намираща се в градинката зад магазин Лидъл? Моля да ми бъде предоставена конкретна информация относно предвидените действия от страна на общината, ако има такива, сроковете за изпълнение, ако има такива, наличието на осигурено или планирано финансиране, ако има такива. Считам, че привеждането в изправност на този общински обект е важно за нормалното функциониране на градската среда предвид активното използване на района от граждани и гости на града.

Това е моето питане. Всъщност последните да няколко месеца няколко души, които живеят наоколо и използват района се обърнаха към мен, защото аз и аз го използвам редовно. Пътувам за София от спирката до Лидл и ме попитаха и аз не можех да им дам отговор. За това питам вас. Тяхното притеснение е, че там се концентрира голямо количество хора. Това е важен пътен възел. Там са спирките от и за Бобов дол за селата за Крайници, за Сапарева баня. Мисля, че може би ежедневно там минават може би хиляди хора чакат своите автобуси, изчакват изпуснати, пазаруват в Лидл, почиват в градинката и у хората имаше едно такова очакване след обновяването на градинката, че всъщност това е ремонт и може би ще се ремонтира и градската тоалетна, но вече два-три месеца след този това обновяване на градинката явно се оказва, че ремонт може би няма. Затова е този въпрос към вас. Ще се радвам да отговорите на гражданите на Дупница.

Благодаря ви.

Първан Дангов – кмет:

Благодаря.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници.

Уважаеми господин Табаков.

В отговор на вашето питане поставям следния, предоставям на вас със страната информация. Считаме, че елементарният ремонт на съществуващия обект не представлява целесъобразно решение към настоящия момент, като опита показва, че изградените обществени тоалети се поддържат лошо, към момента. Не са достъпни за възрастни хора, както и хора с увреждания. Проблемите с вандализма и хигиенната култура правят поддръжката изключително скъпа и неефективна. Община Дупница разполага с горчив опит в това отношение от санитарните обекти в парк Рила, които са обект на вандалски прояви многократно, както в рамките на само на 1 година те са разбивани три пъти, което налага повторни разходи за възстановяване. В това състояние са и тоалетните в Градската градина, Джамията, както и въпросната тоалетна зад магазин Лидл, като от своя страна те са обект на трайни щети и са показателен пример за последиците от крайно ниската хигиенна култура на хората, които ги ползват. Този натрупан опит потвърждава, че ремонта и инвестицията в традиционна поддръжка са неефективни. Затова ние сме приели промяна в концепцията, като проучваме и възможността за въвеждане на напълно автономни и автоматизирани обществени тоалетни с модерни технологични решения, като сензорно активиране без директен физически контакт, които да бъдат извинявам се за определението вандалоустойчиви и лесно почистваеми с вътрешни повърхности, като се запазват със слънчева енергия и пълна достъпност за всички групи граждани.

Проучваме също така възможността за разполагане на такъв тип мобилни санитарни инсталации на ключови за гражданите места като такъв подход би осигурил устойчива хигиенна среда при значително по-ниски разходи в дългосрочен план. Подобен модел е успешно адаптиран в София, Пловдив и в развитие европейски градове като мобилните обществени тоалетни са вече утвърдена практика. Тези примери ще послужат като ориентир при изготвянето на конкретно предложение. Към настоящия момент не разполагаме с конкретен план за ремонт на посочения обект от вас. Предвид липсата на бюджет за 2026 година, където да бъдат планирани дейности и да бъде посочен конкретният разход. Конкретния срок за изпълнение на тези неща предвиждаме към средата на тази година към месец юни и ще изпробваме поставянето на такъв тип мобилни, подчертавам пак съоръжения, които лесно да се поддържат и да бъдат съответно със сигнал охранителна дейност, поне периметъра около тях свързан. Това мога да кажа към вашето питане.

Понеже имаше и въпрос ремонтът на градинката и по-скоро облагородяването на зелените площи не предвиждаше ремонт на самата тоалетна и беше извън обхвата на планираните дейности по облагородяване на зелените площи около въпросното място.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря г-н кмете.

Г-н Табаков, желаете ли за доуточнение?

Николай Табаков – общ. съветник:

Благодаря за изчерпателния отговор.

Дано заинтересованите хора са да са слушали. Аз ще им предам вашия писмен отговор, така че доволен съм от вашия отговор. Мисля, че химическа тоалетна докато се изгради друга би бил наистина адекватен вариант, защото наистина оплакаха се, че лятото хората, които там нямат къде да ползват тоалетна ползват площите около блокчетата от друга страна на спирката. Така живеещите там въобще не е приятно, затова следват топли месеци и там миналата година наистина не е било приятно.

Благодаря за отговора.

Първан Дангов – кмет:

Аз също благодаря за повдигнатата тема. Само да кажа пред Общинския съвет и пред вас лично, там се събират определена категория граждани, които включително и злоупотребяват със спиртни напитки и са го превърнали в своеобразно място за продължителен престой. Вярно е това и гражданите се прави, че не е приятно да наблюдават определена категория граждани, които стоят включително и в тъмната част на денонощието, особено през летните месеци, когато и температурите позволяват това. Но понеже вие споменахте за химически тоалетни. Подходът няма да бъде такъв. Там има възможност да бъдат свързани с канализационната система на града, тъй като там има канализация и когато се свържат автономно със соларни слънчеви панели, които да генерират и електроенергия за собствени нужди, ще видите, че ефектът ще бъде съвсем друг.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря.

Колеги, преминаваме към обсъждане и разглеждане на дневния ред.

Най-напред бих искал като вносител да оттегля докладна записка с номер 281. Това е докладната записка за допълнителна финансова вноска за Ученическо хранене и същевременно постъпила е извънредна докладна от Кмета за същото. Тълкуването на администрацията е, че вносител трябва да бъде разпоредителя с бюджета кмета, сиреч същата докладна, само че вносителя е кметът. Така че това е..... и да стане отново т. 5 тази докладна е предложението ми.

Така има ли други предложения по дневния ред?

Входящият номер на докладната е 298 от 26 март, нашият входящ номер на Общински съвет 298.

Има ли други предложения? Така няма други заявки, така че колеги първо гласуваме предложението за промяна, нали оттегля се докладна записка с 281 и се входираща става докладна записка номер 298, моля да гласувате.

Точка 0 (нулева)

000/23.03.2026г.

Обсъждане и приемане на дневен ред за заседание № 3

Гласуване по процедурите:

1. Гласуване на дневния ред

Резултат от гласуването: 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0

Предложения за промени:

1. Предложение от Костадин Крумов Костадинов: да се оттегли докладна записка № 281 под т. 5 и т. 5 да стане докладна записка с № 298 / 26.03.2026 г.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Сега преминаваме към гласуване на дневния ред. Само секунда да го въведем и ще гласуваме дневния ред като цяло.

Използвам времето да ви кажа утре за концерта, където главен организатор господин Илиев от 11:00 в помощ на дечица с потребности от Дупница, така че който от вас има възможност, нека да посети концерта. Благодаря на хората, които дариха за каузата. Има сред нас не малко такива хора. Господин Павлов е кандидат за народен представител и ако обичаш дръж се по-възпитано.

Добре колеги, готови сме така че преминаваме към гласуване на дневния ред.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 предложението.

Окончателно гласуване на дневен ред:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

ДНЕВЕН РЕД

- 1 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Наредба за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Дупница
- 2 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет

Дупница, относно Предоставяне на временна финансова помощ от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ за изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г по процедура № BG06AFSP001-1.001 - „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от СПРЗСР 2023-2027 г.

3 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Определяне на кандидатите за съдебни заседатели за Окръжен съд-Кюстендил, които се предлагат за избиране на Общото събрание на съдиите на Апелативен съд-София.

4 Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Вземане на Решение за освобождаване на управителя, избор на нов управител и провеждане на конкурс за възлагане на управлението на “Ученическо хранене– Дупница“ ЕООД, гр. Дупница

5 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне под формата на допълнителна парична вноска по чл. 134, ал. 1 от ТЗ на сума в размер на 10 000 евро на "Ученическо хранене - Дупница" ЕООД, гр. Дупница.

6 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общинската програма за закрила на детето на Община Дупница за 2026 година

7 Докладна записка от Гичка Михайлова – общински съветник в Общински съвет Дупница, относно Отчет за работата на комисията за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби от Община Дупница за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г

8 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общински годишен план за младежта за 2026 г

9 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.50.25 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

10 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.50.24 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

11 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.25.25 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

12 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.135.73 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

13 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.146.210 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

14 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.51.2 по кадастралната

- карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 74 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.217 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 75 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.12 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 76 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.156.5 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 77 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.130.17 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 78 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.213 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 79 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.230 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 80 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.57 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница
- 81 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.491 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.154 по кадастралната карта на село Самораново
- 82 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.489 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.20 по кадастралната карта на село Самораново
- 83 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне

от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.694 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.57 по кадастралната карта на село Самораново

84 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.607.172 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 305 квадратни метра.

85 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-373, квартал 27 по плана на село Баланово, Община Дупница

86 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.18.454 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 578 квадратни метра

87 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.605.99 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 304 квадратни метра

88 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 88.70 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект и навес към него с площ 27 кв. м, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87727.203.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яхиново, с административен адрес на имота: с. Яхиново, общ. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 45, публична общинска собственост по АОС № 226/14.10.1998 г.

89 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 17.90 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект, находящ се в поземлен имот с идентификатор 39339.502.185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крайници, с административен адрес на имота: с. Крайници, общ. Дупница, ул. „III Гвардейски полк“ № 13, публична общинска собственост по АОС № 149/14.04.1998 г.

90 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 89 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект, находящ се в поземлен имот с идентификатор 39339.502.185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крайници, с административен адрес на имота: с. Крайници, общ. Дупница, ул. „III Гвардейски полк“ № 13, публична общинска собственост по АОС № 149/14.04.1998 г.

91 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.28 по кадастралната карта на гр. Дупница, местност „Жива вода“, общ. Дупница.

92 Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 65245.1.212 по кадастралната карта на с. Самораново, местност „Под селото“, общ.

Дупница

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Решение за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за
93 определяне на трасе на разпределителен газопровод и газопроводно отклонение до „Главна Дирекция изпълнение на наказанията“ с.Самораново, преминаващо през поземлен имот с идентификатор 68789.603.1398 по кадастралната карта на гр.Дупница и поземлен имот с идентификатор 65245.3.437 по кадастралната карта на с.Самораново, общ.Дупница.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Създаване на
94 нова локализационна единица и включването и в националния класификатор на постоянните и настоящите адреси в Република България в гр. Дупница, община Дупница, област Кюстендил

Точка 1 (първа)

257/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Наредба за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Дупница

Положително становище от комисията по образование и култура.

Изказвания:

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Уважаеми колеги, тъй като госпожа Караганова и госпожа Стоянова на образованието са в командировка наредбата, знаете е говорена, коментирана, касае се за електронен прием. Просто казано родителите на децата, които ще бъдат в 1 клас подават през всякакъв вид електронно устройство, компютър, телефон, таблет, заявление в системата, която е максимално така опростена с данните на детето постоянен адрес, желание къде да бъде класирано. Това нещо отива в електронната система и то бива класирано съответно в съответното училище, където е съгласно наредба номер 10 на Министерството. Ако родителят не е съгласен с това класиране, може да кандидатства за 2 класиране е желано от него учебно заведение, ако има места. Това става с повтарям само с въвеждане на данните в електронната система. Когато детето е класирано в училище, което родителят приеме, че е подходящо, тогава вече трябва да отиде в това също училище с попълнено вече заявление или да го попълни в училището с акта за раждане на детето и с лична карта на родителя и да го запише в съответното училище.

Използвам случая да каже и да благодаря на комисията по образование, въпреки че аз доста ги критикувам най-редовно. Много труд хвърли комисията. Благодаря им за волята, която проявиха. Благодаря на екипа и от общината. Доста работа се хвърли, за да стигнем до тук, но аз мисля, че това е доста добра стъпка напред в училищната мрежи.

Госпожа Виолета Инкьова за изказване.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Още от миналата година се говореше да се направи електронен прием в 1 клас предвид броженията между директори и смея да кажа, че на заседание на директорите са се съгласили с такъв прием. И тъй като в докладната записка пише, че финансови средства не са необходими финансови средства от общината, искам да отворя една скоба и да кажа, че тази платформа не е безплатна, ами директорите, училищата ще си плащат за тази платформа, като не знам как са определени точно сумите. Нещо като 7500 лв. ли е струвало сега договор сигурно още няма, но вероятно ще бъде подписан. Платформата била много хубава, както каза госпожа Стоянова, много лесно се е работила с нея, но аз имам възражения относно сроковете, когато трябва да се отвори тази система.

Господин Дангов е утвърдил график за дейностите 15 май е началото на подаване на информацията за децата. Мисля, че тази година няма нищо да промените, но евентуално за следващата година може би трябва по-раничко, защото имам сведения от други училища в страната, където вече оформят паралелките. Винаги е почвало подаването на документи от април месец в града, а някъде и по-рано. Имам предвид, че 15 май е много неудобно време за училищата, тъй като готвят национални външни оценявания, държавни зрелостни изпити. Много е натоварен графикът, но дано пък да се справят и да няма възражения. Благодаря на господин Костадинов, че похвали комисията, защото заедно с комисията бе изготвено районирането на децата, които подлежат за 1 клас. Много беше трудно и вече всички училища са получили списъци на учениците на децата, които подлежат за 1 клас съгласно това райониране по постоянен и настоящ адрес. Съответно някъде ще се повторят децата, тъй като имат по някои от тях имат по 2 адреса и общо взето е това. Надявам се всичко да мине гладко. Между впрочем имам информация от майки на деца, които са по-малки и имат интерес да се направи такава система за детските градини. Може би общината може да помисли по този въпрос за следващи години.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря.

Системата работи във вече над, да не би подведено над 20 града е със сигурност. Мисля, че 17 само тази година отделно миналата година бяха също не малко, така че град ката Дупница системата е обективна. Имаше известни възражения, но те са преодолени. Не мисля, че с нещо системата е по-различна от приемането на аналогово, както беше досега. Аз мисля, че е по-добре за родителите, по-добре за училищата. Вашите съображения за 15 май ги разбирам. Не съм сигурен дали понеже съгласно наредба 10 са аз не съм експерт като вас. Мисля, че така или иначе записването започва след 01 юни. Дали ще започне от април или от класирането, не знам.

Така че колеги, а колкото в детските градини това което искам да каже е, че бях на една среща с директори на детски градини. Борбата за ученици продължава така успяхме малко да тушираме, съвсем малко бих казал след години говорене по тази тема, но тя си продължава. Детските градини и записват деца в яслени групи. Иначе казано крадат от ясните. Между тях си крадат деца. Същевременно училищата пък правят подготвителни групи да вземат децата от детските градини и всичко това тази година е добре, защото тази година това, което може да ви е интересно, има най-високия ръст на ученици набор 2019 най-много деца има в последните години. Тази година ще има по мои по сметки и на комисии на заместник кмета може би 2 паралелки отгоре и това е добре. Обаче от догодина тренда тръгва рязко надолу намаляват учениците, а по догодина вече ще бъде много тежко положението. Децата падат драстично. Така че тази година не поне това е оптимистичното. Добре колеги преминаваме към гласуване, моля да гласувате.

Край на дебати
Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0
точката.*

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, при спазване на изискванията на чл. 75, чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 142, ал. 1 и ал. 2 и чл. 143, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 43, ал. 1 и чл. 43а от Наредба № 10 от 01.09.2016 г. за организация на дейностите в училищното образование, издадена от Министъра на образованието и науката и в изпълнение на чл. 256, ал. 1, т. 2 от Закона за предучилищното и училищното образование, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 56

1. Приема Наредба за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Дупница /неразделна част от Решението/.

Точка 2 (втора)

278/19.03.2026г.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Предоставяне на временна финансова помощ от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“ за изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г по процедура № BG06AFSP001-1.001 - „Изпълнение на операции, включително дейности за сътрудничество и тяхната подготовка, избрани в рамките на стратегията за местно развитие“ от СПРЗСР 2023-2027 г.

Положително становище на Икономическата комисия.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

С две думи колеги, тъй като както и миналата сесия коментирахме записа на заповед дейността на МИГ не се финансира достатъчно от Фонд Земеделие. Първо се изпълняват дейности за обезпечаване на административните разходи по МИГ-а са необходими средства

в размер на около 60 000 € и затова трите общини си разпределят по 20 000 €, които дават като временна финансова помощ на МИГ-а, които след това ще бъдат възстановени на общината. Това е смисълът на докладната.

Господин Рангелов.

Изказвания:

Георги Томов Рангелов /ДПС/ - Изказване /Изказване/

Ще използвам трибуната, защото това е една много важна докладна за региона на Дупница.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Адмирации за това, че успя Дупница да бъде приета в местни инициативни групи, защото много общини останаха в резервите. По този повод трябва да тече малко по-разяснителна кампания за това, че не само общината, а и граждани може да участват за финансиране. И тука е момента въпросът да го кажа. С тези проекти, които ще кандидатстваме да не стане така, че тея колеги ги нямат тука и хората да пишат проекти, общината да пише проекти, и в същото време колегите от „Възраждане“, които не са допринесли за община Дупница и един пирон да се забие, да не говорим за други неща, и постоянно са в ущърб на общината с това, че постоянно ходят по разни институции и докладват и саботират работата на общината да плащаме глоби, които вместо да правим както господин Табаков преди малко неговото изказване се прави тоалетна ние плащаме неразумни пари за транспорт и за извозване на отпадъци. И по този повод ще съм много доволен, ако колегите от „Възраждане“ не си позволят този лукс да оборват проектите на хората и да ходят по институциите да докладват какви ли не глупости. Защото ние като общински съветници и тук искам да благодаря на общинското ръководство, общински съветници от партия ДПС успяхме да направим асфалтиране в Каваклия, който от 30 години хората се мъчеха, газеха кал, трошеха си колите. Квартал, който е в регулация да няма нормален достъп, да не може да влезе линейка, да не може да влезе такси и така нататък. И по този повод искам да кажа, че със съдействието на депутата от ДПС, който тук всички ни оборват, едва ли не ние сме, не искам да използвам такива по-неприятни епитети, но със съдействието на депутата от ДПС успяхме да помогнем на общината да получи финансиране и реализиране за ремонт на църквата в Дяково и в Джерман. Нека това всеки да го знае в Дупница, че ние сме ДПС, но в ДПС сме един букет от цветя. Там няма разлика от етнос от партия от цвят на кожата и така нататък. Ние сме достойни хора, които работим за община Дупница и за хората от Дупница. И по този повод искам да ви благодаря господин кмете, че успяхте да реализирате МИГ-а, че направите всичко възможно и дупничани да може да кандидатстват не само общината, пак го казвам тука може да кандидатстват и фирми и граждани, и НПО-та, и читалища включително.

Благодаря за което. Успех.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0
точката.*

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилон Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 6, т.10 и т. 23, във връзка чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.104, ал.1, т.5 от Закона за публичните финанси, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 57

1. Общински съвет Дупница дава съгласие за предоставяне от Община Дупница на Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“, с ЕИК 176038428, на сума в размер на 20 000,00 /двадесет хиляди/ евро за осигуряване на временна финансова помощ на сдружението за изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г.

2. Средствата по т.1 да се предвидят в бюджета на Община Дупница за 2026 г. дейност 122 „Общинска администрация“, разходен § 42-14, „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет“.

3. Предоставените средства по т.1 от настоящото решение да се възстановят на Община Дупница от Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“, с ЕИК 176038428, след изпълнение на дейностите по Административен

договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД 50-148 от 02.02.2026 г.и след извършване на окончателното плащане от страна на Държавен фонд „Земеделие“, но не по-късно от 31.12.2029г.

4. Възлага на Кмета на Община Дупница да сключи споразумение със Сдружение „Местна инициативна група Бобов дол – Дупница – Сапарева баня“, с ЕИК 176038428, при съобразяване с условията за предоставяне на финансовата помощ в настоящото решение.

Точка 3 (трета)

279/19.03.2026г.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Определяне на кандидатите за съдебни заседатели за Окръжен съд-Кюстендил, които се предлагат за избиране на Общото събрание на съдиите на Апелативен съд-София.

Положително становище.

Изказвания:

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Аз имам един въпрос към господин Гергов, защото знам, че той е председател на комисията и комисията. Тъй като кандидатстващите лица има изискване евентуално да имат квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности. Дали могат да ми отговорят колко от тези лица имат такива квалификации?

Благодаря.

Йонко Йорданов Гергов /Партия на Зелените/ - Изказване /Изказване/

Благодаря, господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми колеги.

За първи път от доста процедури насам броя на кандидатстващите надхвърли броя на местата които имаме като квота за Общински съвет Дупница. Знаете в последните години се е налагало да удължаваме срока на прием на документи, многократно. Този път мога смело да заявя, че нивото на кандидатите наистина беше високо. Комисията така изпита затруднения по това кой от кандидатите да отпадне. Тук е мястото и да благодаря на колегите от комисията за работата, която свършихме.

В отговор на въпроса на госпожа Инкьова. Госпожа Инкьова, това ограничение е валидно, когато имаме много кандидати. В настоящия случай останаха 11 допуснати за 10 места и това изискване на Закона най-малко 10 от тях да са в такова направление ние не го изпълняваме вече 7, 8 процедури съответно за Районен и за Окръжия съд на които правим. Така че в настоящия случай също няма необходимите 10%, но ги няма, защото нямаме такива кандидати. Така че това са хората, които комисията е преценила и е определила в зависимост от кандидатите които имаме.

Благодаря ви.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0
точката.*

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 ЗМСМА и чл.68а, ал.4 от Закона за съдебната власт, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 58

I.Общински съвет-Дупница определя следните кандидати за съдебни заседатели за Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030 г., които да бъдат предложени за избиране на Общото събрание на съдиите на Апелативен съд - София:

1. Христо Димитров Пигов;
2. Кристина Кирилова Тасева;
3. Анна Димитрова Демиревска;
4. Десислава Георгиева Станкова;
5. Даниела Асенова Кацарска;
6. Десислава Димитрова Методиева;
7. Мария Ганчева Георгиева-Драгомирова;
8. Бисер Стаменов Велинов;
9. Мария Христова Васева;
10. Албена Василева Лазарова.

II.Възлага на Председателя на Общински съвет-Дупница да изпрати списъка на кандидатите за съдебни заседатели, заедно с копие от настоящото решение и решението за откриване на процедурата, и документите по чл.68, ал.3 от ЗСВ до председателя на Апелативен съд - София.

Точка 4 (четвърта)

280/19.03.2026г.

Докладна записка от инж. Костадин Костадинов – Председател на Общински съвет Дупница, относно Вземане на Решение за освобождаване на управителя, избор на нов

управител и провеждане на конкурс за възлагане на управлението на “Ученическо хранене– Дупница“ ЕООД, гр. Дупница

Има положително становище на комисията по образование, комисията по спорт, туризъм и младежки дейности.

Изказвания:

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Сега уважаеми колеги, тъй като досегашния временно изпълняващ господин Соколов пожела да бъде освободен, днес трябва да пристъпим към неговото освобождаване, като същевременно да изберем нов временно изпълняващ, но и веднага да преминем към конкурс за избор на постоянен управител. За временно изпълняващ управител на дружеството предлагам госпожа Вася Гоцева.

Вася Гоцева започна работа като домакин, касиер, деловодител, счетоводител, готвач и всичко останало в Ученическо хранене. Госпожа Гоцева е завършила химични технологии мисля, че или нещо химическо. Има висше образование. Тя е тук в залата. Горедолу работи около 6 месеца мисля, че толкова ли около мисля, че няма 6 месеца в дружеството. Познава така в още линии дейността и аз силно се надявам, че госпожа Гоцева ще се справи. Разговорях с нея обстойно коментираме нещата.

Няколко думи за дружеството. Значи дружеството не е в най-доброто си финансово състояние. Това е предизвикано по някои обективни, а може би и субективни причини, но като цяло повече са обективните причини. Доста години ние поддържаме дружеството така политиката е то да бъде 0 на 0, от което то не може да генерира запас от финансов ресурс, което доведе до проблеми с техниката котлони, фурни с персонала. Персоналът е изцяло в пенсионна възраст и на минималната работна заплата. А вие знаете какво е на нещо време да намериш готвач. Господин Георгиев, ако не ти е интересна темата, може излезеш. Говорим за Ученическо хранене. Вие не ви ли интересува Ученическото хранене? Няма ли да теглите една политическа реч тука като колегата преди малко. Избори е. Връщаме се на дружеството. Това, което обаче се нуждаем днес и най-важно е да имаме сериозен мениджмънт и аз така мисля и вярвам, че госпожа Гоцева ще се справи с тази задача. Разбира се зад нея ще стои Общинският съвет ще стои общинското ръководство и така.

Аз мисля, че тя е подходящия човек за тази длъжност. Така че госпожа Гоцева е тука в залата. След като минат изказванията ще трябва да изберем и комисия, която да проведе конкурса. Първо давам по реда на подадените заявки. Госпожа Инкьова за изказване.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Аз безкрайно много съжалявам, че господин Соколов си подава оставката, тъй като имам информация от майки на деца, които учат в различни училища, че осезателно се е подобрило подобрила храната в обедното хранене имам предвид най-вече. Предвид не само като качество а и като грамаж. И господин Соколов много старателно е работил през цялото време, откакто е управител на това дружество. Така че дано, тъй като екипа е същият, който работи в приготвянето на храната, се надявам това да продължи.

Благодаря.

Шейхриар Неждет Златарска /ДПС/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми господин Председател.

Колеги.

Чудех се дали изказването ми да бъде по тази или следващата докладна, която също касае ученическо хранене, но прецених сега да се включа. Така знаете, че имаше едно неформално разпределение. Членовете на постоянните комисии да направят одит на част от общинските дружества, за да видят къде може да се подобри работата, съответно да приложим нашите правомощия за контрол върху тези дружества. Относно Ученическо хранене нямам коментар по оставката на господин Соколов. Твърде бързо се развиха нещата там. От госпожа Инкьова знам, че родители са доволни от неговата работа, но това си е негов личен избор. Така или иначе нещата са стигнали до тук. По-скоро се включвам за да дам предложение на новия, временно изпълняващ длъжността, който ще бъде представен пред нас. Като всички тези предложения аз ще ги оформя писмено и ще ги предам съответно към администрацията на Общинския съвет, за да може госпожа Гоцева да се запознае по-детайлно с тях. И тук определено ми се иска в бъдещата програма на този, който ще се яви за тази длъжност управител на Ученическо хранене. Да видя няколко неща като включване на самите ученици в процеса за подобряване на ученическото хранене. Анкети сред тях да се види какъв е техния вкус, защото основното в ученическото хранене е предпочитанията на децата, ден на ученическото меню да може тези деца активно да се включват в изработването на менюто съответно поне 1 ден да бъде диетичен или пък вегетариански насочен. Създаване на ученически съвети за храната, както и обратна връзка за всяко едно ново ястие, което ще бъде предвидено в менюто. Относно подобряване на икономическите показатели също ще дадем предложения. Сега да не изпадам в подробности и да губя времето на и на хората. Така че всички тези предложения ще бъдат оформени и предадени към Общински съвет, за да може този, който ги включи в неговата програма, съответно да има и нашата подкрепа.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Шейхриар Неждет Златарска

Благодаря госпожо златарска, ако ми позволите една реплика в духа на вашето изказване. Напълно ви подкрепям за всичко това, което казахте за мерките, които казахте с едно допълнение, предложение или не знам как да го нарека. Всъщност моето впечатление, което ние коментирахме онзи ден на комисия по образование, доста бурно коментирахме е, че ще го окажа ясно, за да не остана неразбран, че всъщност училищните директори, училищните ръководства, училище, настоятелства не се занимават с ученическото хранене. Казвам го съвсем ясно, за да бъде чуто от директорите. И това, което вие предлагате е прекрасно, но аз пък бих предложил вашите предложения да бъдат на ниво училищно ръководство, съвместно с ученическото хранене. Точно това е идеята. Преди 3 години в предишния, края на предишния Общински съвет ние дадохме възможност на самите училища, освен с учебния процес да се заемат и с организация на храненето. И не защото сме много благородни, защото нито общинска администрация, нито Общински съвет имаме такива звена и възможности да контролираме това нещо, да го подобряваме. Дадохме пълна автономност на директорите, да си избират доставчици. Дали ще бъде ученическо хранене, дали ще бъде частна фирма, дали сами ще си правят кухня в училището, това да бъде работа на самото училище, а ние да ги подкрепяме и подпомагаме. И предложенията, които дадохте са прекрасни според мен работещи. Със сигурността ученическото хранене ще се включи, но искам да ви кажа, че положението в самото дружество е доста тежко. Постоянно държим връзка. Нали не искам да правя черта на някакви мрачни краски, но нещата, които вие давате като предложения ще ви помоля да ги насочим и към училищните ръководства. Между другото, аз госпожа Инкьова днес ме уведоми, че комисията отново

ще работи по тази тема. Отново ще кажа комисията по образование има 3 пъти повече срещи, отколкото има всеки една друга комисия и е изхабила 3 пъти повече време за работи и за различни теми. Така че аз ви благодаря още веднъж и интегрирайте ги тия неща обаче към училищата, а не директорите да звънят в общината или на дружеството и да се правят на непричам.

Господин Георги Георгиев.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Колеги.

Господин Костадинов, там се надявах да не ме питате по темата за ученическо хранене, защото на всички ни посърнат усмивките. Моя любима тема е. Уважаема госпожо Гоцева, като позитивен човек пожелавам ви успех. Също така пожелах и на господин Соколов. Аз съм чел господин Пигов за председател, преди това съм активен поборник за Диана.

Истината обаче е една. Общината няма да печели от купоните на децата, същевременно ще поставим ученическо хранене в положение да работи по български държавен стандарт и когато някоя държавна институция дойде в Дупница на проверка първото, което прави, е пише Акт на Ученическо хранене. Така че поставена в нелоялна конкуренция нито вие, нито предните управители са виновни. Без да ви питам ще ви кажа, че когато си тръгна Дияна бяха изгорели фурните. Като човек, който готви съм убеден, че сега ако ви попитам сигурно и вие ще ме зарадвате по повод фурните и котлоните. Пробали сме всички варианти. Да речем добрата госпожа Инкьова с цялото ми уважение към нея превеждаше в годините на КОВИД авансово пари за Ученическо хранене, лъгахме се с консигнации, не консигнации, печалби и така нататък, но. С уважение към възрастните хора 100 000 за тях, а сега в момента 10 000. Нали първата ми молба е към кмета тези 10 000 леко да ги промени до едни 50 защото те наистина са ви необходими и тук няма виновен. Пак казвам нито вие, нито Соколов, нито който и да е друг от четиримата сте еднакво. Това е по повод ученическо хранене. Към вас господин Костадинов нямайте съмнения, че знам кога се готвят банички и кога се мажат филии на децата. Аз за тази година съм спокоен достатъчно количество месо наскоро е закупено в Ученическо хранене, госпожо Гоцева, така че ако ми правят забележка и у вас остава внушението за несериозен общински съветник, вие знаете, че следя всичко под лупа, но определени докладни не се изказвам не защото дневният ред е дълъг. Мен не ме притесняват и триденевните сесии. Нали, както виждате по предната докладна си замълчах. Да знаете един от инициаторите за МИГ-а е Костадинов, та бил той от моята партия. Нали на него не му благодарихме, но на него нека му е. Нали той си го заслужава. На вас ви пожелавам от сърце успех. Преживяли сме всичко. Та кутиите да не са стереопорени да не скърцат, ножовете топли и така нататък и така нататък няма да губя времето нито на вас, нито на съветниците без значение от времето.

Та господин Дангов първо да ви благодаря, щото на миналата сесия ви попитах за дупките в Крайници бяха отстранени в рамките на седмица. Вие ли или някой буден крайничани или кмета не знам, но дупки ги няма.

Това е госпожо Гоцева към вас. Пожелавам ви успех. А към вас, господин Дангов докато дойде въпросната докладна нека услужливо променим на 50 000, защото най-малко от това дължиме на управителя. Не участвам в избори и не давам пари на ангро. Разбира се, че това ще промени баланса в общината, но когато сме добрички и когато наистина децата са номер едно, за мен те трябва да са най-важните хора в общината. Ще очаквам това от вас, ако е възможно, нали не искам да ви извирам ръцете и да ви поставям в патова ситуация.

Благодаря.

Йордан Крумов Йорданов /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: Георги Василев Георгиев

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми дами и господа общински съветници.

Репликата ми е към колегата Георгиев и искам да благодариме на Крекманов, който с личи средства запълни дупките от главния път до село Крайници.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Да благодариме на господин Кракманов. Някой други да благодариме нещо. Сега избори е избори е. Леко може да се отклоняваме от темите. Нали в посока избори. Крекманов кандидат ли е за депутат? Ама той го е направил заради некой кандидат. Нали? Съвсем ви поздравявам за това.

Сега госпожи и господа, връщаме се на ученическото хранене. Ще го кажа още по-ясно на хората, които всяка седмица пращат снимки от различни училища за храна, за закуски, за обеда за вечери ще, кажа ясно. Отговорността за храненето е на училищните директори. Това е не, че ние бягаме от отговорност, не е работа и на общината да поддържа ученическо хранене. В смисъл дружество. Затова в много градове са го измислили и затова и ние дадохме възможност на директора, ако не е доволен от ученическото хранене от фирмата ученическо хранене да прекрати договори да изгони, както направи една директорка. Ако не е доволен от частната фирма да изгони. Това, което каза Георгиев е много важно обаче. Е не може да дойде БАБХ, казвам БАБХ дано ме чуят БАБХ, защото като казах, че полицията е пунала една патрулка в града вече са две. Това което си говори от този микрофон се чува. БАБХ не може БАБХ да мачка от проверки Ученическо хранене, да мачка от проверки Социалния патронаж, да мачка частната фирма за Ученическо хранене, а същевременно павилионите около училища и така да продават алкохол, цигари, вредни храни и ние как да спрем децата, които искат да си купят кола, да си купят от лавката на Ученическо хранене и тя поддържа 5 лавки, а е на загуба, нали. Човек който има 5 лавки и 4 стола се предполага да е богат човек. Обаче въпреки това ето това е причината вредните храни около училищата. Къде е БАБХ? Това е въпросът, който Георгиев зададе. Защо там не се проверява, защо там не се гледа за имитиращи продукти? Е тия деца да ги вържем ли какво да ги направя. И пак ще кажа за трети път. Културата на хранене, това което каза и госпожа Златарска се възпитават у децата и то трябва да се възпитават от училищата, щото вече твърде много родители не възпитават децата в хранене. Така че темата е огромна. Комисията се е заела. Силно се надявам, че ще няма да повтаряме всеки път едно и също.

Сега колеги, сега преминаваме към промяна. Значи вече казах името на госпожа Вася Гоцева, която да бъде допълнена в докладната. Няма други предложения за временно изпълняващ. Следващото нещо е да изберем комисия, която да проведе конкурс за избор на управител на дружеството. Да може да дадете предложения за бой на комисията. В нея участват общински съветници и представители на администрацията. Господин кмета след консултации с него той каза двама..... Господин Илиев, а бе аз не се чувам, па вие как ме чувате? Моля ви си сега. Аз не мога да се чуя от вас. Така предлагам ние обаче да номинираме общински съветници. Няма бройка, така че сега нали не може да номинираме и 29 съветника, така че почваме група по група да предлагате.

Запояват първо от ГЕРБ. БСП. Господин Градевски от вашата група ще номинирате ли? Няма да номинирате. И вие няма да номинирате. Госпожа Златарска. Това мисли, нали

не пропускам, не пропусках някой. Това са групите в общинския съвет. Има ли и други предложения?

До тука са номинирани госпожа Инкьова, господин Александър Анин, Георги Георгиев и госпожа Златарска. Още един номинирайте. Общинска администрация ще даде кмета ще определи двама служители, но те се определят с негова Заповед. Йонко Гергов.

Добре в такъв случай комисията ще стане от 7 човека, 7 членове. Вече прочетох петимата съветници, двама представители от общинска администрация и остава да се определи кой да бъде председател. Нека госпожа Инкьова бъде председател, ако нямате нищо против. Не може господин Гергов. Той е по съдебните заседатели. Вие сте била директор на училище, хранене. Аз го оттеглям господин Гергов. За председател госпожа Инкьова. Така има ли други предложения?

Сам малко само мъничко време да се оформи предложението за промяна.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. Предложение от Костадин Крумов Костадинов:

2. Общински съвет-Дупница избира Вася Божидарова Гоцева, с ЕГН, за временно изпълняващ длъжността управител на "Ученическо хранене – Дупница" ЕООД, гр. Дупница, ЕИК 202723201.

4. Общински съвет-Дупница възлага на Кмета на Община Дупница да сключи Договор за управление на "Ученическо хранене – Дупница" ЕООД, гр. Дупница с Вася Божидарова Гоцева със срок до избор на нов управител след проведен конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 /шест/ месеца.

17. Общински съвет - Дупница избира комисия, която да организира и проведе конкурса, като определя броя на членовете ѝ да е 7 /седем/, като 5 /пет/ от тях са общински съветници и 2 двама/ от общинска администрация.

18. Определя състава на комисията:

Председател: Виолета Инкьова

Членове:

Александър Анин

Георги Георгиев

Шейхриар Златарска

Йонко Гергов

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 предложението.

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За

13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.2 ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.1, т.9 ЗМСМА, чл.27, ал.4 и ал.5 ЗМСМА, чл.65, ал.1 и чл.70, ал.2 ППЗПП и на основание чл.137, ал.1, т.5 от Търговския закон, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 59

1.Общински съвет-Дупница освобождава Светослав Георгиев Соколов, с ЕГН 9402232829, като временно изпълняващ длъжността управител на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр. Дупница, ЕИК 202723201, без да го освобождава от отговорност.

2.Общински съвет-Дупница избира Вася Божидарова Гоцева, с ЕГН 7109302950, за временно изпълняващ длъжността управител на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр. Дупница, ЕИК 202723201.

3 Определя месечно брутно възнаграждение на новоизбрания вр.и.д. управител на “Ученическо хранене– Дупница“ ЕООД, гр. Дупница в размер на 2,5 /две и половина/ минимални месечни работни заплати за страната.

4.Общински съвет-Дупница възлага на Кмета на Община Дупница да сключи Договор за управление на “Ученическо хранене– Дупница “ ЕООД, гр. Дупница с Вася Божидарова Гоцева със срок до избор на нов управител след проведен конкурс, но за срок не по-дълъг от 6 /шест/месеца.

5.Възлага на новоизбрания управител да заяви за вписване настоящите промени по партидата на дружеството в Агенция по вписванията, Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

6. Общински съвет Дупница взема решение за провеждане на конкурс за избор на управител на общинското търговско дружество “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, ЕИК 202723201.

7. Приема следните условия за допустимост на кандидатите, като до участие в конкурса за избор на управител на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр.Дупница се допуска лице, което:

7.1. е български гражданин, гражданин на Европейския съюз или на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария;

7.2. има висше икономическо образование с образователно-квалификационна степен бакалавър или по-висока;

7.3. има най-малко 5 години професионален опит по специалността;

7.4. не е поставено под запрещение;

7.5. не е осъждано за умишлено престъпление от общ характер;

7.6. не е лишено от правото да заема съответната длъжност;

7.7. не е обявено в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

7.8. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

7.9. не е бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхранение на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;

7.10. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

7.11. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 38 и 41 – 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет или секретар на община;

7.12. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име, сходни с дейността на “Ученическо хранене – Дупница“ ЕООД;

7.13. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, сходни с дейността на “Ученическо хранене – Дупница“ ЕООД;

7.14. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

7.15. отговаря на други изисквания, предвидени в Учредителния акт на “Ученическо хранене – Дупница“ ЕООД.

За удостоверяване на посочените обстоятелства, кандидатите попълват декларация по образец – Приложение № 2 към Публичната покана.

8.Необходими документи за участие в конкурса:

8.1. писмено заявление за участие по образец – Приложение № 1;

8.2. декларация по образец за удостоверяване липсата/наличието на обстоятелствата по чл. 20, ал. 1 от Закона за публичните предприятия – Приложение № 2;

8.3. автобиография;

8.4. нотариално заверено копие от диплома за завършено висше образование, придобитата образователно-квалификационна степен, допълнителна квалификация и правоспособност;

8.5. копия на документи, удостоверяващи продължителността на професионалния опит (трудова, служебна, осигурителна книжка или друг документ, удостоверяващ най-малко петгодишен професионален опит).

9. Конкурсът да се проведе на три етапа:

9.1. Проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;

9.2. Оценка на представените програми за развитие на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр. Дупница за тригодишен период на управление, към всяка от които, задължително следва да бъде приложен ангажимент за постигане на конкретни годишни финансови резултати на Дружеството, през тригодишния период на управление;

9.3. Интервю с кандидатите.

10. Заявлението за участие в конкурса, заедно с необходимите документи се подава в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Община Дупница, в едномесечен срок от публикуване на обявлението.

11. В седмодневен срок от изтичане на срока за подаване на документи комисията за организиране и провеждане на конкурса взема решение за допуснатите и недопуснати до конкурс кандидати, което обявява публично.

12. В четиринадесет дневен срок от обявяване на резултатите, допуснатите до конкурс кандидати следва да внесат изготвените от тях програми за развитието на търговското дружество за тригодишен период на управление в отделен непрозрачен запечатан плик, при което ще бъдат уведомени за датата на провеждане на интервюто.

13. Комисията оценява всяка от представените програми, като присъжда точки от 1 до 10.

14. Комисията оценява всеки от явилите се на интервюто кандидати, като присъжда точки от 1 до 10.

15. След приключване на всички етапи от конкурса, в тридневен срок, комисията извършва класиране на кандидатите, по низходящ ред на техния общ бал, формиран от двата етапа на конкурса- оценка на представените програми за развитие на дружеството и интервюто. Комисията следва да внесе докладна записка в Общински съвет-Дупница за избиране на кандидата класиран на първо място в конкурса, за управител на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр. Дупница.

16. Информацията относно състоянието на “Ученическо хранене – Дупница “ ЕООД, гр. Дупница, се получава от Секретаря на Община Дупница.

17. Общински съвет - Дупница избира комисия, която да организира и проведе конкурса, като определя броя на членовете ѝ да е 7 /седем/, като 5 /пет / от тях са общински съветници и 2 /двама/ от общинска администрация.

18. Определя състава на комисията:

Председател: Виолета Генчева Инкьова

Членове: Александър Димитров Анин
Георги Василев Георгиев
Шейхриар Неждет Златарска
Йонко Йорданов Гергов

Двама представители на Общинска администрация определени със Заповед на Кмета на Община Дупница.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Госпожо Гоцева, пожелавам ви успех и на добра част. Сега още на следващото заседание на комисии икономически ще ви поканим, за да поговорим и на комисия по образование. Самата комисия по образование иска да както чухте и госпожа Златарска, иска

да дойде в дружеството да мине по училищата. Така че ще се виждаме често с вас, но сега днес ви желаем успех.

Точка 5 (пета)

298/26.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне под формата на допълнителна парична вноска по чл. 134, ал. 1 от ТЗ на сума в размер на 10 000 евро на "Ученическо хранене - Дупница" ЕООД, гр. Дупница.

Изказвания:

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Господин Дангов е вносител, както вече казах, е вносител като разпоредител с бюджета. Същността на докладната е да се, вие виждате при положение, че има стока за около 35 000 € в други дружеството има 67 000 € задължения. Има проблеми с фурни, котлони, амортизация. Сега искам тук да кажа нещо политическо. Като десен човек и десен политик, аз винаги съм бил против субсидии и тем подобни думички. В случая обаче ние говорим за едно дружество, което ние като собственик сме го поставяли в положение да няма печалба само и само да не е висока цената на купона за учениците. В един такъв момент собственика, след като е поставил такова искане на собственото си дружество, той трябва да го подкрепи. Двадесет години след ремонтите в дружеството, хайде 19 години, днес е време малко пари да му се отпуснат, за да може за нуждите, за които ви казах фурни, котлони, месомелачки, колата да се оправи и да се покрият задълженията. Само че с госпожа Георгиева се разбрахме, че госпожа Георгиева ще анализира още по-ясно финансовото състояние и преди да се преведат парите на дружество, тя ще прецени в каква посока да се дадат тези пари. Така че ние не ги даваме така на новата управителка да си ги харчи, а те ще бъдат ясно насочени в съответната посока. Иначе, понеже чува много думи и в сравнения най-вече с Кюстендил, но има и други градове. Ако ще се дава субсидия за хранене тази субсидия трябва да се дава на дете или на купон, а не на дружество. Така поне политически вярвам аз, обратно той е комунизъм. Значи като ще се дават пари да се реши. Кюстендил дава даваше са, не знам в момента колко е, но даваше 1 левче, сега вероятно е повече, 1 левче на всеки 1 купон за обяд. Така че има и такива принципи. Между другото и другото нещо, което искам да кажа много дебело да подчертая, че някога нашите колеги, съветници, които са били тогава са направили Ученическо хранене дружество, а в много общини, тоест то е бюджетна дейност към общината. Само в Дупница и във Варна Ученическото хранене е отделно дружество и затова ние му следим параметрите 0 на 0 коментираме. Същевременно същата тази администрация и същият този нашия общински съвет сме дали на Социалния патронаж 150 000 лв. за миналата година субсидия, 150 000 лв. Ако дадем 150 000 лв. на или 75 000 € на Ученическо хранене, знаете ли как ще изглежда храната? Това се нарича политика. Политиката на тази община е да финансира Социалния патронаж, а не Ученическото хранене. Така ще поставя въпроса, за да може да мислим за следващия бюджет. И пак повтарям, пари не се дават на дружество, пари се дават на бенефициент, на купон, на обяд. Това са нещата, защото когато критикуваме дружеството, трябва да си кажем честно нещата. Имаме звена като Исторически музей Дупница, където даваме 100, 200 000 лв. на година срещу бъдещи обещания, срещу бъдещи ползи. Аз съм вече не помня колко десетилетия общински съветник, ние само чуваме обещания и обещания от Историческия музей. Мога да дам и други примери сега на сега нали? Айде да не навлизам повече да не стане малко тази тема ми е любима. Така че когато сме прецизни към едно дружество когато иска, изискваме много от него нека ясно да си

кажем. Не може ти да даваш на едни и да тънат в охолство, а други да се чудят откъде да скалпят двата края. Това е истината за нас колеги. Аз ви предлагам да помислите върху това, което ви казах.

Заповядайте.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Благодаря.

Уважаеми господин Председател.

Дами и господа, общински съветници.

Уважаема госпожо Гоцева.

Искам първо да ви поздравя за избора, да застанете начело на едно бих казал трудно дружество за управление и администриране. Аз няма да откажа да се видим още в утрешния ден и в следващата седмица. Само да припомня на Общинския съвет, че вече има едни 20 000 лв., които стоят по вашите отчети, които са дадени от общината в предишния мандат и ефекта от това се стигна до тука да даваме пак. Но ще искам от вас ясни разчети първо какви са ви задълженията, какви са ви вземанията най-вече от кои доставчици, за електроенергия и за вода е ясно, но там където имате резерви да оптимизирате наистина разходите ще се радвам да го направим заедно, за да има някакъв ефект от това, което ще бъде гласувано като решение днес за паричната вноска. Правилно обаче Председателя на Общинския съвет повдига въпроса за цялостната организация на работата в дружеството и за подобряване на храненето. Сега, понеже всички сме дигитални, модерни една снимка във фейсбук може да възбуди такива обществени дебати, особено когато става въпрос за храненето на децата, че нито ние, всички ние сме родители и коментарите под нея могат да бъдат всякакви. Но за да се откаже господин Соколов, на когото аз лично благодаря, сигурно е имал причина. Аз не искам да влизаме в ситуация, когато вие след 2, 3 или 5 месеца ще влезете в същата роля като него да не издържате вече и да се отказвате да се отказва управител за пореден път. Затова приемам да помислим всички заедно и да внесем конкретни предложения. Това, което и председателя каза и всички вие общински съветници и комисията по образование. Има като полезни неща и идеи, които можем да заимстваме. Иначе пари никога няма да стигат, но отговорността на всички нас като родители като училищни настоятелства като училищни ръководства и като в обществото като цяло стои. Така че на добър част пожелавам и ви каня следващата седмица да заповядате да поговорим по всичко това, което предстои.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Благодаря.

Господин Кмете, забравихме вас да ви включим в работа с училищата. Ще ви помоля и вие да се включите така да тропнете по масата към директорите, защото не може само отговорността да е на общината и на Общинския съвет. Да, когато тропнете по масата още по-лесно.

Страшимиров, ти да не си кандидат за депутат нещо.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виолета Генчева Инкьова: За
5. Георги Василев Георгиев: За
6. Георги Красимиров Градевски: За
7. Георги Томов Рангелов: За
8. Гичка Петрова Михайлова: За
9. Даниел Владимиров Бойчев: За
10. Димитър Василев Крекманов: За
11. Иван Миланов Раков: За
12. Иво Николов Ников: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Николай Димитров Табаков: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Виктор Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхил Мухалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.6, т.10 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, чл.137, ал.1, т.9, във вр. с чл.147, ал.2 от Търговския закон и чл.18, т.15 от Наредбата за условията и реда за упражняване правата на собственик от Община Дупница върху общинската част от капитала на търговските дружества, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 60

1. Общински съвет – гр. Дупница дава съгласие да бъде предоставена под формата на допълнителна парична вноска по чл.134, ал.1 от ТЗ сума в размер на 10 000 /десет хиляди/ евро на “Ученическо хранене – Дупница“ ЕООД, гр. Дупница, ЕИК 202723201, със срок за възстановяване 10 /десет/ години от датата на предоставяне на допълнителната парична вноска.

2. Кметът на Община Дупница да предприеме следващите се законови действия във връзка с предоставянето на допълнителната парична вноска.

Точка 6 (шеста)

241/18.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общинската програма за закрила на детето на Община Дупница за 2026 година

Положително становище на комисия по образование и комисия по спорт и младежки дейности.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Има ли желаещи за изказване?

Аз имам желание да си изкажа но ще се въздържа. Защото зад тази докладна стоят и пари нали въобще и местна комисия и деца по дискотеките и правила и въобще, и наредбата за обществения ред и и този който отмени наредбата.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, и чл. 21, ал.1, т. 1 от Закона за закрила на детето, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 61

1. Общински съвет - Дупница приема Общинската програма за закрила на детето на Община Дупница за 2026 година.

2. Възлага на Кмета на Общината осъществяването на дейностите, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Приложение: Общинската програма за закрила на детето на Община Дупница за 2026 година.

Точка 7 (седма)

228/16.03.2026г.

Докладна записка от Гичка Михайлова – общински съветник в Общински съвет Дупница, относно Отчет за работата на комисията за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Дупница за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

Положително становище има на всички комисии.

Изказвания:

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Господин Кмет.

Господин Председател.

Колеги общински съветници.

Правя отчет за дейността на комисията, която награждава даровитите деца и младежи на Община Дупница. Отчета е за предходната календарна година. През тази година сме се събирали комисията 2 пъти на 2 заседания редовни плюс тези 2 редовни заседания сме направили редица консултации с изявени личности от Дупница и специалисти в различни области. За 25 година са постъпили 41 заявления за финансово стимулиране и отпускане на стипендии на деца и младежи от Община Дупница.

Комисията е взела решение 19 от тех да бъдат наградени, като наградите са разпределени по следния начин: Една награда „Свети Иван Рилски“ стипендия „Свети Иван Рилски“ 1-ва степен, 3 стипендии „Свети Иван Рилски“ 2-ра степен, 6 стипендии „Свети Иван Рилски“ 3-та степен и 9 еднократни финансови стимулирания, като това прави общо 19 наградени деца и младежи на територията на Община Дупница. Предлагам отчета на комисията да бъде приет.

Благодаря ви.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Госпожо Михайлова и споменахте ли да не пропуснах, че сега има нов проект за наредбата?

Гичка Петрова Михайлова /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/

Той е за следващата сесия. Значи след обстойно обсъждане и коментари в комисията на заседание, на което присъстваха и членове от общинската администрация, включително и госпожа Караганова, стигнахме до заключение, че ще променим малко Наредбата в частта си по отпускане на броя стипендии и финансови стимулирания. Запазваме бюджета, който отпуска Община Дупница е плануван в годишния бюджет, като увеличаваме броя на надарените деца от 19 на наградените деца от 19 на 24.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Да, имах предвид, че в момента на сайта на общината стои проект за промяна на наредбата и хората, защото имаше граждани, които имаха виждания по това какъв да е размерът на наградите, как да се точкува и така имат възможност сега във времето за обществено обсъждане да видят проекта за промяна и да си направят предложения ако има, а не да мине и след това да се правят промени. Това имах предвид

Добре преминаваме към гласуване. Моля да гласувате отчет за комисия. Това е иновативно за общинския съвет и аз поздравявам госпожа Михайлова и членовете на комисията, че правят този отчет в дух на прозрачност.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 19 от Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Дупница, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 62

1. Общински съвет - Дупница приема за сведение отчета на Председателя на комисията за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Дупница за периода 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.

Точка 8 (осма)

224/13.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Общински годишен план за младежта за 2026 г

Положително становище на комисията по образование.

Изказвания:

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Обещах на госпожа Караганова да кажа две-три думи. Преди да ви дам думата, госпожо Инкьова, само две-три думи. Годишния План за младежта го приемаме всяка година, обаче ще кажа това, което говорихме и на комисия, и на пред медиите, защото се опитвам да достигнем до младите хора в общината. В община Дупница вече работи Младежки център, прекрасен Младежки център, който трябва да бъде естественото място, където младежите от Община Дупница могат да правят предложения, могат да правят събития, мероприятия. Те могат да бъдат включително и финансирани в някаква степен по различни програми на Младежкия център в различни дейности. Ако преди години колеги, особено тези от вас, които не са били съветници, когато е ставал въпрос за младежта, сме се чудели какви по-екзотични предложения. Сега вече има и някакво финансиране. Държавата

мисли по тези въпроси вече общината има възможност да мисли. Така, че всячески се опитвам да достигнем до младите хора, да им кажем млади хора възползвайте се от възможностите, които дава Младежкия център в Община Дупница. И едно предложение, което направих и на комисия. Господин Кмете каза го и на госпожа Караганова, крайно време е да заработи активно Младежкия парламент, младежкия Общински съвет. Това е оръжие, което да се използва в работата с младежите на територията на Община Дупница.

Госпожа Инкьова за изказване.

Виолета Генчева Инкьова /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми госпожи и господа общински съветници.

Първо искам да поздравя екипа, който е изготвил този план, тъй като това е по-скоро програма, доста обстоен, прекрасен анализ, направен за наличието на младежи, колкото и да са те в общината, макар че за съжаление намаляват. Обаче аз имам на мен относно дейностите ми липсва конкретика. Казах и на заседание на нашата комисия на госпожа Стоянова и госпожа Караганова, които обаче, разбира се, ме апострофираха. Липсва ми конкретика относно дейностите, които са предвидени. Примерно отбелязване ден на земята ден на Европа, световен ден на младежта. Как точно ще се отбележат тези дни? Какво точно ще се прави? Сега читалищата примерно правят витрини. Дали табло ще се изготви дали някакъв видеоматериал. Важното е да има участие на младежта и то активно участие на младежта и те да са инициатори. И тъй като плана е отворен, аз се надявам да има гласност и да има яснота относно мероприятията, за да може наистина младежите да участват активно.

Благодаря.

Шейхриар Неждет Златарска /ДПС/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми колеги.

Ще се съглася, че общинската програма е разработена на доста добро ниво, но тук по-скоро исках да видя малко повече дейности относно заетост на хора в младежка възраст на хората от 19 до 29 годишна възраст и според анализа, който е даден в началото на докладната в програмата, така по мои сметки приблизително 3 500 млади хора има на територията само на град Дупница и същевременно в програми като младежка заетост започвам работа, проект младежки практики компонент 2 на аварийни групи са включени точно цифром и словом 143 млади хора. Много ми се иска в тази посока да се работи повече, да се включат и дуалните обучения, да се направят срещи с работодатели, които да идентифицират специалностите, които са необходими в нашата община, за да може малко повече млади хора да бъдат включени в заетост. Това е по това, което на мен ми е направило впечатление в докладната.

И другото, което искам да може би да се присъединя към мнението на господин Костадинов е относно дейностите, предвидени в програмата. Тук виждам няколко дейности, в които е застъпен Младежкия център в Дупница. Може би трябва малко повече дейности да бъдат застъпени и този младежки център наистина да интегрира малко повече млади хора, за да може съответно нашите млади хора да се развиват по най-подходящия начин. Все пак тук ние всичките сме семейни хора и нашите деца са основно приоритет. Това са ми като цяло вижданията по докладната. Ще я подкрепя разбира се. Тя си е стандартна докладна, която се приема всяка година, но просто е хубаво да се помисли занапред в тези посоки. Тоест заетост на младите хора и съответно включването на

младежкия център в повече инициативи, след като има осигурено финансиране за дейности по този център.

Благодаря.

Николай Димитров Табаков /Коалиция ПП-ДБ/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми колеги.

В понеделник когато четох докладната подготовка за сесията, всичко беше много добре страхотно изготвен. Подкрепям госпожа Инкьова добре подготвен доклад, десетки дейности, над 50 или не помня точно 10 организации, които да ги обслужват тези дейности много добре подреден, но обаче едно заглавие в местен интернет вестник ме така ме разтревожи 1500 младежи за 4 години е намаляло са намалели младежите в Дупница с 1500. Това е третата такава докладна, която аз лично приемам на този в този Общински съвет и тя щеше да бъде много красива, много хубаво, ако беше само документ. Но всъщност тези докладни аз разбирам, че са рутинни и че са ежегодни и са административни най-вече, но това с нищо не променя намаляването на броя, нали на младежите, които остават да живеят в град Дупница. Всъщност това може би пресилено ще бъде обаче това е една криза една обществена криза за нашия град, това, че младежите не искат да остават да живеят в град Дупница и това не се решава според мен обаче с административни мерки. С административни мерки може да отчетем брой инициативи с брой участници с брой локации и съм сигурен, че това се провежда от десетки години. Но това не води всъщност до промяна на модела. Това не води Дупница да бъде привлекателно място за младежите и това е причината. Може би наистина думата е тежка, че това е криза за града ни. Аз вече мисля да предложи или пък някой да предложи кризисен щаб, защото ако така продължава и още след 4, 5 години наистина ще бъде сериозна криза за града ни. Може би трябва да се организира някакъв кризисен щаб, който освен административни длъжности по-скоро да се привлекат хора, които не само да са административни длъжности. Защото пак казвам с административно решение това не е решение често, а пък и младежите знаете, ако им наложи някой чичко като нас да направят нещо. Те съвсем инстинктивно се дърпат от това нещо и това е една от причините всъщност. Не е основната, но пак казвам да се привлекат гражданите, да така, обществеността да се сезира след този доклад, нали затова, че хиляди и 1 500 човека за 4 години са намалели гражданите и да поемем в по-добра посока за бъдеще.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Николай Димитров Табаков

Благодаря ви.

Една кратка реплика имам към вашето изказване господин Табаков. Това, което вие казвате, което казват и колегите Златарска и Инкьова, всъщност точно това е идентифициране, това, което съм идентифицирал и аз. Ние нямаме, нямаме трансмисия към младежта, нямаме връзка с младежта и тази трансмисия трябва да бъде младежкия център и това, което вие казвате, аз не мога да говоря възпитано като вас.

Аз ако примерно бих препоръчал на кмета да се възложи срещу всяко такова мероприятие, младежкия център да направи един сценарий. Това, което искат и госпожа Златарска и госпожа Инкьова и да стане още по-красиво и още по-красиво. Затова казах, че младежкия център е инструмента, който ни е липсвал досега, защото сега там има 4 щатни служителя, които ще вземат заплати за до края на годината 50 000 € общински пари и те са много готини, аз ги познавам. И аз се опитвам, ходихме на срещи с младежи и въобще, но това, което всички и вие казвате и аз съм съгласен с вас е, че ние трябва да намерим подход

към младежите, и ние да осъществим техните идеи, а не ние да им даваме тези проформа идеи, които ще ги видите в този доклад в отчети на читалища в отчети за закрила на детето и едни и същи мероприятия, които ние правим понякога проформа. Напълно съм съгласен.

Христо Страхилев Михалчев /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Николай Димитров Табаков

По-скоро вземам думата за реплика не точно към господин Табаков. С две думи, за да спре младежта да напуска нашия град, трябва да погледнем към стратегията за развитие на нашия град. Значи общо взето идват едни местни избори от много години назад всички обещават. Преди време са обещавали че ще има ски курорти, писти, после беше минерална вода, после беше не знам и всичко това като отминат изборите се забравя.

Давам ви пример със съседен наш град Самоков. Една огромна зала общинска, после частна, най-хубавата зала спортна в България сега се направи. Сега автомобилна писта. Може би трябва да мислиме малко по така смело за развитието на нашия град. Ако само мислим за дупките и за такива дребни битовизми няма да задържим младеж щат тук в нашия град. Това е което имам да кажа.

Николай Димитров Табаков /Коалиция ПП-ДБ/ - Лично обяснение /Лично обяснение/

Уважаеми господин Михалчев, всъщност и това е моята идея да не включваме само в един такъв примерно бъдещ кризисен щаб не само администратори и политици, а по-скоро граждани, които по време на избори не обещават нали, но пък искат нещата да стават тук. Така че имаме пресечни точки, да.

Благодаря.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Благодаря.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми дами и господа общински съветници.

Господин Табаков.

Господин Михалчев.

Проблемът, който обсъждаме, наистина си струва да има своето отражение не само в приемането формално на един документ, който ще стои като План за работа с младежта и да включи да речем ен на броя мероприятия, които да бъдат изпълнени до края на годината и догодина да се озовем пак в същото положение да си говорим същото. Аз затова приемам с особена тревога това, което каза и Председателя на Общинския съвет и господин Табаков и господин Михалчев и госпожа Златарска. Да проблем е в Дупница младежите как се реализират и как излизат обаче подготвени от родните училища. С каква квалификация това също е проблем. Проблемът е, ако щете чисто близостта до София, защото там намират в големия град по-големи възможности за реализация и близостта предполага то и предимство и недостатък предполага там да създават семейства и да се използват техните трудови навици, и техните трудови умения да намират там работни места. Това, което каза госпожа Златарска, госпожа Златарска, ние сме правили много пъти поне тези 2 години, три или четири пъти срещи с работодатели с директори на училища и сме говорили за дуалното обучение. Но аз ще дам един пример със завода гигант, който се намира на територията на общината ТЕВА. Да ТЕВА има с Професионалната Гимназия по химични технологии добри отношения. Техни ученици намират реализация там само, че знаете ли на минимални работни заплати. Какъв е стимула на момиче или момче завършило професионалната гимназия по химични технологии да отиде да работи в завод ТЕВА, когато и аз съм присъствал там лично и съм ги питал. Те зад кадър казват, ние сме на минимални работни

заплати. Ами нямат стимул. Същевременно завод ТЕВА кара работници от други населени места. Очевидно, очевидно този подход не работи докрай или поне няма изразена фокус група, която утре ние като Общински съвет да поканим ръководството и да направим, ако щете едно разширено заседание, сесия посветена само на това на работата с младежта и разбирането нашето като родители като управленци как се реализират младите хора след като завършат родното училище.

А иначе в областта на спорта и другите мероприятия, които така или че ги има утвърдени и те са работещи и това, което и председателят няколко пъти поставя през младежкия център, там ще им е трудно да заработят, защото не че персоналът не е няма такова желание, просто децата нямат навици там да ходят все още за съжаление. Или поне тази възрастова група, която осъзнава какво иска да прави със себе си със своя собствен живот и професионален път, няма да намери нищо, което да го грабне, да го заинтригува. Аз съм съгласен след като приемам този План и тази Стратегия да предложи конкретни точки, ако щете по месечен график, какво прави, защото и мен това ме интересува. Ако трябва да давам примери миналата седмица имаше тук един младежки фестивал. Да атмосферните условия не бяха добри. Имаше 5, 6 младежи, които бяха провокирани от един човек, който инфлуенсър, който задаваше открити въпроси и те не се притесниха на площада да кажа, че в града нищо не се случва и искат да каним Тони Стораро, Преслава, Галена и едва ли не, аз понеже ги слушах през отворения прозорец едва ли не това да има смисъла на живот и пребиваването в града. Примерите, които господин Михалчев дава са Самоков са хубави добри са. Вярно, но там има традиции и големи курорти, които привличат така или иначе външни гости. Ние с такава инфраструктура за съжаление не разполагаме. Но очевидно, ако се опрем на традициите с друг подход, това, което е имало и в учителския институт и едно време институт за подготовка на средни медицински кадри и медицински сестри, като замисъл трябва да помислим и за това. Стратегически стратегически и да провокираме очевидно ние самите като местна власт, Общински съвет, ние да провокираме такъв един разговор с това, което председателят каза младежкия Общински съвет. Но там трябва да намерим според мен лидерите, които или поне тези деца, които могат да кажат на глас какво искат от живота. Защото не намерим или тази обратна връзка ще си говорим само за Преслава и Тони Стораро.

Благодаря.

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми господин Председател.

Колеги.

Знаете, че темата за деца ме изважда меко казано от обувките. Нито ще обърнеме посоката на реката нагоре, нито ще променим каквото и да е било. По повод младежта можеме да се скриеме. Похвално е изринахме грозните сгради на Кеча, направихме младежки център. Ако сега прекратим заседанието и започнем да броим, повярвайте ми, до 16:00 часа няма да изброим дупничани, които са лекари в София. И това е тенденция от времето на комунизма. Абсолютно е прав кмета за ТЕВА само, че тя е частна фирма и там сме свързани ръце.

В областта на спорта всичко е много окей, само че имате интернат Самоков, Кюстендил и Благоевград. Колко работи тоя в Благоевград е друга бира. Добавете университета в Благоевград и пак започваме нали да правим пътя между Бистрица и Самораново барите, минералната вода и всичко останало. За тези, които не знаят, ще ви кажат, че Благоевград, който няма нито автотранспортно училище, нито каквото и да го произвежда волани и шият кожи и така нататък в Дупница нищо. Ама голата истина е, че в Автото завършват 18 абитуриента. Нали последно са виновни децата, че напускат. Ходят на

ресторанти..... Единадесет последно, да кмета е прав. Последно са виновни младежта, както казва Табаков, ние тук чичковците да им обясним какво пропускат.

Така че нека ако ще правим нещо в тая посока да свалим маските на лицеморието и да кажем ясно категорично. Най алпийският дял на Рила е тук. Най-прекият от Бистрица до хижи Иван Вазов. Ние общината и Общинският съвет сме поставили по-малко от една табела. Толкова много сме я рекламирали тъкмо хич. За пореден път казвам, че след индустриална зона Жиленци трябваше от падналата къща на Ценеви до пътния възел, където единствено в Европа се пресичат 2 международни коридора, вече е общинския багер, който стои в стария Гесен да правеше пътища и ние да отдаваме безплатни терени на компании, които да правят складови бази. Ако въобще това е някаква опция младите хора да работят. Така че колеги, това е голата истина, няма какво да го отричаме.

Благодаря.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.12 и чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 63

1. Общински съвет Дупница приема Общински годишен план за младежта за 2026 г. (Приложение).

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Сега преминаваме към групата докладни, които са за продажба на имоти. Първта докладна девета в дневния ред е от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.50.25 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Сега за да не отворям всеки път системата, господин Павлов по тия докладни, които са за продажби на общински имоти има ли становище против на комисията? Всички те сте „за“. Комисията по ТСУ. Имате. Моля ви тогава като стигнем до нея да ми кажете. По тази имате ли? Добре. Така че за поне съм много доклади да не отворям всеки път системата да

губи време. Значи всички до всички доклади имат положително становище от комисията по икономическа, само 1 има от комисията по ТСУ отрицателно.

И така сега сме на докладна номер 142.

Точка 9 (девета)

142/23.02.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.50.25 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Изказвания:

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Кмета.

Господин Председател.

Колеги.

Господин кмете към вас ми е въпроса зададох го и на предната сесия, ако има развитие, разбира се, ще попитам още един път. Мислиме ли в посока атрактивните имоти в Дупници и в големите села, които са на пътища да бъдат преотредени в парцели и общината да ги продава в бъдеще период от време като парцели.

Благодаря ви.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Не сме работили по този въпрос, признавам си, тъй като ако имате някакви конкретни предложения да даде списък, можем да го да го коментираме. В момента практиката е такава, работим по заявления на заинтересовани лица, които са пуснали през деловодството такива и желаят да закупват земеделски земи, като в последствие разпореждането и тоест преотреждането какво ще ги правят, е като собственици тяхна работа. Но признавам не, не сме работили по това.

Йордан Крумов Йорданов /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмете.

Дами и господа общински съветници.

Тъй като навлизаме в поредица от докладни, които касаят член 19 и в 2 комисии го разгледахме най-обстойно всички докладни. Аз предлагам да ги те така и така са сортирани по населени места, ако е възможно и ако е в правилника да ги гласуваме по 5, 6 амбок.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Господин Йорданов, за съжаление не съществува такава възможност. Трябва да гласуваме всякаво решение поотделно, така че преминаваме докладна по докладна. Просто ето го юриста. Той няма правна възможност това да се случи. Ако искаш да обясни само по-кратко.

адв. Милен Попов Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/

Наистина няма такава правна възможност, когато са внесени докладни записки, отделни да бъдат гласувани общо. Ако обаче администрацията ги внесе и групира по

няколко в докладна записка с отделни процедури, това би могло да се случи, но не и в този момент.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Да обаче ако ги внесе няколко в една докладна пък ако падне 1 имот ще паднат всичките в докланата. Затова хайде да си гласуваме една по една.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	22
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Йонко Йорданов Гергов: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Николай Димитров Табаков: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Виктор Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 64

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.50.25 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район петдесет, имот двадесет и пет/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Горова кория”, с площ: 1 980 кв.м /хиляда деветстотин и осемдесет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 050025 /петдесет хиляди двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.50.25 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район петдесет, имот двадесет и пет/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Горова кория”, с площ: 1 980 кв.м /хиляда деветстотин и осемдесет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 050025 /петдесет хиляди двадесет и пет/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 4 049.43 € /четири хиляди четиридесет и девет евро и четиридесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 404. 94 € /четиристотин и четири евро деветдесет и четири евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 10 (десета)

145/23.02.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.50.24 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Вече казах всички докладни имат положително становище.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	21
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Иван Миланов Раков: За
12. Йонко Йорданов Гергов: За
13. Йордан Крумов Йорданов: За
14. Костадин Крумов Костадинов: За
15. Николай Димитров Табаков: За
16. Павел Ангелов Коларски: За
17. Румен Живков Желязков: За
18. Слав Виктор Мантарков: За
19. Станислав Георгиев Страшимиров: За
20. Станислав Христов Павлов: За
21. Христо Страхилов Михалчев: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 65

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.50.24 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район петдесет, имот двадесет и четири/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Горова кория”, с площ: 1 695 кв.м. /хиляда шестстотин деветдесет и пет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 050024 /петдесет хиляди двадесет и четири/. Имотът не съдържа сгради.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.50.24 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район петдесет, имот двадесет и четири/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Горова кория”, с площ: 1 695 кв.м. /хиляда шестстотин деветдесет и пет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 050024 /петдесет хиляди двадесет и четири/. Имотът не съдържа сгради, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 466.56 € /три хиляди четиристотин шестдесет и шест евро петдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 346. 66 € /триста четиридесет и шест евро шестдесет и шест евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 11 (единадесета)

203/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 02350.25.25 по кадастралната карта на с.Баланово, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 66

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.25.25 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район двадесет и пет, имот двадесет и пет/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Завоя”, с площ: 640 кв.м. /шестстотин и четиридесет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 025025 /двадесет и пет хиляди двадесет и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 02350.25.25 /землище две хиляди триста и петдесет, кадастрален район двадесет и пет, имот двадесет и пет/, с. Баланово, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-990 от 24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Баланово, местност “Завоя”, с площ: 640 кв.м. /шестстотин и четиридесет квадратни метра/, трайно преназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 025025 /двадесет и пет хиляди двадесет и пет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 963.36 € /хиляда деветстотин шестдесет и три евро тридесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 196. 34 € /сто деветдесет и шест евро тридесет и четири евроцента /, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 12 (дванадесета)

180/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.135.73 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Сега кметовете на малките населени места чувствително намаляха, а кмета на Крайници даже и не дойде днеска. Отново ви моля имотите, които са във вашите землища, сложете и в кметствата обявления кое ще се продава. Кога започват търговете от миналата сесия? Скоро ще започнете. Значи да и за гражданите, които имат значителен интерес в понеделник на сайта на Община Дупница ще бъдат обявени имотите, за които ще бъдат обявени първите търгове. Но аз моля кметовете на села обявете ги във вашите кметства.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	21
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виолета Генчева Инкьова: За
5. Георги Василев Георгиев: За
6. Георги Иванов Бански: За
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Иво Николов Ников: За
12. Йонко Йорданов Гергов: За
13. Йордан Крумов Йорданов: За
14. Костадин Крумов Костадинов: За
15. Николай Димитров Табаков: За
16. Павел Ангелов Коларски: За
17. Румен Живков Желязков: За
18. Слав Виктор Мантарков: За
19. Станислав Христов Павлов: За
20. Христо Страхил Михайлов: За
21. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 67

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.135.73 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и пет, имот седемдесет и три/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Под селото", с площ: 6 363 кв.м. /шест хиляди триста шестдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 135073 /сто тридесет и пет хиляди седемдесет и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.135.73 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто тридесет и пет, имот седемдесет и три/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Под селото", с площ: 6 363 кв.м. /шест хиляди триста шестдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 135073 /сто тридесет и пет хиляди седемдесет и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 19 455.03 € /деветнадесет хиляди четиристотин петдесет и пет евро и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 945, 50 € /хиляда деветстотин четиридесет и пет евро и петдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 13 (тринадесета)

185/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.146.210 по кадастралната карта на с. Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За

22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 68

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.146.210 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто четиридесет и шест, имот двеста и десет/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Овчарченски път", с площ: 1 580 кв.м. /хиляда петстотин и осемдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 146210 /сто четиридесет и шест хиляди двеста и десет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.146.210 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район сто четиридесет и шест, имот двеста и десет/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Овчарченски път", с площ: 1 580 кв.м. /хиляда петстотин и осемдесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 146210 /сто четиридесет и шест хиляди двеста и десет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 4 830.89 € /четири хиляди осемстотин и тридесет евро осемдесет и девет еврацента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 483, 09 € /четиристотин осемдесет и три евро и девет еврацента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 14 (четирнадесета)

247/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 39339.51.2 по кадастралната карта на с.Крайници, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За

17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилев Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 69

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.51.2 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петдесет и едно, имот две/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Лъката", с площ: 1 284 кв.м. /хиляда двеста осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 051002 /петдесет и една хиляди и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 39339.51.2 /землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петдесет и едно, имот две/, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крайници, одобрени със Заповед РД-300-5-57/30.07.2004 год., на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Крайници, местност "Лъката", с площ: 1 284 кв.м. /хиляда двеста осемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 051002 /петдесет и една хиляди и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 925. 86 € /три хиляди деветстотин двадесет и пет евро осемдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

- 3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.
- 3.2. Размер на депозита за участие в търга – 392. 59 € /триста деветдесет и две евро петдесет и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.
- 3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.
- 3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.
- 3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.
4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.
5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 15 (петнадесета)

277/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Отмяна на Решение №32/26.02.2026 год. за продажба на общински поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 по кадастралната карта на с.Крайници. Продажба на земя - частна общинска собственост, находяща се в поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 по КК на село Крайници, община Дупница

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Защото има становище на главния архитект, че сградата е незаконна. Да и Областния управител обръща решението. Затова отменяме предишното си решение.

Изказвания:

Димитър Василев Крекманов /ПП „ГЕРБ“/ - Изказване /Изказване/

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми колеги.

Аз имам въпрос. Тя има ли отстъпено право на строеж тази сграда или изобщо е незаконна?

Г-жа Мая Караджова - нач. отдел Изказване /Изказване на Нечленувачи в група/

Уважаеми господин Кмет.

Уважаеми господин Председател.

Уважаеми общински съветници.

За сградата има учредено право на строеж, което е реализирано, но в следствие има отклонения от архитектурния проект. Заради отклонението главният архитект в становището си, което сме изискали за законност на сградата, пише, че има проект, но сградата е в отклонение от проектът и заради това не дава чисто удостоверение за законност. Предходната докладна е подготвена на основание продажба на собственика на законно изградена сграда. Юристът на областна администрация каза, че щом без значение,

че има проект, що им има отклонение от него, трябва да се продава на общия ред и сегашната докладна включва отмяна на предходното решение плюс новия ред, който е на общо основание с търг за продажба на поземления имот под сградата.

Димитър Василев Крекманов /ПП „ГЕРБ“/ - Реплика /Реплика/ към: г-жа Мая Караджова - нач. отдел

Това е един парадокс до момента, защото много сгради, тоест отстъпено право на строеж са преминали по този начин и това са къщи строени с така наречените типови планове, които всичките имат някакви отклонения от зададения план, и това ме притеснява дали евентуално бъдещи намерения за закупуване на сграда със законно закупено право на строеж ще подлежат на този отказ.

Благодаря.

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Е сега, господин Крекманов, нали в като оня виц всички краднаха, мен ме хванаха нали. Сега всички имали отклонения. Няма как да го кажете да го твърдите официално. В случая има официално становище така, че.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Нали може господин Председател?

Господин Крекманов, това е първия случай, в който главният архитект се е произнесъл с Акт за това, че сградата е с отклонения от строителните норми, които са утвърдени с отстъпването на правото на строеж. Досега не сме имали такъв случай и собствениците тогава са реализирали нещо очевидно с извън обхвата на това, което им е разрешено. И по отношение, аз предлагам плътността на застрояване, но това са мое предположение разбира се. Така че тук госпожа Давкова ме подсеща, пристрой ли се. Аз ще ви върна към една поредица от докладни, които спомнете си на предишната сесия миналогодишни сесии правихме, отстъпвахме правилна строеж и узаконявахме едни стълбища, едни пътеки, едни огради по една докладна, където е отстъпено право на строеж, след което искаше собственика там да прави ограда и ние с нарочно решение му разрешихме, защото парцелът е общински. За да бъде изградено в парцел, където е отстъпено правилна строеж каквото и да било допълнително от това, което е дадено за реализиране, общината се произнася след като не е собственик носителя на правото на строеж на терена. Предполагам ще си спомните за тези докладни и за едни 12 кв.м., ако не ме лъже паметта имаше. Така че тук случая е такъв.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

*Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1
точката.*

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	1

1. Александър Димитров Анин: За

2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: Въздържал се
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, във връзка със Заповед № ОА-РД-33-6/17.03.2026 год. на Областния управител на Област Кюстендил, както и на основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 70

1. Общински съвет - Дупница отменя изцяло Решение №32/26.02.2026 год., прието по Протокол №2/26.02.2026 год. на Общински съвет Дупница.

2. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б: “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 / земище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот четиридесет и седем /, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със

Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Крайници, улица "Арда" №8, с площ на имота: 476 кв.м. /четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 923 /деветстотин двадесет и три/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1335/ 25.05.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 96, том VI, вх. рег.№ 1542 от 07.06.2004 год.

3. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: поземлен имот с идентификатор 39339.505.47 / землище тридесет и девет хиляди триста тридесет и девет, кадастрален район петстотин и пет, имот четиридесет и седем /, село Крайници, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-57/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Крайници, улица "Арда" №8, с площ на имота: 476 кв.м. /четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до10м) /десет метра/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 923 /деветстотин двадесет и три/ - частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1335/ 25.05.2004г., вписан в Служба по вписванията под № 96, том VI, вх. рег.№ 1542 от 07.06.2004 год., с пазарна оценка, в размер на 7 897 € /седем хиляди осемстотин деветдесет и седем евро/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

4. Общински съвет Дупница определя:

4.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.3 от решението.

4.2.Размер на депозита за участие в търга – 789, 70 € /седемстотин осемдесет и девет евро и седемдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

4.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

4.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

4.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

5.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

6. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.3 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Крайници, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 16 (шестнадесета)

181/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.16.47 по кадастралната

карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 71

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.47 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот четиридесет и седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Могилчето", с площ: 1 561 кв.м. /хиляда петстотин шестдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 016047 /шестнадесет хиляди четиридесет и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.47 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот четиридесет и седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Могилчето", с площ: 1 561 кв.м. /хиляда петстотин шестдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 016047 /шестнадесет хиляди четиридесет и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 4 788.76 € /четири хиляди седемстотин осемдесет и осем евро седемдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 478. 88 € /четиристотин седемдесет и осем евро осемдесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 17 (седемнадесета)

182/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.19.39 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 72

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.39 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот тридесет и девет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Лъката", с площ: 242 кв.м. /двеста четиридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.210 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста и десет/, номер по предходен план: 000210 /двеста и десет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.39 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот тридесет и девет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Лъката", с площ: 242 кв.м. /двеста четиридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.210 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста и десет/, номер по предходен план: 000210 /двеста и десет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 742.40 € /седемстотин четиридесет и две евро и четиридесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 74. 24 € /седемдесет и четири евро двадесет и четири евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ

ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 18 (осемнадесета)

183/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.19.40 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхил Мухалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 73

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.40 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот четиридесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Лъката", с площ: 305 кв.м. /триста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.211 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста и единадесет/, номер по предходен план: 000211 /двеста и единадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.40 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот четиридесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри , засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Лъката", с площ: 305 кв.м. /триста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.211 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста и единадесет/, номер по предходен план: 000211 /двеста и единадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 935.66 € /деветстотин тридесет и пет евро шестдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 93. 57 € /деветдесет и три евро петдесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 19 (деветнадесета)

184/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.23.27 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За

22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 74

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.23.27 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и три, имот двадесет и седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Полето", с площ: 2 411 кв.м. /две хиляди четиристотин и единадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 023027 /двадесет и три хиляди двадесет и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.23.27 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и три, имот двадесет и седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Полето", с площ: 2 411 кв.м. /две хиляди четиристотин и единадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 023027 /двадесет и три хиляди двадесет и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 396.35 € /седем хиляди триста деветдесет и шест евро тридесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 739.64 € /седемстотин тридесет и девет евро шестдесет и четири евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 20 (двадесета)

189/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.16.125 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За

20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхил Михайлов: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 75

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.125 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот сто двадесет и пет/ в село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 година на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: местност Средните ливади, с площ: 1151 кв. м /хиляда сто петдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 016125 /шестнадесет хиляди сто двадесет и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.125 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот сто двадесет и пет/ в село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 година на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: местност Средните ливади, с площ: 1151 кв. м /хиляда сто петдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 016125 /шестнадесет хиляди сто двадесет и пет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 530. 98 € /три хиляди петстотин и тридесет евро деветдесет и осем евро цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 353. 10 € /триста петдесет и три евро и десет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 21 (двадесет и първа)

190/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.23.56 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За

17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 76

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.23.56 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и три, имот петдесет и шест / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново , местност "Среден път", с площ: 1980 кв.м. /хиляда деветстотин и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 023056 /двадесет и три хиляди и петдесет и шест/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.23.56 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и три, имот петдесет и шест / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново , местност "Среден път", с площ: 1980 кв.м. /хиляда деветстотин и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 023056 /двадесет и три хиляди и петдесет и шест/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 6 074. 15 € /шест хиляди седемдесет и четири евро и петнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

- 3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.
- 3.2. Размер на депозита за участие в търга – 607. 42 € /шестстотин и седем евро четиридесет и две евроцента/, представляващи 10% от началната цена.
- 3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.
- 3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.
- 3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.
4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.
5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 22 (двадесет и втора)

191/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.14.41 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За

15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 77

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.14.41 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район четиринадесет, имот четиридесет и едно/ в село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Яхиново, местност „Горните ливади“, с площ: 6 463 кв. м. /шест хиляди четиристотин шестдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 014041 /четиринадесет хиляди четиридесет и едно/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.14.41 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район четиринадесет, имот четиридесет и едно/ в село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Яхиново, местност „Горните ливади“, с площ: 6 463 кв. м. /шест хиляди четиристотин шестдесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 014041 /четиринадесет хиляди четиридесет

и едно/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 19 826. 88 € /деветнадесет хиляди осемстотин двадесет и шест евро осемдесет и осем цента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 982. 68 € /хиляда деветстотин осемдесет и две евро шестдесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 23 (двадесет и трета)

192/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.20.8 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За

11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мичалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 78

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.20.8 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет, имот осем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, , последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Полето“, с площ: 3 444 кв.м. /три хиляди четиристотин четиридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020008 /двадесет хиляди и осем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.20.8 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет, имот осем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, , последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Полето“, с площ: 3 444 кв.м. /три хиляди четиристотин четиридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, предишен идентификатор: няма,

номер по предходен план: 020008 /двадесет хиляди и осем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 10 565. 34 € /десет хиляди петстотин шестдесет и пет евро тридесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 056, 53 € /хиляда петдесет и шест евро петдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 24 (двадесет и четвърта)

193/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.15.41 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За

9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 79

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.15.41 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район, имот четиридесет и едно / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново , местност "Ленището", с площ: 499 кв.м. /четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 015041 /петнадесет хиляди и четиридесет и едно/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.15.41 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район, имот четиридесет и едно / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и

кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ленището", с площ: 499 кв.м. /четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 015041 /петнадесет хиляди и четиридесет и едно/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 589.10 € /хиляда петстотин осемдесет и девет евро и десет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 158.91 € /сто петдесет и осем евро деветдесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 25 (двадесет и пета)

194/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.21.14 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За

5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилев Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 80

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.21.14 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и едно, имот четиринадесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност “Лъката”, с площ: 1 181 кв.м /хиляда сто осемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 021014 /двадесет и една хиляди и четиринадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.21.14 /землище осемдесет

и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район двадесет и едно, имот четиринадесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Лъката", с площ: 1 181 кв.м /хиляда сто осемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 021014 /двадесет и една хиляди и четиринадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 623. 01 € /три хиляди шестстотин двадесет и три евро и един евроцент/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 362. 30 € /триста шестдесет и две евро и тридесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 26 (двадесет и шеста)

202/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.14.65 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За

2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилев Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 81

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.14.65 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район четиринадесет, имот шестдесет и пет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с.Яхиново, местност „Мостето“, с площ: 2 499 кв. м. /две хиляди четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 014065 /четиринадесет хиляди шестдесет и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.14.65 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район четиринадесет, имот шестдесет и пет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-58/05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност „Мостето“, с площ: 2 499 кв. м. /две хиляди четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 014065 /четиринадесет хиляди шестдесет и пет/, с пазарна оценка, изготвена от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 666. 31 € /седем хиляди шестстотин шестдесет и шест евро тридесет и един евроцента/, ДДС не де дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 766. 63 € /седемстотин шестдесет и шест евро и шестдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 27 (двадесет и седма)

210/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.9.53 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 82

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот Поземлен имот с идентификатор 87727.9.53 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот петдесет и три / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ширинта", с площ: 221 кв.м. /двеста двадесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 009053 /девет хиляди петдесет и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.53 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот петдесет и три / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ширинта", с площ: 221 кв.м. /двеста двадесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 009053 /девет хиляди петдесет и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер 677.97 € /шестстотин седемдесет и седем евро деветдесет и седем евра процента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 67. 80 € /шестдесет и седем евро и осемдесет евра процента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 28 (двадесет и осма)

221/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.9.52 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 83

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот Поземлен имот с идентификатор 87727.9.52 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот петдесет и две / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастръ, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново , местност "Ширинта", с площ: 662 кв.м. /шестстотин шестдесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно

ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009052 / девет хиляди тедесет и две/

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.9.52 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район девет, имот петдесет и две / село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ширинта", с площ: 662 кв.м. /шестстотин шестдесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009052 / девет хиляди тедесет и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер 2 030.85 € /две хиляди и тридесет евро осемдесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 203.09 € /двеста и три евро и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 29 (двадесет и девета)

262/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.16.203 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Понеже избор и днеска така за похвали ден, да похваля и аз отдела, който подготвя общинска собственост. Виждате зад всеки една докладна стои доста труд, доста сили. Така че нека имаме уважение към труда на тия хора. Сега предстои пък..... Сега, когато някой трябва да бъде похвален, тя толкова съм я критикувал, че и 100 пъти да я похвалим все няма да стигнат нали? Но, но в случая наистина е така. А сега пък предстоят търгове зад всеки търг е документи, проблеми, така че да готова ли е ще видим, ще видим после.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 84

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с

идентификатор 87727.16.203 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот двеста и три/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Средните ливади", с площ: 815 кв.м. /осемстотин и петдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 016203 /шестнадесет хиляди двеста и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.203 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот двеста и три/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Средните ливади", с площ: 815 кв.м. /осемстотин и петдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 016203 /шестнадесет хиляди двеста и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 500.22 € /две хиляди и петстотин евро двадесет и два евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 250. 02 € /двеста и петдесет евро и две евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 30 (тридесета)

266/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.16.401 по кадастралната карта на с.Яхинова, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Инж. Костадин Костадинов – председател:

Защото гледам, че са напъпили и докладнички за поставяеми обекти. Сега напъпват скоро ще процъфтят ми се струва и там ще има голям обем от търгове дейности. А дано.
/реплика от залата/
По заплата сте ви. Вие сте по вдигане на нещата.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Виктор Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхил Мihalчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.401 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот четиристотин и едно/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ветренското", с площ: 470 кв.м. /четиристотин и седемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.227 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста двадесет и седем/ , номер по предходен план: 000227 /двеста двадесет и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.16.401 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район шестнадесет, имот четиристотин и едно/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Ветренското", с площ: 470 кв.м. /четиристотин и седемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 87727.0.227 /землище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район нула, имот двеста двадесет и седем/ , номер по предходен план: 000227 /двеста двадесет и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 441. 84 € /хиляда четиристотин четиридесет и едно евро осемдесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 144. 18 € /сто четиридесет и четири евро и осемнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 31 (тридесет и първа)

271/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.19.17 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 86

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.17 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот седемнадесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Сурлан", с площ: 460 кв.м. /четиристотин и шестдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 019017 /деветнадесет хиляди и седемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.19.17 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район деветнадесет, имот седемнадесет/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Сурлан", с площ: 460 кв.м. /четиристотин и шестдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 019017 /деветнадесет хиляди и седемнадесет, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 411. 17 € /хиляда четиристотин и единадесет евро и седемнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 141. 12 € /сто четиридесет и едно евро и дванадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 32 (тридесет и втора)

275/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 87727.8.7 по кадастралната карта на с.Яхиново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилов Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 87

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.8.7 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район осем, имот седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Селските градини", с площ: 548 кв.м. /петстотин четиридесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 008007 /осем хиляди и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 87727.8.7 /земище осемдесет и седем хиляди седемстотин двадесет и седем, кадастрален район осем, имот седем/ село Яхиново, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-58 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Яхиново, местност "Селските градини", с площ: 548 кв.м. /петстотин четиридесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 008007 /осем хиляди и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 681. 13 € /хиляда шестстотин осемдесет и едно евро и тринадесет цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 168. 11 € /сто шестдесет и осем евро и единадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Яхиново, Община Дупница, Област Кюстендил.

От името на МК КОД-ВМРО Георги Василев Георгиев поиска почивка.
Председателят на заседанието даде 20 минути прекъсване на заседанието.
Прекъсване на заседанието от 12:01 до 12:21

Точка 33 (тридесет и трета)

186/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.10.71 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Колеги, моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	19
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Даниел Владимиров Бойчев: За
10. Димитър Василев Крекманов: За
11. Йордан Крумов Йорданов: За
12. Костадин Крумов Костадинов: За
13. Николай Димитров Табаков: За
14. Павел Ангелов Коларски: За
15. Румен Живков Желязков: За
16. Слав Виктор Мантарков: За
17. Станислав Георгиев Страшимиров: За
18. Станислав Христов Павлов: За
19. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 88

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.10.71 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район десет, имот седемдесет и едно/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Бела вода", с площ: 885 кв.м. /осемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 010071 /десет хиляди седемдесет и едно/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.10.71 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район десет, имот седемдесет и едно/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Бела вода", с площ: 885 кв.м. /осемстотин осемдесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 010071 /десет хиляди седемдесет и едно/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 773.78 € /две хиляди седемстотин седемдесет и три евро седемдесет и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 277. 38 € /двеста седемдесет и седем евро тридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ

ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 34 (тридесет и четвърта)

207/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.28.72 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Колеги, моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	19
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Даниел Владимиров Бойчев: За
10. Димитър Василев Крекманов: За
11. Йонко Йорданов Гергов: За
12. Йордан Крумов Йорданов: За
13. Костадин Крумов Костадинов: За
14. Николай Димитров Табаков: За
15. Павел Ангелов Коларски: За
16. Румен Живков Желязков: За
17. Слав Виктор Мантарков: За
18. Станислав Христов Павлов: За
19. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35,

ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 89

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.28.72 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет и осем, имот седемдесет и две/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Трънниците", с площ: 834 кв.м. /осемстотин тридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 028072 /двадесет и осем хиляди седемдесет и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.28.72 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет и осем, имот седемдесет и две/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Трънниците", с площ: 834 кв.м. /осемстотин тридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 028072 /двадесет и осем хиляди седемдесет и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 613. 94 € /две хиляди шестстотин и тринадесет евро деветдесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 261. 39 € /двеста шестдесет и едно евро тридесет и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ

ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 35 (тридесет и пета)

208/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.28.33 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Колеги, моля да гласувате.

Г-жа Караджова, сега юриста вижда, че АОС е за публична общинска собственост. Да няма некаква грешка?

/обаждане от място/

Да де, ама ако е публична общинска какво може да се направи?

/обаждане от място/

Тогава колеги по добре да се въздържа ме. До следващата сесия вие ще преактувате и тогава ще я гласуваме, за да не влезе в противоречие и областта да я върне.

По добре да гласуваме въздържал се, да има време....така, че ви призовавам ако може да гласувате въздържал се.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 1, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 20 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	1
Против	1
Въздържали се	20

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
3. Асен Сотиров Илиев: Въздържал се
4. Веселин Михайлов Станкев: Въздържал се
5. Виолета Генчева Инкьова: Въздържал се
6. Георги Василев Георгиев: Въздържал се
7. Георги Иванов Бански: Въздържал се
8. Георги Томов Рангелов: Против
9. Даниел Владимиров Бойчев: Въздържал се
10. Димитър Василев Крекманов: Въздържал се
11. Иван Миланов Раков: Въздържал се
12. Иво Николов Ников: Въздържал се

13. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
14. Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се
15. Костадин Крумов Костадинов: Въздържал се
16. Николай Димитров Табаков: Въздържал се
17. Павел Ангелов Коларски: Въздържал се
18. Румен Живков Желязков: Въздържал се
19. Слав Виктор Мантарков: Въздържал се
20. Станислав Георгиев Страшимиров: Въздържал се
21. Станислав Христов Павлов: Въздържал се
22. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 90

1. Общински съвет Дупница **не приема** проект за решение по Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.28.33 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 208 / 11.03.2026 г./

Точка 36 (тридесет и шеста)

249/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.59.6 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Тука също АОС е публична, моля ви ако може да гласувате въздържал се.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 0, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 20 точката.

Общо гласували: "Броя"

За 0

Против **2**
Въздържали се **20**

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
3. Асен Сотиров Илиев: Въздържал се
4. Веселин Михайлов Станкев: Въздържал се
5. Виолета Генчева Инкьова: Въздържал се
6. Георги Василев Георгиев: Въздържал се
7. Георги Иванов Бански: Против
8. Георги Томов Рангелов: Въздържал се
9. Гичка Петрова Михайлова: Въздържал се
10. Даниел Владимиров Бойчев: Въздържал се
11. Димитър Василев Крекманов: Въздържал се
12. Иван Миланов Раков: Въздържал се
13. Иво Николов Ников: Въздържал се
14. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
15. Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се
16. Костадин Крумов Костадинов: Въздържал се
17. Павел Ангелов Коларски: Въздържал се
18. Румен Живков Желязков: Въздържал се
19. Слав Виктор Мантарков: Въздържал се
20. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
21. Станислав Христов Павлов: Въздържал се
22. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 91

1. Общински съвет Дупница **не приема** проект за решение по Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.59.6 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 249/19.03.2026 г./

Точка 37 (тридесет и седма)

263/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.30.35 по кадастралната

карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 92

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.35 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот тридесет и пет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 1 081 кв.м. /хиляда осемдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030035 /тридесет хиляди тридесет и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.35 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот тридесет и пет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 1 081 кв.м. /хиляда осемдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030035 /тридесет хиляди тридесет и пет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 388. 09 € /три хиляди триста осемдесет и осем евро и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 338. 81 € /триста тридесет и осем евро осемдесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 38 (тридесет и осма)

264/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.30.39 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 93

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.39 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот тридесет и девет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 1 618 кв.м. /хиляда шестдесет и осемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030039 /тридесет хиляди тридесет и девет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.39 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот тридесет и девет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 1 618 кв.м. /хиляда шестдесет и осемнадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030039 /тридесет хиляди тридесет и девет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 5 071. 17 € /пет хиляди седемдесет и едно евро и седемнадесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 507. 12 € /петстотин и седем евро дванадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 39 (тридесет и девета)

265/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.20.47 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване,

РЕШЕНИЕ

№ 94

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.20.47 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет, имот четиридесет и седем/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Еминица", с площ: 3 911 кв.м. /три хиляди деветстотин и единадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020047 /двадесет хиляди четиридесет и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.20.47 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет, имот четиридесет и седем/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Еминица", с площ: 3 911 кв.м. /три хиляди деветстотин и единадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020047 /двадесет хиляди четиридесет и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 12 257. 93 € /дванадесет хиляди двеста петдесет и седем евро деветдесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 225. 79 € /хиляда двеста двадесет и пет евро седемдесет и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ

ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 40 (четиридесета)

268/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.30.74 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За

23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 95

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.74 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот седемдесет и четири/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 986 кв.м. /деветстотин осемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030074 /тридесет хиляди седемдесет и четири/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.30.74 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район тридесет, имот седемдесет и четири/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Локвата", с площ: 986 кв.м. /деветстотин осемдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 030074 /тридесет хиляди седемдесет и четири/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 090. 34 € /три хиляди и деветдесет евро тридесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 309. 03 € /триста и девет евро и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 41 (четиридесет и първа)

269/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.10.17 по кадастралната карта на с.Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За

17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Викторов Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилев Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 96

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.10.17 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район десет, имот седемнадесет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Бела вода", с площ: 300 кв.м. /триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 010017 /десет хиляди и седемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.10.17 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район десет, имот седемнадесет/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Бела вода", с площ: 300 кв.м. /триста квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 010017 /десет хиляди и седемнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 940.27 € /деветстотин и четиридесет евро двадесет и седем евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 94, 03 € /деветдесет и четири евро и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 42 (четиридесет и втора)

274/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 20763.20.1 по кадастралната карта на с. Джерман, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За

14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 97

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.20.1 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет, имот едно/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Еминица", с площ: 1 243 кв.м. /хиляда двеста четиридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020001 /двадесет хиляди и едно/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 20763.20.1 /землище двадесет хиляди седемстотин шестдесет и три, кадастрален район двадесет, имот едно/ село Джерман, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-994/24.04.2018 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Джерман, местност "Еминица", с площ: 1 243 кв.м. /хиляда двеста четиридесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020001 /двадесет хиляди и едно/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3

895. 83 € /три хиляди осемстотин деветдесет и пет евро осемдесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 389. 58 € /триста осемдесет и девет евро петдесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Джерман, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 43 (четиридесет и трета)

198/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 24791.77.15 по кадастралната карта на с.Дяково, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За

10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 98

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 24791.77.15 /землище двадесет и четири хиляди седемстотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и седем, имот петнадесет/ в село Дяково, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-8-995/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-3877/03.04.2023 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: с.Дяково, местност "Модреняшки герен", с площ: 1 110 кв. м. /хиляда сто и десет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 9 /девета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 077015 /седемдесет и седем хиляди и петнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 24791.77.15 /землище двадесет и четири хиляди седемстотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и седем, имот петнадесет/ в село Дяково, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-8-995/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед № 18-3877/03.04.2023 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и

кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: с.Дяково, местност "Модреняшки герен", с площ: 1 110 кв. м. /хиляда сто и десет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 9 /девета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 077015 /седемдесет и седем хиляди и петнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер 2 786.59 € /две хиляди седемстотин осемдесет и шест евро петдесет и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 278. 66 € /двеста седемдесет и осем евро шестдесет и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Дяково, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 44 (четиридесет и четвърта)

213/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.43.4по кадастралната карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За

3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилев Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 99

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.43.4 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район четиридесет и три, имот четири/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност “Божков рид”, с площ: 1 063 кв.м. /хиляда шестдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 043004 /четиридесет и три хиляди и четири/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.43.4 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район четиридесет и три, имот четири/ село Бистрица,

община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност “Божков рид”, с площ: 1 063 кв.м. /хиляда шестдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 043004 /четиридесет и три хиляди и четири/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 331.66 € /три хиляди триста тридесет и едно евро шестдесет и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 333. 16 € /триста тридесет и три евро и шестнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 45 (четиридесет и пета)

218/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.11.34 по кадастралната карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0

Въздържали се 0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 100

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.11.34 /земище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район единадесет, имот тридесет и четири/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност “Камения път”, с площ: 205 кв.м. /двеста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при

неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 011034 /единадесет хиляди тридесет и четири/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.11.34 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район единадесет, имот тридесет и четири/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност "Камения път", с площ: 205 кв.м. /двеста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 011034 /единадесет хиляди тридесет и четири/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 642. 51 € /шестстотин четиридесет и две евро петдесет и един евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 64. 25 € /шестдесет и четири евро двадесет и пет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 46 (четиридесет и шеста)

219/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.9.104 по кадастралната карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 101

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с

идентификатор 04220.9.104 /земище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район девет, имот сто и четири/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност „Над селото“, с площ: 1 232 кв.м /хиляда двеста тридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009104 /девет хиляди сто и четири/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.9.104 /земище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район девет, имот сто и четири/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност „Над селото“, с площ: 1 232 кв.м /хиляда двеста тридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 009104 /девет хиляди сто и четири/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 861.36 € /три хиляди осемстотин шестдесет и едно евро тридесет и шест цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 386.13 € /триста осемдесет и шест евро и тринадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 47 (четиридесет и седма)

220/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.10.5 по кадастралната карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 102

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.10.5 /земище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район десет, имот пет/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност “Корията”, с площ: 342 кв.м. /триста четиридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 01005 /хиляда и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.10.5 /земище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район десет, имот пет/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено озменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност “Корията”, с площ: 342 кв.м. /триста четиридесет и два квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 01005 /хиляда и пет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 071. 90 € /хиляда седемдесет и едно евро и деветдесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 107. 19 € /сто и седем евро и деветнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 48 (четиридесет и осма)

244/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.18.12 по кадастралната карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхил Мухалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 103

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.18.12 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот дванадесет/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност „Фандакълъка“, с площ: 5 476 кв.м /пет хиляди четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 018012 /осемнадесет хиляди и дванадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.18.12 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот дванадесет/ село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Бистрица, местност „Фандакълъка“, с площ: 5 476 кв.м /пет хиляди четиристотин седемдесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 018012 /осемнадесет хиляди и дванадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 17 162.98 € /седемнадесет хиляди сто шестдесет и две евро деветдесет и осем цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 716. 30 € /хиляда седемстотин и шестнадесет евро и тридесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 49 (четиридесет и девета)

272/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04220.18.37 по кадастралната

карта на с.Бистрица, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мihalчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 104

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.18.37 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот тридесет и седем/, село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №КД-14-10-477/29.11.2013 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: село Бистрица, местност "Фандакълъка", с площ: 16 436 кв.м. /шестнадесет хиляди четиристотин тридесет и шест/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 04220.18.19 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот деветнадесет/; 04220.18.22 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот двадесет и две/; 04220.18.16 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот шестнадесет/; 04220.18.13 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот тринадесет/; 04220.18.20 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот двадесет/; 04220.18.17 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот седемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04220.18.37 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот тридесет и седем/, село Бистрица, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-60 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №КД-14-10-477/29.11.2013 год. на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с адрес на поземления имот: село Бистрица, местност "Фандакълъка", с площ: 16 436 кв.м. /шестнадесет хиляди четиристотин тридесет и шест/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 04220.18.19 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот деветнадесет/; 04220.18.22 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот двадесет и две/; 04220.18.16 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот шестнадесет/; 04220.18.13 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот тринадесет/; 04220.18.20 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот двадесет/; 04220.18.17 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район осемнадесет, имот седемнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 51 514. 03 € /петдесет и една хиляди петстотин и четиринадесет евро и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 5 151. 40 € /пет хиляди сто петдесет и един евро и четиридесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Бистрица, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 50 (петдесета)

212/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.70.155 по кадастралната карта на с. Червен брег, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За

14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 105

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.155 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот сто петдесет и пет/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 288 кв.м. /двеста осемдесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070155 /седемдесет хиляди сто петдесет и пет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.155 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот сто петдесет и пет/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 288 кв.м. /двеста осемдесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070155 /седемдесет хиляди сто петдесет и пет/, с пазарна оценка,

изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 723. 01 € /седемстотин двадесет и три евро и един евроцент/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 72. 30 € /седемдесет и две евро и тридесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с.Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 51 (петдесет и първа)

251/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.70.33 по кадастралната карта на с.Червен брег, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За

8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 106

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.33 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот тридесет и три/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 1 536 кв.м. /хиляда петстотин тридесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070033 /седемдесет хиляди тридесет и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.33 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот тридесет и три/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 1 536 кв.м. /хиляда петстотин тридесет и шест квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070033 /седемдесет хиляди тридесет и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 856.04 € /три хиляди осемстотин петдесет и шест евро и четири евроцент/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 385, 60 € /триста осемдесет и пет евро и шестдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 52 (петдесет и втора)

258/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.72.408 по кадастралната карта на с.Червен брег, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За

2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 107

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.72.408 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и две, имот четиристотин и осем / село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-55/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография, и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Рибарица", с площ: 4 174 кв.м. /четири хиляди сто седемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 80491.72.307 /землище осемдесет

хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и две, имот триста и седем /, номер по предходен план: 072307 /седемдесет и две хиляди триста и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.72.408 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и две, имот четиристотин и осем / село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-55/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография, и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Рибарица", с площ: 4 174 кв.м. /четири хиляди сто седемдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: 80491.72.307 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет и две, имот триста и седем /, номер по предходен план: 072307 /седемдесет и две хиляди триста и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 10 478. 59 € /десет хиляди четиристотин седемдесет и осем евро петдесет и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 047. 86 € /хиляда четиридесет и седем евро осемдесет и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 53 (петдесет и трета)

260/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 80491.70.156 по кадастралната карта на с.Червен брег, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 108

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.156 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот сто петдесет и шест/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед

№300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 353 кв.м. /триста петдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070156 /седемдесет хиляди сто петдесет и шест/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 80491.70.156 /землище осемдесет хиляди четиристотин деветдесет и едно, кадастрален район седемдесет, имот сто петдесет и шест/ село Червен брег, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-55 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: село Червен брег, местност "Лаго", с площ: 353 кв.м. /триста петдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 070156 /седемдесет хиляди сто петдесет и шест/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 886.19 € /осемстотин осемдесет и шест евро и деветнадесет евроцента, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 88. 62 € /осемдесет и осем евро шестдесет и два евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Червен брег, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 54 (петдесет и четвърта)

204/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.22.19 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 109

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.22.19 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район двадесет и две, имот деветнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Валого", с площ: 701 кв. м. /седемстотин и едно квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 022019 /двадесет и две хиляди и деветнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.22.19 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район двадесет и две, имот деветнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Валого", с площ: 701 кв. м. /седемстотин и едно квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 022019 /двадесет и две хиляди и деветнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 197. 09 € /две хиляди сто деветдесет и седем евро и девет цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 219. 71 € /двеста и деветнадесет евро седемдесет и един евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 55 (петдесет и пета)

216/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на

решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.13.23 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 110

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.13.23 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район тринадесет, имот двадесет и три/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния ректор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Селските градини", с площ: 6 244 кв. м. /шест хиляди двеста четиридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 013023 /тринадесет хиляди двадесет и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.13.23 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район тринадесет, имот двадесет и три/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния ректор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Селските градини", с площ: 6 244 кв. м. /шест хиляди двеста четиридесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 013023 /тринадесет хиляди двадесет и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 19 570.06 € /деветнадесет хиляди петстотин и седемдесет евро и шест евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 957. 00 € /хиляда деветстотин петдесет и седем евро/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 56 (петдесет и шеста)

217/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.59.15 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.

1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 111

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.59.15 /земище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район петдесет и девет, имот петнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния ректор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Чемурица", с площ: 7 696 кв. м. /седем хиляди шестстотин деветдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 059015 /петдесет и девет хиляди и петнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.59.15 /земище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район петдесет и девет, имот петнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния ректор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Чемурица", с площ: 7 696 кв. м. /седем хиляди шестстотин деветдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 059015 /петдесет и девет хиляди и петнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 24 120. 95 € /двадесет и четири хиляди сто и двадесет евро деветдесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 2 412. 10 € /две хиляди четиристотин и дванадесет евро и десет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 57 (петдесет и седма)

245/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.3.19 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ницов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За

21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 112

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.3.19 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район три, имот деветнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Долците", с площ: 8 913 кв. м. /осем хиляди деветстотин и тринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 003019 /три хиляди и деветнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.3.19 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район три, имот деветнадесет/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Долците", с площ: 8 913 кв. м. /осем хиляди деветстотин и тринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 003019 /три хиляди и деветнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 27 935.30 € /двадесет и седем хиляди деветстотин тридесет и пет евро и тридесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 2 793, 53 € /две хиляди седемстотин деветдесет и три евро петдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 58 (петдесет и осма)

246/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.12.37 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За

17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 113

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.12.37 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район дванадесет, имот тридесет и седем/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Капинята", с площ: 203 кв. м. /двеста и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 012037 /дванадесет хиляди тридесет и седем/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.12.37 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район дванадесет, имот тридесет и седем/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Капинята", с площ: 203 кв. м. /двеста и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 012037 /дванадесет хиляди тридесет и седем/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 636. 25 € /шестстотин тридесет и шест евро двадесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 63. 63 € /шестдесет и три евро шестдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 59 (петдесет и девета)

261/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 17659.12.21 по кадастралната карта на с.Грамаде, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За

12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхил Мичалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 114

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.12.21 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район дванадесет, имот двадесет и едно/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Капинята", с площ: 4 445 кв. м. /четири хиляди четиристотин четиридесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 012021 /дванадесет хиляди двадесет и едно/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 17659.12.21 /землище седемнадесет хиляди шестстотин петдесет и девет, кадастрален район дванадесет, имот двадесет и едно/, село Грамаде, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-992/24.04.2018 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с.Грамаде, местност "Капинята", с площ: 4 445 кв. м. /четири хиляди четиристотин четиридесет и пет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно

ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 012021 /дванадесет хиляди двадесет и едно./, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 13 931. 60 € /тринадесет хиляди деветстотин тридесет и едно евро и шестдесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 393. 16 € /хиляда триста деветдесет и три евро и шестнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Грамаде, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 60 (шестдесета)

267/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 65245.4.289по кадастралната карта на с.Самораново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За

6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхил Михайлов: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 115

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот Поземлен имот с идентификатор 65245.4.289 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район четири, имот двеста осемдесет и девет/ село Самораново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с.Самораново, местност „Съзлъко“, с площ: 2 560 кв.м /две хиляди петстотин и шестдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 300072 /триста хиляди седемдесет и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 65245.4.289 /землище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район четири, имот двеста осемдесет и девет/ село Самораново, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-61 от 05.08.2004 год. на

Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: с.Самораново, местност „Съзлъко“, с площ: 2 560 кв.м /две хиляди петстотин и шестдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 300072 /триста хиляди седемдесет и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 827. 27 € /седем хиляди осемстотин двадесет и седем евро двадесет и седем евроцента /, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 782. 73 € /седемстотин осемдесет и две евро седемдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Самораново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 61 (шестдесет и първа)

270/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 65245.6.400 по кадастралната карта на с.Самораново, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За

3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 116

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 65245.6.400 /земище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район шест, имот четиристотин/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61/05.08.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот : няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: Самораново, ул. "Неизвестна", с площ: 1 914 кв.м. /хиляда деветстотин и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 90036 /деветдесет хиляди тридесет и шест/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 65245.6.400 /земище шестдесет и пет хиляди двеста четиридесет и пет, кадастрален район шест, имот четиристотин/ по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самораново, община Дупница, област Кюстендил, одобрени със Заповед №300-5-61/05.08.2004 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот : няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: Самораново, ул. "Неизвестна", с площ: 1 914 кв.м. /хиляда деветстотин и четиринадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид ливада, категория на земята: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 90036 /деветдесет хиляди тридесет и шест/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 5 852. 10 € /пет хиляди осемстотин петдесет и две евро и десет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 585. 21 € /петстотин осемдесет и пет евро двадесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5.Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Самораново, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 62 (шестдесет и втора)

215/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 04354.7.6 по кадастралната карта на с.Блатино, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0

Въздържали се 0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 и чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 117

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 04354.7.6 /землище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седми, имот шести/ село Блатино, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-991 от 24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Блатино, местност "Сурлан", с площ: 800 кв.м. /осемстотин квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при

неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 007006 /седем хиляди и шест/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 04354.7.6 /землище четири хиляди триста петдесет и четири, кадастрален район седми, имот шести/ село Блатино, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-991 от 24.04.2018 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: село Блатино, местност "Сурлан", с площ: 800 кв.м. /осемстотин квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма , номер по предходен план: 007006 /седем хиляди и шест/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 713. 85 € /хиляда седемстотин и тринадесет евро осемдесет и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 171. 38 € /сто седемдесет и едно евро и тридесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

5. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.2 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Блатино, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 63 (шестдесет и трета)

188/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.166.2 по кадастралната карта на гр. Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 118

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.166.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто шестдесет и шест, имот две/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност “Драгойна могила”, с площ: 510 кв.м /петстотин и десет

квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 166002 /сто шестдесет и шест хиляди и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.166.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто шестдесет и шест, имот две/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност "Драгойна могила", с площ: 510 кв.м /петстотин и десет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 166002 /сто шестдесет и шест хиляди и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 408.10 € /хиляда четиристотин и осем евро и десет евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 140. 81 € /сто и четиридесет евро осемдесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 64 (шестдесет и четвърта)

195/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.162.78 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 24

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 119

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.162.78 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто шестдесет и два, имот седемдесет и осем/град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография, и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Динките“, с площ: 1 123 кв.м. /хиляда сто двадесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин

на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.162.78 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто шестдесет и два, имот седемдесет и осем/град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография, и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Динките“, с площ: 1 123 кв.м. /хиляда сто двадесет и три квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 100. 58 € /три хиляди и сто евро петдесет и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 310. 06 € /триста и десет евро и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 65 (шестдесет и пета)

196/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.54 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0

Въздържали се 0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхилон Михалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 120

3. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.54 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и четири/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, местност „Вуча поляна“, с площ: 1 366 кв.м. /хиляда триста шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при

неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 398020 /триста деветдесет и осем хиляди и двадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.54 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и четири/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Дупница, местност „Вуча поляна“, с площ: 1 366 кв.м. /хиляда триста шестдесет и шест квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 398020 /триста деветдесет и осем хиляди и двадесет/, с пазарна оценка, изготвена от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 771.49 € /три хиляди седемстотин седемдесет и едно евро четиридесет и девет цента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 377. 15 € /триста седемдесет и седем евро и петнадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 66 (шестдесет и шеста)

197/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.56 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 121

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.56 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и шест/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Вуча поляна“, с площ: 937 кв. м. /деветстотин тридесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 398023 /триста деветдесет и осем хиляди двадесет и три/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.56 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и шест/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Вуча поляна“, с площ: 937 кв. м. /деветстотин тридесет и седем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 398023 /триста деветдесет и осем хиляди двадесет и три/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 587.03 € /две хиляди петстотин осемдесет и седем евро и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 258. 70 € /двеста петдесет и осем евро и седемдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 67 (шестдесет и седма)

199/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.223 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 122

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.223 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста двадесет и три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 615 кв.м. /шестстотин и петнадесет

квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405019 /четиристотин и пет хиляди и деветнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.223 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста двадесет и три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 615 кв.м. /шестстотин и петнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405019 /четиристотин и пет хиляди и деветнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 698. 00 € /хиляда шестстотин деветдесет и осем евро/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 169. 80 € /сто шестдесет и девет евро и осемдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 68 (шестдесет и осма)

200/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.52 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 24

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 123

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.52 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот петдесет и две/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Таушаница“, с площ: 5 111 кв. м. /пет хиляди сто и единадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията:

Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 169016 /сто шестдесет и девет хиляди и шестнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.52 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот петдесет и две/ в град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност „Таушаница“, с площ: 5 111 кв. м. /пет хиляди сто и единадесет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 169016 /сто шестдесет и девет хиляди и шестнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 14 111. 35 € /четиринадесет хиляди сто и единадесет евро тридесет и пет цента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 411. 14 € /хиляда четиристотин и единадесет евро и четиринадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 69 (шестдесет и девета)

201/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.28.29 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Овощна градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 124

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.28.29 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и осем, имот двадесет и девет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Злево“, с площ: 1 183 кв.м /хиляда сто осемдесет и три

квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Овощна градина, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 341013 /триста четиридесет и една хиляди и тринадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.28.29 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и осем, имот двадесет и девет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Злево“, с площ: 1 183 кв.м /хиляда сто осемдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Овощна градина, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 341013 /триста четиридесет и една хиляди и тринадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 3 626.08 € /три хиляди шестстотин двадесет и шест евро и осем евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 362. 60 € /триста шестдесет и две евро и шестдесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 70 (седемдесета)

205/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.112.15 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Лозе, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница.

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилон Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 125

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.112.15 /земище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто и дванадесет, имот петнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 2721 кв.м. /две хиляди седемстотин двадесет и един квадратни

метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 112015 /сто и дванадесет хиляди и петнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.112.15 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто и дванадесет, имот петнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 2721 кв.м. /две хиляди седемстотин двадесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 112015 /сто и дванадесет хиляди и петнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 7 512.62 € /седем хиляди петстотин и дванадесет евро шестдесет и два евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 751. 26 € /седемстотин петдесет и едно евро двадесет и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 71 (седемдесет и първа)

206/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.163.8 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Тази има отрицателно становище от комисията по ТСУ.

Моля, кажете защо има отрицателно становище.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/

Благодаря ви, господин председател.

Както виждате в имота има построена сграда. Имотът е земеделска земя, сградата е жилищна, сграда еднофамилна. Тъй като на комисията не знаем, не знаехме документи има ли за тази сграда, няма ли за тази сграда документи. На предишната сесия гледахме такъв

имот със сграда, вътре но беше селскостопанска. Тук говорим за жилищна сграда, еднофамилна.

След комисията си направих труда да погледна актовете за собственост в служба по вписванията. На 7.11.25 година сградата има констативен нотариален акт изкаран от нотариус и вписан в служба по вписванията. Което ще рече, че тази сграда има някакъв документ.

И сега нашето предложение е или да гласуваме въздържали се, за да можем да видим всъщност този документ, да се уточни какъв е. Ако е търпимост да, ако подлежи на търг, примерно самият имот. Обаче, ако сградата е изградена законно има акт 14 и акт 15, с което се нанася в Агенция по кадастър. Тогава вече не знам дали процедурата тук може би юристът трябва да каже дали процедурата е на търг да се дава имотът. И просто се двуумяхме, затова всички въздържали се гласувахме.

А и другото, което искам да спомена, госпожа Караджова, ако може да отвори кадастралната карта да я погледнем. И да пуснете орто фото снимката.

Костадин Костадинов – председател:

Госпожа Караджова, има основание комисията, защото след като има сграда, не може да се продаде имотът, не и по този начин. Дали трябва да се продаде на собственика? Пък той как я е придобил тази сграда там?

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/

Трябва да се видят документите ѝ, може би наистина...

Костадин Костадинов – председател:

Тя ще трябва да се продаде на собственика на законно... а на законно построената, ако е законно построена?

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/

Само секунда, да, още нещо искам да кажа. Имотът го виждате на ортофото снимката. Това е снимка от 22-а година. В този имот има изградени не само тази сграда, която е в кадастралната карта има изградени още няколко сгради.

В акта за общинска собственост тази сграда е в служба по вписванията, имотът е даван под наем на...няма да казвам конкретно лице. Сградата, нанесена в кадастралната карта е собственост на второ лице и сега не се знае кой е подал заявлението, дали някой от другите собственици, просто там не знам каква е процедурата. Затова се въздържахме всички.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател:

Госпожа Караджова, вашето мнение какво е?

/обаждане от залата/

Добре, господин кмете, не е ли редно малко да се обследва този случай? Вие какво смятате?

/обаждане от място/

Да, защото видно е от снимката, че тук има маса сгради.

Госпожа Караджова много е неясната ситуация. Да не продадем на някой нещо, пък там да има друг, пак да стане дълга и широка. По-добре да се обследва случаят и тогава.

Момент, има заявка. Георги Рангелов изказване.

Георги Томов Рангелов /ДПС/ - Изказване /Изказване/:

Уважаеми господин председател,
уважаеми господин кмете.

Този казус ще се повтаря много пъти още и в Каваклия. И затова трябва много внимателно да го прецизираме това нещо, защото хората имат нотариален акт за собственост на къщата, а имотът се води общински. В същото време част от тях са плащали наем на общината, сключен е договор за наем и това е било в годините назад, като трябва да се направи регистрация, за да ЧЕЗ да им осигури ток.

И от тая гледна точка трябва много внимателно да го прецизираме, защото сега тук слушам коментари ама главният архитект, ама така било, па законът било, па иначе било. Тук става въпрос за дупничани, защото главният архитект е от София, той ще си отиде, а господин Първан Ангелов Дангов кмет на Дупница ще остане в Дупница.

И тук трябва много внимателно това да го прецизираме, не само да го гледаме едно към гьотере давайте да го пускаме. Защото утрешния ден тия хора къде ще ходят? Продадем парцела, обявяваме го на търг, купува го лицето Хикс собственикът на къщата къде отива? Ще го оставим да се изтрепят ли? Какво ще стане?

Това е недопустимо според мен и тук трябва всички колеги общински съветници да се обединим и да вземем правилното решение.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател:

Благодаря.
Госпожа Давкова.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/

Благодаря ви господин председател.

Аз изказвам може би реплика към господин Рангелов.

Не е само в Каваклия. Господин Крекманов, докладната, за която пита е абсолютно идентична.

Тук говорим, че сградите са с удостоверение за търпимост. Удостоверението за търпимост не узаконява сградата с това удостоверение сградата не подлежи на премахване. Законността на сградата е или разрешение за строеж, съответно акт 16, въвеждане в експлоатация или удостоверение за заварен строеж. Така че не е само Каваклия. Тук говорим за много имоти с много такива сгради вътре.. А, да и тук малко случая е малко по-различен там беше урбанизирана , тук е земеделска. Как е издаден този документ за тази сграда в земеделска земя.. аз не знам жилищна сграда да има в земеделска направена законно или поне издадено някакво такова удостоверение за нея. Виждала съм случай в горска територия да има сграда за обществено обслужване ама няма да ви кажа по какъв начин беше нанесена.

Благодаря.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/

Благодаря ви, ето и моя коментар.

Тъй като ще има много такива случаи, наистина ще има такива случаи. В такъв случай г-жо Караджова, трябва да се обследва всеки случай внимателно. Защото и обратното е вярно. Сега, колегата така драматично се притеснява за хората и не случайно и ние

обръщаме внимание и казваме да се отложи. Има обаче и обратната страна, понякога пък.. Разбрах, че главната архитектка сега не иска да издава за заварен строеж, за разлика от предишната. Може пък това да е механизъм да оправим парцела. И двете са верни неща. Така че ще трябва, където има... Моля ви, където има сграда в парцела, обстойно да изяснявате ситуацията, а не тук сега на сесия да правим проучвания и разисквания.

Така че отгук нататък, ако има сграда в парцела, просто внимателно дайте каква е ситуацията, вашето мнение, експертиза, да се види да не направим беля. Щото видно е тук, че са повече от една сграда. Те, наистина... Нищо, че не са нанесени. Очевидно е, че там има някакъв проблем. Аз знам, че бързате, знам, че имате работа, но все пак няма тук да гадаем. Ние, наистина, да вземем да продадем нивата, пък там къща, пък тая къща каква е. А ако пак... Това, което каза и Ася ми направи впечатление. Каква е тази къща в земеделска земя, пък тя пък законна? Откъде, накъде? Ние сме община. Веднага следва да уведомите съответния контролен орган, да се потърси отговорност от нотариус или от архитект, който издава такива документи и да се възстанови справедливостта. А някой ако е нещо направил под масата и нещо подобно, нека бъде наказан.

Така че, колеги, преминаваме към гласуване. Предложението е да се въздържим по тази докладна, или както, разбира се, вие прецените, за да бъде дообследван случаят.

Вече дадох гласуване. Сега ли ще дам гласуване да се оттегли? Ако се оттегли, трябва да се вкара следващото заседание. Може да не стигне време до следващото. Затова и предлагам по-добре да отпадне, ако се справят до следващата сесия, те ще я входират отново.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 2, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 20 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	2
Против	2
Въздържали се	20

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
3. Асен Сотиров Илиев: Въздържал се
4. Веселин Михайлов Станкев: Въздържал се
5. Виолета Генчева Инкьова: Въздържал се
6. Георги Василев Георгиев: Против
7. Георги Иванов Бански: Въздържал се
8. Георги Красимиров Градевски: Въздържал се
9. Гичка Петрова Михайлова: Въздържал се
10. Даниел Владимиров Бойчев: Въздържал се
11. Димитър Василев Крекманов: Въздържал се
12. Иван Миланов Раков: Въздържал се
13. Иво Николов Ников: Въздържал се
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се

16. Костадин Крумов Костадинов: Въздържал се
17. Николай Димитров Табаков: Въздържал се
18. Павел Ангелов Коларски: Въздържал се
19. Румен Живков Желязков: Въздържал се
20. Слав Виктор Мантарков: Въздържал се
21. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
22. Станислав Христов Павлов: Въздържал се
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 126

1. Общински съвет Дупница **не приема** проекта за решение към Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.163.8 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 206 / 11.03.2026 г./

Точка 72 (седемдесет и втора)

209/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.53 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0

Въздържали се 0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 127

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.53 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот петдесет и три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, местност „Таушаница“, с площ: 10 804 кв.м. /десет хиляди осемстотин и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, стар

идентификатор: няма, номер по предходен план: 169022 /сто шестдесет и девет хиляди двадесет и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.53 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот петдесет и три/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, местност „Таушаница“, с площ: 10 804 кв.м. /десет хиляди осемстотин и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 169022 /сто шестдесет и девет хиляди двадесет и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 26 829.59 € /двадесет и шест хиляди осемстотин двадесет и девет евро петдесет и девет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 2 682. 96 € /две хиляди шестстотин осемдесет и две евро деветдесет и шест евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 73 (седемдесет и трета)

211/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.218 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 128

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.218 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и осемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 1 783 кв.м. /хиляда седемстотин осемдесет

и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405017 /четиристотин и пет хиляди и седемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.218 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и осемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 1 783 кв.м. /хиляда седемстотин осемдесет и три квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405017 /четиристотин и пет хиляди и седемнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 4 922.82 € /четири хиляди деветстотин двадесет и две евро осемдесет и два евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 492. 28 € /четиристотин деветдесет и две евро двадесет и осем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 74 (седемдесет и четвърта)

214/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.217 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилев Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 129

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.217 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и седемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с

адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 685 кв.м /шестстотин осемдесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405018 /четиристотин и пет хиляди и осемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.217 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и седемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, местност „Савако“, с площ: 685 кв.м /шестстотин осемдесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: Няма, номер по предходен план: 405018 /четиристотин и пет хиляди и осемнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 1 891.27 € /хиляда осемстотин деветдесет и едно евро двадесет и седем евроцента/, ДДС не се дължи.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2. Размер на депозита за участие в търга – 189. 13 € /сто осемдесет и девет евро и тринадесет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 75 (седемдесет и пета)

248/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.21.12 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Друг вид нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 130

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.12 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот дванадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните

регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 834 кв.м. /осемстотин тридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 168.13 /сто шестдесет и осем хиляди и тринадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.21.12 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и едно, имот дванадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 834 кв.м. /осемстотин тридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид нива, категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 168.13 /сто шестдесет и осем хиляди и тринадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 2 302. 65 € /две хиляди триста и две евро шестдесет и пет евра/евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 230, 27 € /двеста и тридесет евро двадесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 76 (седемдесет и шеста)

250/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.156.5 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Нива, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 131

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б "Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде", със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.156.5 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и шест, имот пет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните

регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 3 697 кв.м. /три хиляди шестстотин деветдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.156.5 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто петдесет и шест, имот пет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 3 697 кв.м. /три хиляди шестстотин деветдесет и седем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2 /втора/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 10 207.33 € /десет хиляди двеста и седем евро тридесет и три евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 020. 73 € /хиляда и двадесет евро седемдесет и три евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 77 (седемдесет и седма)

252/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.130.17 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 132

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.130.17 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто и тридесет, имот седемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност "Река Джерман", площ: 182 кв.м. /сто

осемдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 130017 /сто и тридесет хиляди и седемнадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.130.17 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район сто и тридесет, имот седемнадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 година на Изпълнителен директор на Агенция по геодезия картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр.Дупница, местност "Река Джерман", площ: 182 кв.м. /сто осемдесет и два квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 8 /осма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 130017 /сто и тридесет хиляди и седемнадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 502.50 € /петстотин и две евро и петдесет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 50.25 € /петдесет евро двадесет и пет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 78 (седемдесет и осма)

259/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.213 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 25

Против **0**
Въздържали се **0**

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Викторов Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 133

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “ “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.213 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и тринадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 4 719 кв.м. /четири хиляди седемстотин и деветнадесет квадратни

метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 4050014 /четири милиона петдесет хиляди и четиринадесет/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.213 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот двеста и тринадесет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 4 719 кв.м. /четири хиляди седемстотин и деветнадесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 4050014 /четири милиона петдесет хиляди и четиринадесет/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 13 029. 05 € /тринадесет хиляди двадесет и девет евро и пет евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 1 302. 91 € /хиляда триста и две евро деветдесет и едно евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 79 (седемдесет и девета)

273/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.230 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Г-жо Караджова отново публична общинска собственост е акта.

Колеги, предлагам да гласувате въздържали се .

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 1, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 21 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	1
Против	3
Въздържали се	21

1. Александър Димитров Анин: Въздържал се
2. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
3. Асен Сотиров Илиев: Въздържал се
4. Веселин Михайлов Станкев: Въздържал се
5. Виолета Генчева Инкьова: Въздържал се
6. Георги Василев Георгиев: Против
7. Георги Иванов Бански: Против
8. Георги Красимиров Градевски: Въздържал се
9. Георги Томов Рангелов: Въздържал се
10. Гичка Петрова Михайлова: Въздържал се
11. Даниел Владимиров Бойчев: Въздържал се
12. Димитър Василев Крекманов: Въздържал се
13. Иван Миланов Раков: Въздържал се
14. Иво Николов Ников: Въздържал се
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: Въздържал се
17. Костадин Крумов Костадинов: Въздържал се
18. Николай Димитров Табаков: Въздържал се
19. Павел Ангелов Коларски: Въздържал се
20. Румен Живков Желязков: Въздържал се
21. Слав Виктор Мантарков: Въздържал се
22. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
23. Станислав Христов Павлов: Въздържал се
24. Христо Страхилов Михалчев: Въздържал се
25. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 134

1. Общински съвет Дупница **не приема** проекта за решение към Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.230 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Ливада, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница. /вх. № 273/19.03.2026 г./

Точка 80 (осемдесета)

276/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.25.57 по кадастралната карта на гр.Дупница, земеделска земя, с начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, представляващ имот по чл. 19 от ЗСПЗЗ, временно стопанисван от Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Тук няма проблеми.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За
23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 19 от ЗСПЗЗ, чл.46., ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 135

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.57 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и седем/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 181 кв.м. /сто осемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 3980022 /три милиона деветстотин и осемдесет хиляди двадесет и две/.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.25.57 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и пет, имот петдесет и седем/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: гр.Дупница, с площ: 181 кв.м. /сто осемдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Зеленчукова градина, категория на земята при неполивни условия: 7 /седма/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 3980022 /три милиона деветстотин и осемдесет хиляди двадесет и две/, с пазарна оценка, изготвената от експерт-оценител на земеделска земя в размер на 499. 74 € /четиристотин деветдесет и девет евро седемдесет и четири евроцента/, ДДС не се дължи.

3.Общински съвет Дупница определя:

3.1.Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.2 от решението.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 49. 97 € /четиридесет и девет евро деветдесет и седем евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 81 (осемдесет и първа)

187/10.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.491 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.154 по кадастралната карта на село Самораново

Костадин Костадинов – председател:
Положително становище на комисията по ТСУ.
Има ли желаещи за изказване. Няма.
Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	25
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Георги Томов Рангелов: За
10. Гичка Петрова Михайлова: За
11. Даниел Владимиров Бойчев: За
12. Димитър Василев Крекманов: За
13. Иван Миланов Раков: За
14. Иво Николов Ников: За
15. Йонко Йорданов Гергов: За
16. Йордан Крумов Йорданов: За
17. Костадин Крумов Костадинов: За
18. Николай Димитров Табаков: За
19. Павел Ангелов Коларски: За
20. Румен Живков Желязков: За
21. Слав Виктор Мантарков: За
22. Станислав Георгиев Страшимиров: За

23. Станислав Христов Павлов: За
24. Христо Страхилов Михалчев: За
25. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г. и доп. ДВ, бр.61 от 2016 год.) и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 136

1.Общински съвет Дупница предоставя за възстановяване земи от общинския поземлен фонд, с цел признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Димитър Васев Стефанов, съгласно Решение № С-55/28.03.1993 г., по заявление с вх. №1338/31.10.1991 г., на Поземлена комисия - гр.Дупница и скица-проект № 15-3250187/11.12.2025 г., както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.491 по кадастралната карта на село Самораново, с площ по скица проект № 15-3250187/11.12.2025 г., - 1.087 дка, начин на трайно ползване: Нива, образуван от ПИ с идентификатор 65245.4.154 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 1.087 дка, с начин на трайно ползване: Нива,

2. На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 и служебно - на Общинска служба по земеделие гр. Дупница.

Точка 82 (осемдесет и втора)

256/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.489 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.20 по кадастралната карта на село Самораново

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище на комисията по ТСУ.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г. и доп. ДВ, бр.61 от 2016 год.) и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 137

1.Общински съвет Дупница предоставя за възстановяване земи от общинския поземлен фонд, с цел признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Димитър Васев

Стефанов съгласно Решение № С-55/28.03.1993 г. по заявление с вх. №1338/31.10.1991 г., на Поземлена комисия - гр.Дупница и скица-проект № 15-3250175/11.12.2025 г., както следва:

Поземлен имот с проектн идентификатор 65245.4.489, по кадастралната карта на село Самораново, с площ по скица проект № 15-3250175/11.12.2025 г., - 0.900 дка, начин на трайно ползване: Нива, образуван от ПИ с идентификатор 65245.4.20, по кадастралната карта на село Самораново, с площ 15.472 дка., с начин на трайно ползване: Нива

2. На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 и служебно - на Общинска служба по земеделие гр. Дупница.

Точка 83 (осемдесет и трета)

415/19.06.2025г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Предоставяне от общинския съвет на земи от общинския поземлен фонд в изпълнение на задълженията по §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ/ (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г.) на Поземлен имот с проектн идентификатор 65245.4.694 образуван от Поземлен имот с идентификатор 65245.4.57 по кадастралната карта на село Самораново

Костадин Костадинов – председател:

Това е докладната, която не я приехме. Обаче съда ни осъди и я връща.

Ще кажа това, което казах и тогава не е според мен честно и правилно. Виждате квадратчето къде е , но съда не възприе нашите доводи. Било императивно. Аз не мога да се съглася, но тъй като не е чак толкова голям според мен обществен интерес, по добре да го гласуваме и да мине.

Казвам го със съжаление, защото опитахме се да убедиме съдята, че после как ще възстановиме...ще продадем останалата част, когато вътре има това нещо, обаче...не беше възприето нашто...въпреки, че ние сме избрани от хората, защитаваме интересите на хората, собствеността на общината. Това не беше възприето, така че аз ви призовавам да подкрепиме докладната.

Няма такова нещо като доказателство...в същия масив трябва да бъде имота. Това е положението.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	1

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За

3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: За
7. Георги Иванов Бански: За
8. Георги Красимиров Градевски: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мihalчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §27, ал.2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 62 от 2010 г. и доп. ДВ, бр.61 от 2016 год.) и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 138

1. Общински съвет Дупница предоставя за възстановяване земи от общинския поземлен фонд, с цел признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници на наследниците на Стоил Георгиев Стефанов, съгласно Решение № С-433/16.08.1994 г., по заявление с вх. №1963/04.12.1991 г., на Поземлена комисия - гр. Дупница и скица-проект № 15-868977/26.08.2024 г., както следва:

Поземлен имот с проектен идентификатор 65245.4.694 по кадастралната карта на село Самораново, с площ по скица проект № 15-868977/26.08.2024 г., - 1.017 дка, начин на трайно ползване: Друг вид нива, образуван от ПИ с идентификатор 65245.4.57 по кадастралната карта на село Самораново, с площ 21.955 дка., с начин на трайно ползване: Друг вид нива.

2. На основание чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 и служебно - на Общинска служба по земеделие гр. Дупница.

Точка 84 (осемдесет и четвърта)

222/11.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.607.172 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 305 квадратни метра.

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище има от икономическа комисия и от комисия по ТСУ.
Господин Градевски, има заявка за изказване.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване/:

Господин кмете,
господин председател,
уважаеми колеги, аз мисля да направя предложение да се увеличи цената с 30%.

Това е имот, който е да не кажа пресилена дума, но един от най-комуникативните имоти в района в широк център. Близко е до път Е79, магазини, болници. Пазарните оценки варират между 125 и 140 евро на квадрат, така че спокойно можем да вдигнем с 30% първоначалната цена. И би трябвало да вдигнем, когато продаваме общински имоти на такава локация.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател:

Благодаря, господин Градевски.

30 920, 04...с колко — с 30%? По 1.3. Да стане цената 40 196,52 евро. Това ли предлагате?

Добре. Пишете изменение, моля, пишете предложение за промяна. 40 196,52 евро. Да стане 40 196,52 евро.

Съответно...Колко е това? 4000...Иначе, точка 3.1 начална цена — 40 196,52.

Благодаря. Продължаваме. Приема се да стане 40 196,52.

5 минути почивка.

Край на дебати

Предложения за промени:

1. Предложение от Георги Красимиров Градевски:

3.1.Начална цена – 40 196, 52 евро.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 4 019. 65 / четири хиляди и деветнадесет евро и шестдесет и пет евро цента/, представляващи 10% от началната цена.

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 19, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2 приема се предложението.

1. Александър Димитров Анин: За
2. Асен Сотиров Илиев: За
3. Веселин Михайлов Станкев: За
4. Виолета Генчева Инкьова: За
5. Георги Иванов Бански: Против
6. Георги Красимиров Градевски: За
7. Георги Томов Рангелов: За
8. Гичка Петрова Михайлова: За
9. Даниел Владимиров Бойчев: За
10. Димитър Василев Крекманов: За
11. Иван Миланов Раков: За
12. Иво Николов Ников: За
13. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Николай Димитров Табаков: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Виктор Мантарков: За
20. Станислав Христов Павлов: За
21. Христо Страхил Мihalчев: Въздържал се
22. Шейхриар Неждет Златарска: За

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	21
Против	0
Въздържали се	2

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Иванов Бански: Въздържал се
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
15. Йордан Крумов Йорданов: За

16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхил Мухалчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 139

1. Общински съвет Дупница допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Дупница за 2026 год. в част III, т.Б “Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде”, със следния имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.607.172 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот сто седемдесет и две/ гр. Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: гр. Дупница, с площ: 305 кв.м. /триста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 46.

2. Взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.607.172 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и седем, имот сто седемдесет и две/ гр. Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед 300-5-56/30.07.2004 год. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес: гр. Дупница, с площ: 305 кв.м. /триста и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 46, с пазарна оценка, в размер на 30 920. 40 EUR /тридесет хиляди деветстотин и двадесет евро и четиридесет евроцента/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

3. Общински съвет Дупница определя:

3.1. Начална цена – 40 196, 52 евро /четиридесет хиляди сто деветдесет и шест евро и петдесет и два евро цента/.

3.2.Размер на депозита за участие в търга – 4 019. 65 / четири хиляди и деветнадесет евро и шестдесет и пет евро цента/, представляващи 10% от началната цена.

3.3.Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

3.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

3.5.Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

4.Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 85 (осемдесет и пета)

253/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Решение за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI-373, квартал 27 по плана на село Баланово, Община Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище на икономическата комисия.

Има ли желаещи за изказване? Няма заявки.

Госпожа Караджова, тук не виждаме акта за общинска собственост, да се надяваме, че просто не сте го добавили.

Преминаваме към гласуване.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Виолета Генчева Инкьова: За
5. Георги Василев Георгиев: За
6. Георги Иванов Бански: За
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За

10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: За
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: За
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхил Мухалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 140

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI- 373 /шести, образуван от имот триста седемдесет и три/, кв.27 по действащият регулационен план на село Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил, с урегулирана площ: 804 кв.м. /осемстотин и четири квадратни метра/, по регулационния план на село Баланово, одобрен със Заповед № 1673/ 16.08.1969 год. на Областният управител на Кюстендилска област, с административен адрес: общ. Дупница, село Баланово - частна общинска собственост с Акт за общинска собственост №1539/06.10.2004год. вписан в Служба по вписвания към Агенция по вписвания акт №130, том XII, вх.рег. № 3282/11.11.2004г., книга н.д. 2551/2004г., с пазарна оценка 15 930 € /петнадесет хиляди деветстотин и тридесет евро/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 593 € / хиляда петстотин деветдесет и три евро/, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване, чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

4. Общински съвет определя 30% от постъпленията от реализираната продажба съгл. т.1 от решението да се използва за финансиране за изграждането и за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Баланово, Община Дупница, Област Кюстендил.

Точка 86 (осемдесет и шеста)

254/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.18.454 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 578 квадратни метра

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище на комисията.

Станислав Павлов за изказване.

Станислав Христов Павлов /КП „БСП за България“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря, господин председател.

Поземленият имот се намира на улица Влахина планина. На картата се вижда, че в него има построена сграда. И въпросът ни е какъв е статутът на тази сграда, за да си изясним докрай.

Костадин Костадинов – председател:

Разбирам те, но в случая считам, че след като не е нанесена в кадастралната карта, ние не следва да се съобразяваме с това нещо.

Щото и обратното е вярно, че пак трябва да ги изчистим такива неща.

Станислав Христов Павлов /КП „БСП за България“/ - Изказване /Изказване/:

По същия начин разсъждавахме и на заседанието на комисията, но все пак понеже имаше няколко сходни докладни за изясняване на сградите...

Костадин Костадинов – председател:

Там имаше нанесена в кадастралната карта сграда а тук няма нанесена. Така че не мисля, че това е причина да я отхвърлим. Но аз така мисля.

И сега какво предлагате? Дали сте положително становище?

Очевидно е, че сградата, след като не е нанесена е незаконна. Очевидно е, че няма отстъпено право на строеж.

Да, но примерно в хипотезата е, че оная сграда, за да е законна има някакъв документ за собственост. Отстъпено право на строеж, констативка или нещо друго. И тогава вече наистина ще стане ситуацията така че...

Нека се провери. Може да е разрушена, може да е всякаква, тук не става видно.

Заповядайте.

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/:

Коментираме докладна 254. Не бъркам.

Ако проследите в преписката, която е предоставена до Общинския съвет има заповед на областния управител, с която имотът се отписва от областта, т.е. от държавата в полза на Община Дупница, която може да извършва разпоредителни сделки. Този имот е бил актуван

първо като държавен, след което ние сме предоставили доказателства, че имотът е общински и има проявен интерес за закупуване на терена.

Това е историята. Последната страница на преписката е то и заповедта, и тя е от февруари месец тази година. Така че тук по този ред, който разсъждаваме за член 19. Първо, не говорим за земеделска земя, а говорим за урбанизирана територия.

Това е историята.

Костадин Костадинов – председател:

Да и аз считам, че... и аз трябва да кажа, че в случая не е същата хипотеза като онази и затова съм по-склонен да го гласуваме, с риск да... падне ама поне няма да има никакви щети за общината. Това имам предвид.

Добре, колеги, преминаваме към гласуване. Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 20, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 3 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	20
Против	1
Въздържали се	3

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Иванов Бански: Въздържал се
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: Въздържал се
13. Иво Николов Ников: За
14. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: За
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Виктор Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилов Михалчев: За
24. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 141

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.18.454 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район осемнадесет, имот четиристотин петдесет и четири/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, ул.“Влахина планина“, с площ: 578 кв.м / петстотин седемдесет и осем квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма. Имотът не съдържа сгради – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 6364/24.02.2026год. вписан в Служба по вписвания вх.рег. № 621, акт № 41, том 3, дело № 301 от 27.02.2026год с пазарна оценка, в размер на 45 136.94 € /четиридесет и пет хиляди сто тридесет и шест евро и деветдесет и четири/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – 4 513.69 € / четири хиляди петстотин и тринадесет евро и шестдесет и девет евроцента/, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 87 (осемдесет и седма)

255/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.605.99 по кадастралната карта на град Дупница, с площ 304 квадратни метра .

Костадин Костадинов – председател:

Има положително становище на двете комисии.

Тука па е само сгради. Какво е това? Не са законни сградите. Да и това е път за решаване в крайна сметка. Некой ако си е строил незаконно и е правил нещо пък да бъде наказан сега. Да и тук е урбанизирана територия, да. Нещо... Какво смятате?

Добре, след като комисиите са дали положително, преминаваме към гласуване.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	22
Против	0
Въздържали се	1

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: За
3. Асен Сотиров Илиев: За
4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Иванов Бански: Въздържал се
7. Георги Красимиров Градевски: За
8. Георги Томов Рангелов: За
9. Гичка Петрова Михайлова: За
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: За
13. Иво Николов Ников: За
14. Йордан Крумов Йорданов: За
15. Костадин Крумов Костадинов: За
16. Николай Димитров Табаков: За
17. Павел Ангелов Коларски: За
18. Румен Живков Желязков: За
19. Слав Виктор Мантарков: За
20. Станислав Георгиев Страшимиров: За
21. Станислав Христов Павлов: За
22. Христо Страхил Мihalчев: За
23. Шейхриар Неждет Златарска: За

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и чл.50, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение №8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 142

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния общински недвижим имот: Поземлен имот с идентификатор 68789.605.99 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и пет, имот деветдесет и девет/ град Дупница, община Дупница, област Кюстендил, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56/30.07.2004 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес: град Дупница, ул. "Бабуна планина" №2, с площ: 304 кв.м / триста и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 336 /триста тридесет и шест/. Без съдържащата се в имота сграда – частна общинска собственост по Акт за общинска собственост № 1637/21.02.2007год. вписан в Служба по вписвания вх.рег. № 1172, акт № 91, том V от 22.03.2007год с пазарна оценка, в размер на 13 115 € /тринадесет хиляди сто и петнадесет евро/ без ДДС, съгласно експертна оценка, изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т.1 от решението.

2.2. Размер на депозита за участие в търга – 1 311.50€ /хиляда триста и единадесет евро и петдесет евро цента/, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Вид на търга – публичен търг с явно наддаване чрез представяне от участниците на предложенията пред комисията в деня и часа, обявени за провеждане на търга.

2.4. Стъпка на наддаване 10 % /десет процента/ от началната продажна цена.

2.5. Публичният търг с явно наддаване да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договора за продажба.

Точка 88 (осемдесет и осма)

223/13.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 88.70 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект и навес към него с площ 27 кв. м, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87727.203.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яхиново, с административен адрес на имота: с. Яхиново, общ. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 45, публична общинска собственост по АОС № 226/14.10.1998 г.

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/:

Има положително становище на двете комисии.

Сега ще взема думата за изказване. Знаете, че темата с преместваемите обекти е щекотлива от години в този Общински съвет. Всеки от нас има свое виждане по темата какво трябва да се случи и как трябва да се случи. В случая с тази докладна аз виждам обаче някои неясноти.

На първо място да в Яхиново, съгласно наредбата за преместваемите обекти и схемата, там няма ограничения в квадратурата. Обаче, така разписана докладната, аз говорих с Мая, макар и по телефона да отдадем терен 88,7 квадратни метра. Добре, да кажем дотук добре. Обаче за разполагане на търговски обект с площ 27 квадрата и навес към него ето това не ми е ясно.

Сега, хипотезата е, че ние отдаваме 88 квадрата на търг и там ще се явят хора. Очевидно в случая се касае за имот, в който има такъв търговски обект и навес. А ние не отдаваме търговски обект и навес, ние разрешаваме да се изгради преместваем обект.

Така че аз считам, че още като представяне на докладната не е правилно и да не създадем по някакъв начин такъв прецедент.

Защото в крайна сметка същото ще се отнася тепърва за всички обекти в Дупница. Представете си, че ние сега ще трябва да отдаваме всички обекти а на много от петната в Дупница има разположени такива обекти. Само че в наредбата ясно е казано Общинският съвет отдава терена, а след това наемателят представя пред главния архитект работен проект как ще изглежда с какви части и с план-схема за ВиК.

И не може да предпоставяме ние сега, отдавайки го по този начин ние казваме, че който и да дойде му отдаваме терен 88 квадрата и на него обект 27 квадрата и навес. Аз не мога да разбера как ще стане тази работа.

И второ, и трето вече след като обектът е 27 квадрата, защо ние отдаваме 88 квадрата? Не може...

/обаждане от залата/

А 27 квадрата е навесът? И въпреки всичко пак тезата ми е такава ние отдаваме терен за точно 88 квадрата обект и точно 27 квадрата навес. Мисля, че подобна докладна не може да има.

И чисто политически, това вече е моя лична политика и мнение знаете, че аз съм против всякакви преместваеми обекти, но да речем айде в села, в крайни квартали да приемем, че допускаме такова нещо. А 80...100 и няколко квадрата преместваем обект не е преместваем обект с цялото ми уважение, защото няма как да преместиш 117 квадрата обект. Това вече не е преместваем обект.

И затова лично аз ще гласувам против тази докладна и против всякакви такива докладни оттук нататък.

Така че, имате думата за изказване. Няма заявки за изказване, преминаваме към гласуване.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 12, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 9 точката.

Общо гласували: "Броя"

За	12
Против	3
Въздържали се	9

1. Александър Димитров Анин: За
2. Анастасия Георгиева Давкова: Въздържал се
3. Асен Сотиров Илиев: За

4. Веселин Михайлов Станкев: За
5. Виолета Генчева Инкьова: За
6. Георги Василев Георгиев: Против
7. Георги Иванов Бански: Въздържал се
8. Георги Красимиров Градевски: Въздържал се
9. Гичка Петрова Михайлова: Въздържал се
10. Даниел Владимиров Бойчев: За
11. Димитър Василев Крекманов: За
12. Иван Миланов Раков: Въздържал се
13. Иво Николов Ников: Въздържал се
14. Йонко Йорданов Гергов: Въздържал се
15. Йордан Крумов Йорданов: За
16. Костадин Крумов Костадинов: Против
17. Николай Димитров Табаков: За
18. Павел Ангелов Коларски: За
19. Румен Живков Желязков: За
20. Слав Викторов Мантарков: За
21. Станислав Георгиев Страшимиров: Против
22. Станислав Христов Павлов: За
23. Христо Страхилев Михалчев: Въздържал се
24. Шейхриар Неждет Златарска: Въздържал се

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12; чл. 27, ал. 4 и ал. 5 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 13, ал. 1 и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 8/31.01.2008 г. на Общински съвет Дупница, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 143

1. Общински съвет Дупница **не приема** проекта за решение към Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 88.70 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект и навес към него с площ 27 кв. м, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87727.203.21 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Яхиново, с административен адрес на имота: с. Яхиново, общ. Дупница, ул. „Христо Ботев“ № 45, публична общинска собственост по АОС № 226/14.10.1998 г. /вх. № 223/13.03.2026 г./

Точка 89 (осемдесет и девета)

225/13.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 17.90

кв. м за разполагане на преместваем търговски обект, находящ се в поземлен имот с идентификатор 39339.502.185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крайници, с административен адрес на имота: с. Крайници, общ. Дупница, ул. „III Гвардейски полк“ № 13, публична общинска собственост по АОС № 149/14.04.1998 г.

Костадин Костадинов – председател:

Това е площада нали? 17,9.

Сега, момент, само да видя становището на комисиите — положително становище.

Може ли малко да обясните кое точно е преместваем обект, къде точно е това петно?

Не, не, ясно.

Сега, извинявам се, колеги, само за секунда. Публично оповестен конкурс, господин кмете това значи ли, че след като е конкурс ще има ограничителни някакви изисквания и какви ще бъдат?

Задавам ви този въпрос, защото в тази докладна конкретно пише, че това е магазин за дрехи. И всъщност, като сега коментираме преместваемите обекти, аз се надявах това да бъде сериозна тема. А тук, ако може да се упомене в конкурса и даже настоявам да се разпише, понеже аз мислех, че по тази тема Общинският съвет ще направи сериозен дебат, защото това предстои в града.

Аз знам, че търговският отдел се готви за това нещо. Не може и няма да се съглася ... да отдаваме преместваем обект за магазин за дрехи. Всеки от вас може да гласува както прецени, някой може да не е на моето мнение, но аз считам, че не може да слагаме магазин за дрехи в преместваем обект.

Но по-важното е друго. След като се оповестява конкурс господин кмете, конкурсът трябва да бъде разписан защо конкурс и кой ще определи? Защо не е търг? Ако е обикновен търговски обект, петно отдаване на търг. След като тук е разписан конкурс, очевидно е, че ще има някакви условия за този конкурс. Какви са тези условия? И аз настоявам да се приемат от Общинския съвет конкретно за преместваемите обекти.

Сега, отново повтарям 17,9 квадрата е приемлива площ, не е като предишния 100 и няколко квадрата. Добре, да речем в Крайници или в краен квартал допускаме подобно нещо. Обаче допускаме за какво?

Когато водихме дебатите по наредбата и по схемата в този Общински съвет, ние говорихме, че ще ограничим за какво може да са отдават тези преместваеми обекти. В случая залагат конкурс, обаче няма заложени критерии. Какви ще бъдат критериите на конкурса? И най-вече предназначението на преместваемия обект. Аз съм 100% съгласен навсякъде да бъде конкурс, за да може Общинският съвет да заложи такива критерии. Обаче тук такива критерии няма заложени.

И затова бих предложил в случая наистина си позволявам да предложа да отложим тази докладна и да кажете какво ще бъде намерението за всички преместваеми обекти, и тогава вече да разпишем някакви правила и те да бъдат унифицирани за града и за селата, защото не може да отдаваме магазини за дрехи. Това е моето мнение. Не казвам, че съм прав, но...

Първан Дангов – кмет:

Искам внимателно да ги прочетете. Отдаваме търговски обект, не отдаваме никъде магазин за дрехи. В решението, което е предложено пише търговски обект. Никъде не пише магазин за дрехи. За търговски обект, да. Това е условието, по което сме го предложили.

В момента по схемата е така.

Костадин Костадинов – председател:

Писмото на службата какво пише? Ето. На схемата място магазин за дрехи. Това е писмо от архитект Тодорова до Мая Караджова.

Първан Дангов – кмет:

Към настоящия момент съществуващото положение е такава.

Костадин Костадинов – председател:

Добре. Аз казвам там, където пишете за търговски обект, да запишем някакви ограничителни условия.

Първан Дангов – кмет:

Сега е момента ако Общинският съвет гласува в това решение, няма да го направим.

Костадин Костадинов – председател:

Трябва да обявя почивка да направим кратки консултации. Не може ли да го отложим с един месец?

Първан Дангов – кмет:

Както решите. Договорите са им изтекли отдавна, така че...

Костадин Костадинов – председател:

Именно за да изчистим този дебат.

Аз затова предложих. Обръщам се към председателите на групи. Това е коментирано многократно на председателския съвет. Този въпрос ще възникне и в града, не е само тук.

Дали да приемем в Крайници не е чак толкова важно, но този въпрос... И затова аз ви предлагам, съгласувано с администрацията, да заложим някакви критерии за отдаване. Така че, на база на това, предлагам да бъде отложена докладната за следващото заседание.

Конкретната процедура, която предлагам е отлагане на гласуването за следваща сесия. До следващата сесия...

Или първо да ви дам думата, тогава ще дам процедура.

Госпожа Давкова за изказване.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря ви, господин председател.

Уважаеми колеги,

Аз, доколкото съм запозната с процедурата за поставяемите обекти, мога да запозная всички как става това. Примерно, в един имот общинска собственост да си сложиш поставяем обект, по повод квадратурите които казват.

Доколкото знам, главният архитект има изисквания за това дали ще има фундамент, няма ли да има фундамент, как ще се захрани с ток, вода и така нататък. Това са отделни части, за да бъде издадено такава разрешение за поставяне.

И другото, което е най-важното може би тук напълно подкрепям главния архитект това е сертификат, който се изисква от човека, който иска да си постави това съоръжение, сертификат от фирмата производител на съоръжението, че това наистина е преместваем обект.

Ами точно за това, за тези стари павилиони, трябва да се изиска някакъв сертификат. Има такива фирми, които констатират дали това е поставяемо съоръжение или не е

поставяемо съоръжение и издават такива сертификати. И на базата на това нещо главният архитект дава удостоверение за поставяне, разрешение за поставяне на самия обект.

Тоест, един вид мисля, че е редно така както се процедира в града и така както се процедира в момента за всеки един такъв преместваем обект, а тези обекти, които са в заварено положение да имат същия статут. Не би трябвало да ги делим по някакъв начин. Благодаря.

Костадин Костадинов – председател:

Предложение за удължаване на работното време, като е 1:56.

Удължаване на времето за работа до изчерпване на дневния ред.

И, господин Градевски, докога? Защото да не свършим преди 4:00, а то ще трябва да стоим до 4:00.

Гласуване по процедурите:

Удължаване времето за работа

Резултат от гласуването: 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0

Костадин Крумов Костадинов /МК КОД-ВМРО/ - Реплика /Реплика/ към: Анастасия Георгиева Давкова:

Кратка реплика, преди да дам думата на колежата Георгиев, към изказването на госпожа Давкова.

Госпожа Давкова, така нескромно ще кажа, че тази наредба аз съм я писал. Има два варианта. Главният архитект може да приеме фабрично издадено от производителя, а може да бъде и поставяем обект, който да бъде сглобен със съответните проекти по част архитектура и конструкции, конструктивно становище и с част ВиК и ЕЛ.

Това обаче по някакъв начин няма касащия вижте какви думи използвам по темата с какво да бъде предназначението на обекта. Главният архитект няма отношение по това какво да се продава в търговски обект.

А в дебатите, които сме имали през годините и в този Общински съвет включително, ние коментирахме, че това е въпрос на политика. Дали примерно в тези преместваеми обекти да се продават вестници, цигари, сладолед или нещо подобно или може да се продават дрехи, гащи, чорапи, зеленчуци и т.н. Това вече е въпрос на политика.

И затова миналия път, по време на схемата, коментирахме да заложим някакви допустими неща и то обект по обект. Ако преценим, че в Крайници може в поставяем обект да се продават дрехи, тогава ще напишем конкурса без ограничения. Тогава не трябва да има и конкурс тогава може да е и търг.

И тук сега обаче ще се хвана за вашите думи, защото този въпрос, господин кмете, трябва спешно да го издебатираме, защото сме го коментирали с колежите съветници.

Какво се случва с павилионите, които са съществуващи в момента? Включително и с този, който гледаме сега. Значи, човекът ще се яви, общината търговският отдел готви процедури, скоро ще влязат. Обаче какво се случва с такъв поставяем обект?

Той идва, ние му отдаваме терена, печели го същият наемател който е до момента и той си остава в същия павилион. Точно така.

Аз обаче питам съвсем работно той вече има павилион, поставил го е и какво правим тогава? Вие подписвате договор за наем за терена, павилионът е поставен, той не пуска нищо при главния архитект, защото пак ако пусне при главния архитект за стар павилион, тя ще му иска , а тя е стриктна ще му иска документи.

И тук има и още една страна. Ние искаме ли да останат старите павилиони? Искаме ли да са нови, красиви? Така че, господин кмете, затова ви моля още веднъж да отложим докладната. Но преди да направя предложение, ще дам думата на господин Георгиев...

Георги Василев Георгиев /МК КОД-ВМРО/ - Изказване /Изказване/:

Уважаеми господин кмете,
господин председател,
колеги, явно по тази докладна ще тренираме първо риторика, затова ще започна така тези три докладни трябва да бъдат отказани по дифолт.

Тази община, освен по табелите начало на община Дупница, ще смеем ли да помечтаем всички преместваеми обекти да изглеждат еднакво? Щото преди малко бяхме загрижени за младите хора. Представете си, че Общинския съвет гласува преместваните обекти в Крайници и Яхиново да са точно и еднакви като тези в Дупница.

Друга бира е какво ще се продава вътре и дали ще се продава. Аз адмиравам инженер Давкова, аз пък ще ви кажа за един непреместваем обект, който е законен, повярвайте ми. Налича се ГУМ. Ще заложим ли в преместваните обекти цената да бъде пониска от щандовете, които са отдадени на първия етаж в ГУМ? Това е другото говоря. Третото е, коментирали сме в много пъти магазини за дрехи срещу 30 лева наем, да не би отсреща в Крайници човека, който е построил къща, инвестирал в магазини, вода 400 лева или 500 му остане празен. Да не би в Яхиново, там където е кметството, ако има барче то да стои празно, защото отсреща е по-евтино.

Така че, нали ние всичко свършихме, дойдохме до тук, до това да ги гласуваме. Имаме ли решение как се изглеждат павилионите квадратни, кръгли, стъклени, дървени и т.н. Ще бъдат ли еднакви за цялата община, по села ли ще ги делиме, ако това от нас зависи. Иначе, разбира се, че подкрепям всички премествени обекти и всички, които желаят да правят бизнес в община Дупница. Но мисля, че на много въпроси ние не можем да отговорим и последно е да гласуваме и да помогаме на бизнеса в Дупница или в Яхиново и Крайници.

Костадин Костадинов – председател:

Ако трябва да обобщя затова ви предлагам сега, колеги ще свикам работна среща още другата седмица по темата с премества... Ако вие считате, че общината има... аз знам, че вие готвите. И да го изговорим, да не го сега тук дъвчем на сесия. Ако вие сте готови в другата седмица, още другата седмица ще покания който желае от общинските съветници. Не е само председатели, който желае ще направим работна група да поговорим, защото монетата има две страни. И сте прав и е хубаво да са нови.

Същевременно, обаче пак има хора, които не могат и позволят. Защо 19 квадрата, а не 29? Или не 10? Този постоянен обект ще отговори там красиво, ще се впише в центъра на Крайници. Щото това е Крайници. но това се отнася и за всички останали. Коя група да тръгне? Предлагам г-н кмете да се гласите, да отложим. И да проведеме такава работна среща. Да направим и за останалите групи в града. И да започнем темата с преместваемите.

Предлагам отлагане на гласуването за следващото заседание. Процедура.

Ще предложим и същото. Сега, колеги. Процедура на гласуване. Предлагам да отложим гласуването за следващата сесия. Не да отхвърлим докладната, а да отложим гласуването.

Гласуваме докладна 225. Имам процедурно предложение да се отложи.

Отлагане на гласуването

Резултат от гласуването: 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2.

Отлага се гласуването за следващата сесия.

Пак повтарям за следващата сесия. Ще направим и работна специално за преместваните обекти. Когато общината има готовност, нейния екип и с виждане, ще уточниме как да действаме при преместваните обекти. Какъв конкурс да заложим и да сме си да върнеме напред.

Точка 90 (деветдесета)

226/13.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от общински недвижим имот – терен с площ 89 кв. м за разполагане на преместваем търговски обект, находящ се в поземлен имот с идентификатор 39339.502.185 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Крайници, с административен адрес на имота: с. Крайници, общ. Дупница, ул. „III Гвардейски полк“ № 13, публична общинска собственост по АОС № 149/14.04.1998 г.

Костадин Костадинов – председател:

За да не губим време, правя също предложение за отлагане на гласуването. Аналогична в село Крайници преместван обект. 90 квадрата. Нека са и 290. Добре. Предлагам отлагане на гласуването за следващата сесия. 226, да.

Има преместваеми обекти 90 квадрата. Аз помня си имаше един тук на плочките на площада, пак се доказва, че не бил преместваем. Темата е много щекотлива. Има много различни аспекти и вариации, така че айде да обсъдим на работна среща и тук таме ще пуснем магазин за дрехи, бинго зала, Защо кредитни къщи на Минчовия площад.

Свършиха се офисите кредитна къща в поставени обекти?

Край на дебати

Гласуване по процедурите:

1. Отлагане на гласуването

Резултат от гласуването: 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1

Точка 91 (деветдесет и първа)

179/09.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 68789.24.28 по кадастралната карта на гр. Дупница, местност „Жива вода“, общ. Дупница.

Костадин Костадинов – председател:

ТСУ комисия положително становище.

Искаш да се изкажеш ли? Заповядай. Сега искам само преди да се изкажеш, когато дадете заявка за изказване, ви се брой като изказване и после секретарията като даде на медиите се пише този си изказал толкова пъти, този толкова. Ако обаче дадете реплика, не ви се пише така, че не злоупотребявайте с реплика, повече към изказване.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/:

Благодаря господин председател.

Това е доколкото, сега не съм отворила докладната, мисля, че това е докладната, която е точно за деветте къщички под парк Рила. Шест, девет? Шест. Които къщички върнахме за входа, за достъп, транспортния вход за достъп. Тази докладна сега вече е направена така, даже още от началото е написано, че транспортният достъп ще става от задния селско-стопански път а от главния път ще бъде само пешеходен достъп. Това, което се обединихме всички на това нещо, просто там да няма транспортен достъп по този главен път към парка. Това исках да кажа за нея.

Благодаря.

Костадин Костадинов – председател:

Не стига, че трупате изказвания, а сега и да се похвалите.

Анастасия Георгиева Давкова /МК „Земеделски народен съюз“/ - Изказване /Изказване/:

ТСУ-то да похвалим.

Костадин Костадинов – председател:

Значи, наистина ви поздравявам за тогава за това предложение, наистина е много добре. Макар, че аз го казах публично, но вие ми го подсказахте.

Обаче не, нещо хубаво, което свърши Общинския съвет, наистина нещо важно. Много неща. Не, не, не. На комисията по ТСУ.

Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	23
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 144

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от ЗУТ в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.28 по кадастралната

карта на гр. Дупница, местност «Жива вода», общ. Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, съгласно Закона за опазване на земеделска земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на **«Шест сгради на основното застрояване с жилищно предназначение».**

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА ГЕОРГИ ЙОРДАНОВ МИХАЙЛОВ да възложи за своя сметка изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 68789.24.28 по кадастралната карта на гр. Дупница, местност «Жива вода», общ. Дупница, съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проекта да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ с „БТК”АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат-Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, РИОСВ-София, Областно пътно управление-Кюстендил, преди внасяне в Община Дупница за процедуриране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 92 (деветдесет и втора)

242/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Разрешение за изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват поземлен имот с идентификатор 65245.1.212 по кадастралната карта на с. Самораново, местност „Под селото“, общ. Дупница

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище.

Има ли желаещи за изказване? Няма.

Преминаваме към гласуване.

Моля да гласувате.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За 23

Против 0
Въздържали се 0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл.17а, ал.1 т.3 и ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 145

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ДУПНИЦА ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ за проектиране по чл. 125 от ЗУТ на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в обхват поземлен имот с идентификатор 65245.1.212 по кадастралната карта на с. Самораново, местност „Под селото“, общ. Дупница за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди съгласно Закона за опазване на земеделска земя и съпътстващите го нормативни документи, за изграждане на «малкоетажна жилищна сграда и плътна ограда».

2. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА РАЗРЕШАВА НА ЛЮБОСЛАВ ПЕТРОВ ВИЯЧЕВ И ДАНИЕЛА ПЕТРОВА ВИЯЧЕВА да възложат за своя сметка изработването на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПЗ) по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в обхват: поземлен имот с идентификатор 65245.1.212 по кадастралната карта на с. Самораново, местност „Под селото“, общ. Дупница, съответстващ на обхвата и съдържанието на одобреното задание.

При изготвянето на проекта да бъдат спазени общите правила на Закона за устройства на територията (ЗУТ), изискванията на Наредба №7 от 22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 год. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Проектът да бъде придружен с план-схема за електроснабдяване, водоснабдяване и схема на санитарно-хигиенна обстановка.

Съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ проекта да бъде съгласуван по реда на чл.127, ал.2 от ЗУТ с „БТК“АД, РЗИ-Кюстендил, „Кабел Сат-Запад“ ООД, „ЕРМ ЗАПАД“ ЕАД, „Кюстендилска вода“ ЕООД, РИОСВ-София, преди внасяне в Община Дупница за процедуране.

Решението да бъде разгласено с обявление при спазване изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Точка 93 (деветдесет и трета)

243/19.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Приемане на Решение за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за

определяне на трасе на разпределителен газопровод и газопроводно отклонение до „Главна Дирекция изпълнение на наказанията“ с.Самораново, преминаващо през поземлен имот с идентификатор 68789.603.1398 по кадастралната карта на гр.Дупница и поземлен имот с идентификатор 65245.3.437 по кадастралната карта на с.Самораново, общ.Дупница.

Костадин Костадинов – председател:

Има положително становище от комисията по ТСУ.

Георги Градевски за изказване.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване:

Господин кмете,

господин председател

Пак едно предложение произтичащо от комисията по ТСУ към управата на община Дупница. Дали може да се направи... ние ще гласуваме дали това трасе, дали може да се направи среща с инвеститора, защото дали може да се сложи по-голям обем тръба, което впоследствие да може да захранва и ако има желаещи към село Самораново.

Защото там копаенето сега ще стане, в смисъл сега ще се копае да не се налага впоследствие пак, ако има заявен интерес. Аз мисля, че в момента е до към бившото ЗРНО, там е затапена тръба, и сега ще се до входа на Самораново. Това трасе е до входа на Самораново.

И мисля, че е смисъл приемливо да се направи една среща с този инвеститор, да се види какви са възможностите да се заложи по-голям обем тръба, която впоследствие да подава и към селото, ако има желаещи. Тъй като точно по това трасе, което ще гласуваме, минават безброй и други комуникации. Смисъл и В и К мрежа и други кабели захранващи. Така че мисля, че уместно сега да го направим предвиждайки малко напред да го изкоментираме. Все пак не зависи от нас, ние можем да го направим като предложение. Това е предложението от комисията по ТСУ.

Благодаря ви.

Костадин Костадинов – председател:

Много уместно предложение, господин кмете. Кой е инвеститор обаче?

Първан Дангов - кмет Изказване /Изказване кмет/

Арезгаз са доставчика лицензирани на територията на общината. Така че трасето ще бъде изградено от тях или фирма под изпълнител, която те наемат.

Само за ваше сведение, господин Градевски, трасето е до края на улица Отовица. Така че от там ще тръгва посока село Самораново. Но тези разговори ще ги водим с тях. В момента, който им се издаде разрешително за строеж, ще го имат предвид и за захранване на село Самораново. Доколкото виждам запознат с тях, трябва да има минимум брой абонати, за да се покрие частта на инвестицията, която те ще направят за изграждането на трасето.

Георги Красимиров Градевски /ПП „Глас народен“/ - Изказване /Изказване:

Разбирам господин кмете, че изцяло от тях зависи и такава е политиката, наистина, че трябва. Но от човек, който се занимава със строителни дейности знам, че най-големият ресурс, който се влага е в изкопната част. Разхода, ако се сложи тръба Ф 100 и Ф150, разходът ще е минимален. Другите разходни норми са главните. Абсолютно. Инвестицията

там ще е под 10% от общата стойност, ако трябва да се увеличи обема. Така че то и в техен интерес да не...

Костадин Костадинов – председател:

Добре. Много уместно предложение наистина... са напълно правилно да инвестират малко повече в тръба, след това да си направят проучване в Самораново и ако има достатъчно желаещи да направят мрежа в Самораново.

Добре.колеги преминаваме към гласуване.

Моля да гласувате.

Край на дебати

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 146

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет – Дупница

I. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДУПНИЦА ОДОБРЯВА проект за Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) по чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за определяне трасе на разпределителен газопровод и газопроводно отклонение до „Главна Дирекция изпълнение на наказанията“ с.Самораново, преминаващо през поземлен имот с идентификатор 68789.603.1398 по кадастралната карта на гр.Дупница, с дължина на трасето 482,00 м и площ на ограничение (сервитут) – 964,00 кв.м и през поземлен имот с идентификатор 65245.3.437 по кадастралната карта на с.Самораново, общ.Дупница, с дължина на трасето 712,00 м и площ на ограничение (сервитут) – 1424,00 кв.м/общо 1194 м/ и газопроводно отклонение с дължина 17,00 м и площ на ограничение 34,00 кв.м към „Главна Дирекция изпълнение на наказанията“ с.Самораново.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ решението подлежи на обжалване чрез Община Дупница до Административен съд-гр. Кюстендил.

Точка 94 (деветдесет и четвърта)

227/16.03.2026г.

Докладна записка от Първан Дангов – Кмет на Община Дупница, относно Създаване на нова локализационна единица и включването и в националния класификатор на постоянните и настоящите адреси в Република България в гр. Дупница, община Дупница, област Кюстендил

Костадин Костадинов – председател:

Положително становище на комисията от ТСУ.

Така, знаете, касае се за местността Каршия. Така че няма заявки за изказване. Преминаваме към гласуване. Моля, гласувайте.

Последната докладна в тази рекордна за общински съвет сесия. Остана час и 40 минути, още стотина може. Само да обявя резултата.

Даваме предварително съгласие.

Гласуване по основен въпрос:

Окончателно гласуване:

Общинският съвет гласува и със 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 приема се точката.

Общо гласували: "Броя"

За	24
Против	0
Въздържали се	0

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.18 и т.23, и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, чл.89, ал.4 от Закона за гражданската регистрация, във връзка с чл.125, ал.2, т.1 от Наредба № РД – 02-20-9 от 21 май 2012г. за функциониране на Единната система за гражданската регистрация, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 147

1. Общински съвет Дупница дава съгласие за създаване на нова локализационна единица в землището на гр. Дупница, община Дупница, област Кюстендил, ЕКАТТЕ 68789, с наименование Местност „Кършия“, която да бъде включена в Класификатора на постоянните и настоящите адреси в Република България.

2. Общински съвет Дупница възлага на Кмета на Общината да предприеме всички фактически и правни действия по изпълнение на т.1 от настоящето решение.

Костадин Костадинов – председател:

Заповядайте г-н кмете.

Първан Дангов - кмет:

Господа общински съветници в предизборна кампания сме.

Понеже виждам в залата, че има и кандидати на народни представители в различни листи и има такива, които отсъстват. Искам да пожелая на всички успех в предизборната кампания. Да се проведе една законно издържана и установена предизборна кампания. Да се спазва общественият ред в града.

За това апелирам по отношение на разлепването на предизборните материали да има необходимата доза култура на първо време. И аз съм свел до знанието на всички ръководства на партиите местата, където се разлепват предизборни плакати. Нека това да се следи, за да не се стига до ситуации да правим констативни протоколи и да налагаме санкции за нерегламентирано разлепване на агитационни материали.

Успех пожелавам на всички още веднъж.

Костадин Костадинов – председател:

С това обявявам край на днешното заседание.

Поради изчерпване на дневния ред в 14:20 часа, председателят закри 3 заседание на ОБС.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....

/инж. Костадин Костадинов/

ПРОТОКОЛИСТИ:.....

1. /Вяра Бързачка - главен специалист "ООбС"/

.....

2. /инж. Татяна Инджева - главен специалист "ООбС"/